



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 19 /2010

Caràcter: ordinària

Data: 28 de setembre de 2010

Horari: de 13:00 a les 13:30 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

Hi assisteixen:

Marta Camps Torrens,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
José M ^a Alonso Fernández,	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Regidora
Sara Mestres Llussà,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 14 de setembre de 2010



Ajuntament de Lleida

1.-APROVACIÓ DE JUSTIFICACIONS DE SUBVENCIONS DE L'ÀMBIT DE SERVEIS A LES PERSONES

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les justificacions de les subvencions concedides a les entitats següents, per haver complert la finalitat de la subvenció i lliurar la resta de l'import pendent.

ENTITAT	CONVOCATÒRIA	IMPORT €	EXPEDIENT
Associació Shalom	Transport adaptat 2009, modalitat entitats	2.882,30	39/09
Fundació Social Sant Ignasi de Loiola	Projectes adreçats a la Campanya d'estiu a temporers 2009	1.492,44	920090019009
ASPID	Transport adaptat 2008, modalitat entitats	1.526,32	920090003781
Associació Shalom	Transport adaptat 2008, modalitat entitats	2.781,98	920090003783
AMPA Col·legi Santa Maria de Gardeny	Projectes per a situacions de risc a la infància 2009	1.000,00	920090007991
Promotora Social de l'Equip de Campaments	Projectes per a situacions de risc a la infància 2009	500,00	920090007995
Fraternitat cristiana enfermos minusválidos Lleida	Projectes d'atenció a persones amb discapacitat 2009	700,00	920090007996
Salut Mental Ponent	Projectes d'atenció a persones amb discapacitat 2009	5.000,00	920090007999
Associació rehabilitació minusvàlid	Projectes d'atenció a persones amb discapacitat 2009	2.000,00	920090008011
Federació d'associacions de veïns de Lleida	Projectes de prevenció i reinserció en drogodependències 2009	3.000,00	920090008012
Associació anti-sida de Lleida	Projectes de prevenció i reinserció en drogodependències 2009	4.500,00	920090008013
Associació Nacional de caritat de Sant Vicente de Paul	Projectes d'inclusió de persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat social 2009	3.800,00	920090008015
Associació voluntariat al servei d'acolliment residencial la dona samaritana	Projectes d'inclusió de persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat social 2009	2.200,00	920090008016



Ajuntament de Lleida

Iglesia de la Bíblia Abierta de Lleida	Projectes d'inclusió de persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat social 2009	1.000,00	920090008018
Llar Municipal Jubilats Santa Teresina	Projectes adreçats a la gent gran 2009	500,00	920090008019
Associació Llar de Jubilats de Bonaire	Projectes adreçats a la gent gran 2009	600,00	920090008033
Associació Gent Gran Sant Anàstasi de Lleida	Projectes adreçats a la gent gran 2009	500,00	920090008036
Caritas Diocesana de Lleida	Projectes adreçats a la Campanya d'estiu a temporers 2009	7.817,56	920090019006
ESCLAT- Associació Solidaritat i Serveis Santa Teresina	Projectes adreçats a la Campanya d'estiu a temporers 2009	100,00	920090019010
Caritas Diocesana de Lleida	Extraordinària d'ajuts per a la provisió de béns i serveis de primera necessitat 2009	10.000,00	920090019662
Creu Roja de Lleida	Extraordinària d'ajuts per a la provisió de béns i serveis de primera necessitat 2009	2.555,00	920090019664
Fundació Social St. Ignasi de Loiola	Extraordinària d'ajuts per a la provisió de béns i serveis de primera necessitat 2009	8.700,00	920090019667
Iglesia de la Bíblia Abierta de Lleida	Extraordinària d'ajuts per a la provisió de béns i serveis de primera necessitat 2009	5.000,00	920090019669

2.- APROVACIÓ DE LES REFORMULACIONS DELS PROJECTES SUBVENCIONATS EN LES DIFERENTS LÍNIES SUBVENCIONADORES DE LA REGIDORIA DE SERVEIS PERSONALS I SALUT PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER A L'ANY 2010

Vistes les bases específiques, on s'especifica el procés de reformulació, de cada línia subvencionadora aprovades el 30 de maig de 2008 i publicades al BOP número 82 de data 10 de juny de 2008.

Vista la convocatòria aprovada al Ple amb data 26 de febrer de 2010.



Ajuntament de Lleida

Vist l'informe annex de la comissió tècnica que ha valorat les peticions de reformulació presentades.

Vista la proposta de la regidora de Serveis Personals i Salut Públic, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007 i les bases d'execució del pressupost vigent, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar les següents reformulacions:

1) **LÍNIA 5 - Ajuts a projectes adreçats a la gent gran:**

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Associació de jubilats i pensionistes de democràcia	10/05/18588	Activitats dinàmiques: aquagym	600,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar la activitat dinàmica subvencionada, aquagym, per: tai-txi, ioga i gimnàstica.			

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Esplai Sant Anàstasi	10/05/19173	Activitats de pintura	500,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 2.400€, pressupost reformulat 1.200,00 €			

2) **LÍNIA 6 - Ajuts a projectes de prevenció de les situacions de risc a la infància:**

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Col·lectiu d'iniciatives juvenils CIJCA	10/06/19194	SOL, taller de recerca de feina i serveis formatius per a joves en risc	525,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 7.500€, pressupost reformulat: 1.450,00 €			

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Col·lectiu d'iniciatives juvenils CIJCA	10/06/19194	"El Trampolí" centre obert	4.500,00€
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 24.405€, pressupost reformulat: 9.840,00 €			



Ajuntament de Lleida

3) **LÍNIA 7 - Ajuts a projectes d'atenció a els persones amb discapacitat i/o dependència:**

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
ASPID	10/07/19195	XIV jornades i XII premis Aspid	2.500,00€
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 17.586€, pressupost reformulat: 5.000,00 €			

4) **LÍNIA 9 - Ajuts a projectes de prevenció i reinserció en drogodependències:**

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Federació de veïns de Lleida	10/09/19122	Prevenió i sensibilització en l'àmbit de les drogodependències i altres adicions	3.000,00€
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 16.800€, pressupost reformulat: 6.000,00 €			

5) **LÍNIA 10 - Ajuts a projectes per a la inclusió de persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat social:**

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Agrupa't	10/10/19023	Acollida i acompanyament a la inclusió social	4.039,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 74.481,86 €, pressupost reformulat: 21.412,94 €			

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
La dona samaritana	10/10/19505	Acollim-les	3.001,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 11.627,44€, pressupost reformulat: 9.027,44 €			



Ajuntament de Lleida

6) LÍNIA 12 - Ajuts a projectes de promoció i protecció de la salut i sensibilització envers la salut pública:

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Expedient	Nom projecte	Subvenció
Serveis de suport al dol de ponent	10/12/17696	Servei de suport al dol de ponent	1.000,00 €
<u>Reformulació:</u> Canviar el pressupost del cost total del projecte. Pressupost inicial: 69.289,98€, pressupost reformulat: 66.789,98 €			

3.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A PROJECTES DE PROMOCIÓ DE LA INFÀNCIA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ I ATENCIÓ A LA INFÀNCIA PER A L'ANY 2009 CONCEDIDA A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL CAMP D'ESPORT

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert la finalitat d'ella subvenció.

Activitat / Import

Casals Setmana Santa 2009, Fi de Curs 2009 i Nadal 2009 / 1.371,00 €

4.- RATIFICACIÓ DEL CALENDARI DE LA PREINSCRIPCIÓ I MATRÍCULA DE L'ALUMNAT DE L'ESCOLA BRESSOL PÚBLICA "LA MITJANA" DE LA CIUTAT DE LLEIDA

Amb data 24 de setembre de 2010 el Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació va aprovar el calendari, que ordena el procés de preinscripció i matrícula de l'Escola Bressol Pública "La Mitjana".

Vista la proposta del president del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda ratificar el calendari següent:

Presentació de sol·licituds	13 -22 d'octubre
Publicació llistes baremades amb número de desempat	28 d'octubre
Sorteig número de desempat	2 novembre
Reclamacions i al·legacions	4 - 5 i 8 de novembre
Publicació llistat definitiu de l'alumnat admès	15 de novembre



Ajuntament de Lleida

Reclamacions al president de l'IME	16, 17 i 18 de novembre
Matrícula i Bonificacions	23 de novembre al 3 de desembre

5.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER AL PROJECTE LICERE 2010/2011

Atès que per l'Ordre SAS/2292/2010, de 19 d'agost, es convoca en 2010 la concessió d'ajuts econòmics a corporacions locals per al desenvolupament de programes de prevenció de les drogodependències, amb càrrec al fons de béns decomisos per tràfic de drogues i altres delictes relacionats, en l'aplicació de la Llei 17/2003, de 29 de maig.

Vista la proposta de la cap de Secció de Joventut, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar la presentació de la sol·licitud de subvenció del projecte *Licere, programa d'oci juvenil alternatiu 2010-2011*, per tal d'accedir a aquesta convocatòria d'ajuts a les corporacions locals.

6.- APROVACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE PRÒRROGA I REFORMULACIÓ DELS PROJECTES PRESENTATS A LES CONVOCATÒRIES DE COOPERACIÓ I SENSIBILITZACIÓ DE LA REGIDORIA DE DRETS CIVILS, COOPERACIÓ I IMMIGRACIÓ

Atès que el Comitè Mixt de Cooperació celebrat en data 11 de novembre de 2009, va delegar en l'Àrea de cooperació Internacional, la tramitació de les diferents demandes de pròrroga i reformulacions,

Atès que les esmentades pròrrogues i reformulacions deriven dels diferents projectes que van ser presentats a les diferents línies subvencionadores de la Regidoria de Drets Civils, Cooperació i Immigració, així com a les diferents subvencions nominatives derivades dels diferents convenis de col·laboració de l'Àrea de Cooperació internacional.

Vista la proposta de la tècnica de l'Àrea de Cooperació Internacional, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar la sol·licituds de reformulació del següent projecte, per no haver obtingut la subvenció esperada:

REFORMULACIÓ			
Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció
Centre Llatinoamericà de Lleida	S-356/07-09	Ciclo de cine latinoamericano infantil y juvenil	6.042,00 €
<u>Reformulació proposada:</u>			
Reformulació de les dates d'execució del projecte de 30/03/09 – 03/04/09 a 24/03/09 –			



Ajuntament de Lleida

09/04/09, el títol del projecte passant de ser "Ciclo de cine latinoamericano infantil y juvenil" a "Cicle de cinema llatinoamericà de Catalunya" i adaptació del pressupost a la subvenció rebuda.

7.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DEL CONVENI – PROGRAMA ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA FUNDACIÓ PRIVADA DE LA UNIÓ ESPORTIVA LLEIDA

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, a càrrec del pressupost de 2009, per haver complert les activitats previstes segons la subvenció concedida.

Activitat / Import / Expedient

Conveni promoció de l'esport base / 380.000,00 € / 07/003/09

8.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIONS DE SUBVENCIONS ATORGADES PER A L'ANY 2009, PER LA REGIDORIA D'ESPORTS DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, PER A DUES LÍNIES SUBVENCIONADORES

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les justificacions de les subvencions concedides a les entitats següents, a càrrec del pressupost de 2009, per haver complert les activitats previstes segons la subvenció concedida.

Entitat / Activitat / Import

Baló Club Mediterrani / Campionat d'Espanya de globus aerostàtics / 2.000,00 €

ORVEPARD (Fut. Sala) / XV Torneig d'Estiu futbol sala / 400,00 €

9.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA FUNDACIÓ DIGITALENT PEL RECOLZAMENT AL PROGRAMA MENTORATGE QUE ES DESENVOLUPA EN EL MARC DE LA MOSTRA INTERNACIONAL DE CINEMA D'ANIMACIÓ DE CATALUNYA "ANIMAC"

Vista la proposta de la presidenta de la Comissió Informativa de Promoció Cultural i Festes, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:



Ajuntament de Lleida

Ratificar el text del Conveni de col·laboració signat el 8 de febrer de 2010 entre l'Ajuntament de Lleida i la Fundació Digitalent pel recolzament al programa de Mentoratge que es desenvolupa en el marc de la Mostra Internacional de Cinema d'Animació de Catalunya "Animac".

10.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE 17-06-2010, DE COL-LABORACIÓ ENTRE "LA CAIXA" I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA-VIVER EMPRESES

Vista la proposta del gerent de Recursos Econòmics i Concessions, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Ratificar el conveni de col·laboració entre la Caixa d'Estalvis i pensions de Barcelona "La Caixa" i l'Ajuntament de Lleida, signat el 17 de juny de 2010, per la posada en marxa d'un projecte consistent en la creació d'un viver d'empreses a Gardeny.

11.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, ANY 2008, CERCLE D'ECONOMIA DE LLEIDA.

Vista la proposta del gerent de Recursos Econòmics i Concessions, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert la finalitat de la subvenció.

Activitat / Import

Conveni de col·laboració Ple 24-11-2006, corresponent a l'any 2008 / 18.000,00 €

12.- JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ, ANY 2010 – 1A. APORTACIÓ, UNIÓ GENERAL DE TREBALLADORS DE CATALUNYA

Vista la proposta del gerent de Recursos Econòmics i Concessions, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert la finalitat de la subvenció.

Activitat / Import

Conveni per al desenvolupament del pacte social per a la ciutadania 2008-2011, 1a aportació 2010 / 19.593,75



Ajuntament de Lleida

13.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL PRESIDENT DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ FERRAN EL CATÒLIC, BLOC B, ESCALA 8, PER TAL D'ACOLLIR-SE A LES AJUDES COMPLEMENTÀRIES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS (CONVENI QUE ES VA SIGNAR EL 20-6-06)

Vista la proposta de l'Oficial Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris del carrer Ferran el Catòlic, bloc B, escala 8 de Lleida, la subvenció sol·licitada en data 5 de maig de 2010, per un import de 12.848,08 €, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

14.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL PRESIDENT DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ FERRAN EL CATÒLIC, BLOC B, ESCALA 9, PER TAL D'ACOLLIR-SE A LES AJUDES COMPLEMENTÀRIES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS (CONVENI QUE ES VA SIGNAR EL 20-6-06)

Vista la proposta de l'Oficial Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris del carrer Ferran el Catòlic, bloc B, escala 9 de Lleida, la subvenció sol·licitada en data 5 de maig de 2010, per un import de 12.848,08 €, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

15.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL PRESIDENT DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ FERRAN EL CATÒLIC, BLOC C, ESCALA 10, PER TAL D'ACOLLIR-SE A LES AJUDES COMPLEMENTÀRIES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS (CONVENI QUE ES VA SIGNAR EL 20-6-06)

Vista la proposta de l'Oficial Major, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris del carrer Ferran el Catòlic, bloc C, escala 10 de Lleida, la subvenció sol·licitada en data 5 de maig de 2010, per un import de 12.848,08 €, per a efectuar les obres d'accessibilitat en dita escala.

16.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PER A USOS COMPLEMENTARIS, EN UNA BENZINERA EXISTENT AL POLÍGON 9, PARCEL·LA 605, A LA PARTIDA D'ALPICAT 15 DE LLEIDA, PROMOGUT PER ALIMENTPECUAR SL

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 24 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:



Ajuntament de Lleida

1r. APROVAR INICIALMENT el Pla especial urbanístic per a la construcció d'un edifici per usos complementaris a una benzina existent al polígon 9, parcel·la 605, a la partida d'Alpicat 15 de Lleida, promogut per Alimentpecuar S.L., amb el benentès que abans de la seva aprovació provisional, caldrà aportar un text refós amb les condicions següents:

1. Respecte de la xarxa de sanejament, i per tal de justificar l'abocament a la sèquia del Mig, caldrà aportar el document existent que es menciona en el document tècnic.
2. En la Memòria cal suprimir la duplicitat de documentació respecte de la justificació numèrica de la superfície dels rentadors de vehicles.
3. S'ha de corregir la contradicció entre la normativa i els plànols en relació amb l'ocupació de l'edificació, de manera que els apartats 4.5, 4.6 i 4.7 de la normativa corresponguin a articles normatius.
4. Caldrà esmenar la contradicció existent respecte de la justificació numèrica de l'edifici del restaurant.
5. Cal incloure la precisió que prèviament a l'executivitat del pla especial caldrà justificar la cessió a l'Ajuntament de la superfície prevista de vialitat de 73,66 m²

2n. Notificar l'acord a Alimentpecuar S.L., com a promotor i propietari del Pla especial.

3r. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

4t. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

5è. Demanar informe a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, a la Secretaria de Mobilitat, a la Direcció general de Comerç i al Ministeri de Foment.

17.- APROVACIÓ DE LA DISSOLUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON 5 DEL PLA PARCIAL DEL MARGE ESQUERRE DEL RIU SEGRE, PROMOIGUT PER L'ESMENTADA JUNTA

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 23 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR la dissolució de la Junta de compensació del polígon 5 del marge esquerre del riu Segre de Lleida.

2n. Traslladar l'acord al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.



Ajuntament de Lleida

18.- DONAR CONFORMITAT AL DOCUMENT REFÓS DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE LA UA 28, PROMOGUT PER LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA UA 28.

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 20 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. DONAR CONFORMITAT al document refós del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística de la UA 28.

2n. Notificar l'acord als interessats.

3r. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província i al web de la Paeria.

19.- APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA 3 DEL PLA DE MILLORA URBANA DE L'ESTACIÓ, PROMOGUT PER HARINERA LA META SA

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 22 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT les Bases d'actuació i Estatuts de la Junta de compensació del Polígon d'actuació urbanística núm. 3 del Pla de millora urbana de l'Estació.

2n. Notificar aquest acord a Harinera la Meta SA i a la resta de persones propietàries de l'àmbit per tal que es puguin adherir a la proposta si ho consideren oportú, de conformitat amb l'art. 171 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

3r. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

4t. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

20.- APROVACIÓ DE L'ENTITAT URBANÍSTICA COL·LABORADORA PROVISIONAL DEL POLÍGON 1 DEL PLA PARCIAL DEL SUR 19, PROMOGUT PER L'ESMENTADA JUNTA

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 23 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR la constitució de la Junta de compensació provisional del polígon 1 del Pla parcial urbanístic del SUR 19A de Lleida.



Ajuntament de Lleida

2n. Traslladar l'acord als promotors i a la resta de propietaris del polígon per tal que es puguin adherir a la Junta de compensació, si ho consideren oportú.

3r. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la província i al web municipal.

21.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ÀREA DE SERVEI EN LA CTRA. N-240, PK. 99+500, MARGE ESQUERRA, POLÍGON 8, PARCEL·LA 127, PROMOGUT PER TOP OIL, SA

Vista la proposta tècnica del coordinador de Planificació Urbanística i Habitatge de data 24 de setembre de 2010 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT el Pla especial urbanístic per a la implantació d'una àrea de servei en la Ctra. N-240, pk. 99+500, marge esquerra, polígon 8, parcel·la 127, amb la condició que prèviament a l'aprovació provisional caldrà aportar un Text refós que incorpori les precisions següents:

1. Cal que en la normativa s'incorpori la determinació de l'adquisició de la totalitat dels terrenys privats necessaris per realitzar les obres de la rotonda a la N-240, per part de la promotora de l'actuació.
2. També cal incorporar en la normativa la determinació de la realització de les obres de construcció dels accessos corresponents a la totalitat de la rotonda, l'enderroc de l'edificació afectada, i l'actuació a realitzar en els arbres afectats en les obres.
3. S'ha d'incorporar en el document l'ordenació de l'habitatge existent en l'àmbit del Pla especial.
4. Cal corregir la incoherència entre les superfícies d'urbanització interior i el seu sumatori.
5. Cal completar la justificació de les dimensions de les edificacions proposades pel Pla especial, en funció dels fluxos previstos en la via de referència, i la proximitat al nucli urbà.
6. Cal completar la justificació l'estudi econòmic i l'avaluació econòmica de l'actuació en el sentit d'incorporar detalladament la quantia econòmica corresponent a adquisició de sòl i a les obres de construcció dels accessos, i justificar la viabilitat de la operació considerant també les instal·lacions autoritzades en els àmbits propers.
7. Cal esmenar el document suprimint les referències al projecte anterior i a la legislació no vigent.

2n. Notificar l'acord a Top Oil SA com a promotor i propietari del Pla especial.



Ajuntament de Lleida

3r. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

4t. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 26 de juny de 2007, també per unanimitat s'acorda:

22.- APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ACONDICIONAMENT I AMPLIACIÓ DE NÍNOLS AL NOU DEPARTAMENT DE LA VERGE BLANCA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LLEIDA, FASE IV, ADJUDICAT A L'EMPRESA LEDECO,SL

Vista la proposta de l'Oficial Major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Declarar l'incompliment del contracte de les obres del projecte d'acondicionament i ampliació de nínxols al nou departament de la Verge Blanca del cementiri municipal de Lleida Fase IV adjudicat a la Cia Mercantil LEDECO, SL a causa de la declaració de concurs i insolvència de la mateixa.

2n. Iniciar d'ofici procediment de resolució de contracte administratiu per incompliment de l'esmentada empresa.

3r. Donat que per resolució judicial de data 27-1-2010 (Jutjat Primera Instancia núm. 6 del Mercantil de Lleida) a restat dissolta dita societat, donar audiència per una termini de 10 dies als administradors concursals.

4t. Elevar l'expedient a informe de la Comissió jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya en el cas de que per part dels Administradors concursals es formuli oposició a la proposta de resolució, d'acord amb el que disposa l'art. 195.3.a) de la LCSP.

5è. Com a mesura preventiva, incautar la garantia definitiva per un import de 28.293,13 € segons carta de pagament núm. 320080005751 de data 15 de setembre de 2008.

6è. Comunicar la present resolució al Jutjat de 1^a Instancia núm. 6 del Mercantil de Lleida.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La vicepresidenta