



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 13/2011

Caràcter: ordinària

Data: 19 de juliol de 2011

Horari: de 17:00 a les 17:30 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta de Paeria

Hi assisteixen:

Marta Camps Torrens,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Montse Parra Albà,	Regidora
Montse Mínguez García,	Regidora
Txema Alonso i Fernández,	Regidor
Dolors Arderiu i Sabaté,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros i Domingo	President de la Junta de Govern
---------------------	---------------------------------

Desenvolupament de la sessió



Ajuntament de Lleida

1.- APROVACIÓ BASES REGULADORES DEL CONCURS DE MOBILITAT PER A LA PROVISIÓ D'UN LLOC DE TREBALL DE CONSERGE DE L'ESCOLA LA MITJANA

Vista la proposta del cap de Serveis de Recursos Humans, atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant decret de 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les bases reguladores del concurs de mobilitat per a la provisió d'un lloc de treball de CONSERGE D'ESCOLA DE L'ESCOLA LA MITJANA.

2.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ CONCEDIDA A L'ASSOCIACIÓ ALLETA, CONVOCATÒRIA 2010. ENTITATS DE DONES AMB PERSONALITAT JURÍDICA PRÒPIA

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat Associació Lleidatana Pro-lactància Materna. ALLETA, segons expedients i imports relacionats, per haver complert la finalitat de la subvenció concedida de 1.400 euros i lliurar la resta de l'import pendent.

3.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ DE LA LÍNIA SUBVENCIONADORA 2010. AJUTS A PROJECTES DE PROMOCIÓ DE LA INFÀNCIA DE L'ANY 2010 DE L'ENTITAT CENTRE MARISTA D'ESCOLTES – AGRUPACIÓ ESCOLTA GARBÍ

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la següent subvenció, per haver acomplert les activitats previstes segons la subvenció concedida:

Entitat / Projecte / Subvenció

Centre Marista d'Escoltes – Agrupament Escolta Garbí / + kcau a Hongria / 1.373,68 euros.

4.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A LA SECCIÓ ESPORTIVA AEM, SEGONS CONVENI DE COL-LABORACIÓ (GESPA ARTIFICIAL-PAGAMENTS TRIMESTRALS)

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:



Ajuntament de Lleida

Aprovar les següents justificacions de subvencions concedides a l'entitat SECCIÓ ESPORTIVA AEM, a càrrec del pressupost de 2010 i 2011, per haver acomplert les activitats segons la subvenció concedida en l'expedient de conveni gespa artificial 2004:

Concepte / Import

Conveni (2n trim. 2010) / 13.243,84 euros.
 Conveni (3r trim. 2010) / 13.283,29 euros.
 Conveni (4t trim. 2010) / 13.322,71 euros.
 Conveni (1r trim. 2011) / 13.362,81 euros

5.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO CONCEDIDA A LA UE BORDETA, SEGONS CONVENI DE COL-LABORACIÓ (GESPA ARTIFICIAL-PAGAMENTS TRIMESTRALS)

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les següents justificacions de subvencions concedides a l'entitat UE BORDETA , a càrrec del pressupost de 2010 i 2011, per haver acomplert les activitats segons la subvenció concedida en l'expedient de conveni de gespa artificial 2004:

Concepte / Import

Conveni (2n trim. 2010) / 13.445,40 euros.
 Conveni (3r trim. 2010) / 13.483,47 euros.
 Conveni (4t trim. 2010) / 13.521,41 euros.
 Conveni (1r trim. 2011) / 13.559,88 euros.

6.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO CONCEDIDA A LA CD MAGRANERS, SEGONS CONVENI DE COL-LABORACIÓ (GESPA ARTIFICIAL-PAGAMENT ANUAL)

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les següents justificacions de subvencions concedides a l'entitat CD MAGRANERS , a càrrec del pressupost de 2010, per haver acomplert les activitats segons la subvenció concedida en l'expedient de conveni de gespa artificial 2006:

Concepte / Import

Conveni (pagament anual) / 62.557,76 euros.



Ajuntament de Lleida

7.- APROVACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A LA CF PARDINYES, SEGONS CONVENI DE COL-LABORACIÓ (GESPA ARTIFICIAL-PAGAMENT ANUAL)

Vista la proposta del gerent de Serveis a les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les següents justificacions de subvencions concedides a l'entitat CF PARDINYES, a càrrec del pressupost de 2010, per haver acomplert les activitats segons la subvenció concedida en l'expedient de conveni de gespa artificial 2006:

Concepte / Import

Conveni (pagament anual) / 67.870,74 euros.

8.- DONAR CONFORMITAT A QUE LES APORTACIONS DERIVADES DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA D'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, RELATIU A L'OLH I LA BORSA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL, SITUADES AL MUNICIPI DE LLEIDA, ES TRAMITIN A FAVOR DE L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL

Vista la proposta de l'oficial major i atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Aprovar donar la conformitat a que les aportacions derivades del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Lleida relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge (OLH) i la Borsa de Mediació per al Lloguer Social, situades al municipi de Lleida, es tramitin a favor de l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL.

2n. Les esmentades aportacions s'ingressaran en el compte corrent del Banc de Santander núm. 0049-1886-71-2310701497.

9.- APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DEL CENTRE DE DIA PER A GENT GRAN A L'ANTIC CONVENT DE SANTA CLARA DE LLEIDA I DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC CONVENT DE SANTA CLARA PER A USOS CÍVICS I CULTURALS

Vista la proposta de l'oficial major i atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- Aprovar el Projecte bàsic i executiu del Centre de Dia per a Gent Gran a l'antic Convent de Santa Clara, amb un pressupost de 434.345,02 € + 78.182,10 € d'IVA (Total: 512.527,12 €) i el Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de l'antic Convent de Santa Clara per a usos cívics i culturals, amb un pressupost de 1.068.107,54 € + 192.259,36 € d'IVA (Total: 1.260.366,90 €), que importen un pressupost conjunt de 1.502.452,56 € + 270.441,46 € d'IVA (Total: 1.772.894,02 €).



Ajuntament de Lleida

2n.- Obrir un període d'informació pública de 30 dies perquè es pugui examinar i formular les al·legacions pertinents. En cas que no es presentin al·legacions, el Projecte es considerarà aprovat definitivament.

3r.- Encarregar a l'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME,SL (EMU,SL), en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 27 de juny de 2006, ratificat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 4 d'octubre de 2006, per tal que des de la notificació del present acord, procedeixi al desenvolupament i execució de les obres del Projecte bàsic i executiu del Centre de Dia per a Gent Gran a l'antic Convent de Santa Clara, amb un pressupost de 434.345,02 € + 78.182,10 € d'IVA (Total: 512.527,12 €) i el Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de l'antic Convent de Santa Clara per a usos cívics i culturals, amb un pressupost de 1.068.107,54 € + 192.259,36 € d'IVA (Total: 1.260.366,90 €), que importen un pressupost conjunt de 1.502.452,56 € + 270.441,46 € d'IVA (Total: 1.772.894,02 €).

10.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SUR 5 (COPA D'OR) EN L'ÀMBIT DE LES PARCEL·LES RESULTANTS B-11, C-1, D-11, D-21. D-3, E-11 I E-21

Aquest expedient s'acorda que quedi sobre la taula.

11.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC EN SÒL NO URBANITZABLE, PER IMPLANTACIÓ D'UNA TORRE DE COMUNICACIONS, SITUADA A LA PARTIDA LA CERDERA, POLÍGON 7, PARCEL·LA 155

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 15 de juliol de 2011 i atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT el Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable per la implantació d'una torre de comunicacions situada a la partida la Cerdera, Polígon 7, Parcel·la 155, promogut per E-TELECOM SEGRIA, SLU.

2n. Demanar informe a la Secció d'arqueologia municipal i als organismes de la Generalitat de Catalunya, següents:

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural

Departament de Cultura

Departament de Territori i Sostenibilitat:

- Direcció General de Polítiques Ambientals
- Subdirecció General de Paisatge i Acció Territorial
- Institut Geològic de Catalunya
- Agència Catalana de l'Aigua

3r. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes

4t. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipals.



Ajuntament de Lleida

5è. Notificar l'acord als interessats.

12.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SUR 12 – MAGRANERS

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 14 de juliol de 2011 i atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla parcial SUR 12 – Magraners del Pla general de Lleida, promoguda per Promou CT Open Segre SL, amb el benentès que prèviament a la seva aprovació definitiva caldrà aportar un text refós que incorpori les prescripcions següents:

1. Precisar en la normativa, que les infraestructures han d'estar soterrades i que l'ús del sòl serà d'espai lliure.
2. Caldrà destinar una major superfície a sistema d'espais lliures en la ubicació proposada.
3. L'àmbit de suspensió de llicències ha d'incloure la totalitat de la parcel·la UZ3.
4. Cal ajustar el nou índex d'edificabilitat net general establert per a la parcel·la UZ3, per tal que sigui coherent amb els nous índexs d'edificabilitat nets establerts per usos.
5. Cal suprimir les referències a les àrees compensades del plànol 04. Proposta d'ordenació.
6. Suprimir de l'apartat de Normativa les referències a la normativa vigent que no es modifica.

2n. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

3r. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web municipal i al tauler d'anuncis.

4t. Notificar l'acord als interessats.

ASSUMPTE D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 30 de juny de 2011, també per unanimitat s'acorda:



Ajuntament de Lleida

13.- APROVACIÓ DEL PROJECTE MODIFICAT DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VILA ANTÒNIA DE LLEIDA

Vista la proposta de l'oficial major i atesa la delegació feta per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Aprovar el Projecte Modificat de reurbanització del carrer Vila Antònia, per un pressupost de 320.853,51 € + 57.753,63 d'IVA (Total: 378.607,14 €), que correspon a:

- Projecte principal: 285.934,59 € + 51.468,23 € d'IVA (Total: 337.402,82 €).
- Increment: 34.918,91 € + 6.285,40 € d'IVA (Total: 41.204,32 €).

2n. Encarregar a l'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME,SL (EMU,SL), en virtut del Decret-Alcalde de data 19 d'octubre de 2009, ratificat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 30 d'octubre de 2009, per tal que des de la notificació del present acord, procedeixi al desenvolupament i execució de les obres del Projecte Modificat de reurbanització del carrer Vila Antònia, per un pressupost de 320.853,51 € + 57.753,63 d'IVA (Total: 378.607,14 €).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president