



## Ajuntament de Lleida

### **ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida**

Identificació de la sessió

Núm. 34/2017

Caràcter: extraordinària

Data: 6 d'octubre de 2017

Horari: de 9:00 a les 9:15 h.

Lloc: Sala Rosa

#### **Hi assisteixen:**

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Joan Gómez López	Regidor
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Desenvolupament de la sessió

#### **Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern**

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 26 de setembre de 2017



## Ajuntament de Lleida

### 1.- APROVACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS DE SUBVENCIONS ATORGADES PER L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PACTE SOCIAL PER LA CIUTADANIA

Vista la proposta de la Regidora de Recursos Municipals, Hisenda i Transparència, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Vistos els informes tècnics emesos pel Director de Serveis i Coordinació General de l'Ajuntament de Lleida.

Vistos els Acords d'aprovació de les justificacions de les subvencions nominatives anualitat 2016 – Convenis de col·laboració pel desenvolupament del Pacte Social per la Ciutadania.

Aprovar les següents justificacions:

ENTITAT	PROJECTE	QUANTITAT ATORGADA
UGT- Unió General de Treballadors de Catalunya – Terres De Lleida	Desenvolupament del pacte social per la ciutadania	36.429 €
CCOO - Confederació Sindical Comissió Obrera Nacional de Catalunya	Desenvolupament del pacte social per la ciutadania	36.429 €

### 2.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA FUNDACIÓ PRIVADA JULIÀ CARBONELL. SUBVENCIÓ NOMINATIVA ANY 2017.

Vista la proposta de la Regidora de les Polítiques a favor de la Creativitat, la Cultura, l'Educació i els Esports, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

1r. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Fundació Privada Julià Carbonell, que ha de regular i fitxar les aportacions que efectuarà l'Ajuntament de Lleida tal de dur a terme els objectius de la Fundació, disposar de les garanties que permetin els recursos suficients per desenvolupar l'activitat amb criteris d'eficàcia i eficiència i articular-ne les relacions i els mecanismes de coordinació.

2n. Autoritzar i disposar la despesa a nom de la Fundació Privada Julià Carbonell, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 3343 48904 per un import de 250.000,00 €.

3r. Ordenar el pagament, a nom de Fundació Privada Julià Carbonell, en concepte de bestreta eximida de garantia

4t. Donar trasllat d'aquesta resolució a Fundació Privada Julià Carbonell, als efectes oportuns.



## Ajuntament de Lleida

### 3.- APROVACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE PRÒRROQUES I REFORMULACIONS DELS PROJECTES PRESENTATS A LES CONVOCATÒRIES DE COOPERACIÓ, EMERGÈNCIES I SENSIBILITZACIÓ.

Vista la proposta de la Tècnica en Cooperació Internacional de data 27 de setembre de 2017 atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Aprovar les sol·licituds de pròrroques dels següents projectes, per no haver pogut acomplir amb els terminis de justificació acordats:

PRÒRROQUES				
Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció	Pròrroga
Centro Latinoamericano de Lleida	S-504/26-14	Jornades participatives ACERCÁNDONOS A LATINOAMÉRICA Y CATALUÑA (Llatinoamèrica un lloc d'oportunitats)	1.069,00€	<b>Execució:</b> 31 d'octubre de 2017
				<b>Justificació:</b> 31 de gener de 2018
Centro Latinoamericano de Lleida	C-311/17-13	Mejoramiento escuela "César Augusto Díaz", localidad del Departamento de Francisco Morazán, Municipio de Sabanagrande, Aldea Sabanalarga, Tegucigalpa Honduras	5.848,00€	<b>Execució:</b> 31 de desembre de 2017
				<b>Justificació:</b> 31 de març de 2018
ADRA - Agència Adventista per al Desenvolupament i Recursos Assistencials	C-373/17-16	Educa con amor, educa sin violencia	3.383,00€	<b>Execució:</b> 23 d'octubre de 2017
				<b>Justificació:</b> 23 de gener de 2018
Associació per a les Nacions Unides	C-537/08-16	Les nacions Unides i la Unió Europea davant dels reptes i les amenaces actuals: reforma del sistema de governança global, seguretat, cooperació i drets humans.	1.174,00€	<b>Execució:</b> 31 de desembre de 2017
				<b>Justificació:</b> 31 de març de 2018



