



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 20 /2016

Caràcter: ordinària

Data: 17 de maig de 2016

Horari: de 13:00 a les 13:30 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

Hi assisteixen:

Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Joan Gómez López	Regidor
Sara Mestres Llusà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Parra Albà,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 10 de maig de 2016



Ajuntament de Lleida

1.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA FEDERACIÓ DE COLLES DE L'APLEC DEL CARAGOL

Vista la proposta de la regidora de les Polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i els Esports, atès el previst en les bases d'execució del pressupost vigent i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Federació de Colles de l'Aplec del Cargol, que ha de regular i fixar les aportacions que efectuarà l'Ajuntament de Lleida per a contribuir al finançament i suport tècnic de les activitats desenvolupades per la Federació de Colles de l'Aplec del Cargol.

2n. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 3380 48901 per un import de 65.000,00 €.

2.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER CARDENAL CISNEROS, NÚM. 32, 2n 3r DE LLEIDA, PROPIETAT DE BANKIA, SA

Vista la proposta de l'oficial major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir a BANKIA, SA., amb CIF A14010342, una finca de la seva propietat situada al carrer Cardenal Cisneros, 32, 2n 3a de Lleida, i per un preu de 30.000,00 €, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: NÚMERO VEINTISIETE.- Piso segundo, puerta tercera, vivienda, tipo L, de la casa sita en LLEIDA, calle CARDENAL CISNEROS, número treinta y dos, con acceso por la escalera número treinta y dos. Tiene una superficie construida de ciento cuatro metros, cincuenta y tres decímetros cuadrados, y útil de ochenta y cuatro metros, doce decímetros cuadrados. Se compone de varias dependencias. Lindante: al frente, calle Cardenal Cisneros; derecha entrando, patio de luces y piso puerta segunda de la misma planta; fondo, escalera de acceso; e izquierda, piso puerta segunda de la misma planta; fondo, escalera de acceso; e izquierda, piso puerta cuarta de la misma planta y escalera. COEFICIENTE: cero enteros, ochenta y siete centésimas por ciento.

Sujeta a los derechos y obligaciones que puedan derivar legalmente de su sujeción al régimen de propiedad horizontal del edificio del que forma parte y de sus estatutos.”

Càrregues i gravàmens:

“La finca de este número tiene concedida la calificación definitiva de VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL GRUPO PRIMERO, según cédula expedida en Lleida, el día veintidós de julio de mil novecientos ochenta y dos, por el Cap de Servei Territorial de la Generalitat de Catalunya, expediente número L-GI-203/78, con la consiguiente AFECCION de la misma, para garantía del Estado, Comunidad Autónoma, Provincia o Municipio, para caso de descalificación, con arreglo al artículo 99 del Reglamento de fecha veinticuatro de julio de mil novecientos sesenta y ocho; según nota extendida con fecha nueve de agosto de mil novecientos ochenta y dos, al margen de la inscripción 2ª



Ajuntament de Lleida

de la finca matriz, registral número 45889 de LLEIDA-COMUN 2, obrante al folio 108 del libro 568, tomo 1138 del archivo.”

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 2836, llibre 1983, foli 168, finca registral núm. 45916.

Referència cadastral:1094513CG0019C0013IH

L'Ajuntament de Lleida destinarà aquest habitatge a incrementar la borsa municipal d'habitatge social.

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4t. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada al carrer Cardenal Cisneros, 32, 2n 3a Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 2836, llibre 1983, foli 168, finca núm. 45916.

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

3.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER RONDA DE SANT MARTÍ, NÚM. 5, 1r 1a DE LLEIDA, PROPIETAT DE GESFACIL SIGLO XXI, SL

Vista la proposta de l'oficial major i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir a GESFACIL SIGLO XXI, SL., amb CIF B64257991, una finca de la seva propietat situada al carrer Ronda de Sant Martí, 5, 1r 1a de Lleida, i per un preu de 40.000,00 €, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: NÚMERO UNO.- Vivienda en planta entresuelo, puerta primera, del edificio sito en esta ciudad de Lleida, Ronda de San Martí, núm. 5, que tiene una superficie construida de noventa y seis metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de setenta y siete, ochenta y nueve decímetros cuadrados, que se compone de recibidor, pasos, comedor-estar, cocina, baño, galería y cuatro dormitorios. LINDA: entrando por la escalera frente, casa número nueve del Pasaje Ampurdán; derecha, patio de manzana; izquierda, vuelo de la calle Ronda San Martín; y espalda, rellano de escalera y vivienda puerta segunda de la misma planta. A esta vivienda le corresponde como anejo un cuarto trastero en el desván, numerado con el de la propia vivienda de trece metros, veinticuatro decímetros cuadrados. Coeficiente: once enteros, noventa centésimas por ciento.”

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2750, llibre 1897, foli 76, finca registral núm. 30233.

Referència cadastral: 1902303CG0110D0009XF



Ajuntament de Lleida

L'Ajuntament de Lleida destinarà aquest habitatge a incrementar la borsa municipal d'habitatge social.

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4t. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada al carrer Ronda de Sant Martí, 5, 1r 1a Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2750, llibre 1897, foli 76, finca núm. 30233.

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La vicepresidenta