



## RESUM INFORME DE GERÈNCIA DE GENER A MAIG DEL 2005

### TRASLLAT DEL CONSORCI I DEL VIVER D'EMPRESSES AL NOU CENTRE D'INICIATIVES EMPRESARIALS DE GARDENY

Durant aquests mesos s'han portat a terme les següents actuacions:

1. Seguiment de l'evolució de les obres de rehabilitació fins a la seva finalització.
2. Elaboració del Conveni de cessió d'ús de l'edifici del Centre d'Iniciatives Empresariales, entre l'Ajuntament de Lleida i el Consorci de Promoció Econòmica.
3. Elaboració dels Plecs de Condicions que han de regir els concursos per accedir al Viver d'Empreses i al Centre d'Empreses.
4. Gestionar el procés de tramitació administrativa que regula la sub-cessió, per a l'ús privatiu de béns de domini públic, mitjançant concurs.
5. Redacció del Reglament de Funcionament intern.
6. Redacció dels contractes de sub-cessió de les oficines.
7. Signatura dels contractes amb les empreses instal·lades al CIE.

Les places ofertes al Centre d'Empreses són 9 i al Viver d'Empreses 9. Per accedir al Centre d'Empreses, es van presentar 6 sol·licituds, i 5 van ésser seleccionades. Per accedir al Viver d'Empreses, es van presentar 7 sol·licituds i 6 van ésser seleccionades.

Actualment, les obres ja estan acabades i les oficines ocupades. La inauguració del Centre d'Iniciatives Empresariales està prevista pel dia **16 de juny**.

### ASSESSORAMENT PER A LA CREACIÓ D'EMPRESSES. SERVEI D'ATENCIÓ A L'EMPREDOR/A

**1. FOMENT DE L'ESPERIT EMPREDADOR.** S'ha convocat la VI edició del **Concurs d'Iniciativa Empresarial** amb la UdL.

#### **2. SUPORT A L'EMPREDOR/A**

##### **2.1 Servei Autoempresa.**

En aquest període s'han realitzat un total de 162 assessoraments (78 a homes i 84 a dones) i s'han donat d'alta al servei del Consorci un total de 72 iniciatives, les quals han estat promogudes 33 per homes i 39 per dones. Dades que representen unes xifres acumulades de 3.446 assessoraments (1.865 homes i 1.581 dones) i s'han creat 198 noves empreses, les quals han generat 457 llocs de treball i una inversió inicial conjunta de 6.774.922,00 €, trobant-se en fase de confecció del Pla d'Empresa altres 12 projectes.

##### **2.2 Àrea Tècnica de la Dona.** S'han portat a terme les següents accions:

1. Distribució de **La Guia de la Dona Empredora a Lleida**.
2. Organització, conjuntament amb l'associació FUNDE, del **1er. Fòrum de Dones Empredores i Empresàries de les Terres de Lleida**.
3. Promoció de l'adhesió de FUNDE com a soci regional al programa WomEn2FP6 (VI Programa Marc de la UE), i com a membre del Pacte Territorial per a l'Ocupació de les Terres de Lleida.
4. FUNDE ha traslladat el seu domicili social al Centre d'Iniciatives Empresariales de Gardeny.



5. **Col·laboració amb la Regidoria de Participació Ciutadana i Promoció de la Dona**, analitzant la viabilitat dels plans d'empresa presentats a la convocatòria 2005 per a la concessió de microcrèdits sense aval per a dones emprenedores.

### **3. CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ UN SOL MÓN (Caixa Catalunya) i LA CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA.**

Des de la signatura dels convenis s'han presentat un total de 27 projectes empresarials amb els següents resultats:

- 7 préstecs aprovats per un total de 75.361,00 € que han permès la creació de 8 llocs de treball directes.
- 5 préstecs en fase d'estudi.
- 15 préstecs denegats atès que l'emprenedor/a ha obtingut finançament per altres vies, o bé, que el projecte no oferia suficients garanties de viabilitat.

### **4. ALTRES**

- Sol·licitud de subvenció al Departament de Treball per a la realització d'un **Manual de Bones Pràctiques Empresarials**.
- **Renovació de la web del Consorci**. S'ha replantejat tota l'estructura i organització de la web, de manera que es puguin editar notícies, elaborar el Pla d'Empresa on-line, atendre consultes, sol·licitar dia i hora de visita, o donar-se d'alta al servei autoempresa.

## **VIVER D'EMPRESSES i CENTRE D'EMPRESSES**

Al mes d'abril va començar l'activitat del Centre d'Iniciatives Empresarials, incorporant a les empreses seleccionades en l'11è Concurs per accedir al Viver d'Empreses i en el 1r Concurs per accedir al Centre d'Empreses.

Actualment, l'ocupació del Viver és del 90%: 8 oficines ocupades i 1 lliure. I al Centre d'Empreses l'ocupació és del 70%: 6 oficines ocupades i 3 lliures.

### • **11è CONCURS PER ACCEDIR AL VIVER D'EMPRESSES**

Es van preseleccionar els 14 projectes més interessants, atenent la seva viabilitat i capacitat de creació de llocs de treball i, posteriorment, es va procedir a la selecció dels millors projectes segons els criteris assenyalats al punt 6è de les bases de participació i que van ser els següents:

EMPRESA	ACTIVITAT
DESSIGN GALLERY	Disseny – delineació
ECOTICIAS SCP	Diari medioambiental dirigit a l'empresa
PONENT TECNOLÒGIC SLL	Desenvolupament d'aplicacions GPS i sistemes de telemetria
REC VIDEO SCP	Productora de vídeo
JAUME SOLSONA	Disseny d'espais expositius
NOVATEK DESIGN SOLUTIONS, SL	Programació informàtica

Aquestes empreses es van incorporar al Viver on ja s'hi havien instal·lat les empreses traslladades des de Mercolleida.



