



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 3/2010

Caràcter: ordinària

Data: 26 de gener de 2010

Horari: de 17:00 a les 17:30 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

Hi assisteixen:

Marta Camps Torrens	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené	Regidor
Montserrat Parra Albà	Regidora
José María Alonso Fernández	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté	Regidora
Sara Mestres Llusa	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo	President Junta de Govern Local
Montserrat Mínguez Garcia	Regidora
Maria Rosa Ball Papiol	Regidora

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 12 de gener de 2010



Ajuntament de Lleida

1.- APROVACIÓ DEL CALENDARI DE SESSIONS ORDINÀRIES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL MES DE FEBRER DE 2010

Per unanimitat s'acorda aprovar el calendari de sessions ordinàries de la Junta de Govern Local del mes de febrer de 2010 següent:

Dimarts 2 de febrer de 2010

Dimarts 16 de febrer de 2010

2.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ SHALOM PER A TRANSPORT ADAPTAT-2007

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent.

Import / Expedient

2.836,24 euros / 920080007946

3.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ SHALOM PER A PROGRAMA D'ACTIVITATS-2007

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent.

Import / Expedient

1.500,00 euros / 920070007746

4.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A L'ENTITAT FUNDACIÓ SOCIAL SANT IGNASI DE LOIOLA - CAMPANYA DE LA FRUITA 2008

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent.



Ajuntament de Lleida

Import / Expedient

776,26 euros / 920080013177

5.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIONS DE SUBVENCIONS CONCEDIDES A PROJECTES ADREÇATS A LA GENT GRAN. ANY 2008

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de les subvencions concedides a les entitats següents, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent.

Entitat / Import / Expedient

Associació gent gran Sant Anastasi de Lleida / 500,00 euros / 920080008138

Associació jubilats i pensionistes de Balàfia / 600,00 euros / 920080008132

Associació llar municipal de jubilats Democràcia / 600,00 euros / 920080008134

Associació de familiars de malalts d'Alzheimer de Lleida / 3.234,00 euros / 920080008139

Associació coordinadora de jubilats i pensionistes de Lleida / 10.000,00 euros / 920080008136

6.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIONS DE SUBVENCIONS CONCEDIDES A PROJECTES D'ATENCIÓ A LES PERSONES AMB DISCAPACITAT I/O DEPENDÈNCIA. ANY 2008

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de les subvencions concedides a les entitats següents, per haver complert les activitats subvencionades i lliurar la resta de l'import pendent.

Entitat / Import / Expedient

Fraternidad Cristiana Enfermos Minusvalidos Lleida / 1.000,00 euros / 920080008150

Salut Mental de Ponent / 5.000,00 euros / 920080008151

Llar del Sord de Lleida / 700,00 euros / 920080008152



Ajuntament de Lleida

7.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA A LA XARXA PERIFÈRICS D'ENS LOCALS I ENTITATS QUE TREBALLEN PER A LA PROMOCIÓ DE LA SALUT I LA PREVENCIÓ EN L'ÀMBIT DE LES DROGUES

Vista la proposta de la regidora de Serveis Personals i Salut Pública i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la Xarxa Perifèrics d'ens locals i entitats que treballen per a la promoció de la salut i la prevenció en l'àmbit de les drogues.

A tal propòsit es tindran en compte els següents elements:

1r.-Manifestar l'acord amb els següents objectius derivats del document fundacional adjunt:

- Reflexionar i definir les bases per a un model d'intervenció comunitària d'àmbit local en matèria de drogues a Catalunya.
- Compartir elements tècnics (programes, propostes, metodologies i estratègies) en matèria de prevenció i promoció de la salut.
- Impulsar iniciatives d'intervenció i accions comunes segons disponibilitat pressupostària: compartir experiències i recursos per al desenvolupament de les intervencions necessàries en matèria de prevenció en l'àmbit de les drogues en els diferents punts del territori.
- Impulsar iniciatives que afavoreixin la sostenibilitat dels programes de prevenció en l'àmbit de les drogues: clarificació de competències de les diferents administracions i de les fonts de finançament.

2n.- Desenvolupar activitats, programes o plans de prevenció de drogues seguint les línies estratègiques i d'intervenció consensuades a través de "l'Estratègia Nacional" i el "Pla d'Actuació en prevenció 2010-2016: Consum de drogues i problemes associats" de la Generalitat de Catalunya, amb el compromís de donar-hi continuïtat i estabilitat.

3r.- Nomenar el representant polític i el representant tècnic que participaran en la Xarxa Perifèrics:

Representant polític en la present legislatura:

Maria Rosa Ball i Papiol, Regidora de la Regidoria de Serveis Personals i Salut Pública de l'Ajuntament de Lleida.

Representant tècnic en la present legislatura:

Luisa Conejos Ara, Cap de la U.T. de Prevenció de les Drogodependències de la Regidoria de Serveis Personals i Salut Pública de l'Ajuntament de Lleida.



Ajuntament de Lleida

8.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ, PEL SISTEMA DE TAXACIÓ CONJUNTA, DEL TERRENY QUALIFICAT D'EQUIPAMENT COMUNITARI, SITUAT AL C/ SUQUETS, NÚM. 18 DE SUCS, PER AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA EL VILOT

Vista la proposta de l'Oficial Major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta del terreny qualificat d'equipament comunitari, situat al carrer Suquets, núm. 18 de Sucs, i la relació de béns i drets afectats per l'ampliació de l'escola El Vilot de Sucs, d'acord amb la relació de béns i drets que es detalla a continuació.

Relació de béns i drets:

Finca única

Situació:	Carrer Suquets, núm. 18 de Sucs
Tipus d'afecció:	Expropiació del domini
Finca cadastral:	4999201BG8149H0001DF
Finca registral:	Finca núm. 10.536, Volum 417, Llibre 106, foli 214, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 1.
Titular:	Llaras Explotaciones Agropecuarias, S.A.
Sòl objecte d'expropiació:	2.414,93 m2
Règim urbanístic:	Sòl urbà, sistema d'equipament comunitari, Clau EC
Situació bàsica:	Sòl urbanitzat
Edificacions:	Cap
Instal·lacions:	Cap
Plantacions:	Conreu de temporada
Altres drets:	No consten
Titulars d'altres drets:	No consten

Descripció de la finca a expropiar: "Urbana: porción de terreno, en término de Lleida, rural de Suquets, de superficie dos mil cuatrocientos catorce metros noventa y tres décimetros cuadrados: Linda: Norte, calle Suquets; Sur i Este, resto de finca de la que se segrega; y Oeste con calle Alta y terrenos ocupados por la escuela El Vilot de Sucs."

2n.- Sotmetre el projecte d'expropiació esmentat, juntament amb la relació de béns i drets afectats a informació pública, durant el termini d'un mes. A tal efecte, es publicarà l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'anuncis municipal.

3r.- Notificar-ho individualment als interessats afectats, junt amb el full d'apreuament corresponent, per tal que puguin formular-hi observacions i reclamacions concernents a la titularitat o a la valoració de llurs drets respectius.

4t.- Sol·licitar al Registre de la Propietat la pràctica d'una nota marginal a la inscripció de la finca afectada.

5è.- En cas que no es facin al·legacions es considerarà el Projecte d'expropiació aprovat definitivament.



Ajuntament de Lleida

9.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DE PEARSON, TRAM COMPRÉS ENTRE JAUME D'AGRAMUNT I FONT I QUER

Vista la proposta de l'Oficial Major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- Aprovar inicialment el projecte de reurbanització de l'Av. Pearson. Tram compres entre Jaume d'Agramunt i glorieta d'en Font i Quer amb un pressupost de 344.827,58 euros + 55.172,41 euros d'IVA (Total: 399.999,99 euros).

2n.- Obrir un període d'informació pública de 30 dies perquè es pugui examinar i formular les al·legacions pertinents.

3r.- Considerar, el PROJECTE REURBANITZACIÓ DE L'AV. PEARSON. TRAM COMPRES ENTRE JAUME D'AGRAMUNT I GLORIETA D'EN FONT I QUER aprovat definitivament en el supòsit que durant el període d'informació pública no es produeixin al·legacions ni s'emetin informes tècnics en relació al Projecte.

10.- APROVACIÓ DE PROJECTES OBJECTE D'INCLUSIÓ A LA DEMANDA DE SUBVENCIÓ DINTRE DEL FONS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL, APROVAT SEGONS REAL DECRET-LLEI 13/2009 (2A PART)

Vista la proposta de l'Oficial Major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- Aprovar, inicialment els següents projectes (2a part) per tal d'ésser inclosos en la demanda de subvenció per al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Núm. ordre / TÍTOL / PRESSUPOST / IMPORT IVA / PRES.amb IVA

1 / Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del Centre de Dia a Magraners (Exp. 016/2010) / 300.474,20 euros / 48.075,87 euros / 348.550,07 euros

2 / Projecte de recuperació zona natural marge dreta riu Segre, tram: Pont Vell-Pont Universitat (Exp. 017/2010) / 610.060,81 euros / 97.609,73 euros / 707.670,54 euros

3 / Projecte de recuperació zona natural marge dreta riu Segre cantó Av. Pearson al costat de la pressa de La Mitjana (Exp. 019/2010) / 1.301.427,78 euros / 208.228,44 euros / 1.509.656,22 euros

4 / Projecte de millora d'eficiència de la xarxa de clavegueram a Balàfia (Exp. 020/2010) / 203.185,94 euros / 32.509,75 euros / 235.695,69 euros

5 / Projecte de millora clavegueram Camí de Grenyana en el pas inferior del ferrocarril (Exp. 022/2010) / 132.948,87 euros / 21.271,82 euros / 154.220,69 euros

6 / Projecte de construcció del Pavelló Balàfia-Secà de Sant Pere, 2a fase (Exp. 023/2010) / 291.401,08 euros / 46.624,17 euros / 338.025,25 euros



Ajuntament de Lleida

7 / Projecte d'ampliació de la Llar Municipal Bonaire(Exp. 025/2010) / 103.432,29 euros / 16.549,17 euros / 119.981,46 euros

8 / Projecte d'ampliació dels bucs d'assaig musical "El Mercat" (Exp. 026/2010) / 99.137,93 euros / 15.862,07 euros / 115.000,00 euros

9 / Projecte de rehabilitació de la façana i coberta del pavelló de l'Antorxa. Camps Elisis Lleida (Exp.027/2010) / 133.428,54 euros / 21.348,57 euros / 154.777,11 euros

10 / Projecte de conservació i millora del patrimoni paisatgístic municipal (Exp. 029/2010) / 294.444,87 euros / 47.111,18 euros / 341.556,05 euros

11 / Projecte de reforma de l'antic escorxador de Sucs (Exp. 030/2010) / 79.959,01 euros / 12.793,44 euros / 92.752,45 euros

12 / Projecte de millora eficiència hídrica xarxa d'abastament a la plaça del Clot(Exp. 031/2010) / 566.357,76 euros / 90.617,27 euros / 656.975,00 euros

13 / Projecte de renovació enllumenat municipal per millora eficiència energètica a quatre places de Lleida (Exp. 033/2010) / 703.474,44 euros / 112.555,91 euros / 816.030,35 euros

14 / Projecte d'estalvi i eficiència energètica en les instal·lacions d'enllumenat i climatització de l'Ajuntament de Lleida. Museu d'Art La Panera (Exp. 034/2010) / 29.030,12 euros / 4.644,82 euros / 33.674,94 euros

15 / Estudi d'avaluació i Projecte d'estalvi i eficiència energètica en les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Lleida. Pavelló Municipal Pardiniyes i de Cappont (Exp. 035/2010) / 87.564,59 euros / 14.010,33 euros / 101.574,92 euros

2n.- Atès allò que estableix l'article 17 del RDL 13/2009, de 26 d'octubre, que crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local i estableix la contractació de les obres aprovades pel procediment de urgència, d'acord amb l'art. 96 de la LCSP, obrir un període d'informació pública de 15 dies perquè es puguin examinar els projectes aprovats inicialment i formular les al·legacions pertinents. En cas que no s'emetin informes tècnics en relació als Projectes o no es presentin al·legacions, considerar-los aprovats definitivament.

3r.- Aprovar la inclusió dels imports dels contractes de serveis de redacció de projecte i direcció d'obra dels projectes següents:

TÍTOL / CONCEPTE / PRESSUPOST / IMPORT IVA / PRES.amb IVA

Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del Centre de Dia a Magraners / Redacció de projecte / 23.786,45 euros / 3.805,83 euros / 27.592,28 euros

Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del Centre de Dia a Magraners / Direcció d'obra / 20.566,94 euros / 3.290,71 euros / 23.857,65 euros

Projecte de recuperació zona natural marge dreta riu Segre, tram: Pont Vell-Pont Universitat / Redacció de projecte / 20.350,00 euros / 3.256,00 euros / 23.606,00 euros



Ajuntament de Lleida

Projecte de recuperació zona natural marge dreta riu Segre cantó Av. Pearson al costat de la pressa de La Mitjana / Direcció d'obra / 38.600,00 euros / 6.176,00 euros / 44.776,00 euros

4t.- Sol·licitar al Ministerio de Administraciones Públicas la inclusió dels projectes i despeses aprovats en el punt primer i tercer d'aquesta resolució, en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local creat pel Reial Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

11.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SUR 5, COPA D'OR EN L'ÀMBIT DE L'ILLA K, PROMOGUT PER NUEVA PLAZA 2006, SL

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 22 de gener de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Pla parcial SUR 5, Copa d'Or en l'àmbit de la illa K, promoguda per Nueva Plaza 2006, SL, amb les precisions que a continuació es detallen i que caldrà recollir en el document prèviament a la seva aprovació provisional:

1. Caldrà que en el plànol 02, Zonificació i condicions de l'edificació, es reculli la condició de l'obligatorietat de la tramitació de la llicència d'obres amb un projecte o avantprojecte unitari del conjunt de l'illa, en relació amb la parcel·la mínima.

2. Caldrà establir que en la regulació de la distància a l'indars que la distància establerta es mantindrà excepte en el cas de parcel·les en que es tramita un projecte o avantprojecte conjunt.

3. Caldrà concretar el termini de la suspensió llicències.

4. Caldrà esmenar l'errada material detectada respecte del numero de plantes definit en el plànol 02, Zonificació i condicions d'edificació, de manera que on hi diu PB+12PP ha de dir PB+14PP.

5. Caldrà esmenar l'errada material detectada en els articles 6.5, i 25.5 i en el plànol 02, Zonificació i condicions d'edificació, en la relació de plantes definides per la ocupació de la edificació en cada planta, de manera que on hi diu Planta 6-14 ha de dir Planta 7-14.

2n.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

3r.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 26 de juny de 2007, també per unanimitat s'acorda:



Ajuntament de Lleida

12.- APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 12-01-2010 RELATIU A L'APROVACIÓ INICIAL DE DIVERSOS PROJECTES PER ÉSSER INCLOSOS EN LA DEMANDA DE SUBVENCIÓ PER AL FONDS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL

Vista la proposta de l'Oficial Major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- Rectificar el punt 1r de l'acord de Junta de Govern Local de data 12 de gener de 2010, el qual quedarà redactat de la següent manera:

"1r.- Aprovar, inicialment, els següents projectes per tal d'ésser inclosos en la demanda de subvenció per al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Núm. ordre / TÍTOL / PRESSUPOST / IMPORT IVA / PRES.amb IVA

1 / Projecte d'adequació infraestructura d'aigua, sèquia de Torres, tram comprés entre l'av. de l'Estudi General i el carrer Sant Pere de Cabrera (Exp. 002/2010) / 334.975,24 euros / 53.596,04 euros / 388.571,28 euros

2 / Projecte de millora carril bici, aparcaments i connexions anells verds de la ciutat de Lleida (Exp. 003/2010) / 638.456,03 euros / 102.152,96 euros / 740.608,99 euros

3 / Projecte de millora carril bici, aparcaments i connexions anells verds a la Zona Alta de Lleida (Exp. 004/2010) / 266.716,73 euros / 42.674,68 euros / 309.391,41 euros

4 / Projecte de millora eficiència energètica en il·luminació monumental ponts sobre el Riu Segre (Exp. 005/2010) / 603.448,28 euros / 96.551,72 euros / 700.000,00 euros

5 / Projecte de construcció de l'Escola Bressol de Pardiniyes (Exp. 006/2010) / 991.375,72 euros / 158.620,12 euros / 1.149.995,83 euros

6 / Projecte de plantació d'arbrat (Exp. 007/2010) / 129.310,34 euros / 20.689,65 euros / 149.999,99 euros

7 / Projecte de sistemes fotovoltaics connectats a la xarxa de 4,6 KW a la teulada dels CEIPS de Lleida: Enric Farreny, Frederic Godàs, Joan XXIII i Pràctiques II (Exp. 008/2010) / 118.799,99 euros / 19.008,00 euros / 137.807,99 euros

8 / Projecte de millora d'itineraris naturals a l'Horta de Lleida (Exp. 009/2010) / 344.439,26 euros / 55.110,28 euros / 399.549,54 euros

9 / Projecte de millora d'eficiència de l'abastament d'aigua potable i clavegueram a Magraners (Exp. 010/2010) / 60.342,59 euros / 9.654,81 euros / 69.997,40 euros

10 / Projecte per a la protecció del patrimoni històric de La Suda (Exp. 011/2010) / 146.175,12 euros / 23.388,02 euros / 169.563,14 euros

11 / Projecte de reforestació marge esquerra riu Segre, cantó Pont Príncep de Viana (Exp. 012/2010) / 86.206,90 euros / 13.793,10 euros / 100.000,00 euros



Ajuntament de Lleida

12 / Projecte manteniment Escoles 2a fase i Escoles Bressol(Exp. 013/2010) / 431.034,48 euros / 68.965,52 euros / 500.000,00 euros

13 / Projecte d'obres de millora accessibilitat piscines i instal·lacions esportives municipals (Exp. 014/2010) / 51.724,13 euros / 8.275,86 euros / 59.999,99 euros

14 / Projecte de reforma i millora Centres Cívics i Edificis municipals(Exp. 015/2010) / 232.758,62 euros / 37.241,38 euros / 270.000,00 euros

..."

2n.- Aplicar aquesta correcció d'errades en els textos dels Projectes aprovats que han estat corregits.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La vicepresidenta