



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm. 10/2004

Caràcter: ordinària

Data: 24 de setembre de 2004

Horari: de 11:00 a les 13:30 h.

Lloc: Sala de plens de la Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Maria Burgués Bargaés,	Regidora
Pilar Castillo Elíes,	Regidora
Marta Camps Torrens,	Regidora
Lluís Pere Alonso Ballester,	Regidor
Josep Maria Llop Torné,	Regidor
Gerard Ferrer Valdés,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Candi Villafañe Árboles,	Regidor
Montse Mínguez García,	Regidora
Isidre Gavín Valls,	Regidor
Conxita Tarruella Tomàs,	Regidora
Benet Tugues Boliart,	Regidor
Miguel Padilla Díaz,	Regidor
Marta Alòs Lòpez,	Regidora
Anna Maria Balaña Brugulat,	Regidora
Antonio Chico Purroy,	Regidor
Enric Ramon Oró Gallart,	Regidor
Maria Dolors López Aguilar,	Regidora
Enric Montanya Mias,	Regidor
Xavier Sáez Bellobí,	Regidor
Francesc Xavier Aluja Farré,	Regidor



Ajuntament de Lleida

Montserrat Bergés Saura,	Regidora
Francesc Pané Sans,	Regidor
Ramon Camats Guardia,	Regidor
M. Mercè Rivadulla Gracia,	Regidora
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Enric Vicente Català,	Interventor
Ma. Luisa Sanz Llavallol,	Tresorera
Assumpció Massana Estiarte,	Viceinterventora
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major

Excusa la seva assistència:

Pilar Arnalot Muntó,	Regidora
----------------------	----------

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 30 de juliol de 2004.

2.- DONANT COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La Corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 3246 fins al núm. 3852 ambdòs inclosos.

3.- APROVACIÓ CONVENI AMB LA GENERALITAT I EL CONSELL COMARCAL DEL SEGRÀ PER LA CREACIÓ DE LA COMISSIÓ COORDINADORA DEL TRANSPORT PÚBLIC DE L'ÀREA DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar l'acord relatiu a la creació de la Comissió Coordinadora del Transport Públic de l'àrea de Lleida, formalitzat entre la Secretaria per a la Mobilitat del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, l'Ajuntament de Lleida i el Consell Comarcal del Segrià el passat dia 9 de juliol de 2004.

4.- APROVACIÓ DE GARANTIES PER AL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA EN RELACIÓ ALS INSTITUTS MUNICIPALS



Ajuntament de Lleida

Amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

Aprovar l'acord de garanties per al personal de l'Ajuntament de Lleida en relació als Instituts Municipals les clàusules del qual cosnten en l'expedient de gestió.

"ACORD DE GARANTIES LABORALS

1. Garantir que el personal que presti els serveis als Instituts municipals estigui emparat per l'acord-conveni de condicions laborals de l'Ajuntament de Lleida, a partir d'un procés de negociació amb els representants sindicals. Especialment en el cas que els treballadors/es disposin d'òrgans de representació pròpia i diferent de la de l'Ajuntament de Lleida.

2. Garantir que el personal, laboral i funcionari de l'Ajuntament de Lleida, que presti els seus serveis a l'Institut Municipal d'Educació, a l'Institut Municipal d'Acció Cultural, a l'Institut Municipal d'Acció Esportiva i a l'Institut Municipal de Sostenibilitat i a l'Oficina Local d'Habitatge de Lleida ho faci sense modificar la seva relació amb la Regidoria a la que pertany tot mantenint la seva plaça i lloc de treball a la plantilla de l'Ajuntament de Lleida.

3. Garantir l'acompliment dels principis de publicitat, igualtat, mèrit i capacitat en els processos selectius del personal dels Instituts. Per accedir a la plaça i/o lloc de treball se seguirà el mateix procediment que per accedir a la funció pública, segons el que preveu la llei en aquesta matèria. Els processos selectius els realitzaran els Serveis Generals de l'Ajuntament.

4. L'oferta d'ocupació dels Instituts s'inclourà a l'oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida, publicant-se de manera simultània. Dels tràmits i procediments de tots els processos selectius (convocatòria, selecció, borses de treball...), tant dels de l'Ajuntament de Lleida com dels seus instituts, se n'ocuparan, de manera centralitzada els Serveis Generals de l'Ajuntament de Lleida.

5. Garantir la presència de la representació dels treballadors i treballadores en els òrgans de Govern dels instituts.

6. Garantir l'estabilitat laboral de tot el personal dels instituts en el cas de la desaparició o reestructuració o cessió d'aquests i els drets laborals adquirits (categoria, jornada, retribucions i altres condicions de treball) mitjançant la seva reincorporació automàtica a la plantilla municipal.

7. Per tal que la política de personal sigui homogènia en qualsevol dels Instituts i altres organismes autònoms, presents o que puguin sorgir vinculats a l'Ajuntament de Lleida, s'articularen els mecanismes de coordinació que preveu la normativa vigent.

8. Garantir que el personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Lleida, pugui optar a la mobilitat i a la promoció interna que ofereixin els instituts.

CLÀUSULA FINAL

Negociar entre la representació sindical de la Paeria i la Corporació el present pacte paral·lel sobre les condicions de prestació de serveis als instituts del personal de l'Ajuntament de Lleida".

5.- APROVACIÓ CALENDARI FESTES LOCALS PER A L'ANY 2005



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda:

1. Establir les festes locals per a l'any 2005 del municipi de Lleida, recollint les de les Entitats Municipals Descentralitzades i proposar al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya la seva inclusió en la corresponent Ordre de la Conselleria de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya de la manera següent:

LLEIDA: 11 de maig i 29 de setembre

SUCS: 14 de maig i 13 d'agost

RAIMAT: 29 de juliol i 10 de setembre

2. Notificar aquesta resolució als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya als efectes abans esmentats.

6.- APROVACIÓ COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER LA FUNCIONÀRIA TERESA BITRÀ FIGUERA

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar a la funcionària Teresa Bitrà Figuera, ludotecària/tècnic d'educació, per exercir un segon lloc de treball o activitat com a professora associada a la Universitat de Lleida en un Projecte d'investigació educativa, amb una dedicació de 8 hores setmanals.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que l'interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

7.- APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'ASSEGURANÇA COL·LECTIVA DE VIDA

Per unanimitat s'acorda:

1r. Prorrogar el contracte de les Assegurances Generals de l'Ajuntament pel que fa a les pòlisses de danys de Responsabilitat Civil; d'accidents; d'automòbils i de defensa, reclamació i complementàries de l'assegurança de l'automòbil quina vigència finalitza el 31-12-04 fins el 31 de març de 2005.

2n. Aprovar els Plecs de Condicions Administratives i Tècniques que han de regir el concurs per a la contractació de l'assegurança col·lectiva de vida.

3r. Obrir un període d'informació pública dels esmentats plecs per un termini de 20 dies mitjançant edicte al BOP.

4t. Al mateix temps publicar anunci de licitació en els butlletins oficials en la forma establerta en la vigent legislació de contractes.

5è. Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2005, d'acord amb allò establert a l'art. 69.4 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



Ajuntament de Lleida

8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL INSTITUT MUNICIPAL D'ACCIÓ CULTURAL DE LLEIDA

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 vots en contra de CiU i PP, s'acorda:

1r. Aprovar definitivament els estatuts de l'organisme autònom local Institut Municipal d'Acció Cultural de Lleida (IMAC) per a la seva constitució, que incorporen les al·legacions acceptades en el procés de publicitat dels acords inicials, de conformitat amb el previst en l'art. 85,bis de la LRBRL, 254 de la LMRLC i 199 i següents del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2n. Nomenar, d'acord amb l'article 9.3 dels Estatuts de l'Organisme Autònom Local Institut Municipal d'Acció Cultural de Lleida (IMAC de Lleida) membres del Consell Rector:

VOCALS:

PSC:

Montserrat Parra Albà
Candi Villafañe Àrboles
Albert Balada Abella

CiU

Marta Alòs López
Miquel Sabaté Navarro

PP

Dolors López Aguilar
Chelo Alonso Álvarez

ERC-EV

Xavier Sàez Bellobí

ICV-EA

Ramon Camats Guàrdia

Representats dels treballadors
(pendents de designació)

3r. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou Organisme Autònom es farà càrrec efectiu de la presentació dels serveis de gestió de les activitats i instal·lacions culturals a fi i efecte de garantir la continuïtat en la prestació de la forma més rigorosa possible.

4t. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la tramitació de totes les qüestions referents a la dotació de personal del nou Organisme Autònom.

5è. Publicar el text definitiu dels Estatuts en el Butlletí oficial de la Província de Lleida, de conformitat amb el previst en l'art. 201.1.d del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; inserir la referència corresponent en el DOG, tal i com preveu l'article abans esmentat.

9.- DISSOLUCIÓ DEL PATRONAT MUNICIPAL MUSEU D'ART JAUME MORERA I GALÍCIA



Ajuntament de Lleida

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 vots en contra de CiU i PP, s'acorda:

1r. La dissolució del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera i Galícia que passarà a integrar-se a l'Institut Municipal d'Acció Cultural (IMAC).

2n. Considerar com a successor universat de tots els drets, obligacions i patrimoni del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera i Galícia a l'Institut Municipal d'Acció Cultural.

3r. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou Organisme Autònom es farà càrrec efectiu de la prestació dels serveis de gestió de les activitats i instal·lacions del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera i Galícia a fi i efecte de garantir la continuïtat en la prestació de la forma més rigorosa possible.

4t. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el personal del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera i Galícia s'incorpori a l'IMAC.

5è. Exposar al públic els presents acords, mitjançant anuncis a publicar en el Tauler d'Anuncis Municipal, BOP de Lleida i en el DOG, durant el termini de 30 dies, als efectes de que vers els mateixos es puguin presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin escaients. L'acord esdevindrà ferm a tots els efectes si no se'n presenta cap, sense perjudici dels requisits d'executivitat previstos en els punts 3 i 4 precedents.

10.- DISSOLUCIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE MÚSICA DE LLEIDA "AUDITORI MUNICIPAL ENRIC GRANADOS"

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 en contra de CiU i PP, s'acorda:

1r. La dissolució de l'Institut Municipal de Música de Lleida "Auditori Municipal Enric Granados" que passarà a integrar-se a l'Institut Municipal d'Acció Cultural (IMAC).

2n. Considerar com a successor universal de tots els drets, obligacions i patrimoni de l'Institut Municipal de Música de Lleida "Auditori Municipal Enric Granados" a l'Institut Municipal d'Acció Cultural.

3r. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou Organisme Autònom es farà càrrec efectiu de la prestació dels serveis de gestió de les activitats i instal·lacions de l'Institut Municipal de Música de Lleida "Auditori Municipal Enric Granados" a fi i efecte de garantir la continuïtat en la prestació de la forma més rigorosa possible.

4t. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el personal de l'Institut Municipal de Música de Lleida "Auditori Municipal Enric Granados" s'incorpori a l'IMAC.

5è. Exposar al públic els presents acords, mitjançant anuncis a publicar en el Tauler d'Anuncis Municipal, BOP de Lleida i en el DOG, durant el termini de 30 dies, als efectes de que vers els mateixos es puguin presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin escaients. L'acord esdevindrà ferm a tots els efectes si no se'n presenta cap, sense perjudici dels requisits d'executivitat previst en els punts 3 i 4 precedents.



Ajuntament de Lleida

11.- APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL INSTITUT MUNICIPAL D'ACCIÓ ESPORTIVA DE LLEIDA

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 en contra de CiU i PP, s'acorda:

1r. Aprovar definitivament els estatuts de l'organisme autònom local Institut Municipal d'Acció Esportiva de Lleida (IMAE) per a la seva constitució, que incorporen les al·legacions acceptades en el procés de publicitat dels acords inicials, de conformitat amb el previst en l'art. 85,bis de la LRBL, 254 de la LMRLC i 199 i següents del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2n. Nomenar, d'acord amb l'article 9.3 dels Estatuts de l'Organisme Autònom Local Institut Municipal d'Acció Esportiva de Lleida (IMAE) membres del Consell Rector:

VOCALS:

PSC

Montserrat Parra Albà

Montserrat Mínguez García

Beatriu Ballester Goñi

CiU

Antoni Chico Purroy

Francesc Cerdà Esteve

PP

Francisco Piniés Bañeres

Jesús García Bragado

ERC-EV

Xavier Sàez Bellobí

ICV-EA

Ramon Camats Guàrdia

REPRESENTATS DELS TREBALLADORS

(pendents de designació)

3r. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou Organisme autònom es farà càrrec efectiu de la presentació dels serveis de gestió de les activitats i instal·lacions esportives a fi i efecte de garantir la continuïtat en la prestació de la forma més rigorosa possible.

4t. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la tramitació de totes les qüestions referents a la dotació de personal del nou Organisme Autònom.

5è. Publicar el text definitiu dels Estatuts en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, de conformitat amb el previst en l'article 201.1.d del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; inserir la referència corresponent en el DOG, tal i com preveu l'article abans esmentat.

12.- APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 en contra de CiU i PP, s'acorda:



Ajuntament de Lleida

- 1r. Aprovar de forma definitiva els estatuts de l'organisme autònom local "Institut Municipal d'Educació" per a la seva constitució, que incorporen les al·legacions acceptades en el procés de publicitat dels acords inicials, de conformitat amb el previst en l'art. 85,bis de la LRBRL, 254 de la LMRLC i 199 i següents del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
2. Nomenar els membres del Consell Rector, en la proporció establerta pel Ple per al present mandant, la relació nominal i de representativitat dels quals figura en l'annex 1 a la present proposta.
3. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou organisme autònom es farà càrrec efectiu de la prestació dels serveis previstos en els estatuts a fi i efecte de garantir la continuïtat en la prestació de la forma més rigorosa possible.
4. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data en la qual el nou organisme autònom es farà càrrec efectiu del personal de l'Ajuntament per a la prestació dels serveis a l'Institut Municipal d'Educació.
5. Publicar el text definitiu dels Estatuts en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP), de conformitat amb el previst en l'article 201.1.d del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; inserir la referència corresponent en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC), tal i com preveu l'article abans esmentat.
6. L'aprovació definitiva d'aquests estatuts comporta la transformació de l'Institut Municipal d'Educació en "Organisme Autònom Local".

ANNEX I

Institut Municipal d'Educació (IME). Consell Rector
(Article 9 dels Estatuts)

Vocals

PSC

Montserrat Parra Albà

Pilar Castillo Elíes

Paquita Sanvicen Torné

CiU

Marta Alòs López

Juli Marcalain Torres

PP

Antonio Ribelles Sans

Ismael Zapater Zapater

ERC-EV

Xavier Aluja Farré

ICV-EA

Ramon Camats Guàrdia

Representants dels treballadors
(pendents de designació)



Ajuntament de Lleida

13.- APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE SOSTENIBILITAT

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 3 en contra del PP i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

1. Aprovar de forma definitiva els estatuts de l'organisme Institut Municipal de Sostenibilitat, per a la seva constitució, que incorporen les al·legacions acceptades en el procés de publicitat dels acords inicials, de conformitat amb el previst en l'art. 85 de la LRBRL, 253 de la LMRLC i 192 a 198 del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
2. Nomenar els membres del Consell d'Administració en la proporció establerta pel Ple per al present mandat, la relació nominal i de representativitat dels quals que figura en l'annex 1 a la present proposta.
3. Publicar el text definitiu dels Estatuts en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) i inserir una referència en el Dairi Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), als efectes de general coneixement.
4. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data d'inici de l'exercici de les competències del nou Institut Municipal de Sostenibilitat i la resta d'acords necessaris pel seu funcionament.

ANNEX 1

INSTITUT MUNICIPAL DE SOSTENIBILITAT. CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

PSC

Marta Camps Torrens (vice presidenta)
Pilar Castillo Elies
Jesús Lores Vidal

CiU

Conxita Tarruella Tomás
Ramon Llobera Serentill

PP

Marisa Xandri Pujol
Miquel Bonastre Guillamet

ERC-EV

Montserrat Bergés i Saura

ICV-EA

Mercè Rivadulla Gràcia (presidenta)

REPRESENTANTS DELS TREBALLADORS
(pendents de designació)

14.- DONANT COMPTE DE L'ESTAT DE TRAMITACIÓ DELS PRESSUPOSTOS A 30-6-04



Ajuntament de Lleida

La Corporació resta assabentada de l'estat de tramitació dels pressupostos i situació econòmica i financera de l'Ajuntament, Organismes Autònoms i Empreses Municipals a 30-6-2004, en compliment d'allò disposat a l'article 188 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i article 3 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal.

15.- PROPOSTA PER DESTINAR L'IMPORT DE PART DE L'ASSIGNACIÓ CORRESPONENT A AQUEST AJUNTAMENT EN LA PARTICIPACIÓ EN EL FONS DE COOPERACIÓ LOCAL DE CATALUNYA 2004 A LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE L'ABASTAMENT D'AIGUA DE PINYANA

Vista la Resolució GAP/2132/2004, de 28 de juliol, de la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya i el dictamen de la Comissió d'Economia, per unanimitat s'acorda:

Destinar l'assignació corresponent a aquest Ajuntament en el Fons de Cooperació Local de Catalunya per a l'any 2004, referent al capítol per a la prestació supramunicipal de serveis, a la Mancomunitat Intermunicipal d'Abastament d'aigua de Pinyana per un import de 35.960,08 euros.

16.- EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2004 (I)

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i l'informe de l'interventor, amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 7 en contra de CiU i 3 abstencions del PP s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2004 (I), segons el detall següent resumit a nivell de capítols:

ESTAT DE DESPESES

- augments -

Capítol	Total capítol
1	500.000
2	429.000
4	1.004.000
TOTAL	1.933.000

- disminucions -

Capítol	Total capítol
2	1.000.000
3	165.000
TOTAL	1.165.000

ESTAT D'INGRESSOS

- augments -



Ajuntament de Lleida

Capítol	Total capítol
3	768.000

RESUM

Augment en despeses	1.933.000
Disminució en despeses	1.165.000
Augment en ingressos	768.000
	1.933.000

ANIVELLAT

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Ajuntament, 2004 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats per la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

17.- RESOLUCIÓ DELS SUGGERIMENTS DE LA MESA SECTORIAL DE LA CONSTRUCCIÓ I D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA LLICÈNCIA D'ÚS I D'OCUPACIÓ D'EDIFICIONS

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar definitivament l'Ordenança Municipal reguladora de l'atorgament de llicència d'ús i d'ocupació d'edificacions.

2n. Resoldre els suggeriments de la Mesa Sectorial de la Construcció en els termes que figuren en l'informe tècnic emès pels departaments de Llicències d'Obres i d'Activitats d'aquest Ajuntament.

3r. Publicar el text íntegre de l'Ordenança Municipal reguladora de l'atorgament de llicència d'ús i d'ocupació d'edificacions en el Butlletí Oficial de la Província.

18.- RESOLUCIÓ DE LES ESMENES FORMULADES PEL GRUP DE CIU I APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS PELS QUALS S'HA DE REGIR L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE

Amb 22 vots a favor del PSC, CiU, ERC-EV i ICV-EA i 3 en contra del PP, s'acorda:

1r. Aprovar definitivament els estatuts per a la creació i constitució de "l'Oficina Local d'Habitatge", de conformitat amb els articles 85 de la LRBRL, 253 de la LMRLC i 192 a 198 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2n. Resoldre les esmenes formulades pel Grup Municipal CiU en els termes que figuren en l'informe tècnic emès pel director de l'Oficina del Centre Històric.

3r. Nomenar els membres del Consell d'Administració, de conformitat amb les previsions dels propis estatuts i en la proporció establerta pel Ple per al present mandat, la relació nominal dels quals figura en l'annex 1 d'aquesta proposta.



Ajuntament de Lleida

4t. Publicar el text definitiu dels Estatuts en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) i insesir una referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), als efectes de general coneixement.

5è. Delegar expressament en la Junta de Govern Local la fixació de la data d'inici de l'exercici de l'Oficina Local d'Habitatge i la resta d'acords necessaris pel seu funcionament.

ANNEX 1

OFICINA LOCAL D'HABITATGE. CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

(Article 10 dels Estatuts)

PSC

Marta Camps Torrens (vice presidenta 2a)
Montserrat Mínguez García
Xavier Oriol Granado

CiU

Marta Alòs López
Jordi Curcó Pueyo

PP

Enric Montanya Mías
Francisco Piniés Bañeres

ERC-EV

Xavier Sàez Bellobí (vice president 1r)

ICV-EA

Francesc Pané Sans (president)

REPRESENTANTS DELS TREBALLADORS

(pendents de designació)

19.- APROVACIÓ CORRECCIÓ D'ERRADA MATERIAL COMSA EN LA REVISIÓ DEL PGL RELATIVA AL CARRER EL RASTRO

Per unanimitat s'acorda.

Aprovar la correcció de l'errada material gràfica en la revisió del Pla General de Lleida (1995-2015) relativa a la definició de la longitud del c/ del Rastro, d'acord al plànol de correcció d'errada material annexe.

20.- RATIFICACIÓ SOL·LICITUD D'ACTUACIONS DE NETEJA I ARRANJAMENT DE LES LLERES PÚBLIQUES DEL TERME MUNICIPAL DE LLEIDA



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda:

1r. Ratificar la sol·licitud de data 15 de setembre de 2004, d'inclusió en el programa d'actuacions de neteja del període 2004-2005, de la neteja i arranjamet de les lleres públiques del terme municipal de Lleida tal com preveu la memòria valorada que s'annexa.

2n.- Comunicar aquest acord al director de l'Agència Catalana de l'Aigua, el Departament de Coordinació Territorial.

3r. Facultar a l'Il·lm. Sr. alcalde president d'aquest Ajuntament de Lleida tan ampliament com en dret sigui possible per a l'execució del present acord.

INTERVENCIONS

El Sr. alcalde excusa l'assistència de la Sra. Arnalot a qui desitja, en nom de tota la Corporació, que es recuperi i que pugui reincorporar-se al més aviat possible a les tasques seves tasques en el plenari.