## Ajuntament de Lleida

2n. Aprovar les sol·licituds de reformulació dels següents projectes, per no haver obtingut la subvenció esperada o per la realització de canvis en el contingut del projecte:

<b>REFORMULACIONS</b>			
<b>Nom de l'entitat</b>	<b>Codi</b>	<b>Nom projecte</b>	<b>Subvenció</b>
Mans Unides	C-351/21-15	Mejora del acceso al agua potable en 6 escuelas rurales de la región de Gowke (Zimbabwe)	6.174,00 €
- Modificació del calendari d'execució: Noves dates d'execució de l'1/06/2014 a 30/04/2017 amb entrega de justificació econòmica a data 30/07/2017 (3 mesos després d'acord amb la SECCIÓ XI.6 de les bases de Cooperació i la SECCIÓ XI. 5 de les bases de sensibilització). - Modificació pressupostària d'acord amb el document annex.			
Medicus Mundi Catalunya	S-527/23-15	Kafana, cinefòrum i mostra fotogràfica sobre el dret a la salut de la població sahrauí refugiada	1.109,00 €
- Modificació pressupostària d'acord amb el document annex.			
Justícia i pau, comissió de Lleida	S-540/11-16	Ecología y Justicia Social	2.306,00 €
- Modificació del calendari d'execució: Noves dates d'execució de l'1/10/2017 a 30/06/2018 amb entrega de justificació econòmica a data 30/09/2018 (3 mesos després d'acord amb la SECCIÓ XI.6 de les bases de Cooperació i la SECCIÓ XI. 5 de les bases de sensibilització). - Modificació pressupostària d'acord amb el document annex.			

#### **4.- INICI DE RECAPTACIÓ DELS DEUTES PER IMPAGAMENT DE LES QUOTES DE RETORN DELS MICROCRÈDITS DE CONVENIS REFORMULATS. EXP. MEVN**

Vista la proposta de la Regidora de les Polítiques d'Igualtat atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Donar per vençut el microcrèdit, exigir la devolució del capital pendent i traslladar el cobrament del deute de microcrèdit a l'Àrea Econòmica i la recaptació pels procediments ordinaris i extraordinaris, per la via de constrenyiment, si escau, de l'expedient de l'emprenedora que es relaciona a continuació.

Els citats imports corresponen a la suma del microcrèdit pendent de retorn en el moment actual més el deute acumulat.



## Ajuntament de Lleida

Núm. Exp.	EMPREDORA	IMPORT TOTAL DEL DEUTE	VIGÈNCIA DEL CONVENI
R2011/004		867,34€	01/03/2018

2n. Notificar l'acord a la persona titular del microcrèdit que es declara vençut.

### 5.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNES FINQUES SITUADES A LA PLAÇA DEL SEMINARI, NÚM. 3 DE LLEIDA, PROPIETAT DELS SENYORS JOSÉ MARÍA I JORGE MONTANÉ TARTERA.

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir als senyors José María Montané Tartera [REDACTED] i Jorge Montané Tartera [REDACTED] les 15 finques situades a la Plaça del Seminari, núm. 3 de Lleida, i per un import total de 280.164,63 €:

Sr. José María Montané Tartera [REDACTED] : 140.082,32 €  
 Sr. Jorge Montané Tartera [REDACTED] : 140.082,31 €

L'immoble situat a la Plaça del Seminari, núm. 3 de Lleida està integrat per les 15 finques següents:

1.- Local núm. 1. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO UNO.- Local número uno en la planta semisótano del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta y un metros, setenta y cinco decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y dos metros, cuarenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolores, con dicha calle y patio de luces; a la derecha entrando, [REDACTED]; a la izquierda entrando, con patio de luces y local número dos de esta planta; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Ocho enteros, doce centésimas por ciento."

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 109, finca núm. 101817.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tarter per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.



## Ajuntament de Lleida

2.- Local núm. 2. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO DOS.- Local número dos en la planta semisótano del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta y tres metros, setenta decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y nueve metros, cincuenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle; a la derecha entrando, local número uno de esta planta y patio de luces; a la izquierda entrando, con pasadizo y calle Compañía; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: ocho enteros, treinta y una centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 112, finca núm. 101818.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

3.- Local núm. 3. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO TRES.- Local número tres en la planta baja del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de veintisiete metros cuadrados, y útil interior de veinticuatro metros, veinte decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la Plaça Seminari, con dicha plaza; a la derecha entrando, vestíbulo de entrada y vivienda de esta escalera; a la izquierda entrando, con [REDACTED]; y al fondo, vivienda de esta planta. Cuota: Dos enteros, sesenta y ocho centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 115, finca núm. 101819.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

4.- Local núm. 4. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO CUATRO.- Local número cuatro en la planta baja del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de cuarenta y cuatro metros, setenta y cinco decímetros cuadrados, y útil interior de cuarenta metros, veinte decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la Plaça Seminari, con dicha plaza; a la derecha entrando, calle Compañía; a la izquierda entrando, con vestíbulo de entrada, caja de escalera y vivienda de esta planta; y al fondo, vivienda de esta planta. Cuota: Cuatro enteros, cuarenta y cuatro centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 118, finca núm. 101820.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.



## Ajuntament de Lleida

5.- Habitatge planta baixa, porta primera. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO CINCO.- Vivienda en la Planta Baja, puerta primera, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta metros, noventa y cinco decímetros cuadrados, y útil interior de setenta metros, setenta y cinco decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal Plaça Seminari, con patio de luces, y locales de esta planta; a la derecha entrando, caja de escalera, patio de luces pasadizo y local número cuatro de esta planta; a la izquierda entrando, con local número tres de esta planta y patio de luces; y al fondo, calle Dolors. Cuota: Ocho enteros, cuatro centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 121, finca núm. 101821.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d’escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d’abril de 2010.

6.- Habitatge planta primera, porta primera. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO SEIS.- Vivienda en la Planta primera, puerta primera, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de setenta y siete metros, cinco decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y siete metros, veinticinco decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle y caja de escalera; a la derecha entrando, [REDACTED]; a la izquierda entrando, con patio de luces, caja de escalera y vivienda puerta segunda de esta planta; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Siete enteros, sesenta y cinco centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 124, finca núm. 101822.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d’escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d’abril de 2010.

7.- Habitatge planta primera, porta segona. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO SIETE.- Vivienda en la Planta primera, puerta segunda, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta metros cuadrados, y útil interior de sesenta y ocho metros, sesenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle; a la derecha entrando, vivienda puerta primera de esta planta, caja de escalera y patio de luces; a la izquierda entrando, con pasadizo y calle Compañía; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Siete enteros, noventa y cuatro centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 127, finca núm. 101823.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d’escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d’abril de 2010.



## Ajuntament de Lleida

8.- Habitatge planta segona, porta primera. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO OCHO.- Vivienda en la Planta segunda, puerta primera, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de setenta y siete metros, cinco decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y siete metros, veinticinco decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle y patio de luces; a la derecha entrando, [REDACTED]; a la izquierda entrando, con patio de luces, caja de escalera y vivienda puerta segunda de esta planta; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: siete enteros, sesenta y cinco centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 130, finca núm. 101824.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

9.- Habitatge planta segona, porta segona. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO NUEVE.- Vivienda en la Planta segunda, puerta segunda, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta metros cuadrados, y útil interior de sesenta y ocho metros, sesenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle; a la derecha entrando, vivienda puerta primera de esta planta, caja de escalera y patio de luces; a la izquierda entrando, con pasadizo y calle Compañía; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Siete enteros, noventa y cuatro centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 133, finca núm. 101825.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

10.- Habitatge planta tercera, porta primera. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO DIEZ.- Vivienda en la planta tercera, puerta primera, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de setenta y siete metros, cinco decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y siete metros, veinticinco decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle y patio de luces; a la derecha entrando, [REDACTED]; a la izquierda entrando, con patio de luces, caja de escalera y vivienda puerta segunda de esta planta; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Siete enteros, sesenta y cinco centésimas por ciento".

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 136, finca núm. 101826.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.





## Ajuntament de Lleida

11.- habitatge planta tercera, porta segona. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO ONCE.- Vivienda en la planta tercera, puerta segunda, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta metros cuadrados, y útil interior de sesenta y ocho metros, sesenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle; a la derecha entrando, vivienda puerta primera de esta planta, caja de escalera y patio de luces; a la izquierda entrando, con pasadizo y calle compañía; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: siete enteros, noventa y cuatro centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 139, finca núm. 101827.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

12.- Habitatge planta quarta, porta primera. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO DOCE.- Vivienda en la planta cuarta, puerta primera, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de setenta y siete metros, cinco decímetros cuadrados, y útil interior de sesenta y siete metros, veinticinco decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle y patio de luces; a la derecha entrando, [REDACTED]; a la izquierda entrando, con patio de luces, caja de escalera y vivienda puerta segunda de esta planta; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: siete enteros, sesenta y cinco centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 142, finca núm. 101828.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

13.- Habitatge planta quarta, porta segona. Descripció de la finca: “URBANA.- ENTIDAD NÚMERO TRECE.- Vivienda en la planta cuarta, puerta segunda, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie construida total de ochenta metros cuadrados, y útil interior de sesenta y ocho metros, sesenta decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la calle Dolors, con dicha calle; a la derecha entrando, vivienda puerta primera de esta planta, caja de escalera y patio de luces; a la izquierda entrando, con pasadizo y calle Compañía; y al fondo, Plaça Seminari. Cuota: Siete enteros, noventa y cuatro centésimas por ciento”.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 145, finca núm. 101829.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.



## Ajuntament de Lleida

14.- Traster núm. 1 sota coberta. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO CATORCE.- Trastero número uno en la planta bajo cubierta, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie útil interior de treinta y un metros cuadrados. Linda: Al frente, con caja de escalera y patio de luces; a la derecha entrando, con cubierta; a la izquierda entrando, con cubierta; y al fondo, vuelo [REDACTED]. Cuota: Tres enteros, siete centésimas por ciento.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 148, finca núm. 101830.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

15.- Traster núm. 2 sota coberta. Descripció de la finca: "URBANA.- ENTIDAD NÚMERO QUINCE.- Trastero número dos en la planta bajo cubierta, del edificio sito en Lleida, Plaça del Seminari, número tres-cuatro, con una superficie útil interior de treinta metros cuadrados. Linda: Al frente, caja de escalera y patio de luces; a la derecha entrando, cubierta; a la izquierda entrando, con cubierta; y al fondo, vuelo calle Compañía. Cuota: Dos enteros, noventa y ocho centésimas por ciento.

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2810, llibre 1957, foli 151, finca núm. 101831.

Títol: Pertany als senyors José María Montané Tartera i Jorge Montané Tartera per meitats indivises el ple domini en virtut d'escriptura de divisió material atorgada en data 19 de març de 2010, davant el Notari senyor Sebastian Gutiérrez Gañán, i subsanada mitjançant una diligència del mateix Notari de data 29 d'abril de 2010.

Referència cadastral: les 15 finques registrals es corresponen a la ref. cadastral: 2199702CG0029G0002SW

Càrregues: Les 15 finques registrals estan lliure de càrregues i arrendataris.

2n. En el supòsit que en el moment d'atorgar l'escriptura de compravenda la part venedora tingui deute amb l'Ajuntament de Lleida, aquest es compensaria en el moment d'escripturar, de tal forma que al preu d'adquisició de la finca (280.164,63€) es compensarà l'import del deute que la part venedora tingui amb l'Ajuntament.

3r. Facultar l'II·Im. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

4t. Requerir als venedors perquè, junt amb l'II·Im. Sr. Alcalde, atorguin l'escriptura pública de compravenda.

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president