Actualment, el Viver d'Empreses està integrat per les següents empreses:

- *REC VIDEO (Productora de vídeo)*
- *ECOTICIAS SCP (Diari medioambiental dirigit a l'empresa)*
- *NOVATEK DESIGN SOLUTIONS, SL (Programació informàtica)*
- *DESSIGN GALLERY (Disseny – delineació)*
- *PONENT TECNOLÒGIC SLL (Desenvolupament d'aplicacions GPS i sistemes de telemetria)*
- *UNISERVEIS 2004 SLL (Serveis per a universitaris)*
- *INTERNET TECNOLOGIES (Disseny i programari entorn web)*
- *ACÚSTICS AMBIENT (Consultoria acústica i medioambiental)*
- *JOSEP BUISAN CASANOVAS (Serveis agrícoles) i CARLES JURADO ONETTI (Disseny mecànic i de peces de plàstic)*

L'empresa Ciberrespectable.com ha deixat el Viver per ubicar-se al Centre d'Empreses.

Fins a aquest període, el total d'empreses que s'han acollit al Viver sumen un total de 42, que han generat 117 llocs de treball directes i 791.279 € d'inversió.

#### • **1r CONCURS PER ACCEDIR AL CENTRE D'EMPRESES**

Per accedir al Centre d'Empreses, es van presentar 6 sol·licituds, i 5 van ésser seleccionades. Actualment, està integrat per les següents empreses:

- *ILERCIM (Disseny i fabricació de controls electrònics)*
- *CIBER ESPECTACLE.COM (Agència de contractació artística on-line)*
- *CORPORACION HERINI SL (Gestió i administració d'empreses)*
- *ILERIMPLANT SL (Implantologia òssia i dental)*
- *GECSA INGENIERIA Y OBRAS SA (Serveis d'enginyeria)*
- *SOFOS SOLAR SLL (Distribució de sistemes d'energies renovables)*

### **ASSESSORAMENT EMPRESARIAL**

#### **Punt d'Informació del CIDEM (PIC)**

Durant aquest període s'ha atès un total de 78 persones que han formulat 216 consultes sobre diferents temes empresarials.

I pel que fa a la implantació de la norma de qualitat ISO 9001: 2000, es va obtenir la Certificació UNE-EN-ISO 9001: 2000 al mes de maig del 2003. El dia 19 de maig es va passar amb èxit la segona auditoria de seguiment.

### **OFICINA DE CAPTACIÓ D'INVERSIONS**

Actualització de la informació, difusió i resolució de consultes sobre l'oferta industrial de Lleida. En aquest període s'ha facilitat informació sobre disponibilitat de sòl i sostre industrial a 12 empreses.

### **OBSERVATORI SOCIOECONÒMIC DE LLEIDA I ENTORN**

La tasca portada a terme dins l'Observatori Socioeconòmic de Lleida ha estat la següent:

- Atenció de peticions d'exemplars del Llibre "**Lleida Estadístiques**".



- Enviament d'informació estadística a 18 persones o entitats.
- Pàgina web [www.lleidaestadistiques.info](http://www.lleidaestadistiques.info), remarcar l'elevat nombre de visites que s'han rebut. Fins a l'actualitat s'han registrat 9.644 visites.

## ESTUDIS I PROJECTES

S'ha treballat en dos programes europeus:

### 1.- Iniciativa Comunitària EQUAL

El Consorci, a través de Xarxa Local i col·laborant amb l'IMT i amb d'altres municipis i entitats de suport a nous emprenedors va presentar a la Iniciativa Comunitària EQUAL el projecte "**TESIS. Territorios Emprendedores para la Economía Social y Solidaria**". El projecte ha estat aprovat i s'ha començat a desenvolupar aquest mes de maig.

### 2.- INTERREG III A Espanya – França: Projecte CENTRE DE PROMOCIÓ DE PRODUCTES AGROPECUÀRIS ECOLÒGICS (CEPROPAE).

Els 12 socis que participen en el projecte són:

- **Cap de Fila:** l'Ajuntament de Lleida.
- **Socis espanyols:** Llotja Agropecuària Mercolleida, SA, IRTA, IMT, DARP, Fundació Fira de Lleida, Unió de Pagesos, Consell Català de la Producció Agrària Ecològica i el propi Consorci.
- **Socis francesos:** Ville de Perpignan, Chambre d'Agriculture des Pyrénées Orientales i Civam Bio 66.

## ALTRES ACTUACIONS DEL CONSORCI

- Col·laboració amb l'Institut Municipal d'Informàtica (IMI)-ACCÉS.
- Col·laboració amb l'Associació d'Empresàries, Professionals i Directives (FUNDE).
- Col·laboració amb l'Oficina d'Atenció a l'Immigrant.
- Col·laboració amb l'Àrea de Promoció de la Dona.
- Col·laboració amb EDULLESA.
- Pacte Territorial per a l'Ocupació de les Terres de Lleida.
- Activitats de difusió dels serveis del Consorci: revista *Innova*, revista *Enginy* del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida, El Butlletí de la Paeria i El Callejero.