Punt número 4. Proposta d'acord de garanties per al personal de l'Ajuntament de Lleida amb relació als instituts municipals

El **Sr. Tugues** diu que el seu grup va creure (perquè així se'ls va dir) que el procés de trasllat dels treballadors de l'EMSC per incardinar-los en la plantilla municipal, s'havia fet d'acord i consensuadament amb els representants dels treballadors. L'endemà de la publicació de la notícia als diaris es va rebre comunicats de les seccions sindicals i del Comitè d'Empresa que deien que no s'ha obert cap procés negociador i que les solucions estaven encara per definir. Ateses aquestes noves informacions, han de modificar la seva intenció de vot favorable i opten per abstenir-se'n.

El **Sr. Alonso** manifesta que la proposta que es vota és l'acord de garanties del personal amb relació als nous instituts municipals, no els que fan referència a l'EMSC que es tractarà en la Junta General. Aquest acord garanteix l'estabilitat en els llocs de treball al personal municipal que pugui prestar serveis en els nous instituts. L'acord està ratificat per la Junta de Personal, pel Comitè d'Empresa i per una assemblea del personal de la casa. Aquest acord dona peu a l'aprovació de la creació dels nous instituts que es tractaran en aquest mateix Ple.

S'aprova amb 19 vots a favor dels grups del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions del grup de CiU.

Punts números 8 a 13. Relatius a la creació de diversos instituts municipals i la dissolució de dos organismes autònoms

El **Sr. Pané** fa una referència general a l'argumentació que es va fer en el moment d'aprovar inicialment la creació dels instituts. Diu que tal com la vida de les col·lectivitats canvia, les administracions també han de canviar. L'Administració no es pot encastellar en fórmules d'anys, lustres o segles anteriors. Canvia la vida i canvia la legislació. Aquests canvis legislatius permeten i incentiven noves formes de gestió dels serveis i dels recursos públics. Es pretén una gestió més àgil i més especialitzada. La voluntat de crear els nous instituts és una voluntat volguda des de fa molts anys (fa referència als diversos organismes autònoms que hi ha). Fa una especial referència a la



Ajuntament de Lleida

història de l'Institut Municipal d'Educació, el de Treball o el d' Informàtica, i creu que han estat experiències molt bones i ben rebudes per la ciutadania. Son fórmules de gestió democràtiques i transparents i que permeten, al mateix temps, la necessària especialització.

Els nous instituts gestionaran àrees que son molt específiques o bé que incideixen sobre una població determinada en uns determinats recursos municipals. Cal ser més àgils en la programació i la gestió d'equipaments com els esportius, els culturals, els educatius o els mediambientals. Els instituts no son segregacions de la gestió municipal (com no ho son en altres administracions): és gestió pública al cent per cent. Es racionalitzen els organismes actuals. El control democràtic i el debat polític estan absolutament garantits. La gestió a través d'aquestes noves fórmules (abastament experimentades) ens serviran per ser una mica més àgils i més capaços d'especialitzar-nos en la prestació dels serveis. Destaca, en darrer lloc, el total acord amb els treballadors i treballadores. Demana el vot positiu dels grups de la Paeria.

El **Sr. Sàez** destaca que avui s'aprovarà, de manera definitiva, la creació de quatre nous organismes autònoms i d'una oficina municipal sense entitat jurídica pròpia. La gènesi d'aquests instituts es troba en dos fets: d'una banda, l'aplicació dels programes electorals dels diferents partits del govern i de l'altra l'aplicació de l'acord de govern dels tres partits que formen l'Equip de Govern. S'estan complint els acords públics del govern. No s'està fent cap privatització; ans al contrari, les noves estructures son íntegrament públiques. Es tracta més d'una amortització que d'una privatització. La nova Oficina Local d'Habitatge prevé la intervenció pública en els preus de l'habitatge del mercat.

La creació de l'IMAE és un instrument per remunicipalitzar la gestió dels esports; tornar a la tutela municipal directa aquest servei. En el cas de l'IMAC, es reorganitza i integra les gestió dels equipaments culturals, i es dissolen l'Institut de Música i el Patronat Morera com a ens jurídics de gestió d'aquests dos equipaments. Explica que en l'àmbit de la cultura la transformació de la societat és molt gran; la demanda de productes culturals ha crescut fins a desbordar els actuals mecanismes. Hi havia problemes per coordinar les programacions dels equipaments, cosa que ara es podrà resoldre amb la unificació de la gestió (n'explica diversos exemples). Creu que era necessari millorar l'operativitat dels òrgans de gestió. S'ha arribat a un acord amb les garanties laborals dels treballadors i treballadores de la Paeria. No hi ha cap pèrdua de control polític sobre els nous organismes. No es pot estar en contra de la creació dels instituts i també estar en contra de la supressió dels dos organismes que s'incorporen als nous ens. Fa una referència als articles primers dels estatuts i es constata clarament que els nous organismes estan adscrits a les corresponents regidores. Es vol tenir unes eines de gestió útils i àgils que donin sortides a la denominada societat de l'oci i propiciïn la col·laboració amb les entitats i els operadors privats. Estan convençuts que la creació d'aquests organismes repercutirà en la millora de les condicions de les activitats que es fan a la nostra ciutat.

La **Sra. López** inicia la seva intervenció recordant que el seu grup ha estat sempre en contra de la creació d'instituts. En coherència, el seu vot, avui, també serà en contra. Tot i això valora positivament l'acord amb els treballadors (incloent diverses esmenes) i l'acord de garanties els sindicats per als funcionaris municipals en relació amb nous ens. No votaran a favor de la dissolució del patronat del Museu Morera ni de l'Institut Municipal de Música, ja que aquesta proposta és conseqüència directa de la creació del nou Institut d'Acció Cultural. Es remet als arguments contraris que ja van manifestar en el Ple on es van aprovar inicialment els estatuts. Res ha canviat que motivi modificar el sentit del seu vot. El vot del grup Popular, doncs, serà contrari a les sis propostes que es debaten conjuntament.

La **Sra. Alòs** demana votació separada dels diversos punts, ja que el sentit de la votació no serà el mateix per a tot el conjunt de propostes. Comença la seva intervenció criticant el to de la intervenció dels representants del govern, intervenció en la qual han barrejat tot el conjunt de nous instituts. El seu grup vol diferenciar els continguts de tot el conjunt de propostes, ja que creu que hi ha diferències substancials.

En primer lloc, recorda que durant el Ple del març passat es va demanar el vot per als dos nous



Ajuntament de Lleida

instituts autònoms d'Acció Cultural i d'Esports; el grup de CiU se'n va abstenir i va justificar aquesta abstenció. Ara han de fer una reflexió sobre la seva posició en el moment d'aprovar definitivament aquestes propostes. No creu que l'acord de govern sigui motiu suficient per justificar la creació d'aquests dos ens nous. Tampoc ho són les bones intencions sobre racionalització dels serveis, millora de les relacions amb les entitats, treball unitari que permeti el diàleg, etc. El diàleg que es pretén justificar no ha existit i quan s'ha donat ha estat per la reivindicació dels sindicats, cosa que el grup de CiU va defensar reiteradament en els debats sobre aquests punts. Al govern, li ha mancat tenir cura del vessant humà, més enllà de les taules de negociació. El seu grup no està en contra de la creació d'instituts, a diferència del grup d'ERC-EV, que abans hi estava en contra i ara hi està a favor. Darrere de la creació d'aquest nou institut hi ha una qüestió de repartiment de quotes de poder. S'ha d'assumir el personal de l'EMSC, que va ser enfonsada per una gestió pèssima del govern. El Patronat Museu Morera només necessitava que algú del govern hi cregués. Reitera la crítica al Sr. Sàez perquè considera que amb el nou IMAC es pretén ajustar un repartiment de quota de poder i destaca que això és incoherent amb la posició contrària que va defensar quan estava a l'oposició. Creu que dissoldre el Patronat Morera és un error i que calia crear en el mateix ens una àrea de gestió major que coordinés tots els museus; ni hi ha hagut diàleg, ni tampoc coordinació entre el Museu de Morera i el Centre d'A.C. de la Panera. També està en contra de la dissolució de l'Institut Municipal de Música. El vot a les quatre propostes de l'Àmbit de Cultura serà contrari.

En segon lloc, sobre la proposta de creació del nou IME creu que s'ha seguit la mateixa filosofia d'assumir part de les reivindicacions dels sindicats que va defensar el grup de CiU. També considera que es pretén distribuir quotes de poder amb la conversió en organisme autònom de l'IME. Votaran en contra del canvi de figura jurídica d'aquest institut.

En tercer lloc, en referència a l'Institut Municipal de Sostenibilitat el seu vot serà una abstenció molt positiva; donen un vot de confiança a la seva responsable Sra. Rivadulla. El vot ve motivat perquè creuen que la justificació de la necessitat és correcta. El grup de CiU defensa clarament polítiques de sostenibilitat i ha presentat sempre propostes en aquest sentit. Estan a favor de fomentar les energies alternatives o de més parcs i jardins, a títol d'exemple. Demana a la seva responsable que aquest institut no sigui només un continent, sinó que tingui un important contingut.

El **Sr. Alonso** entén (tot i que no el comparteix) el posicionament del grup del PP, que sempre ha estat en contra de la creació de nous instituts. No entén l'opinió contrària del grup de CiU, ja que creu que no aporten arguments per oposar-se a la creació d'organismes autònoms. Defensa el pacte de govern de les tres forces polítiques que el componen i que cal fer complir. No ha mancat diàleg; els sindicats estan en contra de la creació d'instituts i, malgrat això, s'ha negociat i s'ha arribat a acords. Destaca la importància de l'acord de garanties per als treballadors municipals i les esmenes acceptades dels estatuts. Creu que els nous ens són maneres millors de gestió i que permetran fer possible el programa d'actuació municipal. Considera que hi ha una contradicció en el grup de CiU estar en contra de la creació de nous instituts i, al mateix temps, estar també en contra de la dissolució de dos d'ells (que s'integren en un dels de nova creació). Defensa la conveniència de millorar la gestió amb els nous ens. Es remet als arguments que es van exposar en el moment d'aprovació inicial d'aquests acords.

El **Sr. Pané** diu que lamenta el vot contrari del grup del PP, tot i que considera que actuen des de la seva millor bona fe. Creu que cal fer una valoració del que han significat els instituts que fins ara funcionen i la valoració que els ciutadans fan de la seva tasca; els experiències han estat positives. En resposta al grup de CiU diu que governar també vol dir renovar els òrgans de gestió de l'Administració. L'acord polític dels tres grups de govern són el reflex del programa que han votat els ciutadans i en aquests programes estava previst renovar els òrgans de gestió dels serveis municipals, per servir millor la ciutat. És un compromís dels grups del govern amb la ciutadania, a la vista d'experiències altament positives. L'IMAE no es crea per acollir els treballadors de l'EMSC; és lògic que les persones que presten els seus serveis en l'àmbit de l'esport s'incorporin al nou institut que el gestiona. Un edifici no és una quota de poder, només és un àmbit per fer possible una gestió. En referència a l'IME, recorda que el referèndum entre els treballadors es va fer sobre la creació de nous



Ajuntament de Lleida

instituts, no exclusivament sobre l'IME. No és cert que el Sr. Camats no va negociar amb els sindicats (potser no es van utilitzar els canals més correctes). Hi ha hagut diàleg amb els sindicats i amb els grups de l'oposició. Ara s'ha encertat a fer servir el canal de diàleg més adequat i a plantejar la negociació de manera global. La bona voluntat ha existit des del començament i el diàleg ha estat fructífer i a satisfacció de tothom. Els drets dels treballadors de l'Ajuntament estan garantits. No hi ha repartiment de quotes de poder en la voluntat de fer de l'IME un organisme autònom; ja fa vuit anys que funciona i, ara, tenim més experiència. El canvi serà bo per a l'institut, per a la ciutat i per a la comunitat educativa. En aquest mandat, l'IME té la responsabilitat d'organitzar l'Escola de belles Arts, el Conservatori i l'Escola de Música, l'Institut del Teatre i l'Escola de Jardineria; això comporta més necessitat de gestió i més especialització. Diu que el grup de CiU no ha cregut mai en la descentralització de les organitzacions polítiques i a aplicar el principi de subsidiarietat. Explica que cal preparar-se per a la descentralització educativa que vol fer la Generalitat. Demana al grup de CiU més fe en l'educació i que col·laborin amb el govern aportant la seva experiència en gestió educativa.

El Sr. Sàez manifesta que no entén l'argumentació del grup del PP, que considera millor mantenir les actuals estructures del Patronat del Museu Morera i de l'Institut de Música per gestionar aquests dos serveis; amb aquesta fórmula caldria crear un organisme per a cada servei. Creu molt més raonable disminuir el nombre d'organismes com es fa ara. Seria més lògic votar en contra dels nous organismes i votar a favor de dissoldre els que hi ha. Qualsevol criteri organitzatiu aconsella un únic sistema de gestió.

Respon a la Sra. Alòs i diu que com més critiqui la seva persona és un clar símptoma que les coses van bé. El pressupost del Museu Morera es va incrementar en un cinquanta per cent. S'està treballant perquè el Museu Morera tingui la dignitat que es mereix. Hi ha coordinació entre tots els tècnics municipals de l'Àmbit de Cultura; hi ha diàleg entre els responsables dels museus Morera i la Panera, es pot comprovar i no es pot dir el contrari sense més ni més. En l'àmbit de Cultura es parla amb els treballadors de manera constant i, a títol d'exemple, diu que ahir els treballadors de l'àmbit van proposar celebrar la creació del nou institut. Creu que no es pot criticar el conjunt de convenis signats amb les entitats culturals per dignificar la seva relació amb la ciutat, i que diversos col·lectius culturals tinguin unes relacions més intenses i correctes amb l'ajuntament o la programació cultural que es duu a terme. Lamenta el vot contrari de CiU ara que hi ha un acord de garanties laborals amb els sindicats, quan inicialment es van abstenir.

La Sra. López diu que el grup del PP ha valorat la funció dels diversos instituts municipals i per això han arribat a la conclusió que cal votar-hi en contra. No veuen la necessitat de fer un nou debat perquè s'estan reiterant els mateixos arguments que es van explicar en el moment de l'aprovació inicial.

Torna a explicar que voten en contra de la dissolució dels dos ens que es proposa incorporar al IMAC per que aquests acords son la conseqüència immediata i directa de la creació d'aquest nou institut (amb la qual cosa estan en contra). Es tracta de valorar una determinada filosofia política del govern que el grup del PP no comparteix. La creació dels nous instituts no té justificació; les tasques que es gestionaran es poden dur a terme des de les regidories (com es fa ara en molts casos). Hi haurà una duplicat de funcions que no té cap justificació i que crearà una despesa innecessària. Al final s'està tractant exclusivament del repartiment d'unes determinades quotes de poder. Pregunta si s'haurien fet aquestes propostes en cas que el soci majoritari del govern hagués tingut majoria suficient per governar.

La Sra. Alòs respon al Sr. Alonso i reitera que el grup de CiU no està en contra de la creació d'instituts (esmenta el vot favorable a l'IMT o l'abstenció a l'Institut de Sostenibilitat); no entén que el Sr. Alonso insisteixi sempre en la idea que el grup de CiU s'oposa sistemàticament a la creació de nous ens. És el govern qui està barrejant la creació del nou IMAE amb l'EMSC, des del moment en què la major part dels treballadors de la societat passaran al nou institut. Pregunta per quin motiu el grup del PSC no havia creat abans aquests nous instituts que ara considera tan necessaris.

Al Sr. Sàez li diu que és responsable de les votacions que va fer en el passat i que ara li dol que li recordin. No pot negar, el Sr. Sàez, que al darrere de tot aquest conjunt de propostes hi ha un control



Ajuntament de Lleida

polític, que s'atomitzarà el servei, que hi haurà un increment del control i una pèrdua de responsabilitats dels actuals gestors. Al Sr. Pané li respon que les darreres gestions educatives no son positives i comença a haver-hi crítiques importants de la comunitat educativa; el balanç no és positiu. No va haver diàleg per part del Sr. Camats (ni amb els treballadors ni amb el grup de CiU). Cal assegurar que cap persona que ara treballa en un lloc determinat mai no serà traslladada per raons de servei. Es reafirma en les seves posicions de vot defensades anteriorment.

El **Sr. Alonso** diu que no hi haurà duplicitat de funcions: els serveis seran gestionats per les regidories o pels instituts; d'aquesta manera serà més clara l'organització municipal. Creu que el grup de CiU te una certa situació d'indefinició pel moment polític actual; el PSC està en el millor moment polític. Si hi hagués un govern amb majoria del PSC es crearien instituts com es va fer amb l'Institut Municipal de Mercats, l'IMI, el Patronat de Turisme, el de Promoció Econòmica, l'IMT o l'IME. L'equip de govern ha cregut que calia fer servir les formes de gestió legalment previstes per millorar la prestació dels serveis. No es pot estar mirant al passat. El present és que hi ha un acord amb el personal, tot i que no hauria volgut no fer els nous instituts. Els ens autònoms son una bona fórmula de gestió. El debat ha estat complex, però el govern i els representants dels treballadors hem estat capaços d'arribar a un acord. Ara cal posar en marxa els organismes i que comencin a fer la gestió que se'ls vol encarregar.

El **Sr. Alcalde** considera que un debat com aquest sempre és interessant. Diu que si s'hagués tractat de repartir quotes de poder s'hauria fet servir la fórmula de crear regidories sense connexió i sense cap transversalitat. L'institut és una fórmula de gestió de l'Administració que permet flexibilitat, transparència i millor eficiència. Els instituts son ara una eina per a la societat que despolititza la prestació dels serveis a les persones. La funció política es reserva a la fixació del objectius i al control polític de la institució. La prestació dels serveis la fan els professionals. Aquesta estratègia està en les noves formes de fer política. Destaca la importància de la negociació que s'ha fet amb els treballadors i les esmenes incorporades. Hi ha uns bons estatuts que garanteixen el funcionament i els drets dels treballadors de l'Ajuntament; l'acord de garanties enriqueix el funcionament dels nous ens.

Els punts 8 a 12 s'aproven amb 16 vots a favor dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 10 en contra dels grups del CiU i PP. El punt 13 s'aprova amb 16 vots a favor dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 3 en contra del grup del PP i 7 abstencions del grup de CiU.

Punt número 16. Expedient de modificacions de crèdit al pressupost de l'Ajuntament 2004 (I)

El **Sr. Oro** obre el torn d'intervencions dient que aquest expedient de modificació de crèdits està directament lligat a la dissolució, i posterior liquidació, de l'EMSC, tot i que també s'hagin modificat altres partides. El grup del PP es va oposar a la creació de l'EMSC perquè la considerava innecessària per a la vida municipal i que responia a uns interessos merament partidistes de l'aleshores govern municipal. Qualifica de sagnant l'esforç que han estat fent els contribuents durant els darrers anys per atendre les subvencions que ha calgut donar a l'empresa (més de deu milions d'euros entre els anys 1999 i l'actual, la qual cosa suposa vuit-centes mil pessetes diàries.). Valora les pèrdues de l'empresa i creu que hi ha hagut una manca de transparència en la seva gestió. S'ha produït tot un seguit d'irregularitat tal i com demostra l'informe d'auditoria de l'exercici 2003. Diu que l'empresa ha estat un desgavell, ha tingut una nefasta gestió i hi ha hagut una manca de control absoluta. Sobre la liquidació de la societat, manifesta que l'Equip de Govern no ha estat a l'alçada i alguns membres del Consell d'Administració s'han assabentat de quin era el criteri del govern pels mitjans de comunicació. El Comitè d'Empresa de la Paeria ha denunciat la manca d'informació i diàleg en el procés de dissolució de la societat. El grup del PP s'abstindrà, de forma meditada i també coherent amb la posició favorable a la dissolució de l'empresa; volen que d'aquesta dissolució no en surti perjudicat ningú, ja que, fins ara, ha estat perjudicada la ciutat.



Ajuntament de Lleida

El **Sr. Tugues** manifesta que les modificacions es proposen a 15 partides pressupostàries; no hi ha res a dir en aquells casos en què s'han produït alguns errors o imprevisions, ja que tothom es pot equivocar. Tot i això vol destacar algunes qüestions. En primer lloc, l'increment de la partida de les retribucions del cos de Bombers, motivada perquè no s'ha produït el traspàs d'aquest cos a la Generalitat. Diu que es tracta d'una greu imprevisió ja que no li consta que hi hagi cap document que acrediti el compromís de fer-se càrrec d'aquests funcionaris. En segon lloc, comenta la transferència a l'EMSC d'una quantitat tant important com són 900.000 mil euros. Ja en el pressupost inicial es va preveure una partida inicial 1,7 mil euros, que suposava incrementar el 0,69% la subvenció de l'any anterior (import que el grup de CiU ja va considerar excessiu d'acord amb la voluntat de dissoldre l'empresa). La transferència complementària acordada a finals de l'any passat no va servir per equilibrar els comptes de la societat. L'1,7 mil euros inicials del 2004 només ha servit per cobrir el dèficit de l'empresa durant tres quartes parts de l'any, tot i la voluntat de tancament. En comptes de sobrar pressupost ara cal incrementar la transferència. Pregunta què ha passat; què ha provocat aquest decalatge, quin és el motiu pel qual cal incrementar ara en més de 900.000 euros l'aportació a l'EMSC. Demana i exigeix explicacions dels motius que han generat aquesta importantíssima desviació. No es tracta de l'ús dels diners de l'Ajuntament, sinó de l'ús dels diners dels ciutadans de Lleida; això comporta la inexcusable obligació del govern d'explicar els motius que ho han provocat.

La **Sra. Mínguez** recorda el Ple de novembre de l'any passat en què, amb motiu d'un expedient de modificació de crèdits, es va produir el debat sobre l'estat de l'EMSC. En aquell moment, els grups de CiU i PP estaven en contra de l'aportació de fons a l'empresa, que qualificaren de sac foradat. Tots estaven d'acord a tancar l'empresa: uns perquè ja havien estat en contra de la seva creació i altres per les despeses que comportava. Recorda i explica el procés d'aprovació del pressupost d'enguany, on el govern va pretendre garantir el funcionament de l'empresa durant tot el procés de liquidació (critica les esmenes que va presentar CiU al pressupost per reduir les aportacions municipals). L'Equip de Govern es va comprometre a garantir aquest procés de liquidació. Esmenta i defensa els serveis prestats per l'EMSC que han anat creixent durant el temps sense dotar-la de més recursos; diu que la qualitat dels serveis ha estat molt apreciada pels ciutadans i poc valorada econòmicament. Explica el procés de liquidació que sofrirà l'EMSC i l'estimació de l'import de 904.000 euros com la quantitat necessària per garantir el funcionament correcte de l'empresa durant tot aquest procés. Si tothom està d'acord a tancar l'empresa, cal garantir l'equilibri de la liquidació entre els actius i els passius. Explica, de manera desglossada, els imports que conformen la quantitat que es proposa transferir (pòlissa de crèdit, dèficit de l'any passat, previsió de pèrdues, etc.). Diu que qualsevol empresa que està en procés de liquidació veu reduïda la seva activitat i això genera pèrdues. El balanç que aprovarà avui la Junta General de la societat no preveu pèrdues. El procés serà llarg i amb un ritme que permetrà la seva avaluació.

També diu que en la Comissió Informativa es va explicar a bastament el motiu de totes les altres modificacions. Sobre els bombers diu que durant 23 anys el govern de CiU no va voler resoldre el greuge comparatiu que Lleida fos l'única ciutat de Catalunya que s'hagués de fer càrrec dels bombers. Ara s'estan fent les negociacions per fer aquest traspàs; al mes de novembre passat no se sabia que el dèficit de la Generalitat fos tan gran. Explica que el pressupost és un document viu i que, llevat dels casos de l'EMSC i els bombers, l'expedient només preveu una modificació de 500.000 euros; un 0,4% del pressupost total.

El **Sr. Pané** creu justificada la modificació que qualifica de menor, si s'exceptuen les dos gran partides abans esmentades; la gestió del pressupost no ha estat dolenta, ans al contrari. En referència a la necessitat de crèdit per a les retribucions dels bombers, diu que els governs que fins ara manaven a la Generalitat no van ser capaços (o no van tenir la voluntat) de resoldre el problema a Lleida, malgrat les insistents peticions de l'Ajuntament. El nou govern té la voluntat de solucionar aquesta qüestió, però com no ha trobat fons en els pressupostos de la Generalitat per fer el traspàs, cal esperar el pressupost de l'any proper per fer-ho possible. Amb relació a la transferència a l'EMSC diu que sempre



Ajuntament de Lleida

ha estat crític amb la gestió de la societat. En general, ha estat una mala gestió tot i ser molt complicada i explica els motius de la complexitat. Aquest factor, però, no justifica els deutes històrics de l'empresa. Creu que els nous instituts i el personal de l'Ajuntament podran solucionar la prestació dels serveis que fins ara feia l'EMSC. Cal donar els recursos a la societat perquè es pugui fer una liquidació com cal.

El **Sr. Sàez** considera que aquesta modificació pressupostària consta de tres grans blocs que mereixen un tractament diferenciat. El primer element és la necessitat de pagar el personal del servei de bombers; hi havia confiança que es pogués resoldre el traspàs i aquest és el segon any en què hi ha aquestes expectatives. Creu que pot ser discutible si s'havia de preveure o no el traspàs d'aquests funcionaris, però la realitat és que cal atendre les seves retribucions. En segon lloc, destaca les modificacions petites d'altres partides per import de mig milió d'euros. Aquestes partides ja tenien una pressió important en el moment d'aprovació inicial del pressupost. S'ha optat per no buscar la fórmula del reconeixement de crèdits. També ha estat important el cas d'un conveni en el qual es va preveure una fórmula per incrementar-ne l'import en el tercer any de la seva vigència (cosa que no es va preveure en el pressupost inicial). S'ha resolt en aquest conjunt de partides les tensions pressupostàries que hi havia, la qual cosa farà que el proper any no hagin de tenir desviacions. En tercer lloc, hi ha la transferència a l'EMSC. Assumeix gran part de les argumentacions del Sr. Oró i la primera filosofia del discurs del Sr. Tugues. Analitza el motiu de l'import de la transferència (pòlissa de crèdit, necessitat de pagar les nòmines fins a final d'any, disminució de l'activitat de la societat, pèrdues d'exercicis anteriors, etc.). L'acord de tancar l'empresa requeria prendre els acords per dotar-la de fons i no esperar a la liquidació final per reconèixer uns deutes que ja es coneixen. Diu que "s'envermelleixen" una mica pels números del tancament, però no per la decisió de fer-ho. No es pot dir que els treballadors fessin malament el seu treball ni que els comptes hagin estat mal portats. Els motius abans explicats justifiquen el perquè de la modificació de crèdit de transferència. Diu que és el primer que espera i desitja que no calgui pagar res més per aquest tancament. Clou la seva intervenció dient que aquesta modificació no ve motivada per l'activitat, sinó que respon a tres circumstàncies extraordinàries perfectament assumibles, tal com ha explicat. Feia molts anys que no es presentava una primera modificació de pressupost limitable a tres conceptes. Aquesta modificació és tècnicament correcta i políticament assumible.

El **Sr. Oró** agraeix al Sr. Sàez la coincidència amb els arguments expressats en la seva intervenció.

El **Sr. Tugues**, en referència al tema del traspàs dels bombers, pregunta si és culpa del govern de la Generalitat que l'Ajuntament de Lleida sigui l'únic que fins ara mantingui aquest servei; alguna responsabilitat tindrà l'Ajuntament si es tracta de l'únic cas en què no hi ha hagut acord. En referència a l'EMSC, diu que la decisió de tancar l'empresa ha estat del govern; que aquesta decisió s'ha pres perquè l'empresa estava enfonsada per culpa del mateix govern municipal. La responsabilitat de la dissolució de la societat no és de tots els grups per igual; aquesta responsabilitat és exclusivament del govern. No s'ha explicat l'origen de la manca d' 1.329.000 €. Creu que és molt difícil que es pugui donar aquesta explicació i més quan l'any passat es va dir que s'eixugava el dèficit i s'equilibraven els comptes de l'empresa. Els números fan envermellar el Sr. Sàez; pregunta si la resta dels membres del govern també senten el mateix. Aquesta sensació no ve motivada perquè les coses hagin sortit malament, sinó perquè s'han fet les coses malament de forma conscient. Hi ha irregularitats a l'empresa i el govern no ha fet res per depurar les responsabilitats detectades en l'informe d'auditoria.

El **Sr. Alonso** respon al Sr. Tugues dient que és un desvergonyiment parlar del traspàs dels bombers en el to que ho ha fet. Explica la història dels bombers de la ciutat en aquest darrer període: acord amb el conseller Pomés, després de la transferència a cost zero dels ajuntaments de Reus i Tarragona; problemes del pagament conjunt; sol·licitud de dispensa de prestació del servei davant la Generalitat; acord amb el personal; concursos de promoció interna per facilitar la integració; renovació de l'acord amb la consellera Núria de Gispert; dificultats pressupostàries de la Generalitat i compromís de fer efectiu el traspàs l'any 2003. L'Ajuntament ha complert amb tots els seus compromisos, cosa que no



Ajuntament de Lleida

va fer l'anterior govern de la Generalitat. Explica els passos que s'estan fent per tancar aviat un conveni que reguli aquest traspàs. Sobre l'EMSC diu que com a president de l'empresa en el moment de la liquidació podria sumar-se a les crítiques que s'han fet durant la sessió, però creu que les crítiques que es fan dient que ha estat un desgavell, un desastre de gestió o altres similars són mentida. L'empresa ha prestat molts serveis de forma correcta i eficient. La gestió dels equipaments esportius ha estat correcta i mai hi ha hagut queixes. La resta de serveis s'han prestat de manera correcta. Darrere l'empresa hi ha un personal que ha fet la seva feina amb absoluta professionalitat. La societat ha tingut el problema dels encàrrecs de l'Ajuntament, amb feines rendibles i altres sense rendibilitat (com els casos de l'ascensor de la Seu Vella). Cal analitzar quines són les persones i els organismes que estan en la relació de deutors i per quin motiu no han pagat els deutes. No pot permetre que s'insinuï que hi ha coses amagades i es remet als tribunals si hi ha irregularitats punibles. Ara s'executa l'acord del govern de fer canvis en els sistemes de gestió. Avui s'aprovarà un balanç i es garantirà que l'empresa pagui els deutes i les nòmines fins al final d'any.

El Sr. alcalde clou el debat destacant que es tracta de la primera modificació de crèdits de l'any i espera que sigui l'última. Creu que tenir una o dues modificacions en una corporació com la nostra indica un bon funcionament dels serveis econòmics i demostra l'eficiència en la redacció del pressupost. L'aportació que es fa a l'EMSC en garanteix el funcionament ordinari i de tresoreria fins a la seva dissolució. Espera que es resolgui la situació del traspàs dels bombers a la Generalitat, que, es el que ha motivat la necessitat de suplementar la partida de personal.

S'aprova amb 16 vots a favor dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 7 en contra del grup de CiU i 3 abstencions del grup del PP.

Punt número 17. Aprovació definitiva de l'Ordenança municipal reguladora de la llicència d'ús i d'ocupació d'edificacions

La **Sra. Alòs** explica el vot dient que com que es tracta d'una ordenança obligada per la Llei d'habitatge, el vot serà favorable. Tot i això, expressa un seguit de dubtes que els preocupen: la redacció és massa genèrica i crea ombres. Deixa molts aspectes en mans de la inspecció, però no diu de manera taxativa si el constructor que infringeixi la llei serà obligat a enderrocar o únicament serà sancionat amb multes. No li consta que la Paeria disposi de personal concret per aquesta tasca; creu que caldria dotar-se d'un personal específic. Demana que s'aclareixin aquestes qüestions en la Comissió Informativa d'Urbanisme.

La Sra. Camps diu que els dubtes del grup de CiU estan perfectament resolts per allò que estableix la Llei d'urbanisme i el seu règim sancionador; no s'inventa res de nou. Les tasques d'inspecció les desenvoluparà el personal que ara fa les tasques de Disciplina Urbanística i de Llicència d'obres.

S'aprova per unanimitat.

Punt número 18. Aprovació definitiva dels Estatuts pels quals s'ha de regir l'Oficina Local d'Habitatge

El **Sr. Pané** creu que tots els grups municipals van valorar en els seus programes electorals la necessitat d'instrumentar una cooperació amb altres administracions per aconseguir que a la ciutat hi hagi un parc suficient d'habitatges protegits (tant de lloguer com de compravenda). L'OLH pretén ser l'instrument per incardinar aquestes polítiques i per cooperar amb tots els operadors que tenen voluntat i capacitat sobre l'habitatge públic. Aquesta Oficina està integrada en la Regidoria d'Urbanisme i coordinarà les seves polítiques amb les de l'Empresa Municipal d'Urbanisme. Lleida té poc habitatge protegit, especialment de lloguer i per a joves, per a persones grans o per als d'economies senzilles.



Ajuntament de Lleida

S'ha començat a treballar en la recerca d'acords-marc amb la Generalitat, amb els operadors privats i amb les entitats bancàries. L'Ajuntament té prou instruments, capacitat i sòl per fer aquest esforç i dotar Lleida d'aquest parc d'habitatges protegits. Dóna les gràcies al grup de CiU pel seu interès, demostrat des del començament del procés de creació de l'OLH i també agraeix la seva interessant contribució en el procés d'al·legacions. Agreix a la resta de l'Equip de Govern el suport al procés de creació d'aquest projecte, que qualifica de fonamental per a la ciutat.

El **Sr. Sàez** es remet a la voluntat compartida pels diferents grups de la corporació en referència a la necessitat de buscar mecanismes d'intervenció en la política de sòl i d'habitatge públic, encara que no tinguem atribuïdes aquestes competències per llei. Avui es materialitza aquesta voluntat amb l'OLH, encara que hi hauria altres formes possibles. Els Estatuts han comptat amb una àmplia participació de grups de la corporació. Votaran a favor amb l'esperança que abans d'acabar aquest mandat hi hagi sòl, obres i, si es possible, habitatges acabats.

El **Sr. Montanya** reitera el vot contrari (que no negatiu) del seu grup. Entenen l'esperit que inspira aquesta Oficina, però no comparteixen els Estatuts que la materialitzen. Tot i això, esperen que tiri endavant i faci la seva tasca. La idea és bona, però suposa una triplicitat de funcions. Entra en col·lisió amb les atribucions de la Regidoria d'Urbanisme (que té la decisió política de disposar del sòl municipal) i amb les funcions de l'EMU que preveu en el seus Estatuts les atribucions sobre la promoció de sòl i altres que hi estan relacionades. Per aquests motius, el seu vot serà contrari.

El **Sr. Gavín** anuncia el vot favorable del seu grup. Tots els grups coincideixen que hi ha un gran dèficit d'habitatge social a la ciutat de Lleida. Això fa que sectors importants de la població tinguin dificultats greus per solucionar una necessitat bàsica. Hi ha zones de la ciutat que per aquest motiu pateixen situacions de deteriorament. També hi ha famílies joves que es veuen "expulsades" de la ciutat en busca d'habitatge a preus més assequibles i això fa que s'empobreixi el conjunt de la ciutat. S'ha fet molta política de sòl i molt poca política d'habitatge. A conseqüència d'aquest fet, gairebé tots els grups van incorporar en els darrers programes electorals polítiques coincidents a la que ara es vol posar en marxa. Hi ha hagut diàleg i participació en el projecte. No és idèntic al proposat per CiU, però té moltes similituds amb el que consideren necessari. Per aquest motiu el seu vot serà favorable, amb la confiança que aquest instrument permeti desenvolupar una política d'habitatge eficaç. Manifesta la disposició a continuar col·laborant perquè els resultats arribin al més aviat possible.

La **Sra. Camps** reafirma la voluntat i el convenciment del seu grup que l'OLH serà una bona eina per reforçar la política de promoció d'habitatge social, especialment per a joves i de lloguer. Agraeix al grup de CiU la col·laboració amb les esmenes presentades. Creu que cal felicitar-se per la gairebé total unanimitat amb relació als Estatuts, la funció i els objectius de l'Oficina. Creu que l'Equip de Govern està treballant correctament amb relació a la promoció d'habitatge públic i es remet a les adjudicacions fetes i previstes per fer 117 pisos de promoció oficial; s'han fet concursos i se n'estan preparant més. L'OLH reforçarà aquesta tasca.

El Sr. alcalde agraeix l'opinió favorable de tots els grups sobre la política d'habitatge i la necessitat de buscar solucions al problema que té la ciutat.

S'aprova amb 22 vots a favor dels grups del PSC, CiU, ERC-EV i ICV-EA i 3 en contra del grup del PP.

Abans de finalitzar la sessió plenària, el Sr. alcalde informa a tots els membres del Plenari de la defunció del Sr. Antoni Pujol, gerent de l'Institut Municipal de Música. Tramet a la família el més sentit condol, en nom de tota la corporació. A petició de l'Alcaldia, els membres de l'Ajuntament Ple i els assistents a la sessió guarden un respectuós minut de silenci en la seva memòria.

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde