



## Ajuntament de Lleida

### **ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida**

Identificació de la sessió

Núm. 18 /2017

Caràcter: ordinària

Data: 9 de maig de 2017

Horari: de 13:00 a les 13:30 h.

Lloc: Sala Macià

#### **Hi assisteixen:**

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

#### **Excusa la seva assistència:**

Joan Gómez López	Regidor
------------------	---------

Desenvolupament de la sessió

#### **Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern**

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 2 de maig de 2017



## Ajuntament de Lleida

### **1.- INICI DE RECAPTACIÓ DE DEUTES PER IMPAGAMENT DE QUOTES DE RETORN DEL MICROCRÈDIT PER AFAVORIR L'AUTOOCUPACIÓ JUVENIL I LA CREACIÓ D'EMPRESSES PROMOGUDES PER JOVES**

En data 13 d'octubre de 2014 es va concedir un microcrèdit per afavorir l'autoocupació juvenil i la creació d'empreses promogudes per joves a [REDACTED], per import de 10.920 €.

Amb data 20 de desembre de 2016, vista la documentació aportada a l'expedient, la Junta de Govern Local va aprovar reformular les condicions de retorn del microcrèdit, d'acord amb la petició feta per la sol·licitant.

Un cop feta la notificació de l'esmentat acord és necessari signar un conveni de reformulació del microcrèdit, fent constar les noves condicions particulars resultants, per poder continuar amb la devolució de l'import restant del microcrèdit amb les noves condicions.

Des del passat dia 2 de gener de 2017, data en què es va fer efectiva la notificació, el Departament de Joventut ha intentat contactar amb [REDACTED].

No s'ha obtingut resposta a cap d'aquestes notificacions.

Tal com s'estableix a la clàusula 9.b del conveni, "*l'Ajuntament de Lleida podrà donar per vençut el microcrèdit i exigir la devolució del capital pendent (...) si la part deutora no retornés al seu venciment la quantitat pendent o deixés d'atendre qualsevol dels reintegraments parcials als que estigués obligada*"

Vista la proposta del regidor de Polítiques Per als Drets de les Persones, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

1r. Donar per vençut el microcrèdit titularitat de [REDACTED], exigir la devolució del capital pendent i traslladar el cobrament del deute a l'Àrea Econòmica per la seva recaptació pels procediments ordinaris, extraordinaris o, si s'escau, per la via de constrenyiment.

2n. Notificar l'acord al titular del deute.

### **2.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER CIUTAT DE FRAGA, 10-16, 2N 2A DE LLEIDA, PROPIETAT DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.**

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà, Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:



## Ajuntament de Lleida

1r. Adquirir a l'entitat BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, amb CIF A48265169, una finca de la seva propietat situada al carrer Ciutat de Fraga, 10-16, 2n 2a, de Lleida, i per un preu de 18.800,00 €, lliure de càrregues i altres gravàmens, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: NUMERO OCHO. Vivienda puerta segunda, del piso segundo, de la casa sita en ésta capital de Lleida, calle Ciudad de Fraga, número diez, doce y dieciséis, de superficie útil sesena metros, noventa y cuatro decímetros cuadrados, compuesta de recibidor, pasillo, cocina, galería, lavadero, aseo, comedor y tres dormitorios. Lindante: al frente, patio de luces y la vivienda puerta primera; derecha, la vivienda puerta tercera y patio de luces; e izquierda, patio de luces y la vivienda puerta primera; y detrás, patio de luces y Soledad Esteve y Carmen Faceries. Coeficiente: tres enteros, una centésima por ciento.”

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2757, llibre 1904, foli 145, finca núm. 18118

Referència cadastral: 1602814CG0110B0016RM

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4t. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada al carrer Ciutat de Fraga, 10-16, 2n 2a de Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2757, llibre 1904, foli 145, finca núm. 18118 de Lleida.

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

### **3r.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR SUR 2 CIUTAT JARDÍ, PROMOGUT PER LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SUR 2 (CIUTAT JARDÍ)**

Vista la proposta del coordinador tècnic de Planejament Urbanístic de data i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT la Modificació del Projecte de reparcel·lació del sector SUR 2 Ciutat Jardí, promogut per la Junta de Compensació del sector SUR 2 (Ciutat Jardí), amb el benentès que previ a l'aprovació definitiva cal aportar un document que esmeni el càlcul dels sumatoris de les càrregues de les parcel·les resultants i els percentatges corresponents, en el sentit que els valors s'ajustin al sumatori total i, coherentment, rectificui aquells altres valors que s'obtinguin com a conseqüència dels primers.



## Ajuntament de Lleida

2n. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

3r. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

4t. Notificar l'acord als interessats.

### ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 9 de setembre de 2015, també per unanimitat s'acorda:

#### **4t.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL CONCURS DE MÈRITS PER A LA PROVISIÓ DEL LLOC DE TREBALL DE AUXILIAR TÈCNIC OFICINA DE L'HORTA**

Vista la proposta de director tècnic de Recursos Humans, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

L'aprovació de les bases reguladores del concurs de mèrits per a la provisió del lloc de treball de auxiliar tècnic Oficina de l'Horta (codi lloc 120).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president