



## Ajuntament de Lleida

### **ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida**

Identificació de la sessió

Núm. 33 /2016

Caràcter: ordinària

Data: 13 de setembre de 2016

Horari: de 13:00 a les 13:15 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

#### **Hi assisteixen:**

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Joan Gómez López	Regidor
Sara Mestres Llusà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

#### **Excusa la seva assistència:**

Desenvolupament de la sessió

#### **Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern**

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 6 de setembre de 2016



## Ajuntament de Lleida

### **1.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER RIU BESÒS, 1, 5È 3A, DE LLEIDA, PROPIETAT DE BANKIA, SA.**

Vista la proposta de Regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà, Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir a l'entitat BANKIA, SA, amb CIF A14010342, una finca de la seva propietat situada al carrer Riu Besòs, 1, 5è 3a, de Lleida, i per un preu de 26.000,00 €, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: Número 53. Vivienda en planta quinta, puerta tercera, de la casa sita en Lleida, calle Riu Besos, número 1. Es de tipo E. Según título tiene una superficie útil de 70,43 decímetros cuadrados, y según cédula de calificación definitiva, se le asigna a efectos de legislación especial, una superficie útil de 71 m2, y construida de 90,56 decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, pasillo, comedor-estar, tres dormitorios, baño, cocina, terraza y lavadero. LINDA: Frente, rellano distribuidor; fondo, patio de manzana; derecha entrando, con la vivienda tipo A, puerta primera del portal número 3 y con patio interior; e izquierda entrando, con la vivienda tipo E, puerta cuarta. CUOTA: 0,44%”

Càrregues:

“VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL: La finca de este número tiene concedida la calificación definitiva de Viviendas de Protección Oficial Subvencionadas, según Cédula expedida en Madrid, el día 18 de noviembre de 1977, por la Dirección General del Ministerio de la Vivienda, con la consiguiente afección de la misma, para garantía del Estado, Comunidad Autónoma, Provincia o Municipio. Con arreglo al artículo 88 del Reglamento de fecha 24 de julio de 1968; según nota extendida con fecha 20 de marzo de 1978, al margen de la inscripción 3ª de la finca matriz registral número 26793 de Lleida- Común, obrante al folio 141 del libro 299, tomo 728 del archivo.”

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 2280, llibre 300, foli 8, finca núm. 6490.

Referència cadastral: 2393602CG0029C0199SH

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4rt. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada al carrer Riu Besòs, 1, 5è 3a Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 2280, llibre 300, foli 8, finca núm. 6490.

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president