

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. 3/04
Caràcter: ordinari
Data: 27 de febrer de 2004
Horari: de 11 a les 15.17 h
Lloc: saló de sessions de la Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo
Maria Burgués Burgués
Marta Camps Torrens
Lluís P. Alonso Ballester
Josep M. Llop Torné
Antoni Llevot Lloret
Montse Parra Albà
Candi Villafaña Àrboles
Montse Mínguez Garcia
Pilar Castillo Elies
Isidre Gavín Valls
Conxita Tarruella Tomàs
Benet Tugues Boliart
Miquel Padilla Díez
Marta Alòs López
Anna Balañà Brugulat
Antoni Chico Purroy
Pilar Arnalot Muntó
Enric Oró Gallart
M. Dolors López Aguilar
Enric Montanya Mias
Xavier Sàez Bellobí
Xavier Aluja i Farré
Montse Bergés Saura
Francesc Pané Sans
Ramon Camats Guardia
Mercè Rivadulla Gracia
Jesús Gutiérrez Bustillo, secretari
Enric Vicente Català, interventor
M. Lluïsa Sanz Llavallol, tesorera
M. Assumpció Massana Estiarte, viceinterventora
Montse Tomàs Pallerols, oficial major actual.

ORDRE DEL DIA

.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 30 de gener de 2004.

.2.- ACCEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA COM A REGIDOR DEL SR. ANTONI LLEVOT I LLORET

Llegit l'escrit presentat el proppassat dia 18 de febrer per S.Sa. Antoni Llevot i Lloret, membre de la Corporació Municipal en la seva qualitat de regidor i en el que manifestava la renúncia al seu càrrec per haver estat nomenat per l'Honorable Sra. Consellera de Cultura de la Generalitat com a Coordinador Territorial del Departament de Cultura de la Generalitat a Lleida com a Coordinador Territorial del Departament de Cultura de la Generalitat a Lleida i per considerar que la responsabilitat que suposa el servei als ciutadans en aquest càrrec requereixen una dedicació total a les noves tasques que li han estat encarregades.

El plenari de l'Ajuntament de Lleida acorda acceptar la renúncia de S.Sa. Antoni Llevot i Lloret, al seu càrrec de regidor electe de la ciutat de Lleida, pels motius abans expressats, de conformitat a l'establert en l'article 9.4 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, i disposicions concordants.

Per part de l'Alcaldia es procedirà a demanar a la Junta Electoral competent la credencial de la persona que ha de suplir la vacant produïda, de conformitat al previst en l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, als efectes que pugui prendre possessió del seu càrrec el més aviat possible.

(Finalitzat aquest punt de l'ordre del dia, S.Sa. Antoni Llevot es retira de la sessió plenària).

.3.- DONANT COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER

PLE ORDINARI

La Corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer ple i que van del núm. 164 al núm. 670, ambdós inclosos.

.4.- DONANT COMPTE ESPECÍFIC DE DIVERSOS DECRETS D'ALCALDIA

La Corporació resta assabentada de les següents resolucions:

- Decret núm. 446 de 2-2-04 efectuant diverses delegacions referents a l'àmbit organitzatiu municipal d'Economia a favor de la regidora Sra. Montserrat Mínguez i Garcia.

- Decret núm. 501 de 4-2-04 de nomenament dels regidors de zona de l'Ajuntament de Lleida.

- Decret núm. 670 de 9-2-04 de nomenament de representants de l'Ajuntament en els Consells Escolars dels Centres Públics d'Ensenyament.

- Decret núm. 660 de 13-2-04 pel qual es designa la Vicepresidenta primera de la Comissió delegada de la Fundació la Fira de Lleida.

- Decret núm. 661 de 13-2-04 pel qual es delega la presidència dels organismes autònoms de l'Institut Centre Informàtic Municipal i Institut M. de Treball Salvador Seguí.

- Decret de 25-2-04 pel qual es confirma i ratifica el decret de 21-7-03 de nomenament del Sr. Gerard Breton Sólo de Zaldívar com a Cap de Secretaria Particular de l'Alcaldia.

- Decret de 25-2-04 pel qual es confirma i ratifica el decret de 21-7-03 de nomenament del Sr. Xavier Maurel i Castro com a assessor tècnic especial del Gabinet d'Alcaldia.

- Decret de 25-2-04 pel qual es confirma i ratifica el decret de 30-9-03 de nomenament de la Sra. M. Elena Cervera i Bodalba com a assessora tècnica especial del Gabinet d'Alcaldia.

- Decret de 25-2-04 pel qual es nomena la Sra. Jorgina Domingo i Masanés com a assessora tècnica especial del Gabinet d'Alcaldia.

.5.- MODIFICACIÓ D'UN MEMBRE DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'INSTITUT CENTRE INFORMÀTIC MUNICIPAL (ACCÉS) PROPOSAT PEL GRUP D'ICV-EA

Per unanimitat s'acorda:

Substituir com a membre del Consell d'Administració de l'Institut Centre Informàtic Municipal (ACCÉS) al Sr. Hatem Tahbub Rivadulla pel Sr. Carles Mateu i Piñol (amb DNI 43720656W, domiciliat a Lleida, al carrer Pere de Cabrera número 8, 2n 3a), a proposta del grup municipal d'ICV-EA.

.6.- DESIGNACIÓ DEL REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT (CONSELLER GENERAL) EN L'ASSEMBLEA GENERAL DE LA CAIXA DE CATALUNYA

Per unanimitat s'acorda:

Designar a la regidora S.Sa. Montserrat Mínguez i Garcia com a Consellera General de la Caixa d'Estalvis de Catalunya en representació de l'Ajuntament de Lleida, de conformitat amb el previst en l'article 4 del Reglament de Procediment per a l'elecció i designació dels membres dels òrgans de govern d'aquesta entitat.

Comunicar a Caixa de Catalunya aquesta designació, juntament amb les dades personals de la regidora i lliurar el document acreditatiu d'acceptació del càrrec, als efectes previstos en el Reglament esmentat.

.7.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB LA UdL

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la UdL per la realització d'estudis i formulació de propostes de caràcter jurídic i tècnic que permetin l'adequació de les estructures organitzatives de l'Ajuntament de Lleida i la potenciació de les competències municipals en el marc de la nova Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

Segon.- Aprovar la despesa que suposa l'esmentat conveni.

Tercer.- Autoritzar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura del present conveni així com per la realització de tots els actes necessaris per l'execució del mateix.

·8.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT A FAVOR D'ALBERT BARRUFET ROSINACH

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar al funcionari Sr. Albert Barrufet Rosinach, Tècnic Especialista SIG, per exercir un segon lloc de treball o activitat com a Professor Associat de Cartografia a temps parcial al Departament de Geografia de la Universitat de Lleida, amb una dedicació de 6 hores setmanals.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

·9.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT A FAVOR DE LLUÍS SANMARTIN I BAIGET

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar al funcionari Sr. Lluís Sanmartín i Baiget, Director de Serveis de l'àmbit de Cultura, Esports i Drets Civils, per exercir un segon lloc de treball com a Professor Associat de Coordinador i Director del VII postgrau i III master en Gestió Cultural que organitza el Departament de Geografia i Sociologia de la Universitat de Lleida durant el segon quadrimestre del curs acadèmic 2003/2004, amb una dedicació setmanal de 4 hores.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

·10.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT A FAVOR D'ESTEVE ESPINOSA GARCIA

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar al funcionari Sr. Esteve Espinosa Garcia, Professor del Conservatori Municipal de Música, per exercir un segon lloc de treball de Professor a l'Escola Municipal de Música d'Ascó, amb una dedicació setmanal de 8,35 hores.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

·11.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT A FAVOR DE JESUS ANGEL MERINO SANCHO

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar al funcionari Sr. Jesús Angel Merino Sancho, Cap del Negociat d'Ensenyament, per exercir un segon lloc de treball o activitat de Docència en l'Obra Social i Cultural de IBERCAJA, amb una dedicació de 5 hores setmanals i amb un màxim de 40 hores lectives, per al curs 2003/2004.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

.12.- APROVACIÓ BASES DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS A LES AMPAS DELS CENTRES PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar les Bases de la convocatòria per a la concessió d'ajuts per a les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPAs) dels Centres Públics d'Educació Infantil i Primària de la ciutat de Lleida, any 2004.

.13.- APROVACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA DEL PREMI BATEC ANY 2004

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar les bases de la convocatòria per al VIIIè Premi Batec a la Recerca i Innovació Educatives, organitzat per l'Institut Municipal d'Educació "Ramon Barrull", any 2004.

.14.- DONANT COMPTE DE LA INEXISTÈNCIA DE RECLAMACIONS AL PRESSUPOST GENERAL 2004

Havent-se aprovat amb data 30 de desembre de 2003, el Pressupost General 2004, i exposat el mateix a informació pública al Butlletí Oficial de la Província núm. 10 de data 22 de gener de 2004 i tauler d'anuncis d'aquest Ajutament, no es va presentar en contra del mateix cap reclamació, considerant-se en conseqüència l'esmentat Pressupost aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat de la inexistència de reclamacions a l'esmentat Pressupost General 2004 i de l'aprovació, amb

caràcter definitiu del mateix.

.15.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost de l'Ajuntament, corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	35.107.637,21
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	21.548.387,00
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	3.974.047,79
- Resultat pressupostari ajustat	4.502.052,45
c) - Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors) 25.625.839,97	
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors) 29.341.246,07	
- Fons líquids a 31-12-03	5.956.330,23
- Romanent de Tresoreria	2.240.924,13
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	1.274.180,31
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	966.743,82

.16.- DONANT COMPTE DE L' APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE TREBALL "SALVADOR SEGÚI" 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost de l'Institut de Treball "Salvador Seguí", corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	1.006.152,28
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	622.452,30

b)- Resultat pressupostari de l'exercici	- 150.530,58
- Resultat pressupostari ajustat	94.163,91
c) - Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	929.391,93
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	856.103,16
- Fons líquids a 31-12-03	2.325,36
- Romanent de Tresoreria total	75.614,13
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	---
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	75.614,13

.17.- DONANT COMPTE DE L' APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL D' INFORMÀTICA DE LLEIDA 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost de l'Accés Institut Municipal d'Informàtica de Lleida, corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dona compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	172.719,06
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	300.364,57
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	177.188,29
- Resultat pressupostari ajustat	- 39.719,47
c) - Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	176.390,63
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	342.789,47
- Fons líquids a 31-12-03	402.275,67
- Romanent de Tresoreria total	235.876,83
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	216.907,76
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	18.969,07

.18.- DONANT COMPTE DE L' APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS I CONSUM

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost de l'Institut Municipal de Mercats i Consum de Lleida, corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	20.391,05
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	16.535,29
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	- 329.115,82
- Resultat pressupostari ajustat	16.313,68
c) - Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	20.941,11
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	35.121,19
- Fons líquids a 31-12-03	29.720,41
- Romanent de Tresoreria total	15.540,33
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	----
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	15.540,33

.19.- DONANT COMPTE DE L' APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL MUSEU D'ART JAUME MORERA 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera, corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	34.830,02
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	30.659,68
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	3.164,06
- Resultat pressupostari ajustat	8.966,91

c) - Romanent de Tresoreria:		
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	34.857,22	
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	35.242,21	
- Fons líquids a 31-12-03	9.351,90	
- Romanent de Tresoreria total		8.966,91
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat		----
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals		8.966,91

.20.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LLEIDA 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal de Turisme de Lleida, corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)		115.951,18
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)		221.468,33
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	-	48.368,58
- Resultat pressupostari ajustat		51,28
c) - Romanent de Tresoreria:		
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	136.784,82	
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	257.452,70	
- Fons líquids a 31-12-03	120.719,16	
- Romanent de Tresoreria total		51,28
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat		---
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals		51,28

.21.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL DE MUSICA "AUDITORI MUNICIPAL ENRIC GRANADOS" 2003

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 19 de febrer de 2004, la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal "Auditori Municipal Enric Granados", corresponent a l'exercici de 2003, i en compliment d'allò previst a l'article 174.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a)- Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	20.746,29
- Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	97.640,68
b)- Resultat pressupostari de l'exercici	- 8.651,41
- Resultat pressupostari ajustat	- 8.651,41
c) - Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-03 (deutors)	14.281,99
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-03 (creditors)	109.182,30
- Fons líquids a 31-12-03	70.898,41
- Romanent de Tresoreria total	- 24.001,90
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	---
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	- 24.001,90

.22.- EXPEDIENT DE RECONeixEMENT DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES L'ANY 2003 I ANTERIORS

Vist el dictàmen de la Comissió d'Economia, amb 15 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 4 en contra del PP i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

Com a conseqüència d'atendre a diferents serveis municipals, s'han efectuat despeses a l'any 2003 i anteriors, sense consignació, per la qual cosa s'acorda reconèixer crèdits per al seu pagament amb càrrec a les consignacions del Pressupost Municipal 2004.

Els crèdits que es reconeixen són els que figuren relacionats a l'expedient, essent l'import total de 4.852.339,01 euros.

.23.- EXPEDIENT DE RECONeixEMENT DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2003 DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LLEIDA

Vist el dictàmen de la Comissió d'Economia, amb 15 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 4 en contra del PP i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

S'han efectuat despeses a l'any 2003 sense consignació, per la qual cosa s'acorda reconèixer crèdit per al seu pagament amb càrrec a les consignacions del Pressupost del Patronat Municipal de Turisme de Lleida 2004.

Els crèdits que es reconeixen són els que figuren relacionats a l'expedient, essent l'import total de 13.514,34 euros.

