



## Ajuntament de Lleida

### **ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida**

Identificació de la sessió

Núm. 30/2017

Caràcter: ordinària

Data: 5 de setembre de 2017

Horari: de 13:00 a les 13:15 h.

Lloc: Sala Macià

#### **Hi assisteixen:**

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Joan Gómez López	Regidor
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Desenvolupament de la sessió

#### **Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern**

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 25 de juliol de 2017.



## Ajuntament de Lleida

### **1.- REVOCACIÓ TOTAL (PER RENÚNCIA) DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA A L'ASSOCIACIÓ SPECIAL FRIENDS, EXCELLENT MOTHER, NIGERIA WOMEN CLUB OF LLEIDA, EN EL MARC DE LA LÍNIA SUBVENCIONADORA "AJUTS A ENTITATS DE DONES AMB PERSONALITAT JURÍDICA PRÒPIA" PER L'ANY 2016**

La Junta de Govern Local en la sessió que es va dur a terme el 25 d'octubre de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'atorgar una subvenció de 110 € a l'associació SPECIAL FRIENDS, EXCELLENT MOTHER, NIGERIA WOMEN CLUB OF LLEIDA, amb CIF G2597481, en el marc de la línia subvencionadora "Ajuts a entitats de dones amb personalitat jurídica pròpia" del Pla Estratègic de Subvencions 2008-2010, prorrogat per a l'any 2016.

L'Associació SPECIAL FRIENDS, EXCELLENT MOTHER, NIGERIA WOMEN CLUB OF LLEIDA, a data 12 de juliol de 2017, va presentar la renúncia total de 110€ de la subvenció atorgada al projecte 'Xerrades culturals per a les dones', pels motius que consten a l'expedient i que es consideren degudament acreditats.

Vista la proposta de la regidora de Seguretat ciutadana i les polítiques per al civisme i la igualtat, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Aprovar la revocació total (per renúncia) de la subvenció atorgada a l'Associació SPECIAL FRIENDS, EXCELLENT MOTHER, NIGERIA WOMEN CLUB OF LLEIDA per la Junta de Govern Local de 25 d'octubre de 2016 en el marc de la línia subvencionadora "Ajuts a entitats de dones amb personalitat jurídica pròpia" del Pla Estratègic de Subvencions 2008-2010, prorrogat per a l'any 2016.

### **2.- ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA A LA PLAÇA DEL DIPÒSIT, NÚM. 3, 2n DE LLEIDA, PROPIETAT DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.**

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir a l'entitat BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, amb CIF A48265169, una finca de la seva propietat situada a la Plaça del Dipòsit, 3 2n de Lleida, i per un preu de 2.865,00 €, quina descripció registral és la següent:

"URBANA: Número cuatro. Piso segundo, vivienda, del inmueble señalado con el número tres de la Plaza del Depósito, de Lleida. Tiene una superficie construida de cincuenta y cinco metros cuadrados. Se compone de varias dependencias. Le corresponde en uso exclusivo y como anejo inseparable, un cuarto trastero ubicado en la planta del sótano del inmueble, y señalado con el número 2. LINDANTE: al frente, dicha plaza, a la que tiene vistas mediante una terraza; derecha entrando, con [REDACTED], en parte, y parte con la caja y rellano de la escalera; por la izquierda, con [REDACTED] y parte con patio de luces; y por el fondo, parte con caja de la escalera y su rellano, y en otra parte, con [REDACTED]. Esta finca, linda además, por su izquierda y fondo, con patio de luces. CUOTA: veinticinco enteros por ciento."



## Ajuntament de Lleida

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2722, llibre 1869, foli 163, finca núm. 66821

Titular Registral: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.

Referència cadastral: 1901706CG0110B0004OF

Càrregues:

- Dret de tanteig i retracte: "La finca 66821 de Lleida, se encuentra sujeta a los derechos de tanteo y retracto a favor de la Generalitat de Catalunya, establecidos en el apartado 2 del artículo 15, de la Ley 18/2007, de 28 de diciembre, del derecho a la vivienda, modificado por el artículo 1 del Decreto 1/2015, de 24 de marzo, de medidas extraordinarias y urgentes para la movilización de las viviendas provenientes de procesos de ejecución hipotecaria, y en los términos establecidos en el artículo 2 del mismo Decreto Ley, por un plazo de seis años a contar desde su entrada en vigor, es decir hasta el 27 de marzo de 2012, por razón de la adjudicación en subasta por cesión de remate, en virtud de procedimiento de ejecución hipotecaria número 1540/2010, del Juzgado de Primera Instancia 3 de Lleida, que motivó con fecha 27 de enero de 2012, la inscripción 7ª, de la indicada finca número 66821 de Lleida, al folio 163, del libro 1869 de Lleida, tomo 2722 del Archivo."

- Altres no contemplades: "Habiéndose exonerado de la obligación de aportar la cédula de habitabilidad al transmitente, por la posible obtención de la misma mediante la realización de obras de rehabilitación, la finca de este número queda sujeta a la ejecución de las obras de rehabilitación. Esta nota se cancelará con la presentación de la cédula de habitabilidad una vez finalizadas las obras de rehabilitación. Todo ello en virtud del artículo 10-1º, de Decreto 141/2012, de 30 de octubre, por el que se regulan las condiciones mínimas de habitabilidad de las viviendas y la cédula de habitabilidad, de Catalunya, según resulta de nota de fecha 12 de febrero de 2014, extendida al margen de la inscripción 9ª de la finca 66821 de Lleida, al folio 163 del tomo 2722 del Archivo, libro 1869."

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president