



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm. 3/2005

Caràcter: ordinària

Data: 1 d'abril de 2005

Horari: de 11:00 a les 13:35 h.

Lloc: Sala de plens de la Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Maria Burgués Bargaés,	Regidora
Marta Camps Torrens,	Regidora
Lluís Pere Alonso Ballester,	Regidor
Josep Maria Llop Torné,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Candi Villafañe Árboles,	Regidor
Montse Mínguez García,	Regidora
Pilar Castillo Elies,	Regidora
Gerard Ferrer Valdés,	Regidor
Isidre Gavín Valls,	Regidor
Conxita Tarruella Tomàs,	Regidora
Benet Tugues Boliart,	Regidor
Miguel Padilla Díaz,	Regidor
Marta Alòs Lòpez,	Regidora
Anna Maria Balaña Brugulat,	Regidora
Antonio Chico Purroy,	Regidor
Pilar Arnalot Muntó,	Regidora
Enric Ramon Oró Gallart,	Regidor
Maria Dolors López Aguilar,	Regidora
Enric Montanya Mias,	Regidor
Xavier Sáez Bellobí,	Regidor



Ajuntament de Lleida

Montserrat Bergés Saura,	Regidora
Francesc Pané Sans,	Regidor
Ramon Camats Guardia,	Regidor
M. Mercè Rivadulla Gracia,	Regidora
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Assumpció Massana Estiarte,	Interventora
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major

Excusa la seva assistència:

Francesc Xavier Aluja Farré,	Regidor
------------------------------	---------

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 25 de febrer de 2005.

2.- DONANT COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La Corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 553 fins al núm. 1150, ambdòs inclosos.

3.- APROVACIÓ DEL PACTE SOCIAL PER A LA CIUTADANIA

Amb 15 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pacte Social per a la Ciutadania a signar entre l'Ajuntament de Lleida i els sindicats Comissions Obreres (CCOO) i Unió General de Treballadors (UGT) de les terres de Lleida.

Segon.- Facultar a l'Ill·lm. Sr. alcalde per la signatura del Pacte en nom i representació de la Corporació.

4.- INICI DE L'EXPEDIENT D'ATORGAMENT DE SENGLES MEDALLES DE LA PAERIA AL MÈRIT CULTURAL AL SR. ROMÀ SOL I CLOT I A LA SRA. CARME TORRES I GRAELL

Per unanimitat s'acorda:

1. Incoar un expedient contradictori per acreditar circumstancialment els mèrits concurrents en el Sr. ROMÀ SOL I CLOT i la Sra. CARME TORRES I GRAELLS, per a la concessió al seu favor de sengles medalles de la Paeria al mèrit cultural.



Ajuntament de Lleida

2. Nomenar a S.Sa. Xavier Sàez Bellobí, regidor instructor de l'expedient i al Sr. Lluís Sanmartín Baiget, secretari, per tal que procedeixin a la tramitació de l'expedient.

5.- APROVACIÓ DE L'ORGANIGRAMA DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar l'organigrama de llocs de treball de l'Ajuntament de Lleida, tal i com s'especifica en el document que consta a l'expedient.

6.- CREACIÓ DEL LLOC DE TREBALL DE CAP D'UNITAT TÈCNICA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I AMORTITZACIÓ DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE SECCIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Per unanimitat s'acorda:

1. La creació del lloc de treball de Cap de la Unitat Tècnica de Prevenció de Riscos Laborals, adscrita a l'esmentat Servei. Nivell 1: 12; Nivell 2: 1.

2. L'amortització del lloc de treball que figura en l'actual plantilla de Cap de Secció de Prevenció de riscos Laborals. Nivell 1: 14; Nivell 2:1.

7.- RATIFICACIÓ DECRET DE 15-3-05 D'APROVACIÓ DE REALITZACIÓ DELS PROJECTES PER SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DESTINADES A LA CONTRACTACIÓ DE TREBALLADORS DESOCUPATS

Per unanimitat s'acorda ratificar el Decret d'Alcaldia, de data 15-01-05 pel qual es sol·licitava una subvenció al Departament de Treball de la Generalitat, per la realització dels projectes "Atenció als immigrants temporers durant la campanya agrària 2005" i "Parada de sementals 2005" i que en la seva part dispositiva resolia:

1r. Aprovar la realització dels projectes per als que es sol·licita la subvenció i efectuar els contractes que se'n derivin, un cop aprovada la sol·licitud pel Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

2n. Ratificar aquest acord en la propera sessió plenària d'aquest Ajuntament.

8.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER CRISTINA PEREZ GIL

Per unanimitat s'acorda:

Autoritzar a la treballadora Sra. Cristina Pérez Gil, mestra d'Escoles Bressol, per exercir un segon lloc de treball o activitat de monitora, a l'empresa CERES, amb una dedicació de 9 hores setmanals.



En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que la interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

9.- APROVACIÓ ADJUDICACIÓ DE DUES LLICÈNCIES D'AUTO TAXI ESPECIALS, ADEQUADES AL SERVEI DE PERSONES AMB DISCAPACITAT I POLIVALENTS PER A TOTS ELS USUARIS

Per unanimitat s'acorda:

PRIMER: Atenent al Plec de clàusules administratives per a l'adjudicació, mitjançant concurs, de dues llicències d'autotaxi, especials per al servei de persones disminuïdes i polivalents per a tots els usuaris i considerant, així mateix, el Plec de clàusules administratives d'explotació de llicències d'autotaxi especials, adequades al servei de persones disminuïdes i polivalents per a tots els usuaris (documentacions administratives publicades en el Butlletí Oficial de la Província núm. 153 del 4 de desembre de 2004) procedeix adjudicar les dues llicències d'explotació amb les condicions específicament esmentades als següents sol·licitants:

- Sr. Antonio Falcón Soriano
- Sr. Jorge Ramon Estruch Muñoz

SEGON: Cal advertir als interessats que l'executivitat de l'atorgament d'aquestes llicències resta condicionat al que preveuen els articles 16 i 17 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi relatiu al procediment coordinat d'atorgament dels títols habilitants. En aquest sentit:

- L'ens local competent per a atorgar la llicència ha de sol·licitar un informe a l'administració competent per a atorgar l'autorització de transport interurbà. Aquest informe, que s'ha d'emetre en el termini de dos mesos, és vinculant per a l'administració que l'ha emès.
- L'ens local competent, un cop rebut l'informe, ha de dictar una resolució pel que fa a l'atorgament de la llicència dels serveis urbans de taxi.
- La persona interessada ha de sol·licitar l'autorització de transport interurbà, un cop obtinguda la llicència per a prestar els serveis urbans de taxi de conformitat amb el que estableixen les normes aplicables. L'òrgan competent li ha d'atorgar o denegar l'autorització en funció del sentit de l'informe emès.

Així mateix, de conformitat amb la base vuitena b) del Plec de clàusules administratives d'adjudicació es sol·licitarà informe a l'Associació Provincial d'Autotaxi, com a tràmit previ a l'adjudicació definitiva de les llicències a favor dels sol·licitants escollits.

TERCER: En el termini de quinze dies a comptar des del dia següent al de la notificació del Decret o Acord d'adjudicació, els titulars presentaran els documents justificatius de les condicions generals fixades en la clàusula segona del Plec de clàusules administratives d'adjudicació (L'executivitat d'aquest punt es troba condicionada al fet que hagin estat incorporats anteriorment els documents esmentats - en aquest cas el punt segon no té cap tipus d'efecte -).

QUART: Atorgades i expedides les llicències, els adjudicataris, sol·licitaran de la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya les corresponents autoritzacions per a serveis i/o transports de caràcter interurbà, donat que la competència que li correspon es troba atribuïda a l'administració autonòmica.

CINQUÈ: En el termini de 90 dies, comptats a partir de l'atorgament definitiu de la llicència i prèvia obtenció de l'autorització per l'òrgan autonòmic, els seus titulars estaran obligats a prestar el servei



Ajuntament de Lleida

amb el vehicle corresponent, de conformitat amb el bloc normatiu aplicable a l'adjudicació de la llicència, bases de la convocatòria i el contingut específic de les condicions establertes en el decret d'adjudicació

10.- ADHESIÓ DE LA CIUTAT DE LLEIDA A LA CANDIDATURA DE LA CIUTAT DE TARRAGONA COM A CAPITAL EUROPEA DE LA CULTURA 2016

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar l'acord d'adhesió de la ciutat de Lleida, candidata a esdevenir Capital de la Cultura Catalana 2007, a la candidatura de la ciutat de Tarragona com a Capital Europea de la Cultura 2016, amb el desig que aquesta ciutat representi la singularitat cultural de tota Catalunya.

11.- DISTRIBUCIÓ ECONÒMICA DELS CLUBS LLISTA BLAVA I L'ASSOCIACIÓ LLEIDATANA D'HANDBOL EN REFERÈNCIA AL CONVENI SIGNAT AMB AUNA

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar la distribució de l'ajut d'esponsorització en correspondència al conveni signat amb l'empresa AUNA, de la forma següent:

- Club Llista Blava: 30.041 euros.
- Associació Lleidatana de Handbol: 18.040 euros.

12.- APROVACIÓ DE LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA 2005 PER ATORGAR AJUTS A PROJECTES D'ENTITATS ESPORTIVES

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar la proposta de Bases de convocatòria 2005 per atorgar ajuts a projectes d'entitats esportives de la ciutat de Lleida.

13.- APROVACIÓ DE LES BASES PER LA CONCESSIÓ D'AJUTS A PROJECTES D'ENTITATS VEÏNALS DE LA CIUTAT DE LLEIDA, ANY 2005

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar les Bases per la concessió d'ajuts a projectes d'Entitats Veïnals de la ciutat de Lleida per l'any 2005.

2n. Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes. Aquest acord d'aprovació es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública.



Ajuntament de Lleida

14.- APROVACIÓ BASES PER LA CONCESSIÓ D'AJUTS A PROJECTES D'ENTITATS DE DONES AMB PERSONALITAT JURÍDICA PRÒPIA, ANY 2005

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar les Bases per la concessió d'ajuts a projectes d'Entitats de Dones amb personalitat jurídica pròpia de la ciutat de Lleida per l'any 2005.

2n. Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes. Aquest acord d'aprovació es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública.

15.- APROVACIÓ BASES PER LA CONCESSIÓ D'AJUTS A PROJECTES DE CASES REGIONALS - COMUNITATS DE L'EXTERIOR - ANY 2005

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar les Bases per la concessió d'ajuts a projectes de Cases Regionals - Comunitats de l'Exterior - de Lleida per l'any 2005.

2n. Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes. Aquest acord d'aprovació es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública.

16.- APROVACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE LA INCORPORACIÓ DELS SISTEMES DE CAPTACIÓ D'ENERGIA SOLAR PER A USOS TÈRMICS EN EL MUNICIPI DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar inicialment la "Proposta d'ordenança reguladora de la incorporació de sistemes de captació d'energia solar per a usos tèrmics al municipi de Lleida".

2n. Sotmetre aquest acord, junt amb el text de l'ordenança, a exposició pública, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per un termini de 30 dies hàbils, per a la formulació d'al·legacions i reclamacions. En cas de no presentar-se cap, es considerarà aprovada definitivament l'ordenança i es procedirà a la seva publicació.

17.- DONANT COMPTE APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost de l'Ajuntament, corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el qual aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dona compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

- a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). 35.027.466,48

-Obligacions pressupostàries pen-



Ajuntament de Lleida

dents de pagament a 31-12-04 - (creditors)	20.341.805,13
b) -Resultat pressupostari de - l'exercici.	3.605.783,96
-Resultat pressupostari ajustat	3.960.832,88
c) -Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-04(deutors) 24.208.017,08	
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors) 27.851.275,88	
- Fons líquids a 31-12-04	5.626.146,68
- Romanent de Tresoreria.	1.982.887,88
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat.	1.807.259,64
- Romanent de Tresoreria per a des- peses generals.	175.628,24

18.- DONANT COMPTE APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE TREBALL "SALVADOR SEGUÍ" 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost de l'Institut de Treball "Salvador Seguí", corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . .	1.195.061,41
-Obligacions pressupostàries pen- dents de pagament a 31-12-04 - (creditors)	535.778,69
b) -Resultat pressupostari de - l'exercici.	212.425,02
-Resultat pressupostari ajustat. . .	13.855,60
c) -Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). .1.121.997,12	



Ajuntament de Lleida

- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors).	844.414,13
- Fons líquids a 31-12-04	2.325,36
- Romanent de Tresoreria total. . . .	279.908,35
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat.	198.569,42

19.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST ACCÉS INSTITUT MUNICIPAL D'INFORMÀTICA 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost d'Accés Institut Municipal d'Informàtica de Lleida, corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 272004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . . 273.915,25

-Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-04 - (creditors) 438.015,35

b) -Resultat pressupostari de - l'exercici. -130.560,09

-Resultat pressupostari ajustat. . . - 20.176,04

c) -Romanent de Tresoreria:

- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . . 278.726,59

- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors). 482.752,63

- Fons líquids a 31-12-04 310.549,75

- Romanent de Tresoreria total. . . . 106.523,71

- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat .106.523,71

- Romanent de Tresoreria per a despeses generals -



Ajuntament de Lleida

20.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS I CONSUM DE LLEIDA 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost de l'Institut Municipal de Mercats i Consum de Lleida, corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el qual aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . . 86.551,76

-Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-04 - (creditors) 133.836,58

b) -Resultat pressupostari de - l'exercici. 71.665,44

-Resultat pressupostari ajustat. . . 77.029,96

c) -Romanent de Tresoreria:

- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . 86.053,41

- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors). 156.168,73

- Fons líquids a 31-12-04 156.272,68

- Romanent de Tresoreria total. . . 86.157,36

- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat. -

- Romanent de Tresoreria per a despeses generals. 86.157,36

21.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL MUSEU D'ART JAUME MORERA 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal Museu d'Art Jaume Morera, corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de



Ajuntament de Lleida

cobrament a 31-12-04 (deutors) . . .	4.384,94
-Obligacions pressupostàries pendent de pagament a 31-12-04 - (creditors)	48.886,49
b) -Resultat pressupostari de - l'exercici.	5.025,88
-Resultat pressupostari ajustat. . .	5.025,88
c) -Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . .	4.502,27
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors).	53.999,04
- Fons líquids a 31-12-04	63.489,56
- Romanent de Tresoreria total. . . .	13.992,79
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat .	-
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals.	13.992,79

22.- DONANT COMPTE DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal de Turisme de Lleida, corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dóna compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors). . .	402.931,88
-Obligacions pressupostàries pendent de pagament a 31-12-04 - (creditors)	478.636,18
b) -Resultat pressupostari de - l'exercici.	22.697,62
-Resultat pressupostari ajustat. .	22.697,62
c) -Romanent de Tresoreria:	



Ajuntament de Lleida

- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors) . .	454.832,76
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors)	532.590,15
- Fons líquids a 31-12-04	94.530,36
- Romanent de Tresoreria total. . . .	16.772,97
- Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat. .	-
- Romanent de Tresoreria per a despeses generals	16.772,97

23.- DONANT COMPTE APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL "AUDITORI MUNICIPAL ENRIC GRANADOS" 2004

Havent-se aprovat per l'Alcaldia, en data 28 de febrer de 2005, la Liquidació del Pressupost de l'Institut Municipal de Música "Auditori Municipal Enric Granados", corresponent a l'exercici de 2004, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es dona compte al Ple de la mateixa, fent constar el següent:

a) -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors) . .	17.545,00
-Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-04 - (creditors)	118.759,69
b) -Resultat pressupostari de - l'exercici.	5.160,09
-Resultat pressupostari ajustat. . .	5.160,09
c) -Romanent de Tresoreria:	
- Drets pendents de cobrament a 31-12-04 (deutors) . .	18.624,20
- Obligacions pendents de pagament a 31-12-04 (creditors)	125.887,99
- Fons líquids a 31-12-04	88.769,35
- Romanent de Tresoreria total. . . .	- 18.494,44
- Romanent de Tresoreria afectat	



Ajuntament de Lleida

- a despeses amb finançament afectat . -
- Romanent de Tresoreria per
a despeses generals. - 18.494,44

24.- ADSCRIPCIÓ AL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LLEIDA DE L'ÚS DE LA FINCA MUNICIPAL CONEGUDA COM CASTELL DE TEMPLERS

Per unanimitat s'acorda:

"1er.- Adscriure a l'organisme autònom Patronat Municipal Turisme de Lleida l'ús de la finca de titularitat municipal coneguda com Castell de Templers. Aquesta finca figura inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, Volum 488, Llibre 141, Foli 77, Finca núm. 13.948.

2on.- L'ús per part del Patronat Turisme de Lleida tindrà el següent abast:

- La facultat per a realitzar la inversió per la posada en marxa del Castell dels Templaris com a Centre d'Interpretació Turística en general, i de l'Ordre del Temple en particular, d'acord amb el Projecte bàsic redactat pel Sr. Carles Sàez i Llorca, Cap del Servei de Patrimoni Cultural, Històric i Artístic de l'Ajuntament de Lleida.
- la gestió del Castell com a Centre d'Interpretació.
- l'explotació del Castell per a la consecució dels recursos suficients per una correcta gestió.

3r.- L'Ajuntament de Lleida, a través de la Direcció de Serveis d'Urbanisme, mantindrà:

- les actuacions pròpies de les excavacions arqueològiques i d'investigació oportunes.
- el manteniment de l'equipament: neteja, manteniment, enjardinament, llum i altres subministres.
- les inversions de reposició tan del Castell com de l'entorn emmurallat.

4t.- Qualsevulla altra actuació futura en el monument, per part del Patronat, requerirà l'autorització municipal expressa a través de la Junta de Govern Local.

5è.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord".

25.- APROVACIÓ BASES SUBVENCIONS DE L'ÀMBIT DE BENESTAR I COHESIÓ SOCIAL I APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A L'ANY 2005

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis en l'àmbit de Benestar i Cohesió Social.
2. Aprovar la convocatòria d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis en l'àmbit de Benestar i Cohesió Social per a l'any 2005.
3. Aprovar l'import destinat a la convocatòria d'aquests ajuts, per un total de 120.398 euros, dels quals 89.850 euros corresponen a la Regidoria de Serveis Personals, 16.548 euros a la Regidoria de Salut Pública, 7.000 euros a la Regidoria d'Infància i 7.000 euros a la Regidoria de Joventut.



26.- APROVACIÓ PRÒRROGA DELS PACTES ADDICIONALS 2004, FINS AL 30-6-05, AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB CREU ROJA

En data 28 de febrer de 1997, l'Excm. Ajuntament Ple aprovà la signatura d'un conveni de col·laboració amb Creu Roja de Lleida, per al desenvolupament de diferents programes i actuacions socials que preveia l'actualització de l'aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció per a programes de l'entitat mitjançant la signatura de pactes addicionals anuals.

Atesa la conveniència d'acord amb la Llei General de Subvencions de convocar concurs per a l'adjudicació d'aquests serveis, per unanimitat s'acorda prorrogar els pactes de l'any 2004 fins al 30 de juny de 2005, en tant s'elaboren els plecs de condicions per a convocar el concurs a fi d'adjudicar els serveis, així com aprovar els annexes 1, 2 i 3, en els mateixes condicions que l'any 2004, per a la realització dels programes que es detallen a continuació i que suposen una previsió econòmica de 58.160,44 euros.

- Annex 1.- 10.886,40 euros, per a la contractació d'un/a educador/ra per al programa educatiu al Centre Històric en concepte de personal i gestió.
- Annex 2.- 32,85 euros per aparell i mes del servei de Teleassistència per a persones grans de la ciutat, amb una previsió de costos de 33.000 euros.
- Annex 3.- 14.274,04 euros per al programa "Menjar sobre rodes" per a la Gent Gran per un màxim de dinou usuaris.
- El pagament s'efectuarà anticipadament durant el primer semestre de l'any 2005 dels annexes 1 i 3. L'annex 2 es pagarà a la signatura del conveni les quantitats corresponents als serveis prestats fins a aquell moment i a partir del mes següent a la signatura del conveni s'abonaran els imports dels serveis prestats cada mes.
- La justificació de les despeses es farà mitjançant declaració responsable del legal representant de l'entitat, amb el compromís de presentació de les documentacions justificatives de les despeses certificades, (en aquest efecte s'hauran de complimentar les instruccions que dicti la intervenció municipal), abans del 30 de setembre del 2005.

27.- APROVACIÓ PACTES ADDICIONALS PEL 2005, AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA PROMOTORA SOCIAL DE L'EQUIP DE CAMPAMENTS (PROSEC)

Per unanimitat s'acorda:

L'establiment del pacte addicional per a l'any 2005 del conveni de col·laboració amb la Promotora Social de l'Equip de Campaments, per tal de desenvolupar els programes, projectes i serveis encaminats a fomentar la integració i participació social dels infants i adolescents de Lleida en el context del Barri Antic, que suposa:

- Una aportació per part de l'Ajuntament de Lleida de 34.113,74 euros, amb càrrec a la partida 07.312.489.01, per tal de finançar les activitats d'infància, de les quals 32.219,50 euros, es destinaran a fer front a les activitats del Casal Infantil del Barri Antic i 1.894,24 euros al Casal d'Estiu dels Blocs Joan Carles.



Ajuntament de Lleida

- Aportar el local per al Centre Obert al carrer Companyia per al desenvolupament del Casal Infantil del Barri Antic, així com realitzar el manteniment i les reparacions necessàries.
- L'abonament de la quantitat atorgada es farà en dos bestretes, amb càrrec al pressupost de l'any 2005.
- La Promotora Social de l'Equip de Campaments haurà de justificar l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Lleida mitjançant declaració responsable del legal representant de l'entitat on constarà l'efectiva realització dels treballs acordats i les despeses que han comportat a l'esmentada justificació. S'incorporarà el compromís de presentació, si es demana per aquest Ajuntament, de les documentacions justificatives de les despeses certificades (A aquests efectes s'hauran de complir les instruccions que fixi la Intervenció Municipal)

28.- RATIFICACIÓ SOL-LICITUD SUBVENCIO AL DEPARTAMENT DE TREBALL, PER AL PROJECTE D'OFICINA ÚNICA D'ATENCIÓ A TEMPORERS 2005

D'acord amb l'ordre TRI/37/2005, de 15 de febrer, per la qual es modifica l'Ordre TRE/32/2002, de 28 de gener, i s'obren les convocatòries per a l'any 2005 per a la concessió de subvencions per desenvolupar els projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per realitzar obres i serveis d'interès general i social, previstos a l'article 2.b) de l'Ordre de 28 de gener de 2002, modificada per l'Ordre TIC/242/2003, de 20 de maig, per l'Ordre TRI 21/2004, de 9 de febrer, i per l'Ordre TRI/360/2004, de 5 d'octubre, relatives a les activitats d'estiu (codi de reserva Z20), la Regidoria de Serveis Personals ha presentat el projecte d'Oficina única per l'atenció als temporers de la campanya de la fruita 2005.

La realització de l'esmentat projecte, suposa la contractació de tres auxiliars administratius i un diplomant en Treball Social, durant un període de tres mesos amb un cost total de 28.386,12 euros, dels quals 17.361,68 euros, es sol·liciten com a subvenció al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Per unanimitat s'acorda aprovar la ratificació de l'esmentada sol·licitud.

29.- RATIFICACIÓ SOL-LICITUD DE SUBVENCIO AL DEPARTAMENT DE TREBALL, PER AL PROJECTE ESTIU DE PETITS I ESTIU DE JOC 2005

D'acord amb l'ordre TRI/37/2005, de 15 de febrer, per la qual es modifica l'Ordre TRE/32/2002, de 28 de gener, i s'obren les convocatòries per a l'any 2005 per a la concessió de subvencions per desenvolupar els projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per realitzar obres i serveis d'interès general i social, previstos a l'article 2.b) de l'Ordre de 28 de gener de 2002, modificada per l'Ordre TIC/242/2003, de 20 de maig, per l'Ordre TRI 21/2004, de 9 de febrer, i per l'Ordre TRI/360/2004, de 5 d'octubre, relatives a les activitats d'estiu (codi de reserva Z20), la Regidoria d'infància ha presentat el projecte Estiu de Petits i Estiu de Joc 2005.

La realització de l'esmentat projecte, suposa la contractació de quatre mestres en l'especialitat d'educació infantil, tres mestres o educadors/res socials, tretze professionals tècnics superiors en educació infantil, llar d'infants o puericultura, set tècnics superiors en animació sociocultural o amb titulació superiors relacionats amb el món de l'educació i set monitors de lleure infantil i juvenil o amb titulacions superiors relacionats amb el món de l'educació. Durant un període de tres mesos amb un cost total de 209.325,77 euros, dels quals 164.325,77 euros es sol·liciten com a subvenció al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda la ratificació de l'esmentada sol.licitud.

30.- RATIFICACIÓ DECRET D'APROVACIÓ DEL PLA LOCAL DE JOVENTUT 2005-2007 I DELS PROJECTES PER A L'ANY 2005

La Generalitat de Catalunya va aprovar, mitjançant l'ordre PRE/ 24/2005, de 17 de febrer, les bases per a la concessió de subvencions per a projectes per a joves que els ajuntaments, mancomunitats de municipis i entitats municipals descentralitzades elaborin en el marc del Pla Nacional de Joventut de Catalunya. En l'apartat 5.4 de l'esmentada ordre es contempla el requisit de realitzar un Pla Local de Joventut per tal de poder concórrer a la concessió de subvencions.

En data 17 de febrer, mitjançant l'ORDRE PRE/374/2005 es va aprovar la convocatòria de subvencions per a projectes del 2005.

D'acord amb aquesta normativa la Regidoria de Joventut ha elaborat el Pla Local de Joventut de Lleida per al període 2005/2007 i la concreció dels projectes que opten als ajuts per l'any 2005.

Mitjançant Decret d'Alcaldia de 21 de març de 2005 es va aprovar l'esmentat Pla i els Projectes pel 2005, així com la sol.licitud de subvenció per aquest any.

La Comissió Informativa de l'Àmbit de Benestar i Cohesió Social, en data 22 de març de 2005, va informar favorablement i per unanimitat el Pla.

Per unanimitat s'acorda ratificar el decret de 21-3-05 d'aprovació del Pla Local de Joventut de Lleida i dels Projectes pel 2005.

31.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ D'UNA FINCA, SITUADA A L'ÀMBIT DEL POLÍGON INDUSTRIAL "EL SEGRE", CARRER ENGINYER PAU AGUSTÍ QUE S'HAURA DE DESTINAR A USOS INDUSTRIALS

Per unanimitat s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives que han de regir en l'alienació d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Polígon Industrial "El Segre", carrer Enginyer Pau Agustí, que s'haurà de destinar a usos industrials. L'alienació es durà a terme mitjançant subhasta, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària.

És objecte de venda la parcel·la següent:

"Porció de terreny, situada al terme de Lleida, Polígon Industrial "El Segre", de figura quasi rectangular, amb una superfície segons el Registre de la Propietat de 4.081 m² i segons el Cadastre d'urbana de 3.758 m², que estava destinada inicialment a zona verda en el Pla Parcial "El Segre", però que el planejament vigent ha considerat edificable. Confronta: al Nord, amb parcel·la núm. 601; a l'Est, amb Carretera de Lleida a Puigcerdà; al Sud, amb carrer "C" del Polígon, actualment carrer Pau Agustí; i a l'Oest, amb vial, actualment carrer Victoriano Muñoz."

Característiques de la parcel·la:



Ajuntament de Lleida

La parcel·la té una superfície total de 3.758 m² i un sostre edificable de 2.705,76 m² i està destinada a usos industrials.

Inscripció: Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Volum 1.707, Llibre 74, foli 148, finca núm. 4.418.

Referència cadastral: 5307901 CG0150E 0001UI.

Tipus de licitació: 626.183,21 euros de principal més un 16% d'IVA, equivalent 100.189,31 euros.

2.- Sotmetre el Plec de condicions a informació públic per un termini de 20 dies, període durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

3.- Aprovar la convocatòria de la licitació per a l'alienació, mitjançant subhasta, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària de la finca esmentada en el punt primer d'aquest acord.

4.- Considerar aprovat definitivament el Plec de Condicions en el supòsit que no hi hagi al·legacions ni reclamacions.

5.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde i/o a la Junta de Govern Local per a desenvolupar la resta del procés licitatori, així com per a l'adjudicació de la finca, d'acord amb les atribucions que li confereix l'art.21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local. Igualment, facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'atorgament de l'escriptura pública d'adjudicació de la finca."

32.- MODIFICAR L'ACORD PLENARI NÚM. 30 DE 28-5-2004, RELATIU A LA POSADA A DISPOSICIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'UNA FINCA MUNICIPAL, SITUADA AL P.P AUBARÉS I, CARRER SANT PAULÍ DE NOLA, PER TAL DE DESTINAR-LA A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CEIP, SUBSTITUÏN

Per unanimitat s'acorda:

1er. Modificar l'acord plenari núm. 30, de data 28 de maig de 2004, que aprovava la posada a disposició de la Generalitat de Catalunya d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Pla Parcial Aubarés I, Carrer Sant Paulí de Nola, per tal de destinar-la a la construcció d'un Centre d'Educació Infantil i Primària. La finca que es posava a disposició té una superfície, segons recent amidament, de 7.031 m², enlloc dels 7.000 m² que indicava l'esmentat acord plenari, però mantenint les mateixes confrontacions i les mateixes dades registrals.

2on.- Deixar sense efecte la posada a disposició de la Generalitat de Catalunya de la finca abans esmentada, substituint-la per la cessió gratuïta, a favor de la Generalitat de Catalunya, en els termes que s'explíciten en els epígrafs següents.

3er.- Cedir gratuïtament, a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita en l'Inventari de Béns del Municipi, com a bé patrimonial, i que es descriu registralment com segueix:

"Urbana: Parcel·la 31.- Terreny destinat a Sistema d'Equipaments en el Pla General de Lleida, situat al terme de Lleida, dintre de l'àmbit territorial del Pla Parcial Aubarés I, carrer de Sant Paulí de Nola, de forma sensiblement rectangular, amb una superfície de 7.031 m², segons el Registre de la Propietat, després d'una segregació practicada, o la que realment tingui dintre dels seus l·lindars. Confronta: Front, Oest, amb Carrer Sant Paulí de Nola; Fons, Est, amb finca municipal que s'ha segregat



Ajuntament de Lleida

d'aquesta; Dreta, Sud, amb parcel·la 22 del Pla Parcial Aubarés I i Esquerra, Nord, amb parcel·la 19 del mateix Pla Parcial"

Inscripció: Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Volum 2.274, Llibre 297, Foli 171, Finca núm. 18.199.

Referència cadastral: en tràmit. És una porció de la parcel·la cadastral núm. 3285703.

4rt.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat. A tals efectes, si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de cinc anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Lleida, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

En tot cas, operarà la reversió tant del bé objecte de cessió, com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Lleida, transcorregut el termini de 30 anys, a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu d'acord amb la normativa vigent.

5è.- La construcció de l'equipament escolar a què fa referència aquest acord podrà ésser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer, mitjançant qualsevol negoci jurídic, si be la prestació del servei educatiu en el mateix haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya

El terreny és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar i comptarà, a l'efecte, amb tots els serveis necessaris.

6è.- En relació a l'equipament escolar, el Departament d'Educació, directament o a través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament de Lleida, assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que així sigui, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc.).

7è.- Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament, atenent el Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

8è.- D'acord amb allò que preveu l'art. 49.2 b) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, la Generalitat de Catalunya, en tant que cessionària de la parcel·la, haurà d'aportar a l'Ajuntament de Lleida la documentació que consideri necessària que justifiqui que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini del bé, ni constituint sobre aquest cap dret real.

9è.- L'eficàcia d'aquest acord resta condicionada a què en el termini de 30 dies en què l'expedient romandrà a informació pública no hi hagi reclamacions ni al·legacions.

10è.- Es faculta a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord."



33.- SOL·LICITUD D'AJUT A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ I MILLORA DELS SERVEIS DE L'EIX COMERCIAL 2A FASE

Per unanimitat s'acorda:

Sol·licitar una subvenció a la Generalitat de Catalunya, Departament de Comerç Turisme i Consum, per al finançament, en part, de les obres del Projecte de remodelació de paviment i serveis de l'Eix comercial de Lleida, Fase II, tram carrers Major-Vila de Foix-Acalde Mestre, amb un pressupost de 971.720,64 euros tram carrer Major (Alcalde Mestre-Plaça Paeria), amb un pressupost d'1.107.557,43 euros i tram carrers Magdalena i Pi i Margall, amb un pressupost de 2.324.658,05 euros, per un import del 30% del cost de les mateixes.

34.- APROVANT L'ENCÀRREC DE GESTIÓ INTEGRAL A L'EMU DE L'AJUT ATORGAT PER A FINANÇAR EL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL AL BARRI DE LA MARIOLA

Per unanimitat s'acorda:

1r. Encarregar a l'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME SL (EMU SL) la gestió integral del Pla d'actuació del Projecte d'intervenció integral en els barris i àrees urbanes d'atenció especial, barri La Mariola.

2n. Aprovar el Pla econòmic financer adaptat a les prescripcions de la resolució de la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de data 21 de desembre de 2004, la qual va atorgar els ajuts establerts per la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.

3r. Autoritzar a l'EMU SL per tal que realitzi la tramitació de tota la documentació relativa a l'ajut econòmic atorgat al Projecte del Barri de la Mariola i al cobrament d'aquest.

4t. L'Ajuntament de Lleida es reserva la facultat de poder sol·licitar, a la Generalitat de Catalunya, l'assistència tècnica per l'execució d'alguna de les actuacions incloses en el Projecte de millora del barri de La Mariola, tal com preveu la Llei de barris.

5è. Delegar a l'Alcaldia i/o a la Junta de Govern Local, en el seu cas, per a que en representació de la Corporació procedeixi a l'adopció, en el més ampli sentit, dels acords necessaris per al desenvolupament i tramitació de la documentació relativa a la subvenció atorgada al Projecte del barri de La Mariola.

35.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA DE LA UA NÚM. 52 SITUADA AL CARRER PALAUET

Per unanimitat s'acorda:

1r.-Donar conformitat al text refós del Pla de millora urbana que ordena l'àmbit d'actuació de la Unitat d'Actuació núm. 52 situada al carrer Palauet de la Bordeta, presentat per l'entitat "Fisater" en data 25 de febrer del 2005, que incorpora el projecte d'urbanització conjunt de les UA núm. 52 i UA núm. 48, amb la prescripció assenyalada en l'apartat cinquè de l'informe proposta.



Ajuntament de Lleida

2n.- Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme als efectes pertinents.

36.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DE LA UA NÚM. 61 SITUADA ENTRE ELS CARRERS LLIBERTAT, TREMP, POBLA DE SEGUR I NOU VIAL AL BARRI DEL SECÀ DE SANT PERE

Per unanimitat s'acorda:

1r. DESESTIMAR l'al·legació presentada per la Sra. Teresa Collado Puñet, en escrit de data 2 d'agost de 2004, d'acord amb l'informe emès pel Servei d'Urbanisme en data 15 de febrer de 2005.

2n.- APROVAR provisionalment el projecte de Pla de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació núm 61, situada entre els carrers Llibertat, Tremp, Pobla de Segur i nou Vial, al barri del Secà de Sant Pere, presentat per l'entitat "Àrea d'Expansió Constructiva SA," que incorpora nova documentació, amb els condicionants resultants dels informes del Servei d'Enginyeria de data 31 de gener de 2005, i les prescripcions de l'apartat quart i cinquè de l'informe proposat.

3r.- Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva si s'escau.

37.- APROVACIÓ NOU TEXT DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE LLEIDA A L'ÀMBIT DE LA CIUTAT ESPORTIVA LLEIDA BÀSQUET

Per unanimitat s'acorda:

1r. ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per diferents propietaris particulars en escrits de dates 13, 14, 17, 18, 19 i 20 de maig de 2004 i per la "Plataforma cívica nova Balafia per la recuperació de l'espai municipal" en escrit de data 18 de maig de 2004, d'acord amb l'informe tècnic i jurídic del Servei d'Urbanisme de data 21 de març del 2005.

2n APROVAR el nou text del projecte de modificació puntual del Pla General de Lleida que comporta la modificació de l'article 177 del Pla General de Lleida, que s'incorpora d'ofici, afegint un apartat 6 amb el següent contingut:

Apartat 6. Es crea una subzona amb clau 7A1, corresponent als solars que resten per edificar, i per tant sense llicència atorgada, en l'àmbit del Pla parcial de Balafia, qualificats de zona d'equipaments privats clau EP, els quals restaran subjectes a les següents condicions i paràmetres:

Tipus d'ordenació Edificació aïllada

Ocupació màxima de la parcel·la 80% en plantes sobre rasant i
100% en plantes soterrani

Índex d'edificabilitat neta 1,35 m²t/m²s sobre la parcel·la una vegada deduïdes les cessions obligatòries

Alçada màxima 12 mts

Usos admesos Els corresponents al sistema d'equipaments (art 138 del Pla



Ajuntament de Lleida

General de Lleida) i el comercial amb una superfície màxima de venda de 2000 m2 de sostre, d'acord a les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya

Condicions de l'aparcament S'estarà a les disposicions del Pla General de Lleida en funció del diferents usos projectats

Condicions de gestió Els terrenys qualificats d'espai lliure, seran de domini públic i de cessió obligatòria i gratuïta en desenvolupament del Planejament aprovat i la seva urbanització serà a càrrec dels promotors de l'edificació

3r APROVAR el programa de participació ciutadana d'acord amb l'apartat desè del present informe-proposta.

4t.-SOTMETRE-HO a un nou tràmit d'informació pública durant el termini d' un mes mitjançant anunci al BOP, a la premsa local i al tauler d' edictes municipal.

38.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL DE DELIMITACIÓ DEL SUR-35 SITUAT ENTRE LA CTRA. NACIONAL II I LA PERLLONGACIÓ DE LA VARIANT SUD

Per unanimitat s'acorda:

1r.- Aprovar provisionalment el Pla parcial de delimitació del SUR 35 (sol urbanitzable no delimitat d'ús industrial) situat entre la CN- II i la perllongació de la variant sud, presentat per l'entitat "Aumeravilla SL" com a propietari únic de l'àmbit d'actuació.

2n.- Trametre-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva si s'escau.

39.- APROVACIÓ CONVENI MARC DE COL-LABORACIÓ PER AL FOMENT D'UN PARC D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER AL MUNICIPI DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

Ratificar el conveni marc de col·laboració signat en data 11 de març de 2005, entre l'Ajuntament de Lleida i la Caixa d'Estalvis de Catalunya, per al fomento d'un parc d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer al municipi deLleida, que s'annexa a la present proposta.

40.- MOCIÓ CONJUNTA DEMANANT RECURSOS ECONÒMICS PELS AJUNTAMENTS PER ATENDRE LES NOVES NECESSITATS GENERADES PER LA IMMIGRACIÓ

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Instar al Govern de l'Estat a promoure la transferència a la Generalitat de Catalunya de les competències plenes i els recursos econòmics pertinents de les polítiques d'integració social amb la voluntat que la Generalitat de Catalunya doti els Ajuntaments dels màxims recursos pressupostaris per



Ajuntament de Lleida

tal que aquests puguin executar les polítiques d'integració social necessàries a cada municipi.

Segon.- Comunicar aquest acord al Parlament de Catalunya i les Corts Generals.

41.- MOCIÓ CONJUNTA REFERENT AL TANCAMENT DEL CENTRE DE PRODUCCIÓ DE JOYCO D'ALCARRÀS

Per unanimitat s'acorda:

1. Fer palès el rebuig del Ple per la mesura extrema que pretén l'empresa "Wrigley" de tancament del centre de producció JOYCO d'Alcarràs, tant més considerant que no hi ha motius d'inviabilitat econòmica de la planta que ho justifiquin.

2. Expressar la solidaritat del Ple amb les treballadores i amb els treballadors d'aquest centre productiu tot denunciant les pràctiques de deslocalització d'inversions i de centres productius a què són tan donats els capitals transnacionals com és el cas avui de "Wrigley" a Alcarràs i ho va ser ahir el de "Lear" a Cervera de la Segarra.

3. Instar a les Administracions competents perquè facin tots els possibles legals per evitar el tancament del centre productiu JOYCO d'Alcarràs i la pèrdua dels llocs de treball que això comportaria.

4. Trametre aquests acords al Comitè d'Empresa de JOYCO - Alcarràs; a la Conselleria de Treball i Indústria de la Generalitat catalana i a tots els Grups Polítics amb representació parlamentària de Catalunya i a les Corts Generals.

INTERVENCIONS

Punt número 3. Proposta d'aprovació del Pacte social per a la ciutadania

El **Sr. Pané** obre el debat anunciant que el seu grup donarà suport al Pacte amb plena convicció. Explica que es tracta de la tercera edició i creu que aquesta experiència ha permès avançar en polítiques ciutadanes i socials. Les edicions del pacte han ofert moltes vies de reflexió i d'actuació. Creu que es podran dur a terme un bon munt de les mesures previstes i que això serà bo per a la ciutadania, per a l'Ajuntament i per als sindicats.

Vol fer un especial esment del punt que tracta de la reorganització dels horaris de les escoles bressol. La proposta actual planteja la flexibilització de l'horari. Potser caldrà fer alguna lleugera modificació a la proposta, ja que aquesta qüestió és molt important i val la pena que es faci amb el consens de la comunitat educativa. S'ha treballat amb els membres de la comunitat educativa, amb els pares i amb els sindicats per articular aquesta flexibilització de la forma més còmoda per a tothom i que no distorsioni el projecte educatiu de les escoles bressol. Està segur que s'arribarà a un consens sobre aquesta proposta. Destaca la importància de la conciliació de la vida laboral amb la familiar, objectiu comú de l'Ajuntament i dels sindicats.

El **Sr. Sàez** diu que per validar i justificar el Pacte no hi hauria prou amb llegir el seu preàmbul. El document ha tingut moltes versions; és fruit d'un debat llarg i intens. És la confluència de diversos factors com: la voluntat dels sindicats d'incidir en diverses polítiques que afecten els treballadors i les treballadores; l'acord estratègic per a la internacionalització, la qualitat de l'ocupació i la competitivitat de l'economia catalana (subscrit entre els sindicats i la Generalitat); també és fruit de l'acord de govern



Ajuntament de Lleida

de la Paeria i del Pla d'acció municipal, aprovat pel govern municipal. Moltes de les realitzacions que figuren al Pacte estan dins el Pacte de govern o el Pla d'acció municipal. Es reafirma la voluntat de diàleg del Govern i de compartir amb la ciutat els compromisos adquirits. Creu que aquest document és el que va més enllà de totes les polítiques sectorials que gestiona la Paeria.

Com qualssevol pacte, el document podrà ser revisat en el moment d'executar-lo. És un document que beneficia la majoria dels ciutadans de Lleida i el seu progrés econòmic, social i cultural en els propers quatre anys. Anuncia el vot favorable del seu grup.

La **Sra. Arnalot** destaca, en primer lloc, el seu malestar, ja que considera que els grups de l'oposició haurien d'haver participat en aquest Pacte, per poder aportar propostes positives pel bé de la ciutat. El seu grup ha tingut el suport d'un important nombre de ciutadans i creu que això justifica la seva participació en documents com aquest. Fa referència al pacte anterior i destaca com a novetat la possibilitat que els sindicats presentin propostes a les comissions. Els satisfà que el Pacte inclogui moltes propostes presentades a l'Ajuntament pel grup del PP (n'esmenta alguns exemples). Destaca la manera especial el punt referent a l'ús, per la gent gran, del transport col·lectiu, amb un pla pilot per la reducció o la gratuïtat del preu del bitllet dels autobusos, cosa que coincideix amb una proposta que el seu grup va presentar l'any 1995 (llegeix la proposta d'acord plantejada en aquella data). En aquella època de majoria absoluta, les propostes de l'oposició eren gairebé sempre rebutjades (van tenir el suport d'ERC i IC).

Aquest no és el pacte del PP, ja que no hi han pogut participar. Creu que és poc ambiciós. Anuncia que el seu grup farà un control exhaustiu del compliment del Pacte. Els hauria agradat donar el suport al document, però ateses les circumstàncies explicades el seu vot serà el de l'abstenció.

El **Sr. Gavín** valora positivament el fet que s'aprofundeixi en la participació i en la concertació amb les entitats representatives de la societat de la nostra ciutat. La participació activa dels sindicats és un fet positiu. Creu que sota un nom d'una gran pompositat (com és el de Pacte social per a la ciutadania) hi ha un document en el qual no han pogut participar els grups de l'oposició, que representen una bona part dels ciutadans. Ens trobem amb un document tancat, sense possibilitat de participació. S'hi han inclòs qüestions proposades al Ple pels grups de l'oposició no fa gaire temps, que llavors van ser votades en contra per l'Equip de Govern. Aquest motiu ja seria suficient per no votar a favor del document. El vot en contra no l'han previst ja que el Pacte és important i la continuïtat cal mantenir-la. Tot i no voler entrar en el seu contingut, la intervenció del Sr. Pané fa que hagin d'aportar alguna reflexió més. L'Equip de Govern, abans d'aprovar el Pacte, ja anuncia que un dels punts s'haurà de modificar. En aquest document no han pogut participar ni els grups de l'oposició ni la resta d'entitats i associacions representants de la ciutadania i que són afectats directament (n'esmenta diversos exemples). Creu contradictori que es parli de la formació dels agents de la Guàrdia Urbana en matèria de salut laboral, obviant els fets denunciats per CiU sobre la manca de condicions i l'incompliment de la normativa de les instal·lacions on estan ubicats actualment. Sense voler entrar en un debat a fons del document i valorant els seus aspectes positius, el grup de CiU anuncia que s'abstindrà de votar.

El **Sr. Llop** intervé com a coordinador de la negociació en nom del govern. El diàleg ha estat ampli i parteix del treball fet pels sindicats a partir de la proposta d'anar més enllà de donar dimensió social al programa d'actuació municipal en benefici de tota la ciutadania. Això obligava a una discussió directa entre el govern i els sindicats majoritaris. El Pacte no s'acaba avui i permetrà la participació de tots els sectors implicats i el seu seguiment. L'acord és molt ampli i dona més dimensió social al PAM.

Esmenta vuit aspectes generals del Pacte, subratllant la possibilitat de participació de col·lectius de la ciutat en el seu desenvolupament. Aquests blocs (que explica) són: 1. Participació dels sindicats en els organismes de promoció socioeconòmica de la ciutat (Parc de Gardeny, observatori laboral...). 2. En condicions sanitàries i de formació del personal de la Paeria. 3. En habitatge i urbanisme, on participaran els sindicats per construir habitatge social. 4. El bloc de mobilitat de la ciutat, on es concreten mesures. 5. L'ampliació dels serveis de les escoles bressol. 6. El medi ambient (contaminació acústica i altres). 7. Aspecte d'igualtat social (integració de política de gènere, persones dependents, accessibilitat, transport, etc.). 8. Participació i difusió de les activitats sindicals. Acaba



Ajuntament de Lleida

dient que el Pacte demostra que el govern d'una ciutat pot anar més enllà de la dimensió operativa del seu programa quan s'integra la visió social amb un esperit de servei universal a tots els ciutadans. Aquest Pacte no és només una continuïtat dels anteriors sinó que té un grau de qualificació social molt més avançada.

El **Sr. Pané** vol precisar que el nom de Pacte social per a la ciutadania no l'ha inventat ni el govern ni la Paeria, és la denominació que s'ha donat a tot Catalunya als acords adoptats amb els dos sindicats majoritaris i els diversos ajuntaments. No és un nom pompós, sinó que respon al seu contingut. Aquest pacte incorpora el criteri del salari diferit: els treballadors tenen un salari directe i també tenen un altre salari, que aporta el conjunt de la ciutat en aquelles qüestions que suposen qualitat de vida urbana. Des d'aquest criteri del salari diferit, els sindicats demanen el compromís de les administracions públiques perquè facin un esforç per millorar la qualitat de vida de les persones.

Hi ha un aspecte molt concret del Pacte que caldrà acordar-lo amb els usuaris del servei, com és la proposta sobre les escoles bressol. El criteri de la flexibilitat s'ha de començar a introduir, però de manera que tots ens sentim còmodes i que ningú tingui pressions. Reitera la importància de treballar per conciliar la vida laboral i familiar, especialment en el cas de les dones que són les qui actualment suporten més càrregues. La virtut del Pacte és essencialment que es tracta d'un pacte, d'un acord entre els sindicats i el govern. La perfecció dels acords adoptats permetrà definir i executar polítiques determinades amb la complicitat social.

El **Sr. Sàez** diu que aquest Pacte és subsegüent al que era al seu dia la plataforma sindical prioritària. Ara es fa un pas endavant i és un acord sobre el concepte de ciutadania, amb l'element social del salari diferit. Creu fermament en la capacitat dels sindicats per incidir en més qüestions a més de les pròpies dels acords – convenis. Els grups de l'oposició critiquen que no hagin participat en aquest Pacte o que no s'hagi consultat a altres entitats; el motiu de negociar directament i únicament amb les centrals sindicals és que es tracta d'un pacte social per a la ciutadania no d'un pla estratègic de ciutat o d'un pacte de ciutat de caràcter i abast general. La Paeria fa acords amb la societat civil mitjançant els consells de participació, els convenis que signa amb associacions, entitats, etc. Aquest és un acord amb els sindicats que té un important component social. Es tracta d'un pacte de govern en sintonia amb els dos sindicats majoritaris, per això és el govern qui ho negocia i ho formalitza. Sobre les mocions a què han fet referència els grups de CiU i PP, diu que en la major part dels casos no s'hi va en contra per estar-hi en desacord en el fons de les mocions presentades; on no hi havia acord era en que l'oposició marqués el ritme d'actuació de l'equip de govern. Així s'ha explicat en molts debats de mocions. Ara s'ha fet un pacte amb els sindicats, fruit d'un procés enriquidor i positiu.

La **Sra. Arnalot** respon al Sr. Sàez dient que el Pacte està fet pel govern, no amb la ciutadania. Pregunta si el grup del PP no són representants dels ciutadans i no tenen dret a formar part d'aquest Pacte, juntament amb els sindicats i amb l'Equip de Govern.

El **Sr. Gavín** comenta que el seu grup no ha posat mai en qüestió (ben al contrari) el paper dels sindicats més enllà de les estrictes funcions laborals i sindicals. És evident que els grups de l'oposició no han de marcar el ritme del govern, però quan les seves propostes són rebutjades amb arguments diversos i se'ls critica per no actuar en positiu, és lògic que mogui a reflexió el fet que moltes propostes rebutjades es trobin recollides en un document com aquest Pacte. Esmenta casos en què s'han rebutjat propostes no per raons de ritme de govern, sinó per arguments que amb el temps cauen pel seu propi pes (esmenta el cas de l'allargament de la línia d'autobús fins a les Germanetes dels Pobres).

Creu que més enllà dels acords que reflecteix el Pacte sobre matèries diverses (com discapacitats, transport públic, etc.) caldria fer un esforç per tenir sensibilitat i capacitat de diàleg amb l'oposició i molts altres grups socials. El seu grup està demanant constantment que els consells de participació es reunixin perquè n'hi ha que, pràcticament, no es reunixen mai (esmenta el cas del Consell de Discapacitats que ha fet una reunió en quinze mesos). Considera que un pacte social per a la ciutadania, en sentit estricte, hauria d'haver recollit altres suggeriments, participacions o sensibilitats.



Ajuntament de Lleida

El **Sr. Alonso** manifesta la seva estranyesa sobre el sentit del vot de l'oposició en aquesta proposta. No és el seu pacte, però és un acord prou avançat i podria haver suposat una lògica unanimitat, i més tenint en consideració que s'ha acordat amb els dos sindicats majoritaris. Correspon al govern la tasca d'arribar a un acord per poder executar-lo; l'oposició ha de fiscalitzar el govern. Els acords no es poden presentar per via de mocions quan afecten qüestions tècniques o compromisos d'inversions. Creu que no es poden barrejar propostes incloses en el Pacte amb el contingut de mocions o amb temes no relacionats directament com ha fet l'oposició.

El Pacte està fet amb les centrals sindicals: és un pacte social. Amb altres entitats i associacions, l'Ajuntament ja té altres acords específics. Fa referència a anteriors acords amb els sindicats, que ara es milloren i s'amplia el concepte. No entén que l'oposició s'abstingui i, al mateix temps, digui que es recullen propostes que havien fet: en tot cas, haurien d'estar satisfets. Considera que el Pacte es mereix l'aprovació unànime. S'ha mantingut diàleg amb els grups de l'oposició, s'ha fet una sessió informativa especial i el procés de negociació ha estat llarg i ha permès la tasca de fiscalització. Diu que l'acord és molt positiu i reitera el vot favorable del seu grup.

Clou el debat el **Sr. alcalde** agraint als sindicats la seva corresponsabilitat al servei de la ciutat, que continua una línia mantinguda durant el període de l'Ajuntament democràtic. La seva responsabilitat depassa la de la negociació laboral i entra en tot allò que fa referència als drets i serveis que reben els treballadors amb relació a la vida ciutadana. Agraeix els treballs de negociació als Srs. Solsona, Baiget, Oña i Sellés i també al regidor Sr. Llop i a la Sra. Pardell, a més del conjunt de l'Equip de Govern. Ara resta complir el Pacte. Creu que el seu contingut serà una realitat per a la ciutat de Lleida. Obre la porta a la participació i al seguiment del Pacte a tot l'equip municipal (oposició inclosa).

S'aprova la proposta amb 15 vots a favor dels grups del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions dels grups de CiU i PP.

Punt número 17. Donar compte de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'any 2004

El **Sr. Oró** manifesta que el seu grup no pot estar d'acord en la liquidació del pressupost que s'ha aprovat. D'una banda perquè, al seu dia, no van estar d'acord en l'aprovació del pressupost. D'altra banda perquè la liquidació presenta unes quantitats que són prou significatives per si mateixes. Es presenta un romanent de 175.628 €, el més baix dels darrers onze anys. Aquesta quantitat suposa que no hi ha cap motiu perquè el govern ho celebri. La liquidació respon a una línia iniciada ja fa cinc anys. El govern apel·la a la reducció del deute, però aquesta reducció es fa a canvi de rebaixar la política d'inversions. Si aquestes inversions s'haguessin executat al 100% el romanent seria negatiu. No els feliciten per l'execució del pressupost i menys encara en matèria d'inversions (n'esmenta diversos casos). Creu que hi ha una manca d'empenta per part del govern, probablement conseqüència d'una hipoteca (no pas petita) que representa una càrrega molt feixuga que arrosseguem des de fa massa temps.

El **Sr. Tugues**, amb caràcter previ, creu que hauria estat convenient convocar els òrgans corresponents dels instituts per donar a conèixer la liquidació del seu pressupost, abans de donar-ne compte al Ple: això no s'ha fet en dos casos. Creu que de vegades casos el Govern no respecta les formes, cosa que és important.

Sobre la liquidació diu que és absolutament impossible que les previsions del pressupost s'encertin al centim, cosa que ningú demana. Això no obsta que es pugui demanar que les previsions d'ingressos i les de despeses s'acostin a la realitat. En alguns casos, entre la previsió inicial i la liquidació definitiva hi ha diferències substancials, difícilment acceptables (esmenta diversos casos on hi ha diferències importants com en la recollida d'escombraries, el clavegueram, la plusvàlua o l'ICIO en ingressos o en altres partides de despesa). Considera que les desviacions en les partides de despeses poden tenir com a motiu que l'actual tripartit de govern s'ha convertit en un "trigovern" i alguna de les parcel·les de



Ajuntament de Lleida

govern s'ha excedit en la despesa. Les desviacions són encara més greus en matèria d'inversions; explica el cas de les inversions en el cycle de l'aigua en que les obligacions reconegudes i encara no pagades suposen només el 0,9% sobre la quantitat pressupostada inicialment. Esmenta també el cas dels microcrèdits (no disposats), vies públiques (63%) o el del Centre Històric (51%). En gairebé totes aquestes partides es van fer modificacions de crèdits a l'alça.

Creu que les previsions són francament millorables i confirmen la situació d'extrema fragilitat econòmica i financera de l'Ajuntament. L'Equip de Govern anuncia projectes, obres i iniciatives que després s'esvaeixen com el fum.

La **Sra. Mínguez** explica que avui es dona compte de la liquidació del pressupost i que la lectura dels números ha de ser necessàriament positiva. Es milloren els percentatges amb relació a l'any passat i s'està treballant en una línia de rigor en la despesa i en els ingressos. Els ingressos pugen un 8,7% respecte als de l'any 2003, no perquè la pressió fiscal sigui més alta sinó pel dinamisme i creixement de la ciutat.

Sobre la liquidació dels ingressos diu, al Sr. Tugues, que hi ha 120 conceptes i se n'han criticat només quatre d'ells, que el grup de CiU considera negatius. El mateix criteri es pot aplicar als més de 600 conceptes de despesa. La despesa contra de l'any 2004, en línies globals, és constant en referència a la de l'any 2003. Si la despesa es manté i els ingressos s'incrementen es produeix un estalvi, quantificat en 10 milions d'euros, que permet amortitzar deute i no haver de demanar préstecs. Cal fer una lectura global de la liquidació.

En referència a les inversions, diu que està adjudicada el 81 % de la inversió prevista. Explica les obres adjudicades del cycle de l'aigua, com els col·lectors del Camí de Picos, de la plaça dels Pagesos, la portada d'aigua del marge esquerre del riu o l'aigua a l'horta. La partida de les inversions que queda pendent s'ha incorporat al pressupost del 2005. Si es fa una lectura general es pot veure que els percentatges són bons, que demostren l'eficàcia i eficiència del govern en la gestió del pressupost. Són optimistes quant a les previsions de l'entorn macroeconòmic i la sensibilitat dels governs central i de la Generalitat amb relació a les finances locals.

El **Sr. Pané** diu que la lectura dels números pot ser diversa. Si hi ha un romanent alt, es pot criticar que no s'ha gastat i si el romanent és baix es pot dir que s'ha gastat excessivament. Les infraestructures municipals estan molt ben mantingudes i es fan millores. Destaca els esforços fets a la via pública (que comporta força despesa). Pel que fa a les inversions l'Ajuntament fa també un gran esforç: en un any no es pot executar, acabar i pagar una inversió, especialment si és quantiosa. Cal aprovar-la, adjudicar-la i executar-la.

Rebat la reiterada crítica que a l'Ajuntament hi ha tres governs en paral·lel. Diu que ni és certa ni és demostrable, ni amb els números ni amb l'acció del govern. Creu que la crítica es fa per obtenir rèdits electorals. La ciutat està governada des de la cohesió i la responsabilitat. Cada àmbit i cada regidoria defensa els seus pressupostos com ho fa qualsevol regidoria arreu del país i arreu del món. Hi ha una política comuna que incardina tots els pressupostos. Sobre el tema dels microcrèdits convida a tots els membres de la corporació a la signatura dels convenis que tindrà lloc la setmana que ve o la propera. El procés s'ha endarrerit per una qüestió de bases, no per un altre motiu, amb relació a la tipologia d'emprenedores que han concorregut.

El **Sr. Sàez** creu que abans de començar l'anàlisi de la qüestió cal manifestar aspectes que s'han omès: Primer, que no es pot analitzar la liquidació del pressupost sense tenir present el reconeixement de crèdit de l'any anterior (explica el cas concret de l'any 2004 i la important reducció del reconeixement de crèdits d'enguany). En segon lloc, cal recordar que a la liquidació de l'Ajuntament cal afegir la dels altres organismes autònoms; tots els instituts presenten romanents positius excepte el de Música (explica el motiu d'aquest romanent, que ha estat molt inferior al previst).

Aquest és el primer any, des del 1998, en què en el capítol 2 la despesa real de l'any està sensiblement per sota dels crèdits inicials i dels crèdits definitius, malgrat els crèdits reconeguts l'any 2003. Aquest any és aquell en què s'ha pagat més i més aviat dels darrers deu anys (ho explica amb percentatges). També destaca que el reconeixement de crèdit s'ha reduït en un 500% respecte al



Ajuntament de Lleida

capítol 2 de despeses. S'ha ingressat millor amb relació al que s'havia pressupostat, amb un increment del 15%. És l'any en què els ingressos i les despeses corrents s'han comportat més favorablement. És també l'any en què més s'han complert els terminis de les inversions: el 80% de l'import del pressupost està adjudicat i obligat. Explica el procés d'execució de les obres i les seves certificació i liquidació, que fan que el termini del procés total sigui normalment de setze mesos com a mínim. Destaca les inversions adjudicades en el cicle d'aigües i diu que dels 12 milions pressupostats se n'han adjudicat 9 (és una inversió superior a la dels sis anys anteriors junts). També esmenta les quantitats adjudicades en inversions al Centre Històric o en vies públiques. S'estan executant inversions per 14 milions d'euros.

Comenta també els indicadors financers: estalvi corrent després d'amortitzacions (multiplicat per tres) o la capacitat de retorn (multiplicada per quatre). Explica amb detall les dades. Sobre el deute viu diu que l'any 2000 el deute s'incrementava en 10 milions per l'any i ara es redueix en 3,3 milions l'any 2004 i en 4,5 al 2005. Cal llegir amb serenitat i objectivitat les dades. El resultat no és suficient, però espera que en els tres anys que manquen es pugui obtenir resultats bastant millors.

El **Sr. Tugues** insisteix que el tripartit s'ha convertit en un trigovern i que aquesta afirmació no es fa per obtenir cap rèdit electoral. Aquesta afirmació es fa perquè el govern dona motius per pensar-ho (esmenta com a exemple la creació de nous instituts que parcel·len les àrees de govern). Manifesta la seva satisfacció per la signatura dels microcrèdits, però no es pot oblidar que ara es debat la liquidació del pressupost del 2004 i la realitat és que, en aquest any, no s'ha reconegut cap obligació. Els errors burocràtics no són culpa de l'oposició (els crèdits s'havien d'haver signat i disposat l'any passat).

Es presenta com un gran èxit la reducció del capítol 2, però no es té en consideració que hi ha moltes partides generals com a "altres despeses de funcionament" en què no s'especifica quin és el seu objectiu ni per quin motiu ara s'han reduït. Rebat l'argument de la Sra. Mínguez en referència al nombre de conceptes pressupostaris i diu que únicament s'han esmentat exemples, no s'ha fet una anàlisi detallada. Afegeix que les atencions protocol·làries s'han incrementat en més d'un 100% sobre allò pressupostat. Hi ha desviacions en totes les partides, s'han comentat les més flagrants (en torna a reiterar els detalls). Reclama al govern que demostrin la seva experiència ajustant millor les partides del pressupost. Els ingressos augmenten perquè també augmenten els impostos. Hi ha una diferència de 16 milions en les previsions d'ingressos.

Sobre les inversions pregunta si es pressuposten tràmits administratius o les obligacions que realment es pensa reconèixer. Creu que en aquesta matèria fallen de manera estrepitosa.

El **Sr. Alonso** respon al Sr. Tugues criticant que repeteixi reiteradament el concepte del trigovern per veure si al final, de tant repetir-ho, consolida. Al grup de CiU no li agraden les majories absolutes i ara també critiquen que governin tres forces polítiques diferents amb un bon acord de govern. El grup de CiU vol que cada tres o quatre mesos es faci un debat de l'estat de la ciutat, aprofitant qualsevol oportunitat per intentar donar una imatge de mala gestió del govern: que no es fan inversions, que la economia resta en una situació dolenta i que la ciutat és un desastre. El punt de l'ordre del dia d'avui era donar compte de la liquidació del pressupost del 2004. Ara no s'està aprovant un nou pressupost ni s'està parlant de l'estat de la ciutat.

Es critica el romanent, tant si és alt com si és baix. El pressupost totalment equilibrat en la liquidació és impossible. Ni els ingressos ni les despeses són previsible de forma exacta ja que hi ha variables difícils de preveure. Durant l'exercici es fan molt poques modificacions de pressupost, cosa que vol dir que els pressupost està ajustat. Defensa i explica la disminució de la despesa corrent, el menor reconeixement de crèdits, l'ajust de les despeses i la millor gestió amb els proveïdors. Reitera les explicacions sobre el procés de gestió de les inversions i esmenta que s'estan fent obres com la dels aigüamolls de Rufeà, l'Eix comercial, els nous locals del casal de la Dona, la plaça de la Bordeta, les actuacions a la via pública, etc. La ciutat va bé i anirà millor amb l'aplicació del PAM durant tot el mandat. Aviat es disposarà de més recursos d'altres administracions i d'ajuts com el pla de barris. La liquidació del pressupost compleix els objectius marcats i permet complir els compromisos pendents.

Clou el debat el **Sr. alcalde** dient que la diferència entre el que s'ha pressupostat i el que s'ha realitzat



Ajuntament de Lleida

només pot reduir-se fent moltes modificacions pressupostàries durant l'any. El govern ha decidit fer una sola modificació a l'any, però podria optar (és legítim i legal) per fer modificacions cada mes. En aquest darrer cas, no hi hauria desviacions a final d'any. En la primera opció es permet fer un seguiment del pressupost pel govern i per l'oposició. Si es modifica constantment és molt difícil fer el seguiment. Felicitza l'Àmbit d'Economia per l'execució del pressupost i destaca la reducció de l'endeutament, la reducció del reconeixement de crèdit i l'aplicació dels recursos a les polítiques del programa de govern. L'execució del pressupost del 2004, comparat amb la sèrie històrica dels pressupostos anteriors i els d'ajuntaments similars, ofereix uns ratios molt bons.

El Sr. alcalde assumeix que en el proper any es veurà la liquidació en els òrgans de decisió dels organismes autònoms abans de presentar-los al Ple. Aquest any no s'ha fet en dos d'ells per estrictes problemes d'agenda.

Punt número 33. Aprovació del nou text del projecte de modificació puntual del Pla general de Lleida a l'àmbit de la Ciutat Esportiva Lleida Bàsquet.

El Sr. Pané recorda que fa temps es va donar el vot favorable, per unanimitat, a la venda de la parcel·la on ha d'ubicar-se la ciutat esportiva de la Fundació Lleida Basquetbol. Es va entendre que el Club i la Fundació tenen una projecció social i que el seu producte és un benefici per a la ciutat. També recorda el motiu que va portar el Ple a acordar aprovar una modificació dels usos de la parcel·la destinada a equipament privat. En aquesta modificació del Pla el seu grup es va abstenir per tres raons: Primera, per manca d'informació i de debat de la fórmula proposada. Segona, pel temor que l'edificabilitat de la modificació fos excessiva. Tercera, perquè no quedaven clars els usos que es donaria a la part d'equipament que era d'ús comercial. Com que es tractava d'un aprovació inicial hi havia l'oportunitat de debatre amb els grups, la Fundació i els veïns abans de fer aprovacions definitives.

Explica les reunions que s'han fet amb els veïns, amb la Fundació i amb els responsables polítics del govern i de l'oposició. Explica el procés de negociació i la participació que s'ha dut a terme per cercar consens entre tots els afectats. L'abstenció inicial del seu grup va afavorir que s'endegés tot aquest procés. Les trobades han estat altament productives. Valora la importància dels esforços fets pels veïns i pel Club i la Fundació (ho explica). Ara s'han aconseguit unes mesures que s'atansen molt als paràmetres inicials. S'ha reduït la proposta d'alçades de més de 20 metres als 12 metres que el PGL preveia inicialment. També s'han ajustat les distàncies als habitatges, al carrer Olóndriz, se cediran els espais verds i el carrer Olóndriz serà zona per a vianants. També és molt important l'ús social de l'equipament, amb l'atorgament de 20 hores setmanals per a l'ús públic de les pistes. S'ha reduït la superfície comercial i s'ha concretat que l'ús serà diversificat, amb la qual cosa s'esvaeixen els dubtes sobre possibles concentracions d'usuaris i de transports per a l'abastament de l'equipament comercial. Es disminueix la volumetria i les places de pàrquing, amb relació a la disminució de la capacitat de la graderia del pavelló.

El procés de negociació ha fet que s'atansin molt les posicions en tot allò que és raonable. La proposta és raonable. Reconeix altra vegada els esforços del Club, dels veïns, del govern de la Paeria i de l'oposició. Creu que allò que es dona a la ciutat és raonable i la convivència serà fàcil. Per aquests motius, anuncia el seu vot favorable. També vol que consti que no es tracta d'una aprovació definitiva, per la qual cosa els ciutadans encara tenen oportunitat d'al·legar i de considerar aquestes al·legacions. Hi ha una nova oportunitat de debat i diàleg si és necessari. Es necessària la complicitat de tots amb un equipament que pot millorar l'entorn i que pot ser un lloc de socialització i de consens. El procés dut a terme pot ser un exemple per a altres ocasions similars. També fa esment del compromís de l'Alcaldia de fer una comissió de seguiment amb relació al contingut del projecte executiu i a l'execució de l'obra, que vetllí pel compliment dels punts essencials del projecte.

El Sr. Sàez inicia la seva intervenció reconeixent que aquest expedient ha generat un conflicte, ja que els interessos són diversos i no sempre són coincidents. Els processos de resolució de conflictes mai són fàcils, ningú té tota la raó. Allò que importa és la voluntat amb la qual s'afronta el procés i quins



Ajuntament de Lleida

esforços es fan per resoldre-ho. Valora la importància de la Ciutat Esportiva que suposa guanyar 1.000 hores a l'any de pavelló per a usos públics i 2.000 hores més que s'alliberen d'altres pavellons per a ús de la ciutat.

Analitza el procés de resolució del conflicte i els seus orígens. Recorda l'any 2002 quan es va aprovar l'avantprojecte de la Ciutat Esportiva i la venda d'una parcel·la per ubicar-la. Potser en aquell moment hauria calgut fer el procés de requalificació, però ningú ho va considerar ni se'n va adonar en aquell moment. Creu que hi havia bona fe en el moment de l'aprovació inicial de la modificació del PGL i la prova és la sorpresa amb què es va rebre el naixement del conflicte. També és prova de bona fe les múltiples reunions que han fet, tant el govern com l'oposició, amb els veïns i la Fundació. Igualment destaca que les millores en el procés de negociació s'han afrontat des del punt de vista absolut (mai no s'ha dit, ni és dirà, que si no hi ha acord total es tornarà al projecte inicial). Tots els acords aconseguits s'han consolidat (esmenta com a exemple la "peatonalització" del carrer Olóndriz que ja es va acordar al començament del procés, entre d'altres). La bona fe ha estat evident. El govern mai no ha dit que autoritzaria 2.400 metres de superfície comercial, sempre s'ha mantingut els 2.000 metres, com a màxim, i respectant el que preveu el PTSEC que no permet superfícies d'alimentació superiors a 700 m².

Creu que també és una prova evident de bona fe el que ara es torni a fer una nova aprovació inicial. Això permet un nou procés d'exposició al públic de trenta dies, que obre un nou procés de diàleg. També es important i cal valorar l'esforç fet pels veïns, pels grups del govern i de l'oposició i de la fundació i el Club. L'objectiu és que tothom hi guanyi: que es respectin els drets dels veïns, que la ciutat pugui gaudir d'una instal·lació esportiva que en part serà d'ús públic i que es demostrï que el procés de diàleg i el consens s'aprèn i es millora amb la pràctica. Per aquests motius anuncia el vot favorable a l'expedient en la seva nova aprovació inicial.

El **Sr. Montanya** també recorda la presentació, l'any 2002, a l'Auditori Enric Granados, del projecte de Ciutat Esportiva. Es va fer una presentació d'un projecte que, per sort d'uns i per desgràcia d'altres, el temps esdevingué el que qualifica d'una "trista performance". Recorda l'eufòria del moment per part del Club i del govern de la Paeria. Tot semblava rutllar bé, tot i que ni s'havia fet el procés de la transmissió del solar on s'havia de construir l'equipament.

Explica amb detall el procés de venda del solar de la Ciutat Esportiva: aprovació del Plec de condicions per l'alienació directa (set mesos després de la presentació del projecte); esmena i modificació posterior del Plec; ratificació de l'aprovació definitiva; rectificació posterior dels acords inicials on es resolvia que l'adjudicatari fos el Club Esportiu Ciutat i Província de Lleida Basquetbol SAD. El mateix dia en què es va signar l'escriptura de venda davant de notari (30 de juny del 2003) sembla que davant d'un altre notari es va transmetre el solar a la Fundació per un import tres vegades superior. El 21 de juliol del 2003 es posa la primera pedra: per fi hi ha un solar, un projecte i una fundació que ho executarà.

La Fundació (una de les 47 de la capital) està disposada a abordar, sense finalitat de lucre, un projecte que fa ciutat, en un barri en creixement i ben connectat amb el pavelló Barris Nord. El grup del PP hi va donar suport com fa sempre amb els projectes de ciutat (n'esmenta diversos casos). El procés de construcció de la Ciutat Esportiva semblava córrer a gran velocitat. Quan van sorgir les primeres crítiques es feia difícil aturar aquest procés. S'estava sortejant el risc de saltar-se dos "semàfors en roig": el de la normativa del Pla general i el civil que és el del consens i l'entesa. Explica les discordances del projecte amb la normativa vigent del Pla. El planejament permet la possibilitat de canviar, adaptar-se i mantenir-se viu. Aquesta modificació hauria estat perfecta si s'hagués comptat amb el suport i el consens veïnal com creia el seu grup. Per aquest motiu es va donar suport a la modificació.

Amb les primeres veus crítiques va canviar l'escenari (n'explica els detalls més importants). Els creuaments de declaracions i acusacions van generar un cert desencís i van crear una mala imatge per a la ciutat. En aquell moment, el grup del PP va iniciar una ronda de contactes amb els agents implicats i va preguntar, en la Comissió Informativa, pel desenvolupament del projecte per tal de poder finalitzar un procés angoixant. Ara es veu un nou escenari, amb un projecte més calmat i més consensuat. Sembla un fet que la segona pedra ha costat d'arribar, però que és mes tova i dòcil que la



Ajuntament de Lleida

primera. Cal estar vigilants en aquesta nova fase. El projecte s'ajusta més a la norma i recull moltes al·legacions dels veïns. També és cert que del compliment de la llei no cal fer ni elogi ni virtut: és una obligació. La fundació necessita la modificació del PGL i hi ha el compromís de cedir hores de les seves instal·lacions per a la ciutat. Demana que es garanteixi que el temps prioritzi les activitats socials, culturals i civils en les seves instal·lacions a favor del col·lectiu. Entenen que la fundació farà esport i ciutat i per aquest motiu demana ara l'ajut de la pròpia ciutat. L'entesa és raonable, la petició és més equilibrada. Aquest segon escenari és més curós amb les obres i també amb les persones. El grup del PP aposta el seu esforç perquè aquest segon escenari sigui possible. Anuncia que el seu vot serà favorable.

El **Sr. Gavín** inicia la seva intervenció dient que avui, sortosament, saltem de forma clara el greu escull que ha tingut aquest projecte amb la polèmica creada durant els darrers mesos. El projecte és positiu per a la ciutat i té elements dels quals en podrà gaudir. És una llàstima que s'hagi perdut tant de temps (fa més de dos anys que se'n parla) i que aquest retard pot suposar dificultats econòmiques per fer-ho viable. Espera que aquestes dificultats es puguin superar.

Analitzant tot aquest procés, creu que no es pot valorar positivament la tasca de l'Equip de Govern. Un membre del govern ha dit que aquest procés de participació ha estat un exemple i, en canvi, un altre membre del govern ha fet un discurs d'autocrítica. És més sensata aquesta segona opció. El conflicte ciutadans poden sorgir en qualsevol moment, però hi ha circumstàncies que fan que el conflicte creixi o es difumini. Ens podíem haver estalviat una part del problema. El primer projecte tenia el vistiplau de l'Equip de Govern i es va dir als grups de l'oposició que estava consensuat o assumit pels veïns de la zona (en aquest sentit es van sentir enganyats). Calia haver aplicat el major diàleg i sensibilitat en el primer moment per apaivagar el conflicte. Les primeres trobades i reunions van estar marcades per actituds de diàleg (de vegades) i per actituds d'imposició i prepotència (altres vegades). No es va adoptar una actitud prou encertada. Diu també que no van ser afortunades les declaracions del Sr. alcalde dient que el projecte tiraria endavant, tant si hi havia acord com si no n'hi havia.

Ara es pot fer front a una situació radicalment diferent. El grup de CiU hi donarà suport sobre les mateixes bases per les que va votar afirmativament en l'acord anterior. Aquestes bases són: un canvi de volumetries que eviti molèsties als veïns de l'entorn més immediat, que l'esforç que s'ha fet per aquest club es pugui fer per altres clubs en circumstàncies similars, que es garanteixi l'ús social de l'equipament (concretant-ho per escrit) i la zona per a vianants del carrer Olóndriz. Celebren que el projecte es pugui desenvolupar, esperen que el retard no el perjudiqui i esperen que aquesta experiència hagi estat útil pel que fa a l'actitud de diàleg per evitar i, si convé, resoldre conflictes. Anuncia el vot a favor del seu grup.

La **Sra. Camps** diu que no s'estendrà sobre la proposta, ja que ha estat explicada pels Srs. Pané i Sàez i la història del procés ja l'ha explicada el Sr. Montanya. Vol fer unes puntualitzacions amb relació al procediment. En primer lloc, destaca que aquest procediment mai ha estat ni definitiu ni conclouent: es tractava d'una aprovació inicial que requeria després un acord provisional i l'aprovació definitiva. Suposava l'inici d'un procés i es va animar els veïns a fer al·legacions i a participar en la informació pública. No ha estat un any perdut, sinó un temps que ha fet possible la concertació d'interessos legítims dels veïns de la fundació. Quan es va vendre el solar, l'any 2002, la Fundació segurament no tenia previstos els usos i la volumetria que després va proposar per fer viable el projecte. El projecte i les necessitats han anat evolucionant. Ara es torna a fer una nova aprovació inicial i el procés encara serà necessàriament llarg (ho explica). S'ha donat resposta a les al·legacions i s'han atès les reivindicacions. Hi ha hagut diàleg i mai no s'ha fet cap amenaça; s'ha parlat sovint (ho explica amb detall) amb els veïns i la Fundació i el resultat final és força satisfactori per a totes les parts implicades.

En segon lloc, destaca els canvis més importants de la nova proposta. El Pla general es pot canviar i cal adaptar-lo a les necessitats de cada moment. L'alçada de l'edifici es manté a 12 metres (per això no caldria modificar el Pla), la distància als edificis s'ha variat fins a 21 metres, la volumetria s'ha reduït pràcticament en un 50% en referència a la proposta inicial, es compleix amb escreix les cessions



Ajuntament de Lleida

obligatòries de la nova Llei d'urbanisme, hi ha un ús públic d'una de les tres pistes amb un còmput que s'aproximarà a les 1000 hores anuals i s'incorpora la zona per a vianants del carrer Olóndriz. Quan la Fundació presenti el nou projecte, es podran fer esmenes i estarà a disposició dels membres de la Comissió d'Urbanisme. L'equipament donarà servei al barri, permetrà completar els serveis amb els quals s'està dotant la Nova Balàfia (els detalls) i podrà donar servei al conjunt de la ciutat. Es torna a iniciar de nou un procés que mai ha estat tancat, amb una proposta que s'ajusta a les necessitats de la fundació i que s'adapta a l'entorn i a bona part dels requeriments dels veïns confrontants.

El **Sr. alcalde** agraeix el consens que s'ha assolit amb aquesta evolució del projecte i creu que qui hi guanya avui és Balàfia, és tot Lleida i és l'esport de base de la ciutat. Espera que es mantingui aquest esperit de consens durant tota l'execució del projecte i recull les paraules esmentades pel Sr. Pané sobre el compromís per fer el seguiment del projecte i sobre l'ús social (en les condicions pactades) de la ciutat esportiva.

S'aprova per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

La regidora **Sra. Maria Dolors López** planteja la pregunta que a continuació s'explicita.

Des que l'any 1991 es va prometre per primera vegada una nova caserna de la Guàrdia Urbana, any rere any, els diferents governs socialistes, coincidint amb la diada de Santa Cecília, han fet la mateixa promesa, que no s'ha executat. Les actuals instal·lacions es van deteriorant mentre els efectius de la Guàrdia Urbana han anat augmentant. Un informe de salut laboral ha constatat allò que el seu grup venia denunciant des de fa anys: que la caserna actual té una sèrie de deficiències que afecten els treballs dels agents i que poden perjudicar un servei públic important per als ciutadans. En aquest moment és inexcusable i inajornable un compromís ferm sobre això. En les darreres ocasions en què el seu grup ha demanat la caserna, se'ls ha contestat que hi ha altres necessitats de inversió a la ciutat. Aquesta obra no es considera prioritària per a l'Equip de Govern i per això l'actual alcalde no ha fet cap promesa en la darrera festivitat de santa Cecília, en un gest més sincer que el seu antecessor. Pregunta què ha de passar i quants informes s'han de fer perquè es consideri la caserna una prioritat. És necessària i urgent.

La pregunta és la següent: Per què si és tan necessària una nova caserna de la Guàrdia Urbana aquest Equip de Govern no ho considera prioritari? Per quin motiu no es dona d'una vegada per sempre un lloc i una data definitiva?

El **Sr. Alcalde** diu que les prioritats de l'Equip de Govern són les que recull el Programa d'Actuació Municipal i el compromís de l'actual govern és complir aquest Programa i atendre les emergències que sorgeixin a la ciutat al marge de l'esmentat programa (com és el cas de la Mariola o altres de similars). El PAM diu que durant aquest mandat es fixarà el lloc i es farà el projecte de la nova caserna. És conegut que la seguretat ciutadana i la millora de la percepció de seguretat ciutadana ha suposat l'increment, l'any passat, de 15 persones a la Guàrdia Urbana i que aquest any hi haurà un augment de 20 persones més que es materialitzarà a final d'any. La prioritat dels serveis vinculats a la Guàrdia Urbana és òbvia: un increment de 35 persones en dos anys no s'havia donat mai. Sobre la caserna, es fixarà el lloc i es redactarà el projecte durant aquest mandat. Per millorar les condicions de treball dels agents (cosa per la qual hi ha una especial preocupació) es faran les petites inversions necessàries per millorar la situació de la caserna actual, que es definiran en propers dies.

La **Sra. López** respon al Sr. alcalde dient que encara que l'obra no estigui al PAM cal tenir en consideració la flexibilitat de certs programes, que es poden modificar per atendre les necessitats que puguin anar sorgint. Aquesta qüestió es prou important per justificar una modificació. S'ha incrementat el nombre d'agents de la GU, però això justifica encara més la necessitat d'una nova caserna. Accepta



Ajuntament de Lleida

la promesa del Sr. alcalde que en aquest mandat es faci el projecte de la caserna i espera que aquesta promesa sí que es compleixi, tot i reiterar la necessitat i urgència del projecte.

El Sr. **alcalde** diu que coincideix amb la Sra. López quant a la necessitat. En el que fa referència a la prioritització creu que el compromís és clar i que queda ratificat.

El Sr. **Isidre Gavín** formula la pregunta següent: Aquest mateix mes s'ha inaugurat el denominat xat de l'alcalde i volen saber si els compromisos que assumeix el paer en cap en les respostes a les preguntes que se li fan són opinions personals del paer en cap o són compromisos que obliguen l'Equip de Govern.

El Sr. **alcalde** diu que el xat de l'alcalde és un instrument de participació adaptat a les possibilitats de les actuals tecnologies. Creu que internet és un bon canal de comunicació. A través d'un xat no s'assumeixen compromisos pressupostaris com a tal. Es formula un diàleg entre les ciutadans que tenen interès per conèixer l'opinió de l'alcalde sobre els temes que els preocupen i, l'alcalde formula les seves opinions al respecte, trametent allò que pensa que, evidentment, està en línia amb allò que desenvolupa el programa de govern municipal. És un canal de participació orientat als joves. El xat formula i reflecteix l'opinió personal de l'alcalde, que no pot ser sensiblement diferent d'allò que recull el programa municipal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde