



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 25/2009

Caràcter: ordinària - Segona convocatòria

Data: 3 de novembre de 2009

Horari: de 17:00 a les 17:25 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

Hi assisteixen:

Marta Camps Torrens,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
José M ^a Alonso Fernández,	Regidor
Sara Mestres Llusà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Regidora
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 20 d'octubre de 2009, amb la correcció d'errada següent, en relació amb la proposta d'acord inicial del punt cinquè:

“Acord 5, punt 1r.

On diu: 1. A l'art. 15... Ha de dir: 1. A l'art. 5... “

(La correcció resta incorporada a l'acta definitiva)



Ajuntament de Lleida

1.- RATIFICACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI SIGNAT ENTRE ADIGSA I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, RELATIU A LA CESSIÓ D'HABITATGES PER IMPULSAR LES POLÍTIQUES SOCIALS MUNICIPALS

Vista la proposta de la cap de Servei de Programes Sectorials, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Ratificar l'Addenda, signada el 8 d'octubre de 2009, al conveni signat entre ADIGSA i l'Ajuntament de Lleida, relatiu a la cessió d'habitatges per impulsar les polítiques socials municipals, de data 25 de març de 2008.

2.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'AJUDA COMPLEMENTÀRIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR A LA C.P. DELS BLOCS LA PAU, BLOC B, ESCALA 7, SEGONS CONVENI SIGNAT EL 20-06-06, ENTRE L'AJUNTAMENT, ADIGSA I LA FEDERACIÓ D'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS D'HABITATGE SOCIAL DE LLEIDA

Atès que en data 20 de juny de 2006, es va signar un conveni entre aquest Ajuntament, ADIGSA i la Federació d'Associació de Veïns d'Habitatge Social de Lleida, per a la col·laboració en els projectes d'obres d'accessibilitat destinats a les Comunitats de Propietaris de les promocions d'habitatges públic a la ciutat de Lleida, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de juny de 2006.

Atès la sol·licitud presentada en data 21 d'abril de 2009 per la Comunitat de Propietaris dels blocs la Pau, bloc B, escala 7, per tal d'acollir-se a les ajudes complementàries per a la instal·lació d'ascensors.

Vista la proposta de l'Oficialia Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris dels blocs la Pau, bloc B, escala 7, la subvenció sol·licitada en data 21 d'abril de 2009, per un import de 18.000,00 euros, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

3.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'AJUDA COMPLEMENTÀRIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR A LA C.P. DELS BLOCS LA PAU, BLOC A, ESCALA 2, SEGONS CONVENI SIGNAT EL 20-06-06, ENTRE L'AJUNTAMENT, ADIGSA I FEDERACIÓ D'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS D'HABITATGE SOCIAL DE LLEIDA

Atès que en data 20 de juny de 2006, es va signar un conveni entre aquest Ajuntament, ADIGSA i la Federació d'Associació de Veïns d'Habitatge Social de Lleida, per a la col·laboració en els projectes d'obres d'accessibilitat destinats a les Comunitats de Propietaris de les promocions d'habitatges públic a la ciutat de Lleida, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de juny de 2006.



Ajuntament de Lleida

Atès la sol·licitud presentada en data 21 d'abril de 2009 per la Comunitat de Propietaris dels blocs la Pau, bloc A, escala 2, per tal d'acollir-se a les ajudes complementàries per a la instal·lació d'ascensors.

Vista la proposta de l'Oficialia Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris dels blocs la Pau, bloc A, escala 2, la subvenció sol·licitada en data 21 d'abril de 2009, per un import de 18.000,00 euros, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

4.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'AJUDA COMPLEMENTÀRIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR A LA C.P. DELS BLOCS JOSÉ ANTONIO A L'AV. DE MADRID, BLOC C, ESCALA 6, SEGONS CONVENI SIGNAT EL 20-06-06, ENTRE L'AJUNTAMENT, ADIGSA I FEDERACIÓ D'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS D'HABITATGE SOCIAL DE LLEIDA

Atès que en data 20 de juny de 2006, es va signar un conveni entre aquest Ajuntament, ADIGSA i la Federació d'Associació de Veïns d'Habitatge Social de Lleida, per a la col·laboració en els projectes d'obres d'accessibilitat destinats a les Comunitats de Propietaris de les promocions d'habitatges públic a la ciutat de Lleida, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de juny de 2006.

Atès la sol·licitud presentada en data 20 de maig de 2009 per la Comunitat de Propietaris dels blocs José Antonio a l'av. de Madrid, bloc C, escala 6, per tal d'acollir-se a les ajudes complementàries per a la instal·lació d'ascensors.

Vista la proposta de l'Oficialia Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris dels blocs José Antonio a l'av. de Madrid, bloc C, escala 6, la subvenció sol·licitada en data 20 de maig de 2009, per un import de 18.000,00 euros, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

5.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA A LA UNIVERSITAT DE LLEIDA, PER A L'ANY 2009

Vista la proposta de la cap de Secció de Patrimoni CHA, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat Universitat de Lleida, any 2009, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent cas que n'hi hagi.



Ajuntament de Lleida

Activitat / Import / Expedient

Conveni per recerca arqueològica a la ciutat / 38.396,99 euros / 6/2009

6.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON 2 DEL PLA PARCIAL LA BORDETA (FASE II)

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 30-10-2009 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

- 1r.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Projecte d'urbanització del polígon 2 (Fase 2) del Pla parcial la Bordeta, promogut per l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL.
- 2n.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.
- 3r.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al tauler d'anuncis i al web de la Paeria.
- 4t.- Comunicar-ho als interessats.

7.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON 1 DEL SUR 31

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 29-10-09 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

- 1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística 1, del SUR 31, a Magraners.
- 2n.- Notificar aquest acord als interessats.
- 3r.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al web municipal.

8.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROCEDIMENT D'OCUPACIÓ DIRECTA I LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'OBTENCIÓ DELS TERRENYS DESTINATS A ESPAIS LLIURES I SISTEMA VIARI DEL PAU 2 DEL PMU DE L'ESTACIÓ

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 29-10-09 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:



Ajuntament de Lleida

1r.- APROVAR INICIALMENT el procediment d'ocupació directa i la relació de béns i drets afectats per a l'obtenció dels terrenys destinats a espais lliures i sistema viari, d'acord amb la relació de béns i drets que es detalla a continuació.

Relació de béns i drets:

Finca cadastral 2804608CG0120D, de superfície 89 m2.

Titulars:

[REDACTED], ple domini d'una tercera part indivisa
 [REDACTED], ple domini d'una tercera part indivisa
 [REDACTED], ple domini d'una tercera part indivisa

Càrregues:

Substitució de fideicomis de residu d'una tercera part de la finca a favor de Judit i Héctor Serrat Artigues

Superfície total de la finca, segons el plànol d'estructura de la propietat del Pla de millora urbana de l'Estació: 95,63m²

Superfície d'espai lliure VU	16,20 m ²
Superfície de sistema viari	77,13 m ²
Superfície total d'ocupació	93,33 m ²

2n.- Obrir un termini d'exposició pública de 15 dies i donar audiència pel mateix termini a les persones propietàries i titulars de drets inscrits al Registre de la Propietat mitjançant notificació individualitzada per tal que puguin formular al·legacions.

3r.- Sol·licitar al Registre de la Propietat la pràctica d'una nota marginal a la inscripció de finques afectades.

4t.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
 La vicepresidenta