.24.- EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES DE REMODELACIÓ DEL PAVIMENT I SERVEIS DE L'EIX COMERCIAL (FASE 1 TRAMS: C. ALCALDE COSTA, ENTRE REPÚBLICA DEL PARAGUAY I AV. CATALUNYA; C. SANT ANTONI I C. CARDENAL REMOLINS)

Vist l'expedient tramitat per a la imposició i ordenació de contribucions especials per a l'execució del projecte d'obres de remodelació del paviment i els serveis de l'Eix Comercial (Fase 1 trams: C. Alcalde Costa, entre República del Paraguay i Av. Catalunya; C. Sant Antoni i C. cardenal Remolins) l'informe d'Intervenció i el dictamen de la Comissió d'Economia

Considerant l'autorització conferida per l'article 59 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals i allò disposat a l'article 34 de l'esmentada llei, prèvia deliberació i amb 19 vots a favor del PSC, ERC-EV, ICV-EA i PP i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

- Imposar contribucions especials per a l'execució del projecte d'obres de remodelació del paviment i els serveis de l'Eix Comercial (Fase 1 trams: C. Alcalde Costa, entre República del Paraguay i Av. Catalunya; C. Sant Antoni i C. Cardenal Remolins). El cost del qual queda fixat per a cadascun dels carrers que integren el projecte, de la forma següent:

C. Alcalde Costa	781.197,90 euros
C. Sant Antoni	1.034.364,60 euros
C. Cardenal Remolins	585.180,85 euros

TOTAL 2.400.743,35 euros

- Que la quantitat a repartir entre els beneficiaris a la qual al.ludeix l'article 30 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, com a

subjectes passius de les contribucions especials, queda establerta en el 55% de l'esmentat cost.

- Determinar com a mòdul de repartiment de la base imposable, d'acord amb l'article 32 de l'esmentada Llei, la superfície construïda de cada un dels elements de què consta l'immoble (locals, pisos, altells, etc.), excepte quan es tracta de solars sense edificar o en construcció i edificis declarats en estat de ruïna, ja que en aquests casos s'establirà com a mòdul de repartiment la superfície edificable de cada un dels elements de què consti l'immoble que es pot edificar segons el PGM.

- Quan es tracti de locals situats en planta baixa amb façana al carrer objecte de la pavimentació, encara que no s'hi desenvolupi cap activitat ni accedeixin en l'actualitat per l'esmentat carrer; i en el dels elements situats en plantes superiors (pisos, altells, etc) destinats a activitats comercials, financeres, d'hoteleria o espectacles, sempre que tinguin l'accés per l'esmentat carrer, es determinarà la quota en base a la superfície íntegra de l'element de què es tracti.

En els casos que es concreten a continuació s'aplicaran els següents índexs correctors sobre les superfícies dels diferents elements:

- Si es tracta de pisos destinats a habitatges o a magatzems i de parquings, així com d'immobles que tinguin la qualificació urbanística d'equipament al PGM, que accedeixin pel carrer objecte de la remodelació, l'índex corrector de 0,15.

- Quan es tracti d'immobles amb façana al carrer afectat per la remodelació, però que l'accés als elements situats en plantes superiors (pisos, altells, etc) independentment de l'activitat que s'hi desenvolupi i als parquings no sigui pel carrer que es pavimenta, l'índex corrector de 0,05.

- En el cas de pisos destinats a altres activitats no incloses en els apartats anteriors amb accés directe al carrer que es pavimenta, l'índex corrector de 0,4.

- Si es tracta de solars que es trobin sense edificar, així com els edificis declarats en estat de ruïna, o de solars en construcció, sobre la superfície edificable l'índex corrector de 0,7.

- Que aquest acord provisional d'imposició i ordenació de les esmentades contribucions especials s'exposi al públic a efectes de reclamacions, d'acord amb allò disposat a l'article 17 de l'esmentada Llei 39/1988, i que s'entendrà definitivament adoptat si no es presenten reclamacions. En tot cas, l'acord definitiu d'imposició i

ordenació haurà d'ésser publicat en la forma indicada a l'apartat 4 de l'esmentat article 17, per a la seva entrada en vigor.

.25.- APROVACIÓ PACTE ADDICIONAL PER L'ANY 2004 AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ COORDINADORA DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

- Aprovar una aportació econòmica per part de l'Ajuntament de Lleida de 12.260 euros, en concepte de suport a la contractació d'un/a professional, tècnic/a de grau mig (ciències socials) dinamitzador/a de l'entitat, pel funcionament de l'entitat i per al redisseny i maquetació de la revista "La Veu", de la que la Regidoria de Sereis Personals i Salut Pública assumirà la meitat de la despesa i programa d'activitats.

- El pagament es realitzarà mitjançant una bestreta única de 12.260 euros durant l'any 2004 amb càrrec a la partida 07.312.489.01.

- La justificació de l'aportació econòmica es farà mitjançant declaració responsable del legal representant de l'entitat, així com presentació de la memòria general de l'entitat corresponent a l'any 2004, en la que constarà l'efectiva realització dels treballs acordats i les despeses que han comportat. A l'esmentada justificació s'incorporarà el compromís de presentació -si es demana per aquest Ajuntament- de les documentacions justificatives de les despeses certificades (a aquests efectes s'hauran de complimentar les instruccions que fixi la Intervenció Municipal).

.26.- APROVACIÓ PACTE ADDICIONAL AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB PROMOTORA SOCIAL DE L'EQUIP DE CAMPAMENTS (PROSEC) PER L'ANY 2004

Per unanimitat s'acorda:

- Aprovació del pacte addicional al conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Promotora Social de l'Equip de Campaments, per l'any 2004.

- Una aportació per part de l'Ajuntament de Lleida de 19.828,53 euros, amb càrrec a la partida 07.312.489.01, per tal de finançar les activitats d'infància, de les quals 17.934,26 euros, es destinaran a fer front a les activitats del Casal Infantil del Barri Antic i 1.894,24 euros, al Casal d'Estiu dels Blocs Joan Carles.

- Assumir les despeses d'alimentació per als berenars dels infants del Barri Antic, amb un cost màxim de 1.445,19 euros.

- Aportar el local centre carrer Maranyosa per al desenvolupament del Casal Infantil del Barri Antic, així com realitzar el manteniment i les reparacions necessàries.

- L'abonament de la quantitat atorgada es farà en dos bestretes, amb càrrec al pressupost de l'any 2004.

- La Promotora Social de l'Equip de Campaments haurà de justificar l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Lleida, mitjançant declaració responsable del legal representant de l'entitat on constarà l'efectiva realització dels treballs acordats i les despeses que han comportat a l'esmentada justificació. S'incorporarà el compromís de presentació, si es demana per aquest Ajuntament, de les documentacions justificatives de les despeses certificades. (A aquests efectes s'hauran de complir les instruccions que fixi la Intervenció Municipal).

.27.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS I SERVEIS EN L'ÀMBIT DE BENESTAR I COHESIÓ SOCIAL

Per unanimitat s'acorda:

- L'aprovació de les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis en l'àmbit de Benestar i Cohesió Social, per l'any 2004.

- L'aprovació de la convocatòria d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis en l'àmbit de Benestar i Cohesió Social.

- L'aprovació de l'import destinat a la convocatòria d'aquests ajuts, per un total de 74.490 euros, dels quals 50.939 euros corresponen a Serveis Personals, 16.551 euros a Salut Pública i 7.000 euros a Joventut.

.28.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONÒMICO ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ D'UNA FINCA MUNICIPAL, SITUADA A L'ÀMBIT DEL PLA PARCIAL AUBARES 1, ILLA NÚM. 4 PARCEL·LA NÚM. 17, QUE S'HAURÀ DE DESTINAR A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES PROTEGITS

Per unanimitat s'acorda:

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades al Plec de condicions jurídiques i econòmic administratives que han de regir en l'alienació d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Pla Parcial Aubares 1, Illa núm. 4, parcel·la núm. 17, pel Sr. Pere Robert i Sampietro, actuant en la seva condició de President de la Demarcació de Lleida del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i també com a President de la Mesa Sectorial de la Construcció.

En aquest sentit i de conformitat als informes obrants en l'expedient i a l'expositiu de la proposta d'acord, l'article 7è del Plec de condicions quedarà redactat de la forma següent:

"Article 7 Criteris valoratius del concurs

a) Preu ofert pel licitador: 5%.

b) Valoració dels criteris de qualitat:

- Disseny de les edificacions, nivell d'acabaments i, en general, qualsevol element que permeti optimitzar la qualitat dels habitatges: 20%.

- Introducció de mesures de sostenibilitat, estalvi energètic i innovacions tecnològiques: 15%.

c) Experiència i trajectòria professional del licitador o del grup empresarial al qual estigui adscrit: 20%.

d) Solvència econòmica i financera del licitador o del grup empresarial al qual estigui adscrit: 20%.

e) Millor perfil cooperatiu i/o institucional del grup titular de la Promoció proposada: 20%.

Igualment, al final de l'article 9 s'afegeix l'apartat següent:

"Per tal de valorar els sub-criteris previstos en la lletra b) de l'article 7, s'haurà d'incorporar, també, en aquest sobre un estudi previ amb el següent contingut: memòria, plantes tipus, seccions i façanes a escala 1/100".

Així mateix, introduir una modificació, no derivada de les al·legacions presentades, en el darrer paràgraf de l'article 2 del Plec de condicions en l'apartat referent a les càrregues urbanístiques de la parcel·la, el qual quedarà redactat de la forma següent:

"Càrregues urbanístiques: Aquesta finca està afectada, segons el compte

de liquidació provisional, en un import de 207.527,79 euros, i pel que fa al compte de la liquidació definitiva, està afectada quant a un 3,14781%. Igualment, s'entendran com a càrregues urbanístiques, que haurà d'assumir l'adjudicatari de la finca, els interessos de demora meritats per les quotes i derrames pendents per les obres de la urbanització, actualment en curs. Aquestes càrregues estan derivades del Pla Parcial, Sector 6 - Aubarés 1 i els instruments de gestió urbanística i urbanització complementaris".

2. Per una major claredat, aprovar un Text Refós definitiu del Plec de condicions jurídiques i econòmico administratives on s'hi recullin les modificacions introduïdes com a conseqüència de l'estimació parcial de les al·legacions.

3. Mantenir la validesa i plena eficàcia de la resta de l'acord plenari núm. 50, adoptat en sessió de data 25 d'abril de 2003, i conseqüentment, continuar el procés licitatori de la parcel·la esmentada en els punts anteriors.

·29.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CONDICIONS JURÍQUES I ECONOMIC I ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ D'UNA FINCA MUNICIPAL, SITUADA A L'ÀMBIT DEL PLA PARCIAL AUBARES 1, ILLA NÚM. 8, PARCEL·LA NÚM. 28, QUE S'HAURÀ DE DESTINAR A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES PROTEGITS

Per unanimitat s'acorda:

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades al Plec de condicions jurídiques i econòmico administratives que han de regir en l'alienació d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Pla Parcial Aubarés 1, Illa núm. 8, parcel·la núm. 28, pel Sr. Pere Robert i Sampietro, actuant en la seva condició de President de la Demarcació de Lleida del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i també com a President de la Mesa Sectorial de la Construcció.

En aquest sentit i de conformitat als informes obrants en l'expedient i a l'expositiu de la proposta d'acord, el primer paràgraf de l'article 3 del Plec de condicions quedarà redactat de la forma següent:

"El tipus de licitació s'estableix en la quantitat de 326.535,83 euros de principal, més un 16% d'IVA, equivalent a 52.245,73 euros. Aquest tipus equival a la quantitat de 123,44 euros per m²/st."

Així mateix, l'article 7è del Plec quedarà redactat de la forma següent:

"Article 7 Criteris valoratius del concurs

a) Preu ofert pel licitador: 5%.

b) Valoració dels criteris de qualitat:

- Disseny de les edificacions, nivell d'acabats i, en general, qualsevol element que permeti optimitzar la qualitat dels habitatges: 20%.

- Introducció de mesures de sostenibilitat, estalvi energètic i innovacions tecnològiques: 15%.

c) Experiència i trajectòria professional del licitador o del grup empresarial al qual estigui adscrit: 20%.

d) Solvència econòmica i financera del licitador o del grup empresarial al qual estigui adscrit: 20%.

e) Millor perfil cooperatiu i/o institucional del grup titular de la Promoció proposada: 20%.

Igualment, al final de l'article 9 s'afegeix l'apartat següent:

"Per tal de valorar els subcriteris previstos en la lletra b) de l'article 7, s'haurà d'incorporar, també, en aquest sobre un estudi previ amb el següent contingut: memòria, plantes tipus, seccions i façanes a escala 1/100".

També i com a conseqüència de la modificació del tipus de licitació, es modifica l'article 14 referent a la fixació de la garantia provisional, la qual queda establerta en la quantitat de 6.530,72 euros.

Així mateix, introduir una modificació, no derivada de les al·legacions presentades, en el darrer paràgraf de l'article 2 del Plec de condicions en l'apartat referent a les càrregues urbanístiques de la parcel·la, el qual quedarà redactat de la forma següent:

"Càrregues urbanístiques: Aquesta finca està afectada, segons el compte de liquidació provisional, en un import de 128.174,94 euros, i pel que fa al compte de liquidació definitiva, està afectada quant a un 1,94417%. Igualment, s'entendran com a càrregues urbanístiques, que haurà d'assumir l'adjudicatari de la finca, els interessos de demora meritats per les quotes i derrames pendents per les obres de la urbanització, actualment en curs. Aquestes càrregues estan derivades del Pla Parcial, Sector 6-Aubarés 1 i els instruments de gestió urbanística i urbanització complementaris".

2. Per una major claredat, aprovar un Text Refós definitiu del Plec de condicions jurídiques i econòmico administratives on s'hi recullin les

modificacions introduïdes com a conseqüència de l'estimació parcial de les al·legacions.

3. Mantenir la validesa i plena eficàcia de la resta de l'acord plenari núm. 51, adoptat en sessió de data 25 d'abril de 2003, i conseqüentment, continuar el procés licitatori de la parcel·la esmentada en els punts anteriors.

.30.- ACCEPTAR LA CESSIÓ GRATUÏTA DE LA MEITAT INDIVISA D'UNA FINCA SITUADA AL C. DOLORS, 13

Per unanimitat s'acorda:

1. Acceptar la cessió gratuïta, a favor de l'Ajuntament de Lleida, efectuada pel Sr. Miguel Hernández Mateo, d'una meitat indivisa d'una finca situada al carrer Dolors, 13, quina descripció és la següent:

"Urbana: casa assenyalada amb el número 9, avui 11 o 13, del carrer dels Dolors, d'aquesta ciutat de Lleida, composta de planta baixa i tres plantes altes, amb un corral darrera, amb una superfície, segons recent amidament de 50 m2. L'immoble està enderrocat des de l'any 1993 i convertit en solar. Confronta: pel front i per la dreta entrant, amb el carrer dels Dolors; per l'esquerra amb casa de José N., conegut per Silo; i pel darrera amb la d'hereus de Maranyosa".

Inscripció: Registre de la Propietat número 1 de Lleida, Volum 2143, Llibre 1328, Foli 19 i Finca 4537.

Referència cadastral; 2199801 CG0029G 0001YQ.

2. El cedent haurà d'atorgar escriptura de donació, a requeriment de l'Ajuntament de Lleida, per tal que aquest acord adquireixi plena eficàcia.

3. Facultar a l'Il.lm. senyor alcalde per a l'atorgament de l'escriptura pública de donació i de quants documents fossin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

.31.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DOMINI PÚBLIC SOBRE UN TERRENY MUNICIPAL, SITUAT A L'AV. DE FLIX, S/N, PER TAL DE DESTINAR-LO A L'AMPLIACIÓ D'UNA ESTACIÓ DE SERVEI

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar l'adjudicació a l'entitat mercantil CEPESA ESTACIONES DE SERVICIO SA, pel procediment negociat, de la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic sobre un terreny municipal, situat a l'Av. de Flix s/n, qualificat de sistema d'equipaments, amb una superfície de 781,74 m2, que es destinarà a l'ampliació d'una estació de servei, propietat de l'esmentada mercantil.

2n. L'entitat adjudicatària haurà d'acomplir totes i cadascuna de les clàusules del Plec de condicions.

3r. Requerir a l'entitat adjudicatària per a la formalització del contracte administratiu de concessió. Igualment, requerir a l'esmentada entitat i al Sr. Jaume Barrufet i Cedó per a l'atorgament de l'escriptura pública de cessió gratuïta a l'Ajuntament de Lleida dels terrenys de la seva propietat afectats a vialitat.

4t. Facultar a l'Il.lm. senyor alcalde amb els poders necessaris per a l'execució d'aquest acord.

.32.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE PAVIMENT I SERVEIS DE L'EIX COMERCIAL DE LLEIDA, TRAM: C. ALCALDE COSTA (ENTRE REPÚBLICA DEL PARAGUAI I AV. CATALUNYA)

Amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

1r. Aprovar el Projecte de remodelació de paviment i serveis de l'eix comercial de Lleida, tram: C. Alcalde Costa (entre República Paraguai i Av. Catalunya), per un pressupost de 781.197,90 euros.

2n. Obrir un període d'informació pública de 30 dies perquè es pugui examinar l'esmentat projecte i formular les al·legacions pertinents. En cas que no se'n presentin considerar-lo aprovat definitivament.

3r. Aprovar el Plec de clàusules particulars i tècniques que ha de regir el concurs per procediment obert per a la contractació de l'esmentat projecte.

4t. Autoritzar la despesa de l'esmentat projecte per un import de 781.197,90 euros, amb la següent plurianualitat:

- Any 2004: 479.139,92 euros.
- Any 2005: 302.057,98 euros.

5è. Delegar a la Junta de Govern la resolució de les al·legacions, en el seu cas, i l'aprovació definitiva del projecte, abans esmentat.

6è. Que per l'Alcaldia, o per la Junta de Govern Local en el seu cas, i en virtut de les competències que tèn atribuïdes en matèria contractual per l'art. 21.1.ñ) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, iniciar procediment licitatori condicionat a l'aprovació definitiva del Projecte, mitjançant concurs, pel procediment obert, d'acord amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

.33.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE PAVIMENT I SERVEIS DE L'EIX COMERCIAL DE LLEIDA, TRAM CARRER SANT ANTONI

Amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

1r. Aprovar el Projecte de remodelació de paviment i serveis de l'eix comercial de Lleida, tram carrer Sant Antoni, per un pressupost d' 1.034.364,60 euros.

2n. Obrir un període d'informació pública de 30 dies perquè es pugui examinar l'esmentat projecte i formular les al·legacions pertinents. En cas que no se'n presentin considerar-lo aprovat definitivament.

3r. Aprovar el Plec de clàusules particulars i tècniques que ha de regir el concurs per procediment obert per a la contractació de l'esmentat projecte.

4t. Autoritzar la despesa de l'esmentat projecte per un import de d'1.034.364,60 euros, amb la següent plurianualitat:

- Any 2004: 634.417,18 euros.
- Any 2005: 399.947,42 euros.

5è. Delegar a la Junta de Govern la resolució de les al·legacions, en el seu cas, i l'aprovació definitiva del projecte, abans esmentat.

6è. Que per l'Alcaldia, o per la Junta de Govern Local en el seu cas, i en virtut de les competències que tèn atribuïdes en matèria contractual per l'art. 21.1.ñ) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, iniciar procediment licitatori condicionat a l'aprovació definitiva del Projecte, mitjançant concurs, pel procediment obert, d'acord amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

.34.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE PAVIMENT I SERVEIS DE L'EIX COMERCIAL DE LLEIDA, TRAM CARRER CARDENAL REMOLINS

Amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

1r. Aprovar el Projecte de remodelació de paviment i serveis de l'eix comercial de Lleida, tram carrer Cardenal Remolins, per un pressupost de 585.180,85 euros.

2n. Obrir un període d'informació pública de 30 dies perquè es pugui examinar l'esmentat projecte i formular les al·legacions pertinents. En cas que no se'n presentin considerar-lo aprovat definitivament.

3r. Aprovar el Plec de clàusules particulars i tècniques que ha de regir el concurs per procediment obert per a la contractació de l'esmentat projecte.

4t. Autoritzar la despesa de l'esmentat projecte per un import de de 585.180,85 euros, amb la següent plurianualitat:

- Any 2004: 358.914,82 euros.
- Any 2005: 226.266,03 euros.

5è. Delegar a la Junta de Govern la resolució de les al·legacions, en el seu cas, i l'aprovació definitiva del projecte, abans esmentat.

6è. Que per l'Alcaldia, o per la Junta de Govern Local en el seu cas, i en virtut de les competències que tèn atribuïdes en matèria contractual per l'art. 21.1.ñ) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, iniciar procediment licitatori condicionat a l'aprovació definitiva del Projecte, mitjançant concurs, pel procediment obert, d'acord amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

.35.- APROVACIÓ DEFINITIVA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL D'ACTIVITATS I D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ AMBIENTAL

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar definitivament la modificació puntual de l'Ordenança Municipal d'Activitats i d'Intervenció integral de l'Administració ambiental per adequar-la a la Llei 16/2002, d'1 de juny, de prevenció i

control integrals de la contaminació ambientals (IPPC) i el decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 3/1998, de 27 de febrer, de l'Intervenció integral de l'Administració ambiental.

2n. Desestimar l'al·legació formulada pel Sr. Juan Ramon Bravo Maria, representant de CENTROS DE LAVADO BRAVO SL, atès que la modificació que sol·licita no s'ajusta als criteris de l'actual PGL, d'acord amb l'informe tècnic de data 16 de febrer de 2004.

3r. Modificar les referències a la Comissió de Govern, que seran substituïdes per la denominació de la Junta de Govern Local.

4t. Publicar amb les correccions corresponents el text íntegre de l'Ordenança Municipal d'Activitats i d'Intervenció integral de l'Administració ambiental.

.36.- APROVACIÓ CONVENI DE GESTIÓ URBANÍSTICA PER A L'EXPROPIACIÓ PER MUTU ACORD DE LA FINCA DE LA PARTIDA DE LES CANALS PROPIETAT DEL SR. JOAQUIM I ALBERT SIMO BALLESTÉ

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar el conveni de Gestió Urbanística atorgat en data 29 de gener de 2004.

2n. Aprovar la quantitat de 400.116,78 euros, com a justpreu per l'expropiació de la finca situada en sòl urbà, amb una superfície de 6373 m2, afectada de sistema ferroviari, d'acord amb el Pla General de Lleida (1995-2015).

3r. Abonar el justpreu als Srs. Albert Simó Ballesté i Joaquim Simó Ballesté, mitjançant l'adjudicació del terreny propietat de l'Ajuntament de Lleida, inclòs en el Pla Parcial Pardinyes (SUR 13) que seguidament es descriu:

1. La finca objecte d'expropiació té la següent descripció registral:

"Porción de terreno, en término de Lérida, partida Les Canals secano, yermo, de seis mil ochocientos noventa metros cuadrados. Linda: al Norte, con tierras de la vía férrea de Zaragoza a Barcelona; al Sur, antigua carretera de Madrid a Barcelona; Este desvío o carretera de Lérida a Puigcerdà; y Oeste, terrenos de la estación de Vilanova de la RENFE. Esta parcela está atravesada de norte a Sur y aproximadamente en su parte media, por el desagüe de la cuarta acequia principal".

Inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 de Lleida, Tom

1668, Foli 193, Llibre 60, Finca núm. 3.409.

La finca, amb una superfície real de 6.373,00 m2 segons recent amidament, consta inscrita, quant a un 20% a favor del Sr. Joaquim Simó Ballesté i quant a un 80% a favor del Sr. Albert Simó Ballesté, mitjançant escriptura pública de compravenda atorgada en data 6 de març de 1990, davant el Notari de la ciutat de Lleida Sr. Antonio Rico Morales.

Segons el Pla General de Lleida 1995-2015, aprovat definitivament el seu darrer text refós per Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 16-1-03, havent-se publicat l'anunci d'aprovació definitiva en el DOG núm. 3924 de data 14-6-03, la finca està situada en sòl urbà, qualificat de sistema ferroviari.

2. El terreny propietat de l'Ajuntament de Lleida que s'adjudica com a justpreu té la següent descripció registral:

Finca resultant núm. 20, 50% del percentatge de propietat, amb un sostre de 1.171,2mts.

"Urbana. Parcel·la de forma rectangular, situada al terme de Lleida, carrer Alcalde Montanya, de superfície 2.038 m2. Confronta: al front, oest, carrer de situació. Al fons, est, parcel·la 18 de l'Ajuntament de Lleida. Dreta entrant, sud, parcel·la 14 d'Immobilària Colonial SA. I esquerra, nord, parcel·la núm. 19 de l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida SL.

La finca resta gravada amb caràcter real al pagament del saldo del compte de liquidació de la reparcel·lació, que provisionalment s'estima que ascendeix a la quantitat de 77.600,92 euros, sense perjudici d'allò que resulti de la liquidació definitiva que correspongui un cop finalitzada la urbanització del polígon.

Títol.- Que li pertany per adjudicació en el projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de Pardinyes (SUR 13), promogut per l'Empresa Municipal d'Urbanisme, i aprovat definitivament per decret d'Alcaldia de data 23 de desembre del 2002.

·37.- RATIFICANT DECRET D'ALCALDIA DE 27-1-04 DE COMPAREIXENÇA DE L'AJUNTAMENT EN EL RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU NÚM. 1330/03 INTERPOSAT PER FRANCISCA ABADAL ESPINAL CONTRA APROVACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I URBANITZACIÓ DE LA UA 29

Per unanimitat s'acorda ratificar el decret d'Alcaldia de data 27 de gener de 2004 mitjançant el qual es va resoldre que l'Ajuntament de

Lleida, comparegués en el recurs contenciós administratiu núm. 1330/03 interposat per la Sra. Francisca Abadal Espinal contra les resolucions de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de data 25-11-03 d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel.lació i del Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 29, sector Mariola-Gardeny, i nomenar per a la defensa i representació dels interessos de l'Ajuntament de Lleida en l'esmentat recurs a la lletrada, Sra. Isabel Miró i Geró, així com al procurador Sr. Joaquin Ruiz Bilbao.

.38.- RATIFICANT DECRET D'ALCALDIA DE 27-1-04 DE COMPAREIXENÇA EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1246/03 INTERPOSAT PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA CONTRA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL A VILA MONTCADA (CARRER FRANCESC PORTA VILALTA)

Per unanimitat s'acorda ratificar el decret d'Alcaldia de data 27 de gener de 2004 mitjançant el qual es va resoldre que l'Ajuntament de Lleida, comparegués en el recurs contenciós administratiu núm. 1246/03 interposat per la Generalitat de Catalunya contra l'acord de l'Ajuntament de Lleida de 26 de setembre de 2003, pel qual es va aprovar definitivament l'Estudi de Detall a Vila Montcada (carrer Francesc Porta Vilalta) i nomenar per a la defensa i representació dels interessos de l'Ajuntament de Lleida en l'esmentat recurs a la lletrada Sra. Isabel Miró i Gero així com al procurador Sr. Joaquin Ruiz Bilbao.

.39.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGL EN L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR I REORDENACIÓ DE L'ILLA DELIMITADA PER L'ARC DEL PONT

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General de Lleida consistent en la definició d'un ràfec obligatori de 22,75 mts en el front d'edificació de la Plaça Agelet i Garriga (entre la Plaça Francesc Macià i Av. Blondel, d'acord amb el contingut del plànol de modificació adjunt.

2. Publicar-ho pel termini d'un mes mitjançant la publicació de l'acord en el BOP, premsa local i tauler d'edictes municipal.

.40.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR I REORDENACIÓ DE L'ILLA DELIMITADA PER L'ARC DEL PONT, AV. FRANCESC MACIÀ, CARRER SARAGOSSA I PL. SANT JOAN

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar provisionalment el Pla especial de reforma interior i reordenació de l'illa delimitada per l'Arc del Pont, Av. Francesc Macià, C. Saragossa i Plaça Sant Joan presentat per l'entitat Inverzona, SL (ara Tefu Remodelaciones SL), condicionant-ho a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla General de Lleida, consistent en l'ajust de l'alçada del ràfec en l'àmbit de l'Arc del Pont, introduint d'ofici les següents prescripcions:

a) S'estableix com solució normativa la "Proposta de façanes 2" del plànol P-02, que allibera l'Arc del Pont d'Edificació.

Això comporta l'enderroc de les edificacions per sobre l'Arc i la construcció de la coberta definitiva.

Els altells, edificats d'acord al pla especial, no constitueixen una entitat independent, i restaran vinculats a la planta baixa.

La cinquena planta del Banco Zaragozano, en el front de la plaça Sant Joan, s'enretirarà 2,50 mts de la línia de façana per garantir la coherència formal del conjunt.

b) S'hauran de realitzar treballs de documentació arqueològica dels paraments verticals de la Casa Murillo de forma prèvia a l'enderroc de l'edificació, en les plantes inferiors a la planta baixa mes tres.

c) En el plànol A8 "Proposta normativa de nous ràfecs a l'illa ordenada i estudi de façana hauria de ser corregit en el sentit d'eliminar el grafisme de la llosa de façana (anomenada número 3 "element articulació d'illa) per ajustar-se a l'acord anterior de la Comissió de Patrimoni respecte del Perí.

d) El projecte executiu definitiu haurà de ser informat novament per la Comissió Municipal de Patrimoni i haurà de resoldre detalladament l'estat resultant de les obres situades a sobre l'Arc del Pont.

e) S'estableix la possibilitat de llums i vistes de les edificacions sobre l'Arc del Pont i els paraments de divisió per sobre l'Arc han de tenir obligatòriament tractament de façana.

f) L'actuació en l'illa 1 (i en conseqüència també en el Banco Zaragozano) comporta la remodelació dels espais situats sobre la cota 19,76 i la construcció de la nova coberta. L'esmentada planta s'enretirarà 2,50 mts del front de la Plaça Sant Joan.

g) Tot mantenint el criteri de dues actuacions (illa 1 i illa 2) es

delimita una Unitat d'Actuació d'acord al plànol adjunt, que s'executarà per reparcel·lació.

h) En l'adjudicació de propietaris en el projecte de reparcel·lació s'han de mantenir les propietats municipals dels espais en la totalitat del volum situat en planta soterrani, baixa, altell i primera establint una servitud de pas per la planta baixa i de llum i vistes de les plantes altell i primera. En escriptura ha de restar garantit l'accés públic per la visita dels elements patrimonials i el manteniment ha d'anar a càrrec de la comunitat de l'immoble.

i) L'import de les indemnitzacions de la Casa Josa, per enderroc de les edificacions de l'Arc del Pont, restitució de façanes i altres que puguin estar implícits en l'actuació es concretaran en el projecte de reparcel·lació, a càrrec Tefu Remodelaciones SL.

j) Les condicions de la Comissió de Patrimoni han estat desenvolupades en el projecte bàsic de l'edificació que ha estat informat per la Comissió de Patrimoni en data 23 de setembre de 2003 i han estat transcrits en l'apartat 2 d'aquest informe que s'incorporen en l'expedient en forma de disposició addicional.

2. Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.

.41.- APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA RAMBLA PARDINYES, FASE II

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la Rambla de Pardinyes, fase II, per un pressupost de 940.114,87 euros.

2n. Publicar-ho al BOP, premsa local i tauler d'anuncis municipal.

.42.- APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL C. LLUÍS BESA, TRAM CARRER SANT ANASTASI I CARRER LA PALMA

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del carrer Lluís Besa, tram carrer Sant Anastasi, carrer la Palma, per un pressupost de 327.998,14 euros.

2n. Publicar-ho al BOP, premsa local i tauler d'edictes municipal.

.43.- RATIFICACIÓ RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER L'AJUNTAMENT CONTRA RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE LA CHE EN RELACIÓ AL COBRAMENT DEL CÀNON DE CONTROL DE VESSAMENT DEL MUNICIPI DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

1r. Ratificar el recurs de reposició interposat en data 3 de febrer de 2004 contra la resolució del President de la Confederación Hidrográfica del Ebro sobre el cànon de control de vessament d'aigües residuals procedents del municipi de Lleida (riu Segre).

2n. Delegar en l'Il.lm. senyor alcalde president d'aquest Ajuntament l'exercici de totes aquelles accions judicials i administratives per a la defensa dels drets municipals, per tal que sigui suspesa i deixada sense efecte la resolució del president de la Confederación Hidrográfica del Ebro relativa a l'esmentat cànon de control de vessament.

.44.- INICI DEL PROCÉS DE CREACIÓ D'UNA OFICINA LOCAL D'HABITATGE PER A LA GESTIÓ DEL PLA D'HABITATGE LOCAL

Amb 22 vots a favor del PSC, CiU, ERC-EV i ICV-EA i 4 abstencions del PP, s'acorda:

1r. Iniciar el procés per la creació d'una Oficina Local d'Habitatge, per la gestió del Pla d'Habitatge Local, que té per objectiu específic la definició, gestió i execució de les actuacions administratives, jurídiques i tècniques de la política local d'habitatge. L'Oficina Local d'Habitatge es constituirà com un instrument de gestió directa del servei, per mitjà d'una organització especial, de conformitat amb el previst en els articles 192 a 198 del vigent Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2n. Encarregar als serveis jurídics, econòmics i tècnics de la Corporació l'elaboració dels corresponents estatuts i propostes d'acords complementaris per tal que puguin ser debatuts i aprovats pel plenari, en el seu cas.

.45.- MOCIÓ CONJUNTA DELS CINC GRUPS MUNICIPALS (COINCIDENT AMB LA INICIALMENT PRESENTADA PEL GRUP DEL PP) SOBRE CREACIÓ D'UN FÒRUM

PERMANENT EN REFERÈNCIA A LES DECISIONS SOBRE EL FUTUR DE GARDENY

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de moció conjunta presentada per tots els grups municipals:

Primer: La creació d'un Fòrum o grup de treball, dins del marc de la revisió del Pla Estratègic de Lleida, format per les institucions, entitats socials i culturals, per tal que hi participi una representació ampla de la ciutadania, i que entre tots es proposi la decisió del futur del Parc de Gardeny.

Segon: Facultar a l'Alcalde per tal que en el termini més breu possible faci les gestions oportunes per la creació d'aquest Fòrum o grup de treball, dins del marc de la revisió del Pla Estratègic de Lleida.

.46.- MOCIÓ DEL PP DEMANANT A LA CONSELLERIA DE JUSTÍCIA COMPENSACIONS EN REFERÈNCIA AL CENTRE PENITENCIARI DE PONENT

Aquesta moció és retirada de l'ordre del dia i serà formulada com a prec i/o pregunta en aquesta mateixa sessió.

.47.- MOCIÓ DEL GRUP DE CIU SOBRE DIVERSES QÜESTIONS RELATIVES A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORTS DE VIATGERS URBANS A LA CIUTAT

Per unanimitat s'acorda: L'equip de govern constituirà en el termini màxim d'un mes la Comissió de Seguiment del contracte de Gestió del Servei Públic de transport de viatgers urbans a Lleida.

Amb 15 vots en contra dels grups municipals del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 vots a favor dels grups de CiU i PP, es rebutja la moció presentada pel grup de CiU que proposava l'adopció del següent acord:

1. Instar l'Empresa Autobusos de Lleida SA / Grup Sarbus a ampliar l'actual línia de Butsènit fins la Partida de Rufeà.

2. Instar al Grup Sarbus a ampliar el recorregut de la línia de Gualda almenys dos cops al dia fins la Residència Juana Jugan.

3. Instar al Grup Sarbus a presentar un Pla de Transport públic urbà on es contempli l'extensió del servei a les diferents Partides de l'horta que no disposen d'aquest servei.

.48.- MOCIÓ DELS GRUPS DEL PSC, CiU, ERC-EV I ICV-EA EXIGINT LA RETIRADA DE LES TROPES ESPANYOLES DE L'IRAQ

Amb 22 vots a favor del PSC, CiU, ERC-EV i ICV-EA i 4 abstencions del PP s'acorda:

1. Lamentar la desaparició de vides humanes a l'Iraq i la situació latent de violència política que la guerra i la postguerra, com era del tot previsible, no han pogut resoldre i que només han servit per generar dolor a les famílies, a les quals mostrem la nostra solidaritat.

2. Exigir del govern de l'Estat Espanyol la retirada de les tropes espanyoles i el seu retorn a casa.

3. Transmetre aquests acords a la presidència del govern de l'Estat i a la Diputació permanent de les Corts Espanyoles.

.49.- MOCIÓ CONJUTA EN DEFENSA DE LA UNITAT DEL PATRIMONI ARTÍSTIC DEL MUSEU DE LLEIDA, COMARCAL I DIOCESÀ

Previ acord unànim per ser inclosa a l'ordre del dia, també, per unanimitat, s'aprova la següent moció conjunta:

L'Ajuntament de Lleida, en acord plenari, defensa la unitat del Patrimoni artístic del Museu de Lleida, Comarcal i Diocesà, i es manifesta rotundament en contra de la seva desmembració.

.INTERVENCIONS

Punt número 2. Acceptació de la renúncia com a regidor del Sr. Antoni Llevot i Lloret

El Sr. Antoni Llevot intervé per explicar al Plenari els motius pels quals renuncia al seu càrrec. Tot i ser compatibles legalment els dos càrrecs, creu que es dóna una incompatibilitat real en el moment de desenvolupar les noves tasques i que també hi ha una incompatibilitat política, la qual cosa ha motivat que plantegés, després de consultar-ho amb el Sr. alcalde, la renúncia com a regidor. Expressa els millors desitjos per la persona que el substituirà. Destaca la importància personal, i com a ciutadà, que suposa la sort d'haver gaudit d'un càrrec com el de regidor de l'Ajuntament, i de forma molt especial dedicant-se a l'àmbit de la cultura. Per això li dol molt

aquesta renúncia. D'altra banda manifesta que està molt il·lusionat i content per assumir una nova etapa i continuar treballant per la cultura de Lleida i del seu territori. Agraeix al Plenari la col·laboració que sempre ha aportat a les comissions que ha presidit i per l'afecte i l'amistat que tots plegats han compartit i que continuaran mantenint en el futur. Comenta (fent al·lusió a la poesia de Jorge Manrique) que ràpid passa el temps quan estem bé i ens sentim a gust amb les persones i el treball; la nostàlgia que crea el record dels anys compartits i la sensació que qualsevol temps passat va ser millor. Espera i desitja que el futur sigui molt bo per a tots. Agraeix a la corporació (i en especial als del seu grup) la relació mantinguda amb tothom. Fa un agraïment especial a Antoni Siurana, del qual va aprendre molt, li desitja sort en la nova etapa i vol que es reconegui l'extraordinària tasca que ha fet. Manifesta el seu agraïment als funcionaris d'habilitació nacional i a la resta de funcionaris de la corporació, en especial a aquells de la Regidoria de Cultura, Festes i Urbanisme. Desitja també sort a tothom en aquest mandat. Clou la seva intervenció manifestant la il·lusió que per a ell representa formar part del nou executiu de la Generalitat, el primer d'esquerres de l'actual etapa democràtica.

El Sr. Pané recorda les circumstàncies en què va conèixer al Sr. Llevot, ja fa anys, quan ell era director de l'Escola de Belles Arts i compartien la redacció de propostes sobre la política municipal per ser publicades en la premsa local; anys difícils per a la política. Des de llavors han compartit moltes coses; destaca el servei de publicacions, on s'han fet grans coses. Han existit molts i amples acords i molt pocs desacords. Destaca del Sr. Llevot que ha sabut ordenar la diversitat de la cultura local. La nova responsabilitat que assumeix no és gaire diferent, tot i que augmenta el seu àmbit d'actuació a les terres de la nostra circumscripció. Li desitja molta i molta sort, perquè s'ho mereix com a persona, ho mereix el govern i ho mereixen les terres de Lleida. La seva tasca és necessària perquè el nostre territori deixi d'estar a les antípodes de Barcelona i es pugui promocionar i considerar la nostra cultura tal com mereix la seva riquesa. Està convençut que el Sr. Llevot podrà dur a terme la seva responsabilitat i li desitja molta sort i molts èxits.

El Sr. Sàez recorda també els moments en què va conèixer el Sr. Llevot, també en activitats relacionades amb el món artístic i lúdic, en uns moments en que es va demostrar que la vida cultural era possible a Lleida, malgrat les dificultats. Esmenta l'alegria que va tenir quan van coincidir com a regidors de l'Ajuntament de Lleida. Comenta les coincidències en impulsar diversos projectes culturals, compartint idees des del govern i des de l'oposició. Creu que el Sr. Llevot ha estat la cara més amable del govern. Considera que no s'ha valorat prou la tasca que ha fet en el món cultural, en especial per haver estat precedit per una persona que va deixar un record impressionant: Jaume

Magre. Ara comença un moment en que es reconeixerà que en la història cultural recent de la ciutat hi ha hagut dos figures importants: Jaume Magre, que va demostrar que a Lleida existia el fet cultural, i Antoni Llevot que amb la seva gestió ha donat forma a aquesta idea, amb equipaments importants que ha donat cobertura a tota una sèrie d'activitats que projecten la cultura de Lleida. Creu que el seu nomenament és també un reconeixement a allò que ha aportat a la ciutat. Ha pres una decisió difícil i a contracor, però és una decisió que honora a qui l'ha adoptada, perquè es un gran exercici de responsabilitat. La gran beneficiada de la seva tasca serà també, altra vegada, la ciutat de Lleida. Continuarem treballant junts des de la Generalitat i des de l'Ajuntament. Li desitja molta sort.

La Sra. Arnalot afegeix un nou record del Sr. Llevot en la seva etapa dedicada a l'ensenyament, on va tenir com a alumna una filla seva; destaca l'amabilitat i bonhomia del professor que va conèixer. Durant els anys que han compartit les tasques municipals s'ha forjat una gran amistat amb tots els membres del seu grup i lloa la seva forma de ser. Creu que amb el nou govern no es va fer justícia amb ell, perquè es mereixia molt més pels seus mèrits. Vol agrair la tasca que ha desenvolupat durant aquests anys en l'àmbit de la cultura de la ciutat. Li desitja molts èxits en la nova responsabilitat i està segura que sabrà fer-ho molt bé. Clou la seva intervenció recordant que el Sr. Llevot comptarà sempre amb la seva amistat i la de les persones del seu grup.

El Sr. Gavín comparteix les intervencions dels anteriors portaveus. Diu que el Sr. Llevot ha fet un bon treball i que la seva bonhomia i el seu tarannà fa que sigui fàcil coincidir i, fins i tot, discrepar. El balanç ha estat positiu. Li desitja molts èxits des del punt de vista personal i també pel bé de la cultura de Lleida. Li ofereix la seva col.laboració i amistat (i la dels membres del seu grup) en tot allò que cregui necessari. Li dóna les gràcies per la seva tasca i l'encoratja en aquest nou repte.

El Sr. Alonso comença dient que els membres del grup socialista tenen avui una sensació agredolça; dolça perquè un company com Antoni Llevot assumeixi una important responsabilitat en el primer govern d'esquerres de Catalunya, i agra, en el sentit de prescindir de la seva presència i dels seus coneixements. Estan orgullosos d'haver pogut treballar junts aquests darrers anys. El llistó que deixa al seu successor és molt alt, amb una gestió molt brillant. Destaca la seva personalitat, el seu caràcter afable i de consens. Li desitja molts èxits en la seva nova gestió, que seran èxits per a la ciutat. El felicita, tot i recordar-li que compta amb l'amistat i la col.laboració del grup municipal socialista i de la resta de la corporació.

El Sr. alcalde comença la seva intervenció dient que vol, abans de

donar les gràcies, encoratjar Antoni Llevot, perquè vagi endavant en aquesta nova etapa, amb el seu esperit conformista, crític, creatiu i gestor, que creu que són els adjectius que configuren la seva responsabilitat. Aquestes característiques són especialment importants per deixar un llegat en el món de la cultura com ho ha fet el Sr. Llevot. Creu que formar part de l'equip directiu del govern de la Generalitat és un honor que només uns quants privilegiats poden tenir; creu que aquest honor és merescut en el seu cas. Recorda el liderat cultural de Jaume Magre del qual ha estat hereu Antoni Llevot, donant-li una empenta i un aire nou. Lliga el nom d'Antoni Llevot a la Panera, al Pla de Museus, a les fundacions, a l'ANIMAC, a l'escorxador, al festival de Jazz, al festival de cinema llatinoamericà i a molts altres projectes. Destaca el sabor agredolç de les intervencions dels altres portaveus, cosa que comparteix. Li dol haver treballat junts tan poc temps i agraeix de forma molt especial la responsabilitat que ha demostrat. No perdem una persona dedicada a la cultura de la ciutat, sinó que guanyem una persona que ens ajudarà des del nou govern. Està segur que hi treballarem plegats en altres àmbits i, per què no, en altres mandats a l'Ajuntament.

El Sr. Llevot dóna les gràcies i s'acomiada de la corporació.

Punt númro 3. Es dóna compte dels decrets d'Alcaldia

La Sra. Arnalot comenta que hi ha molts decrets on es reclama per caigudes al carrer; aquestes peticions de responsabilitat són molt reiterades. Demana al Sr. alcalde que es faci una revisió de l'estat dels carrers de la ciutat i s'incrementi el pressupost per al manteniment de la ciutat per evitar aquests perjudicis i les reclamacions consegüents.

El Sr. alcalde creu que la petició de la Sra. Arnalot és més aviat un prec que hauria de tractar-se al final del Ple. Malgrat això, informa que el 19 de març s'obren les pliques del concurs per contractar el manteniment urbà, que s'ocuparà de fer les reparacions de forma permanent a la via pública, tal com s'ha informat.

Punts números 15 a 21. Es dóna compte de les aprovacions de les liquidacions dels pressupostos de l'Ajuntament i dels organismes autònoms municipals (debat conjunt)

Obre el torn de debats el Sr. Sàez que vol fer una sèrie de reflexions amb relació a aquests expedients. És evident que la liquidació del pressupost no li satisfà totalment, ja que entra dintre dels mateixos paràmetres que les liquidacions anteriors, en un marc de decisions que històricament no havien compartit. Però cal dir que en aquesta liquidació l'equip de govern ha pres un seguit de decisions que apunten el final d'una etapa i l'inici d'una de nova. Destaca que els criteris

han estat molt estrictes i que no s'ha buscat aconseguir un romanent important; s'han incrementat les ràtios de previsió d'incobrables i s'ha decidit iniciar una nova tendència de recuperació d'ingressos. S'assumeix el compromís d'iniciar una nova etapa que albira un cert optimisme de futur.

La Sra. Arnalot valora positivament l'interès de millora que ha manifestat el Sr. Sàez. Mostra una gràfica de l'evolució del romanent de Tresoreria que demostra un descens continuat en els darrers anys. La liquidació és un dels índexs que revela quin és l'estat econòmic de l'Ajuntament. Aquest any es veu que el romanent de Tresoreria no arriba al milió d'euros, és el més baix dels darrers anys, llevat de l'any 2000. Compara les disminucions dels darrers exercicis i la tendència que creu que reflecteixen la mala gestió econòmica del govern, especialment quan es relacionen les xifres amb el reconeixement de crèdits. Creu que aquesta política econòmica es reflecteix al carrer, es fan menys inversions i no es pot començar cap obra important. Creu que la liquidació és fictícia ja que si s'haguessin fet les obres pressupostades, avui, el romanent no seria positiu.

La Sra. Alòs creu que els bons propòsits del govern no s'han traduït en accions que es vegin reflectides en la liquidació. Ja van avisar, en el moment d'aprovar el pressupost, sobre la quimera que representaven les seves xifres, cosa que es veu ara reflectida en la liquidació. No s'ha complert el pressupost, tal com s'havia advertit. No s'ha executat una part important del pressupost d'inversions. Es reflecteix un alentiment (per no dir una paràlisi) de l'equip de govern. Destaca la manca d'execució del capítol VI d'inversions (un 41,5%). Hi ha una important rêmora, un llistat d'incompliments que es va incorporant com a pendent d'anys anteriors. Destaca que no s'ha executat tota la partida de compra de patrimoni, quan realment s'ha venut patrimoni per un import molt més elevat del que s'havia previst; s'ha perdut patrimoni per valor de més import del que estava previst com a inversió inicial. Ja han advertit que aquest sistema de venda suposa pèrdua de patrimoni municipal. També explica que en el pagament d'interessos es va fer una modificació a la baixa que després s'ha convertit en un posterior increment. Diu que en la partida d'ingressos de la grua i multes s'ha recaptat un 50% més del que s'havia previst, tot i que la grua no opera amb eficàcia en molts carrers de la ciutat. Recorda que l'any 2003 era any de campanya electoral i que això s'ha notat en l'increment de partides com les despeses de funcionament més generals, publicacions, comunicacions, atencions protocol·làries, festes, etc. Tanca el primer anàlisi destacant la quantitat pendent de pagament (més de 21 milions d'euros) a la qual cal afegir el reconeixement de crèdits (per un import de 4,8 milions més).

La Sra. Mínguez creu que cal valorar de forma global les finances municipals, sense visions distorsionades. Cal destacar aspectes

positius com els següents: el romanent positiu és de 2,5 milions d'euros; la gestió dels ingressos ha suposat augmentar les ràtios de cobraments sense que hi hagi increment de la pressió fiscal; s'ha millorat la gestió d'aquests ingressos que han crescut també per l'increment de l'activitat de la ciutat; s'ha baixat l'endeutament per tercer any consecutiu (ho explica amb gràfiques); el patrimoni municipal està valorat en set-cents milions d'euros; els indicadors financers de l'Ajuntament estan per damunt de les previsions del pla de sanejament municipal. Creu que cal fer una lectura global i no catastrofista de les finances municipals. No es pot donar un missatge negatiu als ciutadans, allunyat de la valoració objectiva dels números de les finances municipals.

En un segon torn d'intervencions, el Sr. Pané creu que cal destacar que s'està donant un nivell de prestacions i serveis a la ciutat molt gran, perquè la ciutat així ho demana i perquè també creix, a un ritme superior al creixement dels ingressos. Demana un finançament correcte dels ens locals. Critica la manera com s'ha produït l'eliminació de l'IAE i el perjudici causat als ajuntaments. S'ha millorat molt la recaptació d'ingressos des que l'Ajuntament se n'ha fet càrrec, reduint els impagaments fins a percentatges gairebé insignificants. Remarca també que el deute s'està reduint i que no hi ha romanents considerables justament perquè no s'ha fet una important "crida" al deute. Quant al servei de la grua manifesta que, tant de bo que aquest servei fos equilibrat; no es tracta d'una font d'ingressos extraordinaris, tot al contrari, la grua hauria d'actuar més per millorar l'estacionament a la ciutat. En el que fa referència a la venda de patrimoni municipal, esmenta que els actius patrimonials tenen com a finalitzat la seva realització, per tal de posar a disposició de la ciutat els solaris de propietat municipal per edificar i que el territori creixi ordenadament. La venda de patrimoni, si és entenimentada, i més si obeeix a raons urbanístiques, és positiva.

El Sr. Sàez destaca que l'evolució dels resultats positius de les liquidacions del pressupost ha estat a la baixa, però creu que cal tenir en consideració que les disminucions no són gaire substancials en els darrers anys. Tenir romanent positiu de tresoreria no és necessàriament un símptoma de bona gestió; la gestió correcta és la de prestar tots els serveis previstos i aconseguir un correcte equilibri pressupostari. Hem d'aspirar que els romanents siguin suficients per cobrir el reconeixement de crèdits. No s'ha donat una visió triomfalista de l'execució del pressupost; s'ha destacat que s'estan introduint conceptes de millora de la gestió que són importants i produiran efectes positius. La venda de patrimoni no és utilitzable per la despesa corrent si no que cal destinar-la a la compra de sòl o l'execució d'inversions immobiliàries, això suposa que el patrimoni municipal es mantingui i s'incrementi. Cal tenir clar els objectius de les properes liquidacions, que caldrà anar avaluant: l'any vinent no

s'arribarà a l'equilibri del cent per cent (perquè és impossible, sense reduir l'activitat) però les mesures adoptades permetran que les activitats creixin sense que s'incrementi significativament la despesa municipal. Creu que a final de la legislatura es presentaran unes liquidacions sensiblement diferents a les actuals.

La Sra. Arnalot creu que és força diferent el discurs del Sr. Sàez ara que està al govern, en referència a quan era a l'oposició; no hauria estat comprensible que ara fes un discurs triomfalista, cosa que afortunadament no ha fet. Malgrat això cal que es reconegui que el romanent d'enguany és baix. En anys anteriors, l'alcalde sempre havia argumentat la bona situació econòmica de l'Ajuntament i la gran capacitat de patrimoni i de romanent de tresoreria; ara sembla que el missatge és força diferent. La baixa de l'endeutament és conseqüència del pla de sanejament que la Generalitat va obligar a fer per haver ultrapassat l'endeutament previst per la Llei. Reitera que l'acord de la cessió de l'IAE es va fer amb la FEMP de la qual era vicepresident el Sr. Siurana i que va dir que la normativa de cessió ens afavoriria. Els ajuntaments han rebut les compensacions, encara que potser no íntegrament, hi ha el compromís del ministeri de fer-les efectives. Pregunta quan es faran les obres previstes en els pressupostos des de l'any 1999 fins a l'actual que encara no s'han fet. desitja que la propera liquidació sigui més positiva que la de l'any actual.

La Sra. Alòs recorda que reduir el deute no ha estat un acord voluntari de l'Ajuntament, sinó una obligació imposada per la Generalitat, per això no entén que aquesta reducció sigui considerada un mèrit especial del govern. Diu que el discurs de la Sra. Mínguez coincideix amb les idees de la Regidoria que es van manifestar els anys anteriors. Critica que s'hagi proposat com a mesura d'estalvi d'energia posar temporitzadors, ja que es dedueix que fins ara no en disposàvem. Pregunta per inversions no dutes a terme com el llac dels pescadors, les inversions a Gardeny, el cinema Goya, el trasllat de les torres elèctriques de Magraners, el projecte Arborètum, etc. No dubten dels bons propòsits del govern, però aquests propòsits sempre superen les obres fetes.

El Sr. Alonso critica que es barreja en aquest debat la liquidació del pressupost (el tema que correspon) amb el programa d'inversions o amb l'aprovació d'un pressupost nou. Esmenta que en el cas del trasllat de les torres dels Magraners hi ha un compromís amb ENDESA (titular de la instal·lació) que és qui ho ha de fer. Sobre el llac dels pescadors, ja es va informar sobre la impossibilitat tècnica de fer-ho, perquè no es poden extreure els àrids del riu. No cal fer demagògia sinó parlar del tema inclòs en l'ordre del dia. L'Ajuntament no és una empresa privada que pretengui obtenir beneficis; el romanent de tresoreria ha de ser el mínim amb relació a una correcta execució del pressupost i prestació dels serveis, amb un pressupost el més equilibrat possible. La

utilització racional del patrimoni municipal permet regular urbanísticament el creixement de la ciutat i la venda de terrenys és una actuació positiva de l'equip de govern (esmenta el cas del Centre Històric), especialment en l'execució del sòl urbanitzable i la creació d'equipaments i zones verdes. Venem patrimoni, però també comprem i reinvertim en patrimoni nou. Sobre les partides clàssiques d'atencions protocol·làries i publicitat diu que aquestes atencions es presten a tercers (entitats, visitants, etc.) i que el seu import és insignificant amb relació al volum total del pressupost. Creu que no es pot dir que els proveïdors de Lleida no volen treballar per a l'Ajuntament; cal analitzar les factures de forma individualitzada; tots els concursos que fa la Paeria tenen ofertes de dins i de fóra la ciutat. El pla de sanejament no s'ha fet només per obligació, sinó també per voluntat política de l'equip de govern que fa una política de contenció de la despesa i d'optimització dels consums energètics. S'estan posant en marxa mesures per accelerar el pagament de les factures als proveïdors. Creu que la liquidació del pressupost és correcta i que s'estan aplicant mesures correctores de determinades tendències, perquè en properes liquidacions es vegin els resultats. Espera que els fons de l'Estat i la Generalitat s'incrementin per poder donar cobertura a tots els serveis que l'Ajuntament presta sense tenir l'obligació legal de fer-ho. Sobre el tema de l'IAE diu que l'acord signat amb la FEMP, si s'hagués dut a la pràctica al cent per cent, no hauria suposat la devallada d'ingressos que ara s'ha produït. Ara, la mateixa FEMP està intentant negociar amb el Ministeri de reversió dels fons perduts.

La Sra. Arnalot, per al·lusions, diu que el ministeri ja s'ha compromès a fer les compensacions, en tot cas, caldrà criticar-lo si no ho fa, però no ara.

Clou el debat el Sr. alcalde dient que s'ha demanat al ministeri tres milions d'euros per compensació de l'IAE. Diu que les finances són una eina (no una finalitat) per fer política al servei dels ciutadans. Les finances actuals són d'una despesa corrent i capacitat financera similars a la major part d'ajuntaments com el nostre. La situació del patrimoni de l'Ajuntament és excel·lent, amb un deute de 127 milions d'euros i un patrimoni amb valor de mercat de 750 milions d'euros. Aquesta situació ens permet prestar serveis a la societat i fer política a tots els ordres. Sobre la continuïtat de l'equip de govern, en referència a l'anterior, diu que és obvi que el govern és nou i que la continuïtat es dona com a manteniment de la ideologia, dels valors i d'apreciació de la bona feina feta, però amb nou projecte, nous reptes, noves il·lusions i nou estil.

La corporació resta assabentada.

Punts números 22 a 23. Expedients de reconeixements de crèdits al

pressupost de l'Ajuntament i al del Patronat Municipal de Turisme de Lleida (debat conjunt)

El Sr. Pane obre el debat dient que la quantitat a reconèixer no és petita i això no és bo. Ha estat una sorpresa no agradable. Però, les empreses que han prestat serveis han de cobrar. Analitza els blocs de despesa on s'han produït uns increments no previstos, i que essencialment són neteges, consum energètic i manteniment d'edificis. Reflexiona sobre els causes d'aquests increments: increment de preus, augment del nombre d'edificis, previsiones no ajustades, etc. Fa una relació de casos concrets, en què destaca la necessitat de fer millores i manteniments en centres escolars i equipaments socials, l'increment de les neteges urbanes o l'increment de l'enllumenat públic. Es manté una gran activitat ordinària que cal continuar, per això cal buscar fórmules d'estalvi. Cada nou equipament suposa un increment dels costos del capítol 2, que a més són constants. La creació de patrimoni social o cultural per a la ciutat ens obliga a fer un manteniment i a omplir-lo d'activitat. Això reforça la idea de la necessitat ineludible de millorar les finances municipals per atendre l'activitat que la ciutat demana. Caldrà implementar mesures d'estalvi, però tenint en consideració les circumstàncies concretes de cada servei es vegi reduït. Els pressupostos del 2004 ja havien previst un fons per al pagament de la meitat de la quantitat reconeguda. Destaca que la quantitat que, segons els nostres serveis, ens deu el ministeri d'Economia és de tres milions d'euros.

El Sr. Sàez qualifica aquest expedient com la "motxilla" amb que cal carregar a començament de cada exercici. En els darrers exercicis, quan els romanents han estat inferiors al reconeixement de crèdits, s'aplicava a cada partida del pressupost vigent les despeses que s'havien incrementat, això provocava uns desequilibris evidents sobre la previsió inicial. El nou equip de govern ja ha pres mesures per evitar aquests efectes. Analitza per quins motius ha crescut l'import total del deute reconegut. Destaca, com a exemple, que obrir la Panera ha suposat incrementar les despeses d'activitats, de personal i de manteniment. Les mesures adoptades han estat: preveure una quantitat en el pressupost ordinari per absorbir una part del reconeixement (2,3 milions); reduir el percentatge de crèdit reconegut per a activitats (que ara és del 20% del total), ja que reduir consums i manteniment és força complex en un període curt. També s'ha estat prudent en la previsió pressupostària d'ingressos. Els instruments de correcció es posaran en marxa immediatament per invertir la tendència actual, durant el present mandat. Aquest conjunt de mesures tenen com a objectiu garantir el futur de la ciutat.

La Sra. Arnalot vol manifestar que aquest any l'Ajuntament fa un reconeixement de crèdits per un total de 4,8 milions d'euros, import que mai havia estat tan elevat. Els reconeixements de crèdits

importants sempre han coincidit amb els exercicis en què hi ha hagut campanya electoral, com el present. Però, analitzant els darrers anys, els reconeixements importants són ja una norma habitual de les finances de la Paeria. La causa d'aquest fet és la incapacitat de l'equip de govern de fer una bona gestió econòmica. No es justifica el desviament en les previsions de la despesa. S'ha incrementat el reconeixement en un 50% sobre l'any passat i s'està causant un perjudici a les persones que contracten amb la Paeria. Cal aprovar el deute, perquè cobrin els proveïdors, però el seu vot serà contrari perquè no poden avalar la línia de gestió econòmica que porta ara l'Ajuntament.

La Sra. Alòs creu que aquest expedient es podia haver estalviat si realment el pressupost hagués estat ben fet. Tothom està d'acord que aquest reconeixement no és bo. Comenta les darreres notícies de premsa sobre els deutes als proveïdors i les queixes que han arribat al seu grup municipal i que ha adreçat a la Regidoria d'Economia. S'abstindran de votar i explica els motius pels quals ho fan. Explica l'evolució de les quantitats a pagar en els darrers anys i critica l'important increment que s'ha produït aquest any. La ciutadania es pregunta com és que l'Ajuntament pot deure importants quantitats i les persones privades no ho poden fer o han de pagar interessos de demora. Analitza les factures que han repassat acuradament i destaca que de l'1 de gener al 30 de setembre de l'any passat es deuen 2200 factures, la qual cosa contradia el que es va dir a la Comissió sobre el període de generació del deute. Critica la manca de previsió del pressupost de l'any passat i del d'enguany (només es va preveure un 50% del total reconegut). Entenen que hi ha factures o despeses que no són previsibles (i n'esmenta exemples) però no és comprensible que en despeses fixes hi hagi una desviació tan important (esmenta també els casos de gas, carburant i llum, festes de maig, telèfon, etc.); es tracta d'una imprevisió del govern, que no es pot justificar. Els industrials de la ciutat es queixen per aquesta actitud. Aquestes factures amaguen un pressupost que no està ben fet. Critica de forma especial que, malgrat la quantitat de factures que resten per pagar, avui s'anuncii en la premsa la inauguració de l'escola bressol de Balàfia, en plena campanya electoral.

La Sra. Mínguez considera l'esforç de la Sra. Alòs per l'estudi de les factures, però esmenta que no es fa constar que s'han pagat un nombre de cinc o sis vegades més que les pendents, sense cap problema. Creu que cal donar una lectura positiva al conjunt de les finances municipals. És conscient del problema que suposa l'import de l'actual reconeixement, per això cal analitzar-ne les causes. El motiu no ha estat que l'any sigui electoral, ja que l'any 2001 va tenir un reconeixement important. Els casos concrets no poden servir per avaluar el conjunt. Les xifres no són comparables en referència als anys anteriors, ja que cal fer les comparacions de manera percentual si es vol ser rigorós. Destaca que el 80% de les factures corresponen a

manteniments i consums. El ritme de les inversions i la dotació d'equipaments a tots els barris ha suposat que les despeses s'incrementin. La resta de factures són de diverses regidories i s'inclouen en la partida d'altres despeses de funcionament, perquè no obeeixen a una activitat concreta amb partida específica. És difícil que no hi hagi reconeixement de crèdits, i més en el nostre cas en què som l'administració de primera línia i tenint en consideració la despesa supletòria dels ajuntaments. La diversitat de serveis i les noves atencions fan impossible fer una previsió ajustada en tots els casos. Explica les línies de treball per reconduir l'import de les despeses reconegudes, que cal que siguin compatibles amb el manteniment dels serveis. Explica les línies del pla de rigor pressupostari: preveure un import per atendre les actuacions imprevistes (ja fet l'any 2004), reforçar els mecanismes per controlar prèviament la despesa en totes les seves fases, mesures per racionalitzar i millorar les despeses de manteniment i plans de manteniment preventiu. Els resultats es veuran en exercicis futurs.

El Sr. Camats, per al·lusions, comenta que l'anunci de l'escola bressol de Balàfia, del qual parlava la Sra. Alòs, no es tracta d'un anunci institucional sinó de les empreses que han treballat en la construcció de l'equipament.

El Sr. Pané manifesta el seu disgust per la imputació d'una despesa publicitària a una regidoria, quan realment no l'ha fet, tot i que hauria estat convenient fer-la. Creu que la Sra. Alòs no ha actuat de bona fe. Esmenta les dificultats que hi ha per instal·lar temporitzadors en locals socials (o en escoles), ja que les activitats són moltes i en horaris força diversos i no regulars. Hi ha, en aquest expedient, despeses previsibles però moltes altres no eren previsibles (esmenta el cas de diverses obres d'ampliació en escoles que ha suposat que l'Ajuntament hagués de fer obres complementàries). No és previsible l'increment del cost de mà d'obra en alguns serveis com el de neteja. Cal ser més ràpids en el pagament de les factures, però també cal considerar que hi ha factures defectuoses i que les empreses tarden a rectificar-les. També cal considerar que el tràmit administratiu és necessàriament lent. Reconeix la manca de celeritat en el tràmit, però també esmenta que s'estan adoptant mesures per millorar-lo. També reconeix que els manteniments tenen uns increments superiors del que seria desitjable. Els serveis no poden deixar de prestar-se pel fet que suposin incrementar la despesa corrent.

El Sr. Sàez creu important aclarir sobre la publicitat de l'escola bressol. Normalment, quan s'inaugura un equipament de qualitat, els serveis de publicitat dels mitjans de comunicació es posen en contacte amb els proveïdors per fer una publicitat especial. La despesa no serà imputada a la Paeria. L'Ajuntament també té l'obligació de pagar interessos de demora, tal com preveu la Llei de contractes. Quan es va

fer el pressupost ja es preveia que el reconeixement seria superior als 2,3 milions, però si s'hagués incrementat aquesta previsió no s'hauria pogut complir, ja que el pressupost es va fer amb un caràcter realista. La situació preveu modificar-ne al llarg de tot el mandat, per fer un pas endavant sobre la política duta a terme fins ara. Demana que quan es donin xifres, siguin les correctes.

La Sra. Arnalot demana a la Sra. Mínguez que quan es facin els pressupostos es prevegin les despeses de la manera més previsorament possible, per evitar reconeixements i endarreriments. Hi ha imprevistos, però no poden ser imports tan elevats. Compra els exercicis anteriors i creu que cal evitar que aquestes distorsions siguin habituals. Les despeses de manteniment i consums són habituals i repetitives i cal esforçar-se per fer les previsions ajustades a la realitat. Hi ha malestar en els ciutadans pel retard en el cobrament de les factures (esmenta un cas concret com a exemple). Demana que es posin les mesures suficients perquè el reconeixement sigui inferior i s'ajusti a una quantitat raonable que no perjudiqui la imatge de l'Ajuntament.

La Sra. Alòs agraeix la informació del Sr. Camats sobre l'anunci de l'escola bressol, però en l'anunci esmentat no ha trobat que hi constin els industrials dels que parlava; creu que l'anunci no és gratuït i es fa en plena campanya electoral. Critica el Sr. Pané per fer oposició de l'oposició; ell mateix ha reconegut que el reconeixement no és bo i per això critiquen el govern. Al darrere de les factures hi ha una persona o una empresa que vol cobrar, que ho necessita. No es fa catastrofisme, s'expressa la realitat. L'any 2003 es va dir que el capítol corresponent a Alcaldia era auster i raonable, avui la partida té un total de factures sense crèdit per 498.893,97 euros; Alcaldia té un increment més elevat que cooperació, seguretat o altres. Sobre l'EMSC, expressa els dubtes sobre qui és el culpable de l'enfonsament de l'empresa, ja que ha estat un calaix de sastre de despeses de funcionament de l'Ajuntament; hi ha uns deutes de gairebé 15 milions de pessetes. Torna a manifestar la voluntat d'abstenir-se. No perquè no calgui pagar les factures, sinó per mostrar la seva crítica contundent.

El Sr. Alonso respon a la Sra. Alòs que hi ha diferents estils de fer política; creu que no es pot dir mitges veritats, no es pot insinuar coses que no es poden denunciar, no es pot confondre els ciutadans ni crear alarmisme innecessari. Critica les manifestacions de la Sra. Alòs en la premsa d'avui sobre aquest tema. I creu que es crea una alarma no justificada. Hi ha previsions pressupostàries per pagar un 50% del deute reconegut i la resta s'incorporarà al pressupost amb l'acord que se sotmet a votació. Totes les administracions, i tots els proveïdors, són conscients del funcionament administratiu dels pagaments que no és el mateix que el d'una empresa privada. Les manifestacions de la Sra. Alòs no s'ajusten a la realitat; es confon les dates de la factura amb

les dates d'entrada a l'Ajuntament. Diu que li resulta estrany que un grup seriós com el de CiU faci servir tàctiques de control pressupostari que utilitzava un altre grup independent d'extrema dreta que hi havia en aquesta corporació, que es passaven hores mirant factures i feien demagògia parlant de detalls. Rebutja els comentaris concrets, a diverses factures, que va fer la Sra. Alòs. Diu que l'anunci de l'escola bressol forma part d'una campanya publicitària general del patronat de Turisme adjudicada anualment (avui hi ha dos anuncis: el del Patronat i el que paguen els constructors). Diu que la Generalitat i el Ministeri de Foment han publicitat totes les obres inaugurades recentment. L'Ajuntament està treballant fa molt temps en tecnologia de control de la despesa (esmenta el cas de l'enllumenat públic presentat a Municipiàlia i altres exemples). Les modificacions de crèdits de les partides i el reconeixement de crèdits són eines que preveu la legislació vigent. No ens agrada l'import total, però es van tenir la previsió de consignar al pressupost una quantitat per atendre aquests pagaments. No es pot deixar de prestar serveis o activitats per manca de pressupost; hi ha hagut increment de costos, alguns no imputables a la gestió de l'equip de govern (esmenta el cas de les circumstàncies meteorològiques). Hi ha un compromís de millora dels terminis de pagament i de reducció dels imprevistos. Un pressupost totalment equilibrat és absolutament impossible en qualsevol administració.

Com a qüestió d'ordre demana la paraula el Sr. Gavín. Manifesta que -malgrat que l'Alcaldia parla d'un canvi d'estil de l'equip de govern- l'estil dialèctic d'aquest govern és el pitjor de sempre. Demana que el Sr. alcalde faci rectificar el portaveu del grup del PSC que ha dit que el grup de CiU té mala fe, que diuen mentides, que fan mal ús del seu dret democràtic i que els ha comparat amb un grup d'extrema dreta. Tot això amb l'únic objectiu de desprestigiar-los. No pot ser que quan es porta la contraria al govern es respongui amb insults. Demana que es retirin aquests insults i que no es facin servir, en cap cas, com a eina dialèctica del govern.

El Sr. alcalde diu que en cap cas ha vist que es volgués assimilar el grup de CiU amb un grup d'extrema dreta, cosa que no hauria tolerat.

Clou el debat el Sr. alcalde que considera que l'objectiu de l'Ajuntament és reduir el deute reconegut i millorar els terminis de pagament als proveïdors. Aquests objectius es duren a terme amb el pla de rigor pressupostari que dirigirà la regidora Sra. Mínguez, amb el suport de tot l'equip de govern. També s'aplicaran les mesures per reduir els terminis de pagament. Cal tenir en consideració tres indicadors de rigor pressupostari: la disminució de l'endeutament de l'Ajuntament, l'increment de la dotació per insolvències i la dotació d'una provisió per atendre el reconeixement del deute. Aquests tres instruments són mostra d'una bona solvència econòmica i de saber com

cal fer les coses des del punt de vista financer. El marc legal no ajuda però el pla de millora obtindrà resultats.

S'aproven les propostes amb 15 vots a favor dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA, 4 vots en contra del grup del PP i 7 abstencions del grup de CiU.

Punt número 24. Imposició de contribucions especials per les obres de remodelació del paviment i serveis de l'Eix Comercial (Fase I)

La Sra. Arnalot anuncia la satisfacció del seu grup, perquè les contribucions especials s'hagin consensuat amb els afectats. Per aquest motiu, hi votaran a favor.

La Sra. Alòs anuncia l'abstenció del seu grup, però no perquè no estan d'acord amb la remodelació de l'Eix Comercial, sino perquè, tenen dubtes sobre el fet que, aquesta és la imposició de la C.E. d'una primera fase i no queda clar quina serà la resta. També han llegit a l'expedient que es permet a les empreses un desviament possible de fins al 20% del pressupost global. Creuen que cal ser molt estrictes amb el fet que el pressupost sigui tancat, especialment després de les experiències d'increments de costos d'altres obres municipals.

La Sra. Mínguez diu que es tindrà una especial cura perquè es compleixin els terminis de l'obra i que no hi hagi desviaments en les partides de l'obra. En aquest cas, s'ha propiciat la participació de la ciutadania de manera intensa, especialment tenint en consideració la importància d'aquest projecte. La primera reunió va ser un 29 d'agost de l'any passat, on es va decidir crear una comissió de participació per poder prendre part en la valoració de l'avantprojecte, dels projectes i del repartiment de CE, i així s'ha fet. Explica els criteris de les diferenciacions en l'aplicació del tribut amb relació a les activitats, usos i ubicacions. Explica, també, el cost total del projecte i les aportacions de les companyis de serveis; això suposa que l'aportació dels beneficiaris sigui del 43%, sense comptar una possible subvenció de la Generalitat, que podria reduir aquest percentatge. S'ha tingut la màxima complicitat amb els beneficiaris i s'ha complert al màxim els principis de publicitat, transparència i participació ciutadana.

El Sr. alcalde destaca l'element d'alta participació en el projecte que han dut a terme les regidories d'Urbanisme, de Comerç, d'Hisenda i de Participació Ciutadana i els tècnics municipals. El temps invertit ha estat profitós.

S'aprova la proposta amb 19 vots a favor dels grups del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions del grup de CiU

Abans de finalitzar els debats dels punts corresponents a l'Àmbit d'Economia el Sr. Alonso vol deixar clar (en referència a la seva intervenció del punt anterior) que en cap moment ha volgut comparar l'actuació del grup municipal de CiU amb un altre grup independent històric de la casa, sinó que volia reflectir la coincidència en el sistema de control de factures.

Punts número 32 a 34. Projectes de remodelació de paviment i serveis de l'Eix Comercial, Fase I (Tres trams)

La Sra. Arnalot diu que el seu grup ja va votar a favor de l'avantprojecte. Aquesta remodelació es fa amb dotze anys de retard; recorda que el Sr. Llop ja va manifestar, llavors, que es farien proves per tal de poder remodelar totalment l'Eix. Però, el que compta és que es puguin fer aquestes obres, tal com fa anys que el seu grup ho demana. És important que l'equip de govern s'hagi adonat que calia fer-ho. El projecte és poc ambiciós (manca incloure-hi les places de Sant Joan i de Sant Francesc); cal recuperar l'esperit amb què es va realitzar el taller sobre l'Eix Comercial de l'any 1995. Anuncia el seu vot favorable i únicament els dol que no s'hagi fet la votació força anys abans. No es tracta d'un xec en blanc, el seu grup vigilarà tot el procés i criticarà allò que consideri que no es fa bé.

El Sr. Gavín, prèviament, demana que s'estudiï un nou horari per fer els plens, que pugui permetre que el debat no estigui condicionat, quant al temps, per un horari com l'actual. Anuncia que el seu grup presentarà una proposta per fer els plens a la tarda.

Sobre el punt de l'ordre del dia, el Sr. Gavín diu que el seu grup està content perquè es faci aquest projecte de remodelació de l'Eix. Aquest projecte és molt important per a la ciutat. Tot i això, cal dir també que el projecte arriba tard, quan el paviment de l'eix i el seu entorn té un alt nivell de deteriorament. Arriba tard perquè l'arribada del TGV feia lògic que aquestes obres s'haguessin fet abans. Des de l'any 1999, el grup de CiU ha proposat la inclusió en el pressupost de les partides corresponents per poder fer possible aquest projecte. Anuncia l'abstenció del seu grup per dos motius: primer, perquè no s'han resolt de manera clara les al·legacions que ha presentat el seu grup (esmenta els casos de la plaça de Sant Francesc, plaça de Sant Joan, zones de càrrega i descàrrega), com hi haurà altres tràmits posteriors; espera que en aquell moment hi puguin votar a favor. Segon, perquè no entenen el motiu pel qual no s'ha d'assumir l'al·legació de dedicar un percentatge del cost a fer promoció comercial, per tal de compensar els perjudicis que causaran les obres als comerciants afectats, en especial per la possibilitat de modificar els hàbits de consum (reitera l'exemple de la propaganda de l'escola bressol de Balàfia). Com a darrer argument, també apunta que comerciants i veïns demanen que es respectin estrictament els terminis i el seu grup no té confiança que

això sigui així (a la Comissió es va dir que una part dels acabats no es podran fer ara, i no està concretar el seu abast). Ofereixen l'alternativa de fer una modificació pressupostària i que es complementi la partida d'aquestes obres amb altra partida. També creu que és un motiu de confiança l'incompliment de la previsió de tenir començats els estudis i les prospeccions arqueològiques prèvies durant el mes de febrer que, hores d'ara, no s'han fet. L'abstenció és un suport a l'obra i un estímul al govern, perquè doni solucions als problemes i interrogants plantejats.

La Sra. Camps agraeix al grup del PP que hagi sabut apreciar l'abast i la importància d'aquest projecte per a la ciutat. Creu que es tracta d'un bon projecte ja que és el resultat d'una gran feina prèvia i d'un gran esforç que han fet totes les regidories implicades. El procés de consens ha estat ampli i s'ha arribat a un acord i un consens important. Lamenta que el grup de CiU no vegi la bondat del projecte, ni valori tot el que significa per a la ciutat. Explica que la plurianualitat de l'obra només té com a motiu una mera qüestió pressupostària; el gruix de les obres estaran acabades abans de finalitzar el més de setembre, tal com s'ha acordat amb comerciants i veïns. S'ha estat ambiciós durant el primer any i s'han inclòs tres trams del projecte (els dos extrems). L'obra es farà en tres anys per causar les mínimes molèsties possibles, tal com van demanar comerciants i veïns. No hi ha problemes per posar-hi després algun acabat. Tothom és conscient que l'obra és complexa, que es fa al centre de la ciutat i que hi haurà molèsties inevitables; però el benefici posterior serà immensament superior als inconvenients que causarà l'execució del projecte. Destaca la qualitat de les obres en matèria d'acabats, paviment i mobiliari. També s'augmenten les zones de vianants de la ciutat i es creen nous eixos de polaritat comercial. S'estan compint amb escreix els compromisos contrets amb comerciants i veïns. S'hi ha inclòs la major part dels suggeriments que era raonable incorporar-hi. Sobre els estudis arqueològics previs (que són, com el seu nom indica, previs), diu que s'ha estat treballant, aquests dies, per decidir en quins punts es faran les "cates" corresponents. S'estan complint els compromisos i les al·legacions acceptades. Sobre la inclusió de les places de Sant Joan i de Sant Francesc, manifesta que ara se sotmet a votació el primer tram de les obres, en el qual no s'inclouen aquests espais; hi ha voluntat de remodelar les places, però es tractarà de projectes separats, no previstos en l'avantprojecte.

El Sr. Pané diu al Sr. Gavín que estan acusant el govern de fer propaganda en període electoral amb l'anunci de l'escola bressol de Balàfia; ja s'ha explicat avui dos vegades el cas i s'hi torna a insistir. Demana que parli amb els serveis de publicitat del diari La Mañana per saber el procés de cerca de publicitat que es fa servir en aquests casos. Es queixa d'aquesta acusació no fonamentada i demana que el grup de CiU presenti disculpes. El projecte de l'Eix no arriba tard.

Cal valorar el nombre important de cases que s'han tombat i reconstruït a l'Eix Comercial en els darrers anys i les que encara s'han de rehabilitar. S'ha instat els veïns que volien fer obres perquè les facin al més aviat possible per evitar que el paviment es faci malbé pel trànsit del transport pesant. La major virtut del projecte és la gran participació en la seva definició; hi ha hagut una important complementarietat i compromisos entre els usuaris, els polítics i els tècnics. Creu que CiU hauria de reconèixer que s'estan fent bé les coses. Les places de Sant Francesc i Sant Joan no hi són al projecte de l'Eix i això no suposa que no calgui arranjar-les, com altres actuacions complementàries (la costa del Jan, la plaça de l'auditori, etc.). Aquests projectes es faran quan les finances municipals ho permetin. Les advertències del grup de CiU sobr el compliment dels terminis no fan cap favor a ningú i creen una alarma que no és ni en els que seran beneficiaris del projecte i n'hauran de patir les molèsties.

El Sr. Sàez diu que el seu grup està molt satisfet per aquest projecte. És un dels projectes més ambiciosos i més costosos de la ciutat de Lleida en els darrers anys; és especialment complex per la intervenció de contractistes i empreses de serveis i els treballs diversos que s'han de fer. Un projecte tan complex ha estat el més consensuat, el més dialogat i el més paticipat de la història de la democràcia d'aquest i de molts altres ajuntaments. Només s'han rebutjat les al.legacions que suposaven un gran increment de costos, no assumibles per ningú. La distribució de les càrregues contributives ha estat exemplar, i això ho ha reconegut tothom. L'execució del projecte suposarà una revaloració de la vida que es generarà a l'Eix Coemrcial. Hi han participat regidories, instituts municipals, associacions de veïns, associacions de comerciants, grups polítics i tothom que ho ha volgut. Esmenta que tot projecte pot modificar-se segons el que preveu la Llei; destaca, però, que també cal considerar que s'estan buscant subvencions per reduir el cost de manera important. Lamenta no tenir el suport de tots els grups. Hi haurà problemes en l'execució (com a qualsevol obra), però el projecte mereix ser considerat com a model de procediment de participació. Aquesta serà una gran obra per a la ciutat i evitarà el desplaçament de polaritats comercials, serà una eina per garantir el futur comercial de la ciutat.

El Sr. Montanya considera que cal preveure ara l'arranjament o remodelació de les places de Sant Francesc i Sant Joan, ja que la seva relació amb l'Eix Comercial és frontal. El taller que sobre l'Eix es va fer l'any 1995, i que s'ha comentat, recollia tot un seguit de propostes, entre les quals hi havia (de forma important) suprimir les barreres arquitectòniques de la plaça de Sant Francesc. Reitera que el projecte és poc ambiciós per allò que es mereix la ciutat i que el seu grup insistirà a demanar les actuacions sobre les dues places.

El Sr. Gavín demana que es tinguin en consideració les argumentacions del seu grup i que no es facin desqualificacions o interpretacions incorrectes. No es pot dir que CiU no vol la renovació de l'Eix o que no aprecia el projecte, perquè des de l'any 1999 estan demanant reiteradament que es facin aquestes obres. Sempre han defensat que es tracta d'una obra important i necessària per a Lleida. El projecte arriba amb retard i les places de Sant Francesc i Sant Joan arribaran encara amb més retard. El grup de CiU vol i defensa aquest projecte i veu positiu el diàleg en el procés d'elaboració. S'abstenen de votar perquè hi ha qüestions objectives que creen dubtes, si no volguessin el projecte, hi votarien en contra. Hi ha al·legacions no resoltes i això no es pot deixar de banda. Hi ha dubtes i incompliments de terminis que creen dubtes legítims.

La Sra. Camps diu al Sr. Gavín que l'esforç de diàleg ha de ser mutu i que el grup de CiU no posa esforç de la seva part. S'està demanant un vot de confiança a un projecte ben fet i consensuat, i on s'ha fet el màxim esforç possible per incorporar les peticions que s'han plantejat en el període de redacció. No demana que aplaudeixin el govern i creu que té tot el dret de criticar el que vulgui si no s'acompleixen els compromisos, però creu que el projecte mereix un vot de confiança que no se li ha donat. Explica els estudis previs fets i reitera els arguments pels quals no es van incorporar alguna de les al·legacions de CiU.

Clou el debat el Sr. alcalde dient que el govern no vol aplaudiments i que sap distingir-lo perfectament dels vots a favor per a un projecte. Creu que aquest projecte marcarà un abans i un després en el comerç tradicional de la ciutat. La renovació del comerç l'ha de fer el sector; l'obligació de l'Ajuntament és crear les infraestructures necessàries per propiciar aquest desenvolupament. Hi ha una complicitat amb el sector que facilitarà les noves polaritats comercials i farà que el comerç continuï sent competitiu en el nostre entorn territorial. Qualifica aquest projecte d'emblemàtic per a la ciutat.

S'aprova la proposta amb 19 vots a favor dels grups del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions del grup de CiU.

Punt número 44. Inici del procés de creació d'una Oficina Local d'Habitatge per a la gestió del Pla d'habitatge local

El Sr. Montanya no entén la causa per la qual s'ha presentat amb urgència i a la lleugera una proposta que pot ser una bona idea. La iniciativa de facilitar l'accés a l'habitatge digne als segments socials menys afavorits és mereixedora del suport de tothom. Per això no té justificació que es presenti la proposta per urgència (perquè ja porten 10 mesos al govern) i quan fa motl's anys que no es modifica l'escenari immobiliari. Dóna la sensació que qui ha presentat aquesta

idea no se la cregui. Qualifica l'actitud de frívola. No calia adoptar aquest acord per començar a treballar. La prudència fa que la seva posició hagi de ser l'abstenció.

El Sr. Gavín comenta que està d'acord amb el fons i que caldrà veure com s'estructura l'eina organitzativa i de gestió que es vol fer servir. S'estudiarà acuradament la proposta que es presenti. Però vol fer constar que no s'adiu la forma de presentar aquesta proposta amb l'oferta de diàleg i participació que suposadament es fa a l'oposició. No es justifica la urgència i més quan es diu que es vol consensuar. La posició definitiva del seu grup l'emetran quan es presenti la proposta concreta d'actuació. Si realment es vol dialogar, demana que es posin les conicions perquè realment sigui possible.

La Sra. Camps diu que es tracta d'un plantejament inicial. La proposta vol començar un camí per aconseguir allò que tots volem: incidir en el mercat immobiliari per fer possible que tothom tingui accés a l'habitatge protegit, de venda o de lloguer. Es facilitaran els estatuts del nou òrgan de gestió, que no suposarà cap increment de personal ni de pressupost. Hi haurà temps per parlar i debatre sobre els estatuts, les funcions, la finalitat i els objectius de l'oficina.

El Sr. Pané diu que el punt va passar per urgència, perquè es va haver de fer consultes a diversos municipis. Tenim el temps que tenim, a l'inici del mandat s'acumulen nous projectes que cal dur a terme. Els serveis jurídics estan considerablement col.lapsats per la gran quantitat d'informes i estudis. La proposta és simple, i la crítica per la urgència (de la Comissió, no del Ple) cau pel seu propi pes. Explica el contingut de la proposta i l'oferta de debat i diàleg amb els grups quan es tinguin els Estatuts. El projecte és compartit per tothom i el consens serà positiu i necessari.

El Sr. Montanya creu que es podia haver esperat a tenir el projecte i, en aquell moment, haver fet el debat que ara s'anuncia i que serà força interessant.

S'aprova la proposta amb 22 vots a favor dels rups del PSC, CiU, ERC-EV i ICV-EA i 4 abstencions del grup del PP.

Punt número 47. Moció del grup de CiU sobre diverses qüestions relatives a la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers

El Sr. Chico fa la defensa de la moció remetent-se a l'exposició de motius de l'escrit que ha presentat el seu grup. Fa més d'un any que no es reuneix la comissió de seguiment d'aquest servei. No tenen res contra l'empresa SARBUS, però cal exercir el dret de control de les concessions. Defensa la necessitat de dotar de transport públic la partida de Ruffa, especialment per un col·lectiu important de gent

gran; esmenta les peticions formulades pels veïns. Creu que no ha de ser molt difícil, aquesta ampliació de servei. També defensa la necessitat que el servei arribi a la residència Juana Jugan, ja que allí hi va molta gent gran i amb pocs recursos, voluntaris i familiars. Diu que les ciutats es fan amb grans obres i també amb petites coses com la que ara demanem. L'extensió del servei a la resta de partides va ser una proposta que es va comentar en el darrer Aplec de l'Horta i creu que és un dret dels veïns que viuen a l'horta. Creu que les idees cal aplicar-les i per això demana que tothom doni suport a aquesta moció.

El Sr. Alonso diu que el seu grup està d'acord amb el primer punt i explica que s'estava esperant a tenir la primera proposta de remodelació de línies abans de convocar la primera reunió de la Comissió, la qual es constituirà abans de final de març. Demana que la resta de punts sigui debatut en el si de la comissió, es tracta de propostes que necessiten informes tècnics i econòmics que no són en el debat del Ple. L'extensió de la línia de Butsènit fins a Rufeia ha estat estudiada tècnicament i actualment no és viable pel traçat dels camins de Rufeia, tot i que ho podria ser en un futur amb nous vials. Sobre l'extensió de la línia fins a la Residència Juana Jugan, manifesta que l'equip de govern és el primer interessat a fer-la-hi arribar, i estan d'acord amb els arguments del Sr. Chico. Malgrat això, hi ha la dificultat de gir, que s'ha de fer fora del terme municipal, per a la qual cosa no estem autoritzats. S'està preparant una parada en la darrera rotonda de Gualda per atansar-se al màxim. Sobre la resta de partides, és un objectiu molt ambiciós i cal considerar que el servei ja és deficitari. És un debat que caldrà fer en el sí de la comissió, tot i les dificultats que hi ha.

El Sr. Chico diu que la seva moció proposa estudiar les propostes que fan, no dur-les a terme, ja que és conscient de les dificultats tècniques. Creu que les propostes són possibles i viables i que cal buscar solucions amb la voluntat de dur-les a terme. Mantenen la moció en tots els seus extrems, ja que creu que és una proposta de contingut social que cal considerar.

La Sra. Arnalot diu que votarà a favor de la moció perquè hi està d'acord.

El Sr. Alonso diu que per pronunciar-se es fonamenta en informes tècnics i que no pot acceptar propostes sense aquest fonament. Reitera els arguments tècnics que ha comentat abans i comenta els estudis que es fan sobre el futur projecte de transport interurbà intermodal en la nostra àrea, que pot ser la única solució en aquest problema i en altres qüestions de connexió del territori no urbà de la ciutat. La moció només planteja un acord de govern (el primer) la resta de la moció només preveu instar la concessionària sense tenir ni avaluació

econòmica ni cap informe tècnic.

El primer punt s'aprova per unanimitat.

Els punts 2, 3 i 4 es rebutgen amb 15 vots en contra dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 vots a favor dels grups de CiU i PP.

PRECS I PREGUNTES

Després de donar compte de la corresponent exposició de motius, referida al nombre de reclusos del CPP (especialment els considerats perillosos) i les declaracions del conseller de Justícia de la Generalitat sobre possibles compensacions als municipis que acullen centres penitenciaris, la Sra. Arnalot formula a l'Alcaldia la pregunta següent:

Si la normativa ho preveu i ho permet, demanarà vostè, Sr. alcalde, les compensacions o subvencions que pertocuin a l'Ajuntament de Lleida per la quota de solidaritat que suporta amb escreix el Centre Penitenciari de Ponent?.

El Sr. alcalde respon que cal distingir entre la necessària solidaritat dels municipis amb la societat per acollir aquests centres i la possibilitat que, si la llei ho permet, es pugui obtenir ajuts per a la ciutat en funció del nombre d'equipaments. En cas de donar-se aquesta segona possibilitat, evidentment ens acollirem a les possibilitats de la Llei.

La Sra. Arnalot ambé formula les preguntes següents:

Quan es constituïran les comissions de control del Servei d'Abastament d'Aigua i Sanejament, la comissió de control del servei de transport públic de viatgers, la comissió de seguiment del servei d'estacionament regulat de vehicles i de l'emissora municipal? Per quins motius no s'han constituït aquestes comissions encara?.

El Sr. alcalde diu que no s'han constituït aquestes comissions per una qüestió de prioritització del nou equip de govern dins d'un conjunt creïble d'activitats. Es constituïran el mes de març. La comissió d'aigua i sanejament es farà durant el mes. La de servei d'aparcament regulat el dia 18 de març. La del servei de transport de viatgers, durant la segona quinzena de març. La de l'emissora està lligada a l'EMSC, per la qual cosa el camí crític d'aquest punt és la constitució de l'Institut Municipal d'Esports, la solució definitiva a l'EMSC i, dins d'aquesta solució, la proposta de gestió de la política i l'estratègia de l'emissora; durant el mes d'abril es podrà fer aquesta comissió.

La Sra. Arnalot no dubta que l'equip de govern treballi, però creu que crear les comissions de treball no suposa cap esforç especial. Sobre l'emissora municipal recorda que en l'anterior mandat només es va reunir una sola vegada i no existia el problema de l'EMSC. Demana que durant aquest mandat les comissions de control compleixin el temps i la forma del seu règim de funcionament.

El Sr. alcalde diu que la creació de la comissió no aporta per ella mateixa cap element positiu, cal donar-los un contingut real i reunir-les en aquest moment, en especial en casos com el de l'emissora municipal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde