



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm. 10/2006

Caràcter: ordinària

Data: 27 d'octubre de 2006

Horari: de 11:00 a les 11:40 h.

Lloc: Sala de plens de la Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Maria Burgués Burgués,	Regidora
Marta Camps Torrens,	Regidora
Lluís Pere Alonso Ballester,	Regidor
Josep Maria Llop Torné,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Candi Villafaña Árboles,	Regidor
Montse Mínguez García,	Regidora
Pilar Castillo Elíes,	Regidora
Gerard Ferrer Valdés,	Regidor
Isidre Gavín Valls,	Regidor
Conxita Tarruella Tomàs,	Regidora
Benet Tugues Boliart,	Regidor
Miquel Padilla Díaz,	Regidor
Marta Alòs Lòpez,	Regidora
Anna Maria Balaña Brugulat,	Regidora
Antonio Chico Purroy,	Regidor
Pilar Arnalot Muntó,	Regidora
Maria Dolors López Aguilar,	Regidora
Enric Montanya Mias,	Regidor
Jesús Àngel García Bragado,	Regidor



Ajuntament de Lleida

Xavier Sáez Bellobí,	Regidor
Francesc Xavier Aluja Farré,	Regidor
Montserrat Bergés Saura,	Regidora
Francesc Pané Sans,	Regidor
Ramon Camats Guardia,	Regidor
M. Mercè Rivadulla Gracia,	Regidora
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Ma. Luisa Sanz Llavallol,	Tresorera
Assumpció Massana Estiarte,	Interventora
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 4 d'octubre de 2006.

2.- DONANT COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La Corporació resta assabenta dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 5367 fins al núm. 6036, ambdós inclosos.

3.- PROPOSTA CREACIÓ D'UNA PLAÇA D'INTENDENT I UNA PLAÇA D'INSPECTOR DE LA GUÀRDIA URBANA

Per unanimitat s'acorda:

- 1.- La creació d'una plaça d'Intendent de la Guàrdia Urbana, Escala Superior, Grup A.
- 2.- La creació d'una plaça d'Inspector de la Guàrdia Urbana, Escala Executiva, Grup B.
- 3.- Habilitar la partida pressupostària corresponent.



Ajuntament de Lleida

4.- ESTABLIMENT DE LES FESTES DEL MUNICIPI DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

1. Establir les festes locals per a l'any 2007 del municipi de Lleida, recollint les de les Entitats Municipals Descentralitzades i proposar al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya la seva inclusió en la corresponent Ordre de la Conselleria de Treball de la manera següent:

LLEIDA: 11 de maig i 29 de setembre

SUCS: 15 de maig i 14 d'agost

RAIMAT: 27 de juliol i 8 de setembre

2. Notificar aquesta Resolució als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya als efectes abans esmentats.

5.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB LA UNIVERSITAT DE LLEIDA PEL PROJECTE DE RECERCA APLICADA I D'INTERVENCIÓ SOCIAL "INTERCULTURALITAT, INTEGRACIÓ SOCIAL, PARTICIPACIÓ I DESENVOLUPAMENT COMUNITARI A LLEIDA"

Per unanimitat s'acorda:

1er. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Universitat de Lleida i el pagament de 27.000 euros per l'estudi sociològic sobre la immigració a Lleida, que permetrà la creació de l'Observatori de la Convivència Intercultural de la ciutat de Lleida.

2on. El pagament es realitzarà mitjançant bestreta amb càrrec a la partida 05/460.489.01

3r. La justificació de l'ajut es realitzarà de la forma legalment establerta.

6.- SOL·LICITUD D'AJUT PER A LA REALITZACIÓ D'UNA GATERA I ADQUISICIÓ D'UTILLATGE DESTINAT AL CENTRE D'ACOLLIDA MUNICIPAL D'ANIMALS DE COMPANYIA DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

Acordar sol·licitar un ajut, per a la realització d'una gatera i per l'adquisició d'utilatge pel Centre d'Acollida municipal d'animals de companyia de Lleida, en la convocatòria oberta, segons la RESOLUCIÓ MAH/3247/2006, de 26 de setembre, per la qual s'obre la convocatòria i s'aproven les bases per a la concessió de subvencions a ens locals, per a l'any 2006, per facilitar l'aplicació de l'article 11.1 de la llei 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals, mitjançant el qual es prohibeix el sacrifici de gats i gossos a les instal·lacions per al manteniment d'animals de companyia, i als nuclis zoològics en general.

7.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE TREBALLS EXTRAORDINARIS DE REPOSICIÓ D'ARBRAT PER RAONS DE SEGURETAT A LA CIUTAT, I INICIACIÓ DEL PROCEDIMENT LICITATORI



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar inicialment el Projecte de treballs extraordinaris de reposició d'arbrat per raons de seguretat a la ciutat de Lleida.
2. Obrir un període d'informació pública de 30 dies per que es pugui examinar i formular les al·legacions pertinents. En cas que no se'n presentin considerar-lo aprovat definitivament.
3. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
4. Al mateix temps iniciar procediment licitatori condicionat a l'aprovació definitiva del projecte, mitjançant concurs per procediment obert, de conformitat amb allò que estableix l'art. 78 del Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD Legislatiu 2/200, de 16 de juny.
5. L'adjudicació restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2007, d'acord amb l'art. 69.4 de l'esmentat Text Refós.

8.- APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DELS ESPAIS NATURALS DEL MUNICIPI DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda:

- 1r. Aprovar l'informe tècnic i el Plec de clàusules administratives i econòmiques particulars per a la contractació del servei públic de conservació, manteniment i neteja dels espais naturals del municipi de Lleida, amb un pressupost màxim de 175.000,00 euros anuals IVA inclòs.
- 2n. Iniciar procediment licitatori, mitjançant concurs, pel procediment obert, d'acord amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.
- 3r. Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2007, d'acord amb allò establert a l'art. 69.4 del Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

9.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIONS ATORGADES PER AL CURS 05-06 I DESTINADES A LES EEI JOAN XXIII I BALÀFIA

Per unanimitat s'acorda:

Acceptar la subvenció atorgada a les Corporacions Locals titulars de llars d'infants que no van rebre subvenció per la Resolució EDC/280/2066, de 9 de febrer, per al curs 2005-2006, per un import total de 144.000,00 euros distribuïts com segueix:

CODI CENTRE / IDENTIFICACIÓ CENTRE / IMPORT

25008868 / EEI Joan XXIII / 57.600 euros.

25008856 / EEI Balàfia / 86.400 euros.



Ajuntament de Lleida

10.- CANVI DE NOM DE L'EB JOAN XXIII PER EB GARGOT

Per unanimitat s'acorda:

1. Ratificar el canvi de nom de l'escola bressol municipal Joan XXIII, codi 25008868, per escola bressol municipal Gargot, a partir del curs 2006-2007.
2. Trametre l'acord del ple als serveis territorials del departament d'Educació i Universitats per al seu coneixement.

11.- APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2006 (I)

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i l'informe de la interventora, amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2006 (I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

ESTAT DE DESPESES

-Augments-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
1.....	358.239,30
4.....	326.342,30
6.....	70.500,00
TOTAL.....	755.081,60

-Disminucions-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
1.....	149.581,60
2.....	56.000,00
3.....	535.000,00
4.....	14.500,00
TOTAL.....	755.081,60

R E S U M

Augment en despeses	755.081,60
Disminució en despeses.	755.081,60
	ANIVELLAT

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Ajuntament 2006 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei



Ajuntament de Lleida

reguladora de les Hisendes Locals.

12.- APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS I CONSUM DE LLEIDA 2006 (I)

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i l'informe de la interventora, amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Institut Municipal de Mercats i Consum de Lleida 2006 (I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

ESTAT DE DESPESES

-Augments-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
2.	21.770,89
6.	49.530,10
T O T A L	71.300,99

ESTAT D'INGRESSOS

-Augments-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
8.	71.300,99
T O T A L	71.300,99

R E S U M

Augment en despeses. 71.300,99
 Augment d'ingressos (aplicació
 romanent de tresoreria). ... 71.300,99
ANIVELLAT

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Institut Municipal de Mercats i Consum de Lleida 2006 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

13.- EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DEL L'INSTITUT MUNICIPAL DE TREBALL "SALVADOR SEGUI" 2006 (I)

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i l'informe de la interventora, amb 16 vots a favor del PSC,



Ajuntament de Lleida

ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Institut Municipal de Treball "Salvador Seguí" 2006 (I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

ESTAT DE DESPESES

-Augments-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
2.....	11.864,10
6.....	2.500,00
T O T A L.....	14.364,10

ESTAT D'INGRESSOS

-Augments-

CAPITOL	TOTAL CAPITOL
8.....	14.364,10

R E S U M

Augment en despeses. 14.364,10
Augment d'ingressos (aplicació
romanent de tresoreria). . . . 14.364,10
ANIVELLAT

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Institut Municipal de Treball "Salvador Seguí" 2006 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Local.

14.- INICIAR RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE CONCESSIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE SUPORTS D'INFORMACIÓ I LA SEVA EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA ADJUDICAT A CLEAR CHANNEL ESPAÑA

Amb 20 vots a favor del PSC, PP,ERC-EV i ICV-EA i 7 abstencions de CiU, s'acorda:

1. Iniciar procediment de resolució del contracte administratiu de concessió per la instal·lació i manteniment de suports d'informació a la ciutat de Lleida i la seva explotació publicitària, adjudicat a CLEAR CHANNEL ESPAÑA per acord plenari de data 27 d'abril de 2001, per un incompliment de les obligacions del contracte, causa de resolució prevista en l'article 111 del RDL 2/200, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i en el plec de condicions que regeix el contracte.

2. Obrir un termini de 15 dies per a l'audiència de l'interessat, en els termes previstos a l'art. 84 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.



Ajuntament de Lleida

3. Elevar l'expedient a informe de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya en el cas que part del contractista es formulí oposició a la proposta de resolució, d'acord amb el que disposa l'art. 59.3 de la LCAP i 275.3 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

4. Adoptar, pels serveis tècnics municipals, les mesures cautelars provisionals procedents per tal de garantir la reversió dels bens afectats a la concessió.

5. La garantia dipositada respondrà, en el moment de la resolució, d'allò que preveu la clàusula tretzena punt 5 de l'esmentat Plec i de tot allò que preveuen els arts. 44 i 113,4 i 5 de la LCAP.

15.- APROVACIÓ DE PRESENTACIÓ DE PROGRAMES DE L'ÀMBIT DE BENESTAR I COHESIÓ SOCIAL, A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A FAVOR DE LA INTEGRACIÓ D'IMMIGRANTS DEL MINISTERIO DE TRABAJO I ASUNTOS SOCIALES

Atès que el Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales convoca subvencions mitjançant la "ORDEN TAS/3141/2006, de 11 de octubre por la que se establecen las bases reguladoras y se convoca, para el año 2006, la concesión de subvenciones a municipios, mancomunidades de municipios y comarcas para el desarrollo de programas innovadores a favor de la integración de inmigrantes" (publicada al BOE núm. 245 del 13-10-200).

Per unanimitat s'acorda:

Aprovar la presentació dels programes que es detallen seguidament, per part de l'Àmbit de Benestar i Cohesió Social, a la convocatòria de subvencions a municipis pel desenvolupament de programes innovadors a favor de la integració d'immigrants del Ministerio de Trabajo i Asuntos Sociales :

**NOM DEL PROJECTE / REGIDORIA / PRESSUPOST TOTAL / COFINANÇAMENT
AJUNTAMENT / SUBVENCIÓ SOL·LICITADA**

Sona bé! / Joventut / 78.518,12 euros / 17.319,29 euros / 61.198,83 euros.

Clubs Joves - Espacios juveniles interculturales / Joventut / 125.354,36 euros / 49.114,36 euros / 64.240,00 euros.

Buen Rollo / Serveis Personals / 124.671,00 euros / 28.671,00 euros / 96.000,00 euros.

Pisos d'atenció social / Serveis Personals / 386.094,96 euros / 198.047,48 euros / 188.047,48 euros.

Tour Solidario del Caracol Banyetes / Infància / 56.839,10 euros / 11.839,10 euros / 11.839,10 euros.

Servicio Mpal. de Mediación Social y Comunitaria / Serveis Personals / 57.481,65 euros / 11.981,65 euros / 36.000,00 euros.

Lleida integra / Serveis Personals / 455.852,38 euros / 101.656,20 euros / 354.196,20 euros.

Integrar deportes / Serveis Personals / 51.159,37 euros / 13.694,17 euros / 37.440,00 euros.

Madres en red / Serveis Personals / 23.544,50 euros / 5.608,22 euros / 17.936,28 euros.



Ajuntament de Lleida

Servicio materno infantil / Serveis Personals / 281.193,29 euros / 227.321,84 euros / 43.871,45 euros.

Acompañamiento a la escolarización / Serveis Personals / 179.838,09 euros / 36.282,93 euros / 76.606,20 euros.

Casals de lleure / Serveis Personals / 291.710,42 euros / 58.400,00 euros / 233.310,42 euros.

Experto Marrakix / Serveis Personals / 71.390,00 euros / 19.894,08 euros / 51.495,92 euros .

Voluntariat i primera acollida / Serveis Personals / 42.319,60 euros / 22.059,80 euros / 20.259,80 euros.

Tallers de promoció social / Serveis Personals / 104.347,20 euros / 20.869,44 euros / 83.477,76 euros.

Viviendas para fomento de la convivencia y de promoción de diálogo en los barrios / Drets Civils, Cooperació i Immigració / 19.500,00 euros / 3.900,00 euros / 15.600,00 euros.

Campaña Derechos y Deberes / Drets Civils, Cooperació i Immigració / 22.030,00 euros / 4.406,00 euros / 17.624,00 euros.

TOTAL : 2.371.844,04 euros / 831.065,56 euros / 1.043.108,14 euros.

16.- APROVACIÓ DEL PLA LOCAL D'ACCIÓ PER AFAVORIR LA PARTICIPACIÓ I LA INCLUSIÓ SOCIAL DE LES PERSONES AMB DISCAPACITAT

Vist el procés participatiu al Pla local d'acció per afavorir la participació i la inclusió social de les persones amb discapacitats, que es va iniciar al mes de gener del 2006, al qual hi han assistit un total de 140 persones, de 45 entitats i/o institucions, que han treballat de forma conjunta mitjançant una metodologia organitzada en sis taules de treball: Educació, Formació i treball, Salut, Serveis socials, Cultura, esports i lleure i Accessibilitat, habitatge i foment de la mobilitat.

Atès que durant l'última reunió, el passat dia 9 d'octubre al Centre cívic del barri de la Mariola, el plenari conjuntament amb les entitats que hi participen i el Consell Municipal de les persones amb discapacitats van fer l'última revisió i el van informar de forma favorable per unanimitat.

Atès que el plenari de les taules de treball i el Consell municipal de persones amb discapacitat ha aconseguit determinar tot un seguit de propostes d'acció i millora en aquests camps, que ben segur comportaran una millora de la qualitat de vida de la nostra ciutat i en especial de les persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda aprovar el Pla Local d'acció per afavorir la participació i la inclusió social de les persones amb discapacitat.

17.- APROVACIÓ DEL TEXT DEL CONVENI AMB EL SERVEI D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA



Ajuntament de Lleida

PER AL FINANÇAMENT DE POLÍTIQUES ACTIVES D'OCCUPACIÓ DINS DEL PROJECTE D'ACCIONS COMPLEMENTÀRIES PER LA MILLORA DE BARRIS, ÀRREES URBANES I VILES QUE REQUEREIXEN UNA ATENCIÓ ESPECIAL

Per unanimitat s'acorda:

1r.- Aprovar el text del conveni de col.laboració entre el Servei d'Ocupació de Catalunya del Departament de Treball i Indústria i l'Ajuntament de Lleida per al finançament de polítiques actives d'ocupació dins del Projecte d'accions complementàries a la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.

2n.- Sotmetre el present acord a la ratificació per part del Plenari de la Corporació.

18.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES PER LA CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE EXPOSITIU DEL MUSEU DE L'AIGUA

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el concurs per a la contractació del Projecte expositiu, disseny, condicionament, fabricació, subministrament i muntatge d'elements, infraestructures i instal·lacions necessàries per a l'exposició permanent del Museu de l'Aigua, per un pressupost de 244.909,00 euros.

2. Iniciar procediment licitatori mitjançant concurs obert de conformitat amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

3. Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2007, d'acord amb allò establert a l'art. 69.4 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

19.- COMPLETAR ELS ACORDS PLENARIS NÚM. 27 I NÚM. 29, DE 30-9-2005 I DE 28-04-2006, RESPECTIVAMENT, RELATIUS A LA CESSIÓ GRATUÏTA A LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'UNA FINCA MUNICIPAL, SITUADA AL CARRER VIC, 10, DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA

Per unanimitat s'acorda:

1. A sol·licitud del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, completar i concretar els acords plenaris núm. 27 i núm.29, adoptats per l'Ajuntament Ple, en sessions de dates 30 de setembre de 2005 i 28 d'abril de 2006, respectivament, relatius a la cessió gratuïta, a favor de la Generalitat de Catalunya, d'una finca municipal, situada al Carrer Vic, 10, destinada a la construcció d'una Residència per a discapacitats físics, en el sentit d'afegir una lletra d) a l'epígraf 1 de l'acord de 28 d'abril de 2006, amb la següent redacció :

d) Tots els impostos i les taxes derivats de la construcció, instal·lació i obres de la Residència per a Discapacitats Físics gaudiran de les exempcions i bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les Ordenances Fiscals Municipals.



Ajuntament de Lleida

2. Mantenir la validesa i plena eficàcia dels acords plenaris núm. 27 i núm.29, de 30 de setembre de 2005 i 28 d'abril de 2006, respectivament, esmentats en l'epígraf núm. 1.

20.- EXCLOURE AL SR. BALDOMERO PÉREZ CACHÓN I A LA SRA. MARIA ALFONSO ALFONSO, DE LA RELACIÓ D'AFECTATS PER L'EXPROPIACIÓ, PEL PROCEDIMENT D'URGÈNCIA, COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL COL·LECTOR DE MAGRANERS

Per unanimitat s'acorda:

1.- Excloure als Srs. Baldomero Pérez Cachón i Maria Alfonso Alfonso, de la relació d'afectats per l'expropiació, pel procediment d'urgència, com a conseqüència de l'execució de les obres del col·lector de Magraners. La finca que s'exclou és la següent:

"Parcel·la núm. 12 del parcel·lari de l'expropiació: Referència Cadastral núm. 3992625 CG0039D 0002YW; Situació, carrer Palauet núm. 75, 25001 Lleida; Qualificació del terreny, sòl urbà no consolidat (UA - 51). En aquest supòsit es objecte d'expropiació el domini de la finca amb una superfície del solar de 168 m2 i una superfície construïda de 200 m2."

2.- Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com siguin necessaris per a l'execució del present acord.

21.- APROVAR INICIALMENT EL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONOMICO-ADMINISTRATIVES QUE REGIRAN LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DOMINI PÚBLIC, RELATIVA A UN EDIFICI MUNICIPAL, SITUAT AL TURÓ DE GARDENY, A FAVOR DEL CBUC I DE LA UdL

Per unanimitat s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Plec de condicions jurídiques i econòmic-administratives que ha de regir l'adjudicació de la concessió administrativa de domini públic, pel procediment negociat, a la Universitat de Lleida i al Consorci de Biblioteques Universitàries de Catalunya (CBUC), relativa a un edifici de titularitat municipal, situat al Parc de Gardeny, per tal de destinar-lo a la creació i posterior gestió d'un equipament en l'àmbit de Catalunya, anomenat GEPA (Garantia d'Espai per a la Preservació de l'Accés), que té per finalitat conservar aquells documents de les biblioteques amb un baix ús i garantir-ne la preservació futura i l'accessibilitat quan alguna biblioteca ho requereixi.

L'edifici objecte de concessió té la forma d'H, i està identificat amb el número 6 de l'annex 1 del Conveni de col·laboració, subscrit en data 19 de juliol de 2006, entre el Departament d'Educació i Universitats, el Departament de Cultura, l'Ajuntament de Lleida, la Universitat de Lleida i el Consorci de Biblioteques Universitàries de Catalunya, relatiu a la creació de l'equipament GEPA. Aquest edifici està ubicat a l'interior d'una major finca municipal, inscrita al Registre de la Propietat núm.1 de Lleida, volum 2.282, llibre 1.445, foli 67, registral núm. 84.733.

2.- Sotmetre el Plec de condicions a exposició pública per un termini de 30 dies, període durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions; en el supòsit que no n'hi hagi, el Plec es considerarà aprovat definitivament. Delegar en l'Alcaldia i/o en la Junta de Govern Local per a la resolució de les al·legacions i reclamacions.



Ajuntament de Lleida

3.- Un cop transcorregut el període d'informació pública esmentat anteriorment, i sempre que no hi hagi hagut reclamacions ni al·legacions, invitar formalment al CBUC i a la UdL perquè presentin, en el termini màxim de 30 dies, la sol·licitud de concessió del domini públic, juntament amb la resta de documentació prevista en l'article 3 del Plec de condicions.

4.- No obstant l'exposat en els epígrafs anteriors, autoritzar al CBUC i a la UdL perquè ocupin amb caràcter immediat l'edifici objecte de concessió, atenent a les inversions que s'hi han d'efectuar, també amb caràcter immediat, de conformitat amb el previst en el Conveni de col·laboració, esmentat en l'epígraf 1 d'aquest acord.

5.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tant amplis com siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

22.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONOMICO-ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ D'UNA FINCA, SITUADA A L'ÀMBIT DEL POLÍGON INDUSTRIAL "EL SEGRE", CARRER JOSEP BARÓ I TRAVÉ, QUE S'HAURÀ DE DESTINAR A USOS INDUSTRIALS

Per unanimitat s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives que han de regir en l'alienació d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Polígon Industrial "El Segre", carrer Josep Baró i Travé, que s'aurà de destinar a usos industrials. L'alienació es durà a terme mitjançant subhasta, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària.

És objecte de venda la parcel·la següent:

"Finca, urbana, situada a Lleida, Polígon Industrial El Segre, carrer Josep Baró i Travé, s/n, amb una superfície de 3.055 m², segons el Registre de la Propietat; però, segons recent amidament, la seva superfície és de 2.498,29 m², dels quals, 636,64 m² estan destinats a vialitat. Confronta: Front, amb carrer de la seva situació i amb DISTRIBUIDORA FRUTÍCOLA ILERDENSE, SL; Fons, amb CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, SA; Dreta, amb límit del Polígon; i Esquerra, amb José Tarragona Masana." No obstant, la superfície de la finca serà la que resulti de les alineacions, que si s'escau, fixi la Paeria.

Característiques de la parcel·la:

La parcel·la té una superfície, descomptada la vialitat, de 1.861,65 m² i un sostre edificable de 1.340,39 m² i es destinarà als usos esmentats en l'article 1. La parcel·la té, en gran part, la qualificació urbanística de zona de polígon industrial, Clau 6-B; i en una petita part, està afectada a Sistema ferroviari.

Inscripció: Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Volum 2390, Llibre 354, Foli 171, Finca núm. 20.899.

Referència cadastral: 4099913CG0049G001PO

Tipus de licitació: 328.200,- euros de principal més un 16% d'IVA, equivalent a 52.512,- euros.

2.- Sotmetre el Plec de condicions a informació pública per un termini de 20 dies, període durant el qual



Ajuntament de Lleida

es podran formular reclamacions i al·legacions. En el supòsit que no hi hagi reclamacions ni al·legacions, el Plec es considerarà aprovat definitivament. Delegar en l'Alcaldia i/o en la Junta de Govern Local per a la resolució de les al·legacions i reclamacions.

3.- Aprovar la convocatòria de la licitació per a l'alienació, mitjançant subhasta, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària de la finca esmentada en el punt primer d'aquest acord.

4.- Considerar aprovat definitivament el Plec de Condicions en el supòsit que no hi hagi al·legacions ni reclamacions.

5.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde i/o a la Junta de Govern Local per a desenvolupar la resta del procés licitatori, així com per a l'adjudicació de la finca, d'acord amb les atribucions que li confereix l'art.21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local. Igualment, facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'atorgament de l'escriptura pública d'adjudicació de la finca.

23.- APROVAR EL TEXT DEL CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES (DIRECCIÓ GENERAL D'ARQUITECTURA I PAISATGE) I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, RELATIU A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ENTORN DE LA SEU VELLA, 3ª FASE

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar el text del Conveni que subscriuran el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, a través de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, i l'Ajuntament de Lleida, per a la realització de les obres de "REHABILITACIÓ DE L'ENTORN DE LA SEU VELLA DE LLEIDA, 3ª FASE: LENGUA DE LA SERP I MURALLES".

2n.- Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

24.- APROVACIÓ CONVENI DE CESSIÓ ANTICIPADA D'UNA FINCA SITUADA EN SÒL NO URBANITZABLE, POL. 9 PARCEL·LA 605 PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA ROTONDA PREVISTA A LA N-240

Per unanimitat s'acorda:

APROVAR el Conveni de Gestió Urbanística subscrit en data 12 de setembre de 2006, entre l'Ajuntament de Lleida i Construcciones Industriales i Edificaciones Leridanas, SA per a la cessió anticipada d'un terreny de 665,32 m2, per la construcció de la rotonda prevista a la N-240, d'acord amb el projecte complementari d'accessos al Pla Parcial SUR 2 Ciutat Jardí, des de la N-240 (Lleida-Osca).

25.- APROVACIÓ CONVENI DE CESSIÓ ANTICIPADA D'UNA FINCA SITUADA AL SUR 16 (SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT) PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA ROTONDA PREVISTA A LA N-240



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda:

APROVAR el Conveni de Gestió Urbanística subscrit en data 20 de juliol de 2006, entre l'Ajuntament de Lleida i GROEGAN, SL per a la cessió anticipada d'un terreny de 1097,63 m2 per la construcció de la rotonda previst a la N-240, d'acord amb el projecte complementari d'accessos al Pla Parcial SUR 2 Ciutat Jardí, des de la N-240 (Lleida-Osca) .

26.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DE L'AV. JOSEP TARRADELLES NÚM. 45-47

Amb 16 vots a favor del PSC, ERC-EV i ICV-EA i 11 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

1.-Desestimar l'al.legació presentada per l'entitat Urban Sol Lleida S.L en data 20 d' abril del 2006, d' acord amb l' informe del Servei d' Urbanisme de data 16 d' octubre del 2006.

2.-Aprovar provisionalment el projecte de Pla de Millora Urbana d'ordenació de l'edificabilitat de l'àmbit de la parcel·la de l'Avinguda President Tarradellas núm 45-47, presentat per l'entitat Nixin Cat SL, incorporant les següents prescripcions:

- L'edificabilitat màxima permesa pel Pla General de Lleida es de 4.553,82 m2 de sostre.
- L'edificabilitat del nou bloc situat a l'Avinguda Josep Tarradellas es de 2.006, 60 m2 de sostre (plànol 4).
- La cota de referència de la planta baixa es situarà d'acord a la rasant de l'avinguda Tarradellas en el ben entès que la cota de la planta baixa s'ha de situar a mes-menys seixanta cots de la cota del carrer(planol 3) i l'alçada serà la corresponent a PB+4PP d'acord a l'article 44 del Pla General de Lleida.
- La nova edificació no podrà ser objecte de llicència d' obres abans d'executar els enderroc previstos en el present Pla de Millora Urbana.

3.-Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.

27.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGL EN L'ÀMBIT DE LA UA NÚM. 71 SITUADA A MAGRANERS

Per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar provisionalment la Modificació puntual de Pla General de Lleida consistent en un augment de densitat en la Unitat d'Actuació 71, situada a Magraners, per destinar-lo a Habitatge de Protecció Oficial de règim general que comporta la modificació de l'article 192 de les NNUU del Pla General, es determina una densitat alternativa en l'àmbit de la UA 71, per destinar l'escreix en la seva totalitat a la construcció d'habitatge d'HPO Règim General (afegint un nou apartat), amb el seu contingut:

Article 192.6 .- Densitat alternativa en l'àmbit de l'UA 71

Densitat alternativa 100 hab/ha

L'escreix de densitat (20 habitatges /ha) es destinarà obligatòriament a habitatge de protecció oficial de règim general .

Es preveu la construcció de 50 habitatges en règim de lloguer.

D'acord el que preveu l'article 46 de DL 1/2005, atès que el 10% es preveu en lloguer d'HPO, restarà



Ajuntament de Lleida

lliure de càrregues d'urbanització.

En els documents de planejament derivat, l'edificabilitat per habitatges d'HPO de règim general serà com a mínim el 20% del total del sostre i el corresponent als habitatges concertats serà com a mínim el 10% del sostre total del sector en compliment de l'article 57 del DL 1/2005 Text refós de la Llei d'Urbanisme .

2. Tramete-ho a la Comissió Territorial d' Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

28.- SOL·LICITUD A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA DE L'ATRIBUCIÓ DE FONDS CORRESPONENT A LES DESPESES DE L'EXPLOTACIÓ DE L'EDAR DE LLEIDA DE L'ANY 2006

Per unanimitat s'acorda:

Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua l'atribució de fons corresponent a les despeses d'explotació de l'EDAR de Lleida de 2006, per un import d'UN MILIO QUATRE-CENTES QUARANTA-VUIT MIL TRENTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CENTIMS. (1.448.031, 52 euros), més IVA, per l'any 2006, segons s'exposa i justifica en l'estudi adjunt, amb efectes de l'1 de gener de 2006.

INTERVENCIONS

Punt numero 16. Pla local d'acció per afavorir la participació i la inclusió social de les persones amb discapacitat

En aquest punt intervé el **Sr. Villafañe** com a regidor responsable del projecte. Explica que l'antecedent d'aquest Pla va ser l'adhesió de l'Ajuntament a la anomenada Declaració de Madrid, que suggeria als ens locals redactar aquests plans. La proposta de Pla ha estat aprovada pel Consell Municipal de Persones amb Discapacitat. Destaca la importància d'aquest col·lectiu que està format per més de 9.700 persones, la qual cosa suposa un 7,8% de la població de la ciutat.

Els principis bàsics que informen aquest document són: desenvolupar possibles disposicions legals per adoptar mesures antidiscriminatòries, potenciar canvis d'actitud en tots els àmbits de la societat; afavorir la creació de serveis que promoguin la vida independent mitjançant recursos normalitzats i serveis d'ajuda; a les famílies, especialment en els casos d'infants amb discapacitat; tenir una especial atenció a les dones amb discapacitat; afavorir la participació normalitzada del col·lectiu en tots els serveis, i especialment entendre el treball com a clau per a la integració.

Per això, durant el temps transcorregut des que es va aprovar la Declaració, s'ha treballat emprant una metodologia participativa. Es van crear sis taules de treball: educació; formació i treball; salut; serveis socials; cultura, esport i lleure i, en darrer lloc, accessibilitat, habitatge i foment de la mobilitat. Vol destacar que han participat més d'un centenar de persones, entitats representatives dels discapacitats, col·legis professionals, agents socials, diferents federacions i entitats d'iniciativa social, representants de departaments de la Generalitat, de la UdL, una especial menció al professor Antoni Milà de la Universitat de Girona i també una altra menció especial a la participació en aquestes taules dels diferents grups municipals. A tot això, cal afegir el treball de les diferents regidories que hi han participat i el treball de la Secretaria Tècnica que ha portat a terme la UdL.

S'ha fet una diagnosi de la situació actual. Unes propostes a curt, mitjà i llarg terminis. Totes les propostes han estat completament consensuades. Destaca la coincidència de les taules de treball en la necessitat d'incidir en la coordinació entre els serveis de les diferents administracions en el moment d'atendre les persones amb discapacitat. Les propostes van adreçades no només a l'Ajuntament, sinó també a altres entitats públiques i privades. Tots els participants han manifestat també que no volen que aquest document sigui un llibre blanc o un desideratum, per això hi haurà una comissió de seguiment que avaluarà la implantació del Pla.



Ajuntament de Lleida

En votació a mà alçada, s'aprova per unanimitat.

Precs i preguntes

El **Sr. Gavín** formula el següent prec. Explica que en aquest mateix Ple s'ha votat una modificació puntual del PGL per una promoció d'habitatges de protecció social. Serà, segurament, l'última promoció que es podrà desenvolupar, però que no estarà acabada fins a finals de l'any 2007. En canvi, aquests mateixos dies sabem que, per al sorteig de 60 pisos de protecció oficial s'exigeixen unes condicions que deixen 500 persones fora (perquè no compleixen els requisits) i fa que 300 sol·licituds optin als esmentats 60 habitatges. Aquests requisits inclouen que una persona hagi de tenir uns ingressos mínims de 1.300 euros al mes per poder optar als habitatges.

Creu que en aquest cas es dona una circumstància doble: en primer lloc, l'evidència d'un fracàs en la política d'habitatge social (en tres anys només s'han fet 60 habitatges, cap de protecció especial, i ara 60 més per a 800 sol·licitants, dels quals s'exclouen directament 500). Hi ha molt pocs pisos i es dona la contradicció que una persona que guanya 1.250 euros al mes queda exclosa i una que guanya 3.500 euros al mes hi té dret a optar. Creu que una persona que guanyi aquesta darrera quantitat pot accedir al mercat lliure de l'habitatge, en canvi el que guanya el mínim exigint (o menys) no té cap alternativa.

El prec que fa és que es modifiquin les condicions que s'exigeixen a les persones per accedir a un habitatge social. Entenen que són injustes. Demanarien que modifiquessin la política duta a terme fins ara, que fessin més habitatges de lloguer i de propietat, de protecció oficial i de règim especial, però, ja no hi som a temps. S'han anunciat dos promocions de lloguer, però no estaran fetes fins a finals de l'any 2007. Al canvi de la política global respecte a aquesta qüestió no hi arribem a temps. Demana, doncs, si més no, que es modifiquin els criteris per accedir als habitatges socials que ara estan disponibles. Molts joves i moltes persones sense recursos queden automàticament descartades d'aquest sorteig.

El **Sr. alcalde** diu que la manca d'habitatge de protecció oficial cal imputar-la, en primer lloc, a l'anterior Govern de la Generalitat, que no va permetre, no va desenvolupar habitatge a les ciutats, a Lleida i al conjunt de ciutats i pobles de Catalunya. Vint-i-tres anys de Govern de CiU no van desenvolupar una política adequada d'habitatge de protecció oficial. Aquesta primera reflexió creu que és una constatació històrica recent. En segon lloc, explica que l'import de 1.300 euros de mínima s'ha d'entendre com a renda de la unitat familiar; les famílies estan normalment formades, pel cap baix, per dos persones i, per tant, s'està fixant que entre dos persones arribin a generar aquesta renda. En tercer lloc, diu que amb l'anterior Llei urbanística s'havia de fer un 10% d'habitatge de protecció oficial; amb el canvi de Govern de la Generalitat i les noves polítiques se n'ha de fer un 30%. Creu que el canvi és substancial. El compromís de l'Ajuntament de Lleida per desenvolupar en la nostra ciutat aquesta política, suposa posar sòl a disposició per fer 1.100 habitatges de PO durant aquest mandat. Aquest compromís s'està complint.

El **Sr. Pané**, com a responsable de la política d'habitatge municipal i de l'OLH, intervé a continuació. Diu, al Sr. Gavín, que no és excessivament just fer la pregunta que ha fet en aquests dies, quan estem dins d'una campanya electoral. Els habitatges que ara es venen surten a un preu entre 14 i 16 milions de pessetes (incorporen un traster i una plaça de pàrquing). Els 1.300 euros que es demanen com a requisit mínim no els ha fixat l'Ajuntament, sinó la comissió que ha avaluat les possibilitats d'adjudicació dels habitatges. S'ha fonamentat sobre el preu dels pisos i sobre allò que en diem la despesa justa en habitatge. S'entén que la unitat familiar no ha de gastar més d'un terç dels seus ingressos en el pagament de l'habitatge. Els ingressos són per unitat familiar i bruts. Explica que a la rotonda dels Països Catalans s'han començat les obres per 77 pisos de lloguer que promou Caixa de Catalunya; que CCOO és a punt de començar una promoció de compravenda cooperativa; que molt a prop d'aquet lloc La Caixa començarà una altra promoció de pisos de lloguer; s'ha fet el concurs per vendre quatre parcel·les per fer habitatges protegits a la zona d'Albarés, a la Bordeta.



Ajuntament de Lleida

Reitera que CiU, durant 23 anys de govern, no va fer política social. Aquests dies el seu líder diu que no els interessa la política de l'habitatge protegit, ja que proposen figures com la dels "xecs" i altres alternatives. Diu que CiU no ha fet habitatges protegits, i els que ha fet ha estat perquè l'Ajuntament ha posat el sòl per edificar, ha hagut de comprar els immobles, traslladar els ocupants en condicions de dignitat (rehabilitar habitatges amb aquesta finalitat). La darrera promoció feta pel Govern de CiU amb sòl propi i amb inversió directa pròpia és l'edifici que hi ha a la vora dels Jutjats.

Diu que l'actual govern s'ha compromès a fer sòl i a construir: hi ho estan fent. Considera que 1.300 euros mensuals és la renda necessària perquè una família pugui assumir la despesa d'uns habitatges que valen la meitat del preu de mercat.

El **Sr. Gavín** diu que sospitava el que ha passat. Que davant d'un prec concret i d'una sol·licitud puntual, li han fet un discurs absolutament electoralista, parlant d'un conjunt de coses que no tenen res a veure puntualment amb allò que ha demanat en el prec.

Creu que el prec no és inoportú, perquè el dia en què es va tancar el termini per optar a aquests habitatges va ser el 23 d'octubre. Abans de finalitzar aquest termini no es podia disposar de les dades que s'han explicat en la intervenció inicial. El Ple de la Paeria s'està produint avui. Altres institucions tenen el costum de no fer sessions plenàries en període de campanya electoral. L'Equip de Govern fa el mateix que ha estat fent durant els darrers tres anys, treure's les puces del damunt i donar les culpes al Govern anterior (que va fer més habitatges que l'actual). Es remet a les estadístiques oficials. Diu que si no es van fer més habitatges és perquè l'Ajuntament de Lleida no donava sòl. Diu que el govern actual es renta les mans. L'Ajuntament, que és la institució més propera als ciutadans, que té un patrimoni de patis, solars i terrenys urbanitzables importantíssim, que el posa a la venda perquè el sector privat construeixi habitatges i que té competències amb urbanisme, no es pot rentar les mans en aquesta qüestió. Recorda al Sr. alcalde que la Llei d'urbanisme anterior i la modificació van ser dues normes consensuades al Parlament de Catalunya. Tots els grups hi van estar d'acord, tant en la primera com en la segona Llei. Les lleis, les aprova el Parlament, no el Govern.

Diu que l'Equip de Govern no està assumint la seva responsabilitat. Aquesta responsabilitat és donar solució a molta gent de la ciutat que té dificultat per tenir un habitatge. Pregunta quin és el motiu pel qual hi ha més candidats exclosos que acceptats en el recent sorteig d'habitatges protegits. Pregunta en quina situació queden les famílies monoparentals, les persones grans, les persones soles o el joves que es volen emancipar i no tenen parella estable. No hi ha més oferta actual que els 60 habitatges dels que parlen. Diu que no es pot parlar només de futurs quan el PSC porta gairebé 30 anys governant l'Ajuntament i el Sr. Pané en fa gairebé 12. Torna a demanar que es proposi a la comissió que fixa les bases que les modifiqui. Creu que de la resposta que han donat el Sr. alcalde i el Sr. Pané no es veu que vulguin acceptar la proposta que acaba de formular.

El **Sr. alcalde** diu que l'única cosa que ha estat electoralista és la pregunta que ha formulat el Sr. Gavín. Les lleis les aproven els parlaments, però les promouen els governs. Qualifica d'"estranya coincidència" que durant els anys de govern de CiU el percentatge de d'habitatge protegit fos del 10% i en els anys de govern de progrés ha estat el 30%. El Govern municipal ha posat sòl a disposició als nivells en què s'havia compromès. Respecte a la situació anterior encara han fet molt més. S'ha endegat una política de resoldre els problemes històrics dels tots els blocs socials de Lleida, problemes que durant 23 anys no es van resoldre. A més de política d'habitatge s'han fet les cessions de carrers, s'estan fent ascensors en els blocs socials i s'estan reparant aquests blocs socials que estaven en una situació de 23 anys de govern conservador al nostre país.

El **Sr. Pané** diu que l'any 2003, la competència en habitatge, com ho és ara, era de la Generalitat. L'any 2003 havia 5.000 habitatges protegits. L'any 2006 n'hi ha més de 30.000 en construcció. En tres anys no es poden finalitzar i donar les claus. No teníem sòl perquè CiU no va voler que hi hagués sòl. El 30% d'habitatge de protecció l'ha impulsat el Govern. Hi ha 30.000 habitatges que estan en camí, alguns amb la teulada ja feta, en comparació amb els 5.000 anteriors. A Lleida únicament van deixar fets els habitatges de l'entorn del Roser. Quedaran persones excloses, és cert, però hi ha 300 persones que compleixen les condicions i participaran en un sorteig davant notari per a l'adjudicació.

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Han resolt el problema a 60 unitats familiars de tipologies diverses i que compleixen les condicions fixades. Estem construint pisos en règim de lloguer, tot i que costa molt trobar entitats col·laboradores que ho puguin dur a terme; tot això per donar també solucions a les persones que necessitin un lloguer o que no vulguin accedir a un règim de compravenda.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde