



## Ajuntament de Lleida

### ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm. 12/2007

Caràcter: ordinària

Data: 5 d'octubre de 2007

Horari: de 12:20 a les 15:45 h.

Lloc: Sala de plens de la Paeria

#### Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Josep Presseguer Gené,	2on. Tinent d'Alcalde
Montse Mínguez García,	3er. Tinent d'Alcalde
Montse Parra Albà,	4rt. Tinent d'Alcalde
José M <sup>a</sup> Alonso Fernández,	5è. Tinent d'Alcalde
Dolors Arderiu Sabaté,	6è. Tinent d'Alcalde
Josep Barberà Borreres,	Regidor
Oriol Yuguero Torres,	Regidor
Jesús Castillo Cervelló ,	Regidor
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Juan Gómez López,	Regidor
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Luis Franco Bergua ,	Regidor
M. Neus Brocal Mañas ,	Regidora
Isidre Gavín Valls,	Regidor
Alexis Guallar Tàsies,	Regidor
Miquel Padilla Díaz,	Regidor
Beatriu Obis Aguilar,	Regidora
Montserrat Bertran Renaches,	Regidora
Maria del Roser Rodríguez Ros,	Regidora
Ismael Zapater Zapater,	Regidor
M. José Horcajada Bell-Iloch,	Regidora



## Ajuntament de Lleida

Enric Montanya Mias,	Regidor
Montserrat Bergés Saura,	Regidora
M. Mercè Rivadulla Gracia,	Regidora
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Assumpció Massana Estiarte,	Interventora
Ma. Luisa Sanz Llavallol,	Tresorera
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major

### **Excusa la seva assistència:**

Marta Camps Torrens,	1er. Tinent d'Alcalde
Francesc Xavier Aluja Farré,	Regidor

### ORDRE DEL DIA

#### **1.- APROVACIÓ ACTES DE LES SESSIONS FETES ELS DIES 29 DE JUNY DE 2007 I 27 DE JULIOL DE 2007**

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària del dia 29 de juny de 2007 i de la sessió ordinària del dia 27 de juliol de 2007.

#### **2.- PRESA DE POSSESIÓ DE LA NOVA REGIDORA DE LA CORPORACIÓ SRA. NEUS BROCAL I MAÑAS**

El senyor secretari dóna lectura a la credencial de data 19 de setembre de 2007, enviada per la Junta Electoral Central, en la qual s'expressa que ha estat designada regidora de l'Ajuntament de Lleida la senyora Neus Brocal i Mañas, en substitució, per defunció, del Sr. Candi Villfañe i Árboles.

A continuació es procedeix a efectuar l'acte de promesa o jurament del càrrec per part de la nova regidora de la Corporació. El Sr. secretari fa lectura de la fórmula oficial de jurament o promesa del càrrec i la nova regidora respon "sí, prometo".

El Sr. alcalde imposa a la nova regidora la venera i l'escut de la ciutat, seguint la tradició a tal efecte.

#### **3.- DONANT COMPTE DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE ORDINARI**

La Corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer ple ordinari i que van del núm. 3871 fins al núm. 5170 ambdós inclosos.



## Ajuntament de Lleida

### **4.- DONANT COMPTE ESPECÍFIC DE DIVERSOS DECRETS D'ALCALDIA I RATIFICACIÓ D'UN D'AQUESTS DECRETS**

La Corporació resta assabentada dels següents decrets dictats per l'Alcaldia:

- Decret de 5-9-2007 de designació del regidor Sr. Josep Presseguer i Gené com a vice president 1r de la Comissió Delegada de la Fundació Privada "FUNDACIÓ FIRA DE LLEIDA".
- Decret de 7-9-2007 de nomenament de la regidora Sra. Dolors Arderiu i Sabaté com a sisena tinent d'alcalde de la Corporació.
- Decret de 7-9-2007 de designació de la regidora MARIA ROSA BALL I PAPIOL com a regidora de Serveis Personals i Salut Pública.
- Decret de 7-9-2007 de nomenament dels regidors Sra. Dolors Arderiu i Sabaté i Sra. Maria Rosa Ball i Papiol com a membres de ple dret de la Junta de Govern Local.
- Decret de 13-9-2007 de delegació en la regidora Sra. Montse Mínguez i Garcia com a representant de l'Ajuntament en l'Assemblea General de l'associació "Red de Ciutades Catedralícias".
- Decret de 26-9-2007 de delegació de funcions de l'Alcaldia en el segon tinent d'alcalde Sr. Josep Presseguer i Gené, per absència de l'alcalde i la primera tinent d'alcalde, durant els dies 1 a 3 d'octubre de 2007.
- Decret de 27-9-2007 de designació de la regidora Sra. Montserrat Mínguez i Garcia com a representant de l'Ajuntament al Ple del Consorci per a la Normalització Lingüística de Catalunya.
- Decret de 28-9-2007 de nomenament del regidor Sr. Josep Barberà i Morrerres com a representant de l'Ajuntament en el Consell General del Consorci de Residus del Segrià.
- Ratificació específica del decret de 3-9-2007 de formalització de declaració dels dies 3 i 4 de setembre de 2007 com a dies de dol oficial a l'Ajuntament amb motiu de la defunció del quart tinent d'alcalde Sr. Candi Villafañe i Àrboles.

### **5.- RATIFICACIÓ DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONCESSIÓ AL SR. CANDI VILLAFANE ÀRBOLES D'UNA MEDALLA DE LA CIUTAT A TÍTOL PÒSTUM**

Per unanimitat s'acorda ratificar el decret d'Alcaldia de 2-10-2007 el qual, en la seva part dispositiva diu:

1. Incoar un expedient contradictori per acreditar circumstancialment els mèrits concurrents en el Sr. Candi Villafañe Àrboles per a la concessió al seu favor d'una Medalla de la Ciutat a títol pòstum.
2. Nomenar a la Sra. Ma. Rosa Ball Papiol, regidora instructora de l'expedient i al Sr. Carles Alsinet Mora, secretari, per tal que procedeixin a la tramitació de l'expedient.



## Ajuntament de Lleida

### **6.- NOMENANT LA REGIDORA SRA. NEUS BROCAL COM A VOCAL DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'OLH EN SUBSTITUCIÓ DEL SR. CANDI VILLAFANE**

Per unanimitat s'acorda:

1r. Designar la regidora S. Sa. Neus Brocal i Mañas, com a membre del Consell d'Administració de l'Oficina Local d'Habitatge de Lleida, en substitució del Sr. Candi Villafañe.

2n. Notificar aquest acord a la regidora designada i als òrgans de govern i la Secretaria de l'Oficina Municipal d'Habitatge de Lleida, als efectes legals oportuns.

### **7.- NOMENANT EL REGIDOR SR. JESUS CASTILLO COM A VOCAL DEL CONSELL RECTOR DE L'IMAC EN SUBSTITUCIÓ DEL SR. CANDI VILLAFANE**

Per unanimitat s'acorda:

1r. Designar al regidor S.Sa. Jesús Castillo i Cervelló, com a membre del Consell Rector de l'organisme autònom Institut Municipal d'Acció Cultural de Lleida, en substitució del Sr. Candi Villafañe.

2n. Notificar aquest acord al regidor designat i als òrgans de govern i la Secretaria de l'Institut Municipal d'Acció Cultural de Lleida, als efectes legals oportuns.

### **8.- NOMENAMENT DE LA REGIDORA SRA. M. ROSA BALL COM A VOCAL DEL CONSELL RECTOR DE L'IMT EN SUBSTITUCIÓ DEL SR. CANDI VILLAFANE**

Per unanimitat s'acorda:

1. Designar la regidora S.Sa. Maria Rosa Ball i Papiol com a membre del Consell Rector de l'organisme autònom Institut Municipal de Treball "Salvador Seguí", en substitució del Sr. Candi Villafañe.

2. Notificar aquest acord a la regidora designada i als òrgans de govern i la Secretaria de l'Institut Municipal de Treball "Salvador Seguí", als efectes legals oportuns.

### **9.- NOMENANT EL SR. GERARD GUIU I RIBÉ COM A MEMBRE DEL CONSELL GENERAL DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, EN SUBSTITUCIÓ DEL SR. CANDI VILLAFANE**

Per unanimitat s'acorda:

1. Designar el Sr. Gerard Guiu i Ribé, com a membre del Consell General del Consorci de Promoció Econòmica de Lleida, dins els consellers designats per l'Ajuntament de Lleida, en substitució del Sr. Candi Villafañe.

2. Notificar aquest acord a la persona designada i als òrgans de govern i la Secretaria del Consorci de Promoció Econòmica de Lleida, als efectes legals oportuns.



## 10.- RENOVACIÓ DELS MEMBRES I PRÒRROGA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA ESPECIAL DE DENOMINACIÓ DE CARRERS

Per unanimitat s'acorda:

1r. Prorrogar el funcionament de la Comissió Informativa especial denominada "Comissió Informativa especial de denominació de carrers", que tindrà la mateixa composició proporcional que la resta de comissions informatives, segons els acords adoptats pel Plenari en la sessió del cartipàs municipal del dia 29 de juny de 2007. Les funcions atribuïdes són les mateixes que fins ara li han estat confiades.

2n. La "Comissió Informativa especial de denominació de carrers" renovarà els seus membres de conformitat amb les propostes presentades per tots els grups municipals i que consten en l'expedient corresponent.

## 11.- DESIGNACIÓ DELS MEMBRES DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'EMPRESA MIXTA CENTRE DE NEGOCIS I CONVENCIONS SA

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

PRIMER.- Proposar a la Junta General de l'empresa mixta "Centre de Negocis i Convencions SA" que, de conformitat amb el previst en els seus estatuts socials (esmentats en la part expositiva de la proposta) procedeixi a la renovació dels membres del Consell d'Administració designats a proposta de l'Ajuntament de Lleida, amb el nomenament dels consellers i conselleres següents:

Sr. Àngel Ros i Domingo	Proposat pel GM del PSC
Sra. Marta Camps i Torrens	Proposada pel GM del PSC
Sra. Montserrat Mínguez i Garcia	Proposada pel GM del PSC
Sra. Teresa Serentill i Brescó	Proposada pel GM del PSC
Sr. Josep Presseguer i Gené	Proposat pel GM del PSC
Sra. Montserrat Parra i Albà	Proposada pel GM del PSC
Sr. Josep Tarragona i Montalvo	Proposat pel GM de CiU
Sr. Francesc Josep Cerdà i Esteve	Proposat pel GM de CiU
Sr. Oscar Guardiola Gómez	Proposat pel GM del PP
Sra. Montserrat Bergés i Saura	Proposada pel GM d'ERC
Sr. Pere Blasco i Balagueró	Proposat pel GM d'ICV-EUiA

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Presidència de la Junta General i a la secretaria de la Junta General i del Consell d'Administració de l'empresa mixta "Centre de Negocis i Convencions SA", als efectes legals i estatutaris previstos.

TERCER.- Autoritzar tant àmpliament com en Dret sigui possible a l'Il·lm. Sr. alcalde per la realització de tots els actes necessaris per l'execució del present acord, incloent l'adopció dels acords i actes complementaris que siguin requerits per la total efectivitat del mateix.



## Ajuntament de Lleida

### **12.- NOMENAMENT DEL REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT EN LA FUNDACIÓ PRIVADA CEEI LLEIDA**

Per unanimitat s'acorda:

1r. Designar la regidora de la Corporació S.Sa. Montserrat Mínguez i Garcia per a formar part, en representació de l'Ajuntament de Lleida, del Patronat de la Fundació Privada "Centre Europeu d'Empreses i Innovació de Lleida, fundació privada -CEEI LLEIDA", en substitució de la Sra. Pilar Castillo i Elies, de conformitat amb allò previst en els seus estatuts fundacionals.

2n. Donar trasllat del present acord a les persones afectades i als òrgans de govern i la Secretaria de la Fundació Privada "Centre Europeu d'Empreses i Innovació de Lleida, fundació privada -CEEI LLEIDA", als efectes oportuns.

### **13.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT AL FUNCIONARI JESUS COIDURAS CHARLES**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud del funcionari Sr. Jesús Coiduras Charles (1232), conserge d'escola del CEIP SANT JORDI, per exercir un segon lloc de treball o activitat de transports de viatgers, a l'empresa AUTOCARS MARTE, amb una dedicació d'1 hora setmanal.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **14.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT AL FUNCIONARI JONATHAN CHINÉ CÓNSUL**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud del funcionari Sr. JONATHAN CHINÉ CÓNSUL (1859), tècnic mitjà informàtica, per exercir un segon lloc de treball com a professor associat a temps parcial (T1-6h), a la Unviersitat de Lleida, amb una jornada laboral de 6 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **15.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA SRA. SÍLVIA MARTÍNEZ FUENTES**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud de la funcionaria Sra. Sílvia Martínez Fuentes (1116), tècnic suport EMD, per exercir un segon lloc de treball o activitat de docència, a l'empresa ACADEMIA STUDIUM, amb una dedicació de 10 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.



## Ajuntament de Lleida

### **16.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA SÍLVIA BITRIÀ AGUILÀ**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud de la funcionària Sra. SÍLVIA BITRIÀ AGUILÀ, tècnica ludoteca, per exercir un segon lloc de treball o activitat de monitora de menjador, a l'empresa AMPA JOC DE LA BOLA, amb una dedicació de 10 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **17.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA SRA. ANNA-FLORENTINA CASTELLS CURIÀ**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud de la funcionària Sra. ANNA FLORENTINA CASTELLS CURIÀ (6607), tècnic en gestió cultural de l'Institut Municipal d'Acció Cultural, per exercir un segon lloc de treball o activitat per impartir classes d'anglès a la gent gran a l'IME, amb una dedicació de 2 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **18.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA ELISENDA TORRELLES DUAIGÜES**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud de la funcionària Sra. ELISENDA TORRELLES DUAIGÜES (1423), cap de l'Oficina d'Obres Municipals de l'Ajuntament de Lleida, per exercir un segon lloc de treball o activitat de professora de l'Escola de Sobrestants d'Obres Públiques de Tàrraga, depenent del Departament d'Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, amb una dedicació de 3 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **19.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT AL FUNCIONARI JOSEP M. LLOP TORNÉ**

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del cap del Servei de Recursos Humans:

Aprovar la sol.licitud del funcionari Sr. JOSEP MARIA LLOP I TORNÉ (4350), cap de Servei d'Urbanisme, per exercir un segon lloc de treball com a professor associat a temps parcial (T1-3h), a la Universitat de Lleida, amb una jornada laboral de 6 hores setmanals.

En el supòsit que hagi una modificació en la seva activitat ja sigui en el temps de durada o en el contingut, s'haurà de comunicar al Servei de Recursos Humans.

### **20.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2008**

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 27 de juliol de 2007, adoptà entre d'altres l'acord d'aprovar



## Ajuntament de Lleida

inicialment l'expedient d'Ordenances fiscals per a l'any 2008 i exposat al públic, previ anunci inserit al Butlletí Oficial de la Província núm. 115 de 11 d'agost de 2007 i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per un termini de 30 dies hàbils, es va presentar la reclamació següent:

- L'Associació de Promotors Constructors d'edificis de Lleida i comarques

Vist el Dictamen de la Comissió d'Economia Promoció Econòmica i Cooperació Territorial, amb 16 vots a favor del PSC, ERC i ICV-EUiA i 9 en contra de CiU i PP, s'acorda:

1r. Pel que fa a la reclamació presentada per l'Associació de Promotors Constructors d'edificis de Lleida i comarques, estimar la primera sol·licitud referent a l'Ordenança Fiscal 2.4 d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental i per tant es procedeix a la rectificació dels errors materials del quadre de tarifes atès que l'increment per aquesta ordenança fiscal havia de ser l'increment genèric del 2,7% i desestimar la resta de sol·licituds formulades.

2n. Vista la proposta de l'Equip de Govern relativa a les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, s'acorda aprovar les mateixes amb les modificacions que es concreten a continuació:

1. Ord. Fiscal 2.4: es corregeix el càlcul de les tarifes actualitzades al 2,7%

2. Ord. Fiscal: 2.15: es corregeix l'article 4 on posa "152 minuts" per "150 minuts"

3. Ord fiscal 1.1: afegit:

a. Art 5, punt 4 queda de la següent forma:

"Aquesta bonificació serà prevalent i incompatible amb qualsevol altra que beneficiï als mateixos immobles excepte que les altres bonificacions a aplicar comencin al 2008"

4. Ord fiscal 3.1: es reordenen les tarifes de la secció 1ª i 2ª:

Secció 1a. Taules i cadires, carpes, veles i parasols

Epígraf 1r. Taules i cadires

1.1.- Les tarifes exigibles en conceptes de taxa per ocupació de la via pública amb taules i cadires són les següents:

Per temporada (15 de març fins al 31 d'octubre) i per cada vetllador, és a dir una taula i quatre cadires:

Categoria carrer	Euros
1a i 2a	91,02
3a i 4a	59,88
5a i 6a	44,76

Per any natural i per cada vetllador, és a dir una taula i quatre cadires:

Categoria carrer	Euros
1a i 2a	175,90
3a i 4a	115,80
5a i 6a	86,60

En aquells supòsits d'ocupació provisional de la via pública per motius conjunturals (festes majors, inauguracions, etc...), les tarifes seran per mòdul (una taula i quatre cadires) i dia les següents:

Categoria carrer	Euros
------------------	-------





## Ajuntament de Lleida

1a i 2a	0,93
3a i 4a	0,79
5a i 6a	0,68

Epígraf 2n. Carpes, veles i parasols

2.1 Les tarifes exigibles en conceptes de taxa per ocupació de la via pública amb carpes i veles són les següents:

Carpes obertes, veles i parasols: element que cobreix els vetlladors, el qual no es pot tancar totalment, incloent els tendals i els parasols ancorats al paviment.

- per temporada (15 de març fins al 31 d'octubre) i per cada 10 m2 de superfície o fracció

Categoria carrer	Euros
1a i 2a	111,65
3a i 4a	74,34
5a i 6a	55,83

- per any natural i per cada 10 m2 de superfície o fracció

Categoria carrer	Euros
1a i 2a	215,90
3a i 4a	143,90
5a i 6a	107,90

Carpes tancades: element que cobreix els vetlladors, els laterals del qual es poden tancar totalment.

- per temporada (15 de març fins al 31 d'octubre) i per cada 10 m2 de superfície o fracció

Categoria carrer	Euros
1a i 2a	167,48
3a i 4a	111,65
5a i 6a	83,71

- per any natural i fins a 10 m2 de superfície total, per cada metre quadrat o fracció i any

Categoria carrer	Euros
1a	248,10
2a	236,70
3a	220,90
4a	180,10
5a	150,90
La resta	144,60

- amb superfície superior a 10 m2.

Els primers 10 m2. s'han de liquidar d'acord amb el quadre anterior. La resta de superfícies han de pagar per m<sup>2</sup> o fracció en carrers de qualsevol categoria: 66,10 euros.

Secció 2a. Quioscos i quioscos de premsa

Epígraf 1r. Quioscos



## Ajuntament de Lleida

S'entén per quiosc l'estructura fixa amb plataforma opcional i tancaments amb materials rígids. Les tarifes exigibles en conceptes de taxa per ocupació de la via pública amb quioscos o altres instal·lacions anàlogues de caràcter fix són les següents

Quioscos de fins a 10 m2 de superfície total, per cada metre quadrat o fracció i any

Categoria carrer	Euros
1a	297,70
2a	284,10
3a	265,10
4a	216,20
5a	181,00
La resta	173,50

Quioscos de superfície superior a 10 m2.

Els primers 10 m2. s'han de liquidar d'acord amb el quadre anterior. La resta de superfícies han de pagar per m<sup>2</sup> o fracció en carrers de qualsevol categoria: 79,40 euros.

### Epígraf 2n. Quioscos de premsa

Les tarifes exigibles en conceptes de taxa per ocupació de la via pública amb quioscos de premsa són les següents:

Quioscos de premsa de fins a 10 m2 de superfície total, per cada metre quadrat o fracció i any

Categoria carrer	Euros
1a	198,50
2a	189,40
3a	176,70
4a	144,10
5a	120,70
La resta	115,70

Quioscos de premsa de superfície superior a 10 m2

Els primers 10 m2. s'han de liquidar d'acord amb el quadre anterior. La resta de superfícies han de pagar per m<sup>2</sup> o fracció en carrers de qualsevol categoria: 52,90 euros.

Traspàs. La quota és l'equivalent a la taxa anual que cal pagar pel quiosc que és objecte del traspàs multiplicada pel coeficient 2.

En el supòsit que el traspàs fos entre pares i fills o entre cònjuges, s'ha d'aplicar una bonificació del 50% sobre la tarifa general.

La taxa per traspàs de quiosc recau sobre l'usuari o concessionari de la parada, però l'ha de pagar el comprador del quiosc traspasat.

3r. Aprovar definitivament les Ordenances Fiscals que es concreten a continuació de núm. 0.1, 0.2, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 i 5.1 i els Preus Públics, 4.1 i 4.2.

4rt. Seguir els tràmits reglamentaris.



## Ajuntament de Lleida

### **21.- DONANT COMPTE DELS ESTATS D'EXECUCIÓ DELS PRESSUPOSTOS DE L'AJUNTAMENT, OAAA I EMPRESES A 30-6-2007**

La Corporació resta assabentada de l'estat d'execució dels pressupostos i del moviment de la Tresoreria de l'Ajuntament, Organismes Autònoms i Empreses Municipals a 30/06/2007, en compliment d'allò disposat a l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i article 83 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal.

### **22.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA AL CONVENI AMB DIVERSES ENTITATS PER LA IMPLANTACIÓ DEL SERVEI DE PAGAMENT TELEMÀTIC EN L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA LOCAL**

Vista la proposta del gerent de Recursos Econòmics i Concessions, per unanimitat s'acorda:

L'adhesió de l'Ajuntament de Lleida al conveni de col·laboració entre la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, l'Associació Espanyola de la Banca, la Confederació Espanyola de Caixes d'Estalvi, la Unió Nacional de Cooperatives de Crèdit i l'Entitat pública empresarial Red.es per la difusió i implantació del servei de pagament telemàtic a l'Administració Pública Local, essent d'aplicació l'annex modalitat web.

### **23.- APROVACIÓ TARIFES ESTACIÓ DE AUTOBUSES DE LLEIDA SA, ANY 2008**

Vista la proposta de la presidenta de la Comissió d'Economia, Promoció Econòmica i Cooperació Territorial, per unanimitat s'acorda:

Aprovar les tarifes a aplicar a la prestació del servei d'estació d'autobusos per la concessionària ESTACION DE AUTOBUSES DE LLEIDA SA, d'acord amb les següents quanties:

Recorregut en km	Tarifa arrodonida euros
De 0 a 5	0,07
De 6 a 10	0,19
De 11 a 20	0,22
De 21 a 50	0,27
Més de 50	0,27
Guixetes	13,23

### **24.- APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS PEL CONCURS PÚBLIC PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA RICARD VIÑE, EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES I CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN APARCAMENT SUBTERRANI**

Vista la proposta de la presidenta de la Comissió d'Economia, Promoció Econòmica i Cooperació Territorial, amb 14 vots a favor del PSC, 8 en contra de CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 abstencions del PP, s'acorda:

1r. Aprovar el plec de condicions jurídiques, econòmiques i tècniques que han de regir en el concurs públic per la redacció del projecte d'ordenacio, reurbanització, execució del projecte d'obres i



## Ajuntament de Lleida

concessió administrativa sobre el domini públic per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça Ricard Viñes de Lleida.

2n. Iniciar simultàniament el procés licitatori per la redacció del projecte d'ordenació, reurbanització, execució del projecte d'obres i concessió administrativa sobre el domini públic per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça Ricard Viñes, mitjançant el sistema de concurs, pel procediment obert i amb sistema de tramitació ordinària, de conformitat amb el previst en els articles 85 i 220 concordants del R.D. Leg. 2/2000, que aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i l'article 218 i concordants del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

### **25.- CONTRACTACIÓ D'ARRENDAMENT DEL CAMIÓ AMB GRUA PORTACONTENIDORS PER JARDINERIA MITJANÇANT EL SISTEMA DE RENTING**

Vista la proposta de la cap del Negociat de Contractació, per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar el Plec de clàusules particulars i tècniques que han de regir el concurs per procediment obert per a la contractació de l'arrendament d'un camió grua-portacontenidors per Jardineria, mitjançant el sistema de renting, per un import màxim de 146.160,00 euros IVA inclòs, una durada de 60 mesos i termini de lliurament serà el mes de maig de 2008.

2n. Iniciar procediment licitatori mitjançant concurs obert de conformitat amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

3r. Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2008, d'acord amb allò establert a l'art. 69,4 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

4t. Delegar de forma expressa a la Junta de Govern Local i a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, resolucions d'al.legacions als Plecs, formalització del contracte i altres.

### **26.- EXPEDIENT DE COMPTE GENERAL 2006**

Vist el Compte General que es rendeix integrat pels Comptes següents:

#### A) COMPTE DE L'AJUNTAMENT.

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

##### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 286.484.335,74 EUR.

##### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un estalvi de 34.206.074,93 EUR.

##### 3) Estat de liquidació del Pressupost



## Ajuntament de Lleida

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 19.276.475,58  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . 11.541.491,62

#### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 4.053.331,50 EUR.

### B) COMPTE DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE TREBALL "SALVADOR SEGUI"

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

#### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 2.310.421,80 EUR.

#### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un estalvi de 20.264,65 EUR.

#### 3) Estat de liquidació del Pressupost

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 152.450,42  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . 232.031,30

#### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 181.877,71 EUR.

### C) COMPTE D'ACCÉS INSTITUT MUNICIPAL D'INFORMATICA

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

#### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 2.251.324,56 EUR.

#### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un desestalvi de 104.138,76 EUR.

#### 3) Estat de liquidació del Pressupost



## Ajuntament de Lleida

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. -74.336,91  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . -2.944,27

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 241,80 EUR.

## D) COMPTE DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS I CONSUM DE LLEIDA.

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 5.290.737,81 EUR.

### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un estalvi de 111.381,31 EUR.

### 3) Estat de liquidació del Pressupost

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 169.146,67  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . 130.064,36

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 70.802,29 EUR.

## E) COMPTE DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE LLEIDA.

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 3.846.107,96 EUR.

### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un desestalvi de 605.787,56 EUR.



## Ajuntament de Lleida

### 3) Estat de liquidació del Pressupost

I- Liquidació del pressupost de despeses

II- Liquidació del pressupost d'ingressos

III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. -953.869,64

-Resultat pressupostari ajustat. . . . 13.118,54

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost , i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 15.592,65 EUR.

## F) COMPTE DEL INSTITUT MUNICIPAL D'ACCIO CULTURAL

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 2.037.204,31 EUR.

### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un desestalvi de 344.290,58 EUR.

### 3) Estat de liquidació del Pressupost

I- Liquidació del pressupost de despeses

II- Liquidació del pressupost d'ingressos

III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 191.359,26

-Resultat pressupostari ajustat. . . . 191.359,26

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 181.446,40 EUR.

## G) COMPTE DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'ACCIO ESPORTIVA.

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 508.276,17 EUR.

### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un desestalvi de 41.383,32 EUR.



## Ajuntament de Lleida

### 3) Estat de liquidació del Pressupost

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 8,08  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . 8,08

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 5.724,01 EUR.

## H) COMPTES DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE EDUCACIÓ.

Els Comptes anuals que l'integren són els següents:

### 1) Balanç

El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 1.541.546,55 EUR.

### 2) Compte de Resultat Econòmic Patrimonial

Del Compte de Resultat de l'exercici resulta un desestalvi de 1.060.859,60 EUR.

### 3) Estat de liquidació del Pressupost

- I- Liquidació del pressupost de despeses
- II- Liquidació del pressupost d'ingressos
- III-Resultat pressupostari

-Resultat pressupostari de l'exercici. 224.347,71  
 -Resultat pressupostari ajustat. . . . 224.347,71

### 4) Memòria

La memòria completa, amplia i comenta la informació continguda en el Balanç, el Compte de resultat econòmic patrimonial i l'estat de liquidació del Pressupost, i inclou entre d'altres documents el Romanent de Tresoreria del qual es despren un Romanent de Tresoreria per a despeses generals de 77.857,73 EUR.

## I)COMPTES ANUALS DE L'EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS COMUNITARIS.

Els documents que l'integren són els següents:

1)El balanç de situació a 31-12-06, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 386.152,84 EUR.

2)El Compte de Pèrdues i Guanyos a 31-12-06, del qual es despren un resultat de l'exercici(pèrdues) de 47.697,02 EUR.

Aplicació: Aquestes pèrdues es sumaran a resultats negatius d'exercicis anteriors.

3)La memòria anual que inclou el quadre de finançament anual.

4)L'informe de gestió.





## Ajuntament de Lleida

### J) COMPTES ANUALS DE L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME, SL

Els documents que l'integren són els següents:

- 1) El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 51.821.100,77 EUR.
- 2) El Compte de Pèrdues i Guanys a 31-12-2006, del qual es desprèn un resultat de l'exercici (beneficis) de 6.918.720,78 EUR. Distribució de resultats: 5.500.000 EUR a distribució de beneficis i 1.418.720,78 EUR a reserves voluntàries.
- 3) La Memòria anual que inclou el Quadre de Finançament Anual.
- 4) L'Informe de Gestió
- 5) L'informe d'auditoria.

Aquest expedient inclou com a documentació complementària a què fa referència la Regla 101 de la Instrucció del model normal de Comptabilitat local, els COMPTES ANUALS DE LA LLOTJA AGROPECUÀRIA MERCOLLEIDA SA integrats pels documents següents:

- 1) El balanç de situació a 31-12-2006, en el seu Actiu i Passiu importa la mateixa quantitat de 3.795.584,63 EUR.
- 2) El Compte de Pèrdues i Guanys a 31-12-2006, del qual es desprèn un resultat de l'exercici (pèrdues) de 146.967,99 EUR. Distribució de resultats a RESULTATS NEGATIUS.
- 3) La Memòria anual, inclou entre d'altres extrems el Quadre de Finançament Anual.
- 4) L'Informe de Gestió.

L'Ajuntament Ple trobant l'esmentat Compte General conforme, sense defectes que reparar i havent-se informat favorablement per la Comissió d'Economia, Promoció Econòmica i Cooperació Territorial, en funció de Comissió Especial de Comptes, i exposat al públic sense que s'hagi formulat cap reclamació, reparament ni observació, una vegada examinat amb 16 vots a favor del PSC, ERC i ICV-EUiA i 9 en contra de CiU i PP, s'acorda:

Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici econòmic de 2006.

### **27.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER L'ADJUDICACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUT A DOMICILI**

Vista la proposta de la cap del Negociat de Contractació, per unanimitat s'acorda:

- 1r. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el concurs, per procediment obert, per a l'adjudicació de la prestació del Servei d'AJUT a domicili.
- 2n. Iniciar el procediment licitatori, mitjançant concurs pel procediment obert, de conformitat amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 2/2000 de 16 de juny.
- 3r. Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2008, d'acord amb allò establert a l'art. 69.4 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



## Ajuntament de Lleida

4t. Delegar de forma expressa a la Junta de Govern Local o a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, resolucions d'allegacions als Plecs, formalització del contracte i altres.

### **28.- CREACIÓ DEL PREMI CANDI VILLAFÀÑE A PROJECTES DE PROMOCIÓ DE LA IGUALTAT D'OPORTUNITATS**

La igualtat d'oportunitats de tots els ciutadans i ciutadanes és un dels factors claus en un estat del benestar per consolidar una societat cohesionada, en la que les diferències o les limitacions individuals no comportin desigualtats en els drets de les persones i/o els col·lectius.

Els poders públics tenen la responsabilitat d'impulsar polítiques de promoció d'aquesta igualtat. La societat civil, les entitats d'iniciativa social, el món de l'educació, entre altres, han de ser copartípeps d'aquesta responsabilitat.

Candi Villafañe, recentment desaparegut, tan a nivell personal, com des de la seva responsabilitat com a Regidor de Serveis Personals i Salut Pública de l'Ajuntament de Lleida, creia fermament que la igualtat d'oportunitats era la única via per a fer que les diferències i les limitacions es transformessin en possibilitats. Aquesta ha estat la premissa que ha inspirat sempre els projectes que, sota la seva direcció, la Regidoria de Serveis Personals i Salut Pública ha posat en marxa.

El Premi Candi Villafañe a Projectes de Promoció de la Igualtat d'Oportunitats pretén reconèixer les entitats d'iniciativa social, les administracions locals i els centres educatius que desenvolupen projectes que tenen com a finalitat prioritària la igualtat d'oportunitats. Vol ser també un incentiu per a que s'incorporin aquestes actuacions en la planificació d'entitats, administracions locals i centres educatius. Per últim, però no menys important, aquest premi vol retre homenatge a Candi Villafañe. Vol ser un reconeixement a la seva tasca com a Regidor de l'Ajuntament de Lleida, a la seva sensibilitat envers les desigualtats, a la seva dedicació a les persones i col·lectius que tenen qualsevol tipus de diferència i/o limitació, en definitiva, al seu compromís amb la millora de la qualitat de vida de tots els lleidatans i les lleidatanes.

El premi, d'àmbit estatal i caràcter bianual, tindrà una dotació inicial de 9.000 euros i prioritzarà aquells projectes de caràcter innovador que impulsin, entre altres aspectes, el treball en xarxa i l'accessibilitat per a tothom.

Les bases de la convocatòria seran les que determinaran les característiques que hauran de reunir els projectes que optin al premi, així com els requisits dels participants, les condicions per a participar i la composició del jurat.

Vistes les argumentacions anteriors i vista la proposta del gerent del Servei d'Atenció a les Persones, per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar la creació del Premi Candi Villafañe a projectes de promoció de la igualtat d'oportunitats, de caràcter bianual i amb una dotació de 9.000 euros per a la Primera convocatòria (2008).

2n. Delegar en la Junta de Govern Local l'aprovació de les bases i la convocatòria del concurs



## Ajuntament de Lleida

### **29.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI QUE REGULA LA CREACIÓ I MANTENIMENT DE L'OFICINA MUNICIPAL D'ESCOLARITZACIÓ**

Amb data 15 de juny es va signar el conveni entre l'Ajuntament de Lleida i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la creació i manteniment de l'Oficina Municipal d'Escolarització.

La vigència del conveni és de caràcter indefinit i per atendre les despeses derivades del mateix, el Departament d'Educació, aportarà una quantitat que s'establirà per resolució anual, corresponent 30.000,00 euros pel curs 2007/2008.

Vista la proposta del president de la Comissió de Polítiques de Cohesió Social i Serveis a les Persones, per unanimitat s'acorda:

Ratificar el conveni signat entre l'Ajuntament de Lleida i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la creació i manteniment de l'Oficina Municipal d'Escolarització.

### **30.- RATIFICACIÓ BASES PER A LA CONVOCATÒRIA DE BONIFICACIONS SOBRE LA TAXA DE QUOTA ESCOLAR DE LES EEBB PÚBLIQUES DE TITULARITAT MUNICIPAL**

Per resolució de la Presidència de l'IME, es van aprovar, amb data 29 de maig de 2007, les Bases per a la convocatòria de bonificacions sobre la taxa de quota escolar de les escoles bressol públiques de titularitat municipal, de la qual cosa s'informà al Consell Rector de l'IME de data 17 de setembre de 2007 i es proposà al Ple de la Corporació la ratificació de les esmentades bases.

Vista la proposta del president de la Comissió Informativa de Polítiques de Cohesió Social i Serveis a les persones, per unanimitat s'acorda:

Ratificar les Bases per la convocatòria de bonificacions sobre la taxa de quota escolar de les escoles bressol públiques de titularitat municipal.

### **31.- APROVAR LES BASES DE LA CONVOCATÒRIA 2008 PER ATORGAR UNA BECA DE COL-LABORACIÓ A L'ÀREA DE COOPERACIÓ INTERNACIONAL**

Vista la proposta de la tècnica de Cooperació Internacional, per unanimitat s'acorda:

Aprovar les Bases de la convocatòria per atorgar una beca de col·laboració a l'Àrea de Cooperació Internacional de la Regidoria de Drets Civils, Cooperació i Immigració. El cost d'aquesta Beca s'assumeix des del pressupost de la Regidoria de Drets Civils, Cooperació i Immigració de l'Ajuntament de Lleida per a l'any 2008 dins la partida 05/460/227,09 amb un cost de 10.000 euros.

### **32.- APROVACIÓ DE L'ACORD DE CONVENI COL-LECTIU DE L'IMAE PER ARRIBAR A L'ADHESIÓ DEL PERSONAL AL CONVENI COL-LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA**

Vista la proposta del regidor d'Esports, per unanimitat s'acorda:



## Ajuntament de Lleida

Aprovar l'acord establert en la Comissió negociadora en relació al procés d'adhesió del personal de l'IMAE al conveni col·lectiu del personal laboral del 'ajuntament de Lleida i que es concreta en els següents punts:

1. Aplicació íntegra del conveni de l'Ajuntament pel que fa a tots els seus aspectes menys el de catalogació de llocs de treball que tindrà lloc a partir de la signatura d'aquest acord.
2. Aplicació econòmica de la catalogació, realitzada en tots els seus conceptes, a partir del setembre de 2007, conforme conveni de l'Ajuntament.
3. Pagament, amb caràcter retroactiu, del resultat econòmic de la catalogació de llocs de treball des del mes d'abril fins l'agost (ambdós inclosos) de les diferències retributives durant el 1r trimestre de 2008.
4. Estudi de compensació del 1r trimestre, en funció de la disponibilitat pressupostària de l'IMAE.

### **33.- DESESTIMAR RECURS INTERPOSAT PER MERCANTIL CONSTRUCCIONS I PROMOCIONS PONENT SEGLE XXI SL RELATIU A LA FINCA H-11 SITUADA AL SUR-5 I APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CONDICIONS PER A L'ALIENACIÓ DE L'ESMENTADA FINCA; INICI DE LA LICITACIÓ**

Vista la proposta del responsable de Patrimoni, amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC-EV i ICV-EUiA i 6 abstencions de CiU, s'acorda:

1.- Desestimar el Recurs de Reposició, interposat, en data 14 de setembre de 2007, per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS I PROMOCIONS PONENT SEGLE XXI, SL en contra de l'acord plenari núm. 37 de data 27 de juliol de 2007, el qual va deixar sense efecte l'adjudicació, a l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS I PROMOCIONS PONENT SEGLE XXI, SL, d'una finca municipal, situada a l'àmbit del Pla Parcial SUR 5, anomenada parcel·la H-11, inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Volum 2476, Llibre 394, Foli 208, Finca núm. 22.742, referència cadastral núm. 2487701. Incautar la fiança provisional que va constituir, a la Tresoreria municipal, l'esmentada entitat per un import de 110.842.- euros.

Desestimar la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de l'acord perquè la recurrent no ha acreditat que l'acte administratiu li produeixi perjudicis d'impossible o difícil reparació, d'acord amb allò que estableix l'article 111.2 a) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions públiques i procediment administratiu comú.

2.- Aprovar inicialment el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives que han de regir en l'alienació de la finca municipal que s'esmenta en l'epígraf anterior. L'alienació es durà a terme mitjançant concurs, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària. La finca té la descripció i característiques següents:

"Urbana, solar situat a Lleida al carrer núm. 4, parcel·la núm. H-11, situada a Lleida, dintre de l'àmbit del Pla Parcial SUR 5, Copa d'Or; amb una superfície de 3.229,84 m2. Confronta: al Front, Nord, carrer de situació en línia de 89,28 metres; al Fons, Sud, amb parcel·la H-23 de Joaquín Prat Masanés; Dreta entrant, Oest, amb carrer núm. 7, en línia de 40,42 metres; i, Esquerra, Est, parcel·la H-12 de Jorge Capdevila i Promajor."

Característiques de la parcel·la:



## Ajuntament de Lleida

La parcel·la té una superfície total de 3.229,84 m<sup>2</sup> i un sostre edificable de 5.347,98 m<sup>2</sup>, distribuït en planta baixa, més 5 plantes altes amb 891,33 m<sup>2</sup>/st cadascuna, i es destinarà a la construcció d'habitatges en règim de preu lliure i als usos permesos en el planejament del sector. S'hi poden construir un màxim de 42 habitatges.

Inscripció: Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Volum 2476, Llibre 394, Foli 208, Finca núm. 22.742.

Referència cadastral: 2487701

Càrregues: Lliure de càrregues gravàmens i ocupants.

Càrregues urbanístiques: Les despeses d'urbanització imputables a aquesta parcel·la, segons el compte de liquidació provisional, pugen la quantitat de 344.073,24.- euros i pel que fa al compte de la liquidació definitiva, està afectada quant a un 1,4140 %. Igualment, s'entendran com a càrregues urbanístiques, que haurà d'assumir l'adjudicatari de la finca, els interessos de demora meritats per les quotes i derrames pendents per les obres de la urbanització, actualment en curs.

Tipus de licitació: 4.742.700.- euros, més un 16% d'IVA equivalent a 758.832.- euros.

3.- Sotmetre el Plec de condicions a informació pública per un termini de 20 dies, període durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

4.- Aprovar la convocatòria de la licitació per a l'alienació, mitjançant concurs, pel procediment obert i el sistema de tramitació ordinària de la finca esmentada en el punt primer d'aquest acord.

5.- Considerar aprovat definitivament el Plec de condicions en el supòsit que no hi hagi al·legacions ni reclamacions.

6.- Delegar en l'Il·lm. Sr. Alcalde o, si s'escau, a la Junta de Govern Local, per a resoldre les al·legacions i reclamacions que es puguin formular al Plec, així com per a desenvolupar la resta del procés licitatori, llevat de l'adjudicació de la finca que correspondrà a l'Ajuntament Ple. Igualment, facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde, amb poders tan amplis com calguin, per a l'execució d'aquest acord i per a l'atorgament de l'escriptura pública d'adjudicació de la finca.

### **34.- RATIFICACIÓ CONVENI AMB ANTONIO J. GARCIA BRUFAU RELATIU AL PROCEDIMENT D'OCCUPACIÓ DIRECTA DE LES FINQUES SITUADES A LA UA NÚM. 23 AFECTADES A SISTEMA GENERAL (VIALITAT)**

Vista la proposta del responsable de Patrimoni, amb 16 vots a favor del PSC, ERC i ICV-EUiA i 9 abstencions de CiU i PP, s'acorda:

1. Ratificar el Conveni de mutu acord subscrit, en data 7 d'agost de 2007, per l'Ajuntament de Lleida i el Sr. Antonio Jorge Garcia Brufau, relatiu a l'import de les indemnitzacions i a la forma de satisfer-les, derivades del procediment d'ocupació directa de diverses finques, propietat de l'esmentat senyor, afectades a Sistema General (vialitat: futura avinguda de Pinyana), situades a l'àmbit de la U.A. 23.

2. Modificar l'acord plenari núm. 32, de 4 d'octubre de 2006, en la mesura que s'oposi a les previsions del Conveni de mutu acord esmentat en l'epígraf anterior; especialment, en el què fa referència a la valoració de la indemnització per l'afecció parcial de l'activitat empresarial que el Sr. Garcia Brufau du a terme en l'immoble, situat a la UA 23, Av. Alcalde Porqueres, 104, afectat pel procediment d'ocupació directa.



## Ajuntament de Lleida

3. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde, amb poders tan amplis com calguin, per desenvolupar les previsions del Conveni de mutu acord, així com per atorgar els documents que se'n derivin.

### **35.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CONDICIONS PER LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'UN EQUIPAMENT MUNICIPAL SITUAT A L'ÀMBIT DEL PLA PARCIAL 5 SUR-5 ENTRE L'AV. ALBARÉS I ELS CARRERS CAL BERNET I ENGINYER ANTONI LLOVET**

Vista la proposta del responsable de Patrimoni, amb 19 vots a favor del PSC, PP, ERC i ICV-EUiA i 6 abstencions de CiU, s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Plec de condicions jurídiques i econòmico-administratives que ha de regir l'adjudicació, pel procediment negociat, a l'entitat religiosa ESGLÉSIA EVANGÈLICA PENTECOSTAL DE LLEIDA, de la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic, relativa a un terreny municipal, qualificat de Sistema d'Equipaments (Clau EC), de 2.420 m<sup>2</sup>, situat a l'àmbit del Pla Parcial SUR 5, entre l'Av. d'Albarés i els carrers Cal Bernet i Enginyer Antoni Llobet, per tal de destinar-lo a la construcció d'una edificació destinada al culte que l'esmentada entitat construirà en aquell indret.

Aquest terreny correspon a una porció de la parcel·la cadastral 2983401 CG0028D i és segregada de la finca registral núm. 22.755, Volum 2.479, Llibre 395, Foli 22.

2.- Sotmetre el Plec de condicions a exposició pública per un termini de 30 dies, període durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions; en el supòsit que no n'hi hagi, el Plec es considerarà aprovat definitivament.

3.- Un cop transcorregut el període d'informació pública esmentat anteriorment, i sempre que no hi hagi hagut reclamacions ni al·legacions, invitar formalment a l'entitat religiosa ESGLÉSIA EVANGÈLICA PENTECOSTAL DE LLEIDA perquè presenti, en el termini màxim de 20 dies, la sol·licitud de concessió del domini públic, juntament amb la resta de documentació prevista en l'article 3 del Plec de condicions.

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde amb els poders necessaris per a l'execució d'aquest acord.

### **36.- CESSIÓ GRATUÏTA AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT D'UN SOLAR, SITUAT A L'AV. ONZE DE SETEMBRE, 16, PER TAL DE DESTINAR-LO A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE DE SALUT**

Vista la proposta del responsable de Patrimoni, per unanimitat s'acorda:

1.- Cedir gratuïtament, a favor del Servei Català de la Salut, el domini d'una finca municipal, situada a l'Av. Onze de Setembre, 16, per tal de destinar-la a la construcció d'un Centre de Salut. Aquesta finca figura inscrita en l'Inventari de Béns del Municipi com a bé patrimonial i que es descriu registralment com segueix:

"Parcel·la G. Urbana. Parcel·la situada a Lleida, a l'avinguda Onze de setembre, s/n, de superfície, després d'una segregació practicada, de 3.156 m<sup>2</sup>, destinada al Sistema d'Equipaments. Confina: Front, Sud, carrer de situació; al Fons, Nord, c/ Garraf; dreta, entrant, Est, parcel·la B de BASTIR, SA, c/ Germans Recasens i parcel·la A de BASTIR, SA, i, Esquerra, Oest, parcel·les C, D, E i F, de BASTIR, SA i Srs. Piqué-Ferré. Actualment, confronta Front, Sud, Av. Onze de Setembre; al Fons, Sud, amb finca cedida a l'Associació AREMI; a la Dreia, Est, amb Comunitats de Propietaris núms. 1 i



## Ajuntament de Lleida

3 del Carrer Valls d'Andorra, mitjançant Passatge anomenat El Noi del Sucre; i a l'Esquerra, Oest, amb Comunitats de Propietaris núms. 2 i 4 de l'Av. de Marimunt."

Inscripció : Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, Volum 2.348, Llibre 1.501, Foli 148, Finca núm. 87.018.

Referència cadastral: 1812608 CG0111B.

2.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a Centre de Salut mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat.

A tal efecte si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens Locals.

3.- La construcció del Centre de Salut a què fa referència aquest Acord podrà ser duta a terme pel propi Servei Català de la Salut o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic.

El terreny és apte per al seu destí com a Centre de Salut i comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potencia suficient per l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament del Centre, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia - en el supòsit de ser necessari -, i el vial que dona davant del solar tindrà pavimentada la calçada i tindrà encintades les voreres, i correspondrà a l'Ajuntament cedent l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest.

Tots els impostos i taxes derivats de la construcció, instal·lació i obres del Centre de Salut gaudiran de les exempcions i bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les Ordenances Fiscals Municipals.

4.- L'eficàcia d'aquest acord resta condicionada a què en el termini de 30 dies en què l'expedient romandrà a informació pública no hi hagi reclamacions ni al·legacions.

5.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

### **37.- APROVANT NOMENAMENT DELS MEMBRES DEL COMITÉ D'AVUACIÓ I SEGUIMENT DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL PER AL BARRI DE LA MARIOLA**

Vista la proposta de la tinent d'alcalde Sra. Marta Camps i Torrens, per unanimitat s'acorda:

DESIGNAR els membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Projecte d'Intervenció integral per al barri de La Mariola, que seran els següents:

Com a representants de l'Ajuntament:

- Sra. Marta Camps i Torrens - Regidora d'Urbanisme i Habitatge.
- Sr. Sara Mestres i Llussà - Regidora de la Paeria al barri.
- Sra. Teresa Serentill i Brescó - Gerenta d'Urbanisme i Territori.
- Sr. Carles Alsinet i Mora - Gerent de Serveis a les persones.
- Un/a representant de l'Empresa Municipal d'Urbanisme.



## Ajuntament de Lleida

Com a representants de les Entitats Veïnals:

- Un membre de l'AAVV Joan Carles.
- Un membre de l'AAVV La Mariola.

Com a representants de les Associacions Ciutadanes:

- Un membre de la Llar de Jubilats Blocs Joan Carles-La Mercè.
- Un membre de la Llar de Jubilats La Mariola.

Com a representants dels Agents Econòmics i Socials:

- Un membre del Centre d'Iniciatives Juvenils contra l'Atur (CIJCA).
- Una representant del comerç del Barri, Sra. Seuma (Farmàcia Seuma).

### **38.- APROVANT NOMENAMENT DELS MEMBRES DEL COMITÉ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL PER AL BARRI DEL CENTRE HISTÒRIC**

Vista la proposta de la tinent d'alcalde Sra. Marta Camps i Torrens, per unanimitat s'acorda:

DESIGNAR els membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Projecte d'Intervenció integral per al barri del Centre Històric, que seran els següents:

Com a representants de l'Ajuntament:

- Sra. Marta Camps i Torrens - Regidora d'Urbanisme i Habitatge.
- Sr. Josep Presseguer i Gené - Regidor de la Paeria al barri.
- Sra. Teresa Serentill i Brescó - Gerenta d'Urbanisme i Territori.
- Sr. Carles Alsinet i Mora - Gerent de Serveis a les persones
- Un/a representant de l'Empresa Municipal d'Urbanisme.

Com a representants de les Entitats i Associacions Veïnals:

- Un/a representant de l'Associació de Veïns de Jaume 1r el Conqueridor.
- Un/a representant de l'Associació de Veïns i Comerciants del Centre Històric.
- Un/a representant de l'Associació de Veïns i Amics de la Plaça Ereta.
- Un/a representant de la Llar de Jubilats de l'Ereta.
- Un/a representant de PROSEC.
- Un/a representant de Caritas.

### **39.- APROVACIÓ PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'ORDENACIÓ I ARRANJAMENT DE L'ENTORN DE LA SEU VELLA FASE III**

Vista la proposta del cap de Secció de Contractació, per unanimitat s'acorda:

1r.- Aprovar inicialment el PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'ORDENACIÓ I ARRANJAMENT DE L'ENTORN DE LA SEU VELLA, FASE III, per un pressupost de 499.999,87 euros, derivat del conveni entre La Paeria i l'ICS, en aplicació de l'1% cultural.

2n.- Obrir un període d'informació pública de 30 dies per que es pugui examinar i formular les al·legacions pertinents. En cas que no se'n presentin considerar-lo aprovat definitivament

3r.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars.





## Ajuntament de Lleida

4t.- Autoritzar la despesa per un import de 499.999,87 euros, amb la següent plurianualitat:

- Any 2007: 250.000,00 euros i
- Any 2008: 249.999,87 euros.

5è.- Que per l'Alcaldia i en virtut de les competències que té atribuïdes en matèria contractual i de l'art. 21. ñ) de la Llei 11/1999 de 21 d'abril, iniciar procediment licitatori condicionat a l'aprovació definitiva del projecte, mitjançant concurs, pel procediment obert, d'acord amb allò establert a l'art. 78 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat segons RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

### **40.- DECLARANT LA NUL-LITAT DEL PROJECTE D'ESTUDI DE DETALL DE L'ILLA 1 DEL PLA PARCIAL AUBARÉS I, SUR 6**

Vista la proposta de la cap del Servei Jurídic d'Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

1r.- Declarar la nul·litat del projecte de l'estudi de detall de l'illa 1 del pla parcial Aubarés I (SUR 6), presentat per l'entitat Proconsber Confort SL d'acord amb la sentència núm. 830/2006, de la Sala del contenciós-administratiu, secció 1ª, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 13 d'octubre de 2006.

2n.- Publicar-ho al BOP, premsa local i notificar-ho als interessats.

### **41.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL PROJECTE DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SUR 31, TORRE SALSSES**

Vista la proposta de la cap del Servei Jurídic d'Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

1r.- APROVAR definitivament el nou text refós del projecte del pla parcial urbanístic del SUR 31, classificat de sol urbanitzable delimitat, d'ús residencial, presentat per l'entitat PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES CERBAT SL com a propietari únic de l'àmbit d'actuació, amb les prescripcions assenyalades en els apartats sisè, vuitè i novè d'aquest informe-proposta, que s'incorporen d'ofici, amb el següent contingut:

Article 13: Regulació del Sistema d'Equipaments:

1 Els Equipaments de Sistema General, es regularan per l'article 138.1.2 del Pla General i els del Sistema Local es regularan de la manera següent:

Paràmetres de l'edificació:

- Tipus edificatori - Edificació aïllada en parcel·la
- Intensitat d'edificació: 1,5 m2st/m2s
- Ocupació màxima de l'edificació: 70%
- Alçària màxima, 16 metres per damunt de la cota natural del terreny
- Distàncies a l'indars: 5 mts

2 Els usos admesos son els següents :

- Sòcio-cultural
- Educatiu



## Ajuntament de Lleida

- Esportiu
- Sanitàrio-assistencial
- Públic-administratiu
- Religios (culte)

2n.- CONDICIONAR l'executivitat i consegüent publicació d' aquest acord al Butlletí oficial de la Província, a la presentació en el termini de tres mesos des de la notificació del present acord de la garantia del 12% del valor de les obres d' urbanització, d' acord amb el que regulen els articles 100.3 i 101.3 del Decret 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s' aprova el text refós de la Llei d' Urbanisme, amb el benentès que, un cop exhaurit l' esmentat termini , sense que s' hagi constituït la garantia la tramitació del Pla restarà sense efecte i a l' aprovació definitiva del projecte d' urbanització d' aquest àmbit.

### **42.- SOL-LICITUD DE MODIFICACIÓ DE LA DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA ESTABLERTA AL PTSEC EN L'ÀMBIT DEL SÒL URBÀ**

Vista la proposta del cap del Servei d'Urbanisme, relativa a la sol.licitud de modificació de la delimitació de la trama urbana consolidada establerta al PTSEC en l'àmbit del sòl urbà, UA 61, UA 19, UA 52, UA 20 BIS, UA 18, UA 28, UA 27, SUR 6, SUR 31, SUR 42, SUR 2, SUR 5, carrer Agustins, carrer Palauet, carrer Artur Vives, avinguda Alcalde Porqueres, carrer Historiador J. Lladonosa i carrer Nacís Monturiol, amb 15 vots a favor del PSC i ICV-EUiA, 1 en contra d'ERC i 9 abstencions de CiU i PP, s'acorda :

1r. SOL-LICITAR la modificació de la delimitació de la trama urbana consolidada del municipi de Lleida d' acord a la documentació annexa.

2n. TRAMETRE-HO al Departament de Comerç de la Generalitat de Catalunya per la seva aprovació.

### **43.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CiU RELATIVA A SELECCIONS ESPORTIVES**

Vista la moció presentada pel grup municipal de CiU, amb 22 vots a favor de CiU, PSC, ERC i ICV-EAiU i 3 abstencions del PP, s'acorda aprovar la següent proposta de moció:

1. Que l'Ajuntament de Lleida acorda expressar el seu suport a la Federació Catalana de Futbol, així com a la resta de Federacions esportives de Catalunya, per tal que les seleccions nacionals que Catalunya puguin disputar aquells encontres que estimin oportuns.

2. Que l'Ajuntament de Lleida notifiqui a la Federació Catalana de Futbol, a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, al Departament de Vicepresidència de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis el seu recolzaments a les celebracions dels partits de les seleccions nacionals de Catalunya.

### **44.- MOCIÓ DEL GRUP DEL PP RELATIVA AL TRASLLAT A LLEIDA DE LA SEU DEL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA DE LA GENERALITAT**

Amb 11 vots a favor del PP, CiU, ERC i ICV-EUiA i 14 en contra del PSC, s'acorda rebutjar la següent proposta de moció presentada pel grup municipal del PP:



## Ajuntament de Lleida

1. Que el Ple de l'Ajuntament de Lleida acorda instar al Paer en Cap a continuar les negociacions a fi i efecte de traslladar definitivament a Lleida la seu del Departament d'Agricultura.
2. Que aquest trasllat suposi no solament l'existència d'una seu política sinó administrativa amb total eficàcia pràctica.
3. Que l'Ajuntament de Lleida notifiqui al Govern de la Generalitat i especialment al Conseller d'Agricultura, el recolzament a que aquest trasllat sigui complet i íntegre.

### **45.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU RELATIVA AL TRASLLAT DE LA SEU DEL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, ALIMENTACIÓ I ACCIÓ RURAL A LA CIUTAT DE LLEIDA**

Amb 11 vots a favor de CiU, PP, ERC i ICV-EUiA i 14 en contra del PSC s'acorda rebutjar la següent proposta de moció presentada pel grup municipal de CiU:

1. Exigim el compliment íntegre de l'acord del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya i el conveni entre la Conselleria d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i l'Ajuntament de Lleida referent al trasllat de la seu del DAR al Parc Tecnològic i Agroalimentari de Gardeny, a la ciutat de Lleida.
2. Que l'alcalde, en nom de tota la Corporació, faci totes les gestions i tràmits necessaris per aconseguir que la ciutat no perdi l'oportunitat d'optar a tenir la seu de la Conselleria d'Acció Rural de la Generalitat de Catalunya.
3. Que l'Ajuntament de Lleida notifiqui al Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya l'acord d'aquest Ple.

### **46.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU RELATIVA A L'INFORME DE LA SINDICATURA DE COMPTES DE CATALUNYA SOBRE L'EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS COMUNITARIS**

Amb 10 vots a favor de CiU, PP i ICV-EUiA, 14 en contra del PSC i 1 abstenció d'ERC, s'acorda rebutjar els següents tres punts de la moció presentada pel grup municipal de CiU:

1. L'Ajuntament de Lleida farà totes aquelles actuacions pertinents, per esbrinar els responsables de totes les greus deficiències comptables, irregularitats en la contractació i deficiències de control, detectades per la Sindicatura en l'EMSC.
2. L'Ajuntament de Lleida donarà resposta a la ciutadania de Lleida envers el destí dels 322.506 euros (53.660.483 de pessetes) sense justificar.
4. Finalment, que ateses les greus deficiències i irregularitats detectades per la Sindicatura de Comptes de Catalunya a l'EMSC de l'Ajuntament de Lleida, s'assumeixin les responsabilitats al nivell que corresponguin.

Amb 9 vots a favor de CiU i PP, 15 en contra del PSC i ICV-EUiA i 1 abstenció d'ERC, s'acorda rebutjar també el següent punt de la moció de CiU:

3. L'Ajuntament de Lleida esbrinarà qui són els deutors dels 255.928 euros (42.582.836 de pessetes) pendents de cobrament per tal de reclamar-los.



## Ajuntament de Lleida

### **47.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUiA SOBRE EL PLA DIRECTOR DE LA BICICLETA I ALTRES ACORDS COMPLEMENTARIS**

Amb 22 vots a favor del PSC, CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 abstencions del PP s'acorda aprovar els següents punts de la proposta de la moció presentada pel grup municipal d'ICV-EUiA:

- L'Ajuntament de Lleida nomenarà una persona responsable per coordinar les distintes actuacions relacionades amb la mobilitat en bicicleta.

- L'Ajuntament de Lleida crearà una Comissió en favor de la bicicleta constituïda per representants polítics, representants de l'Ajuntament i representants de les diferents entitats associatives de la ciutat interessades en la mobilitat en bicicleta per tal de desenvolupar el Pla Director.

Amb 11 vots a favor de CiU, PP, ERC i ICV-EUiA i 14 en contra del PSC, s'acorda rebutjar els següents punts de la proposta de la moció presentada pel grup municipal d' ICV-EUiA:

- L'Ajuntament de Lleida aprovarà en sessió plenària el Pla Director de la Bicicleta aprovat a l'anterior mandat en l'àmbit del Pacte de la Mobilitat Sostenible Segura, definint els terminis d'execució.

- L'Ajuntament de Lleida destinarà anualment els recursos necessaris per garantir el correcte manteniment dels trams existents, vetllant especialment la senyalització i els aspectes que incideixen en la seguretat.

- L'Ajuntament de Lleida garantirà que el carril bicicleta de la ciutat no sigui objecte d'ocupació per part d'altres mitjans de transport.

- L'Ajuntament de Lleida impulsarà un sistema urbà de lloguer de bicicletes en rotació, amb diversos punts de localització d'aparcament, coincidents, almenys inicialment, amb els centres d'interès i de concurrència de la ciutadania.

Aquest sistema serà o bé públic municipal o concedir a una empresa especialitzada a través de concurs públic universal.

Els estudis previs i els informes que s'en derivin no podran perllongar-se més enllà del desembre de 2007, a fi que al començament de 2009, aquest sistema pugui ser operatiu a la ciutat de Lleida.

### **48.- MOCIÓ DELS GRUPS D'ERC, PSC, CIU I ICV-EUIA "PER UN 12 D'OCTUBRE EN LLIBERTAT"**

Amb 22 vots a favor del PSC, CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 en contra del PP s'acorda aprovar la següent proposta de la moció presentada pels grups municipals d'ERC, PSC, CiU i ICV-EUiA:

"Atès que el 12 d'octubre Espanya celebra el dia de la hispanitat, també anomenat "dia de la raza", festivitat que commemora l'arribada al continent americà i el posterior genocidi dels seus indígenes.

Atès que grupuscles racistes i d'extrema dreta aprofiten aquesta data per celebrar actes i reivindicacions racistes i xenòfobs.

Atès que el caràcter d'aquests actes són aliens a la nostra ciutat i a l'esperit de la convivència i respecte en que es viu.

El Ple de l'Ajuntament acorda:



## Ajuntament de Lleida

Ratificar el compromís de defensa dels drets humans i de suport i recolzaments a les entitats que actuen i lluiten contra el feixisme i la xenofòbia i en defensa de la convivència i el diàleg.

### INTERVENCIONS

#### **Punt número 24. Plec de condicions que ha de regir el concurs públic per a la redacció del projecte d'ordenació, reurbanització i arranjamet paisatgístic, execució del projecte d'obres i concessió administrativa sobre el domini públic per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a la plaça Ricard Viñes de Lleida.**

La **Sra. Rivadulla** anuncia que votarà en contra d'aquest expedient, tot i lamentant que aquest hagi de ser el sentit del seu vot. Creu que aquest expedient requeria buscar el màxim consens amb els grups polítics i amb el conjunt de la societat. Lamenta que no s'hagi culminat el procediment participatiu, iniciat al mes de juny de 2006, sobre la remodelació d'aquesta plaça. Valora que es tracta d'un espai nuclear per la ciutat i destaca les dades sobre trànsit de vehicles, transport públic, etc. que reforcen la seva importància. Tenint en consideració la necessarietat de modificar aquest espai urbà, calia fer un procés més participatiu i consensuat. L'equip de govern li ha donat el tràmit d'un expedient normal, per Comissió informativa, sense interès en parlar-ne prèviament amb cap partit de l'oposició. Ha presentat un Plec que gairebé no té cap prescripció tècnica. El Govern renuncia a dissenyar un espai urbà tan important com és aquesta plaça. Considera que en el mandat anterior es va propiciar un urbanisme més participatiu (esmenta els exemples dels camps Elisis o les Basses d'Alpicat). L'urbanisme defineix la nostra qualitat de vida i la identificació amb la ciutat. S'ha donat una deixadesa de responsabilitats sobre els criteris urbanístics i de circulació. Es deixa en mans dels licitadors la definició d'un espai urbà tan important com és la plaça de Ricard Viñes. Lamenta haver de votar en contra ja que, hauria volgut col·laborar amb el Govern per definir aquest espai urbà. Només es diu a les empreses que han de millorar l'espai urbà, han d'incrementar la zona de vianants i regular el trànsit de vehicles i la mobilitat; aquestes recomanacions són absolutament ambigües. Pot donar-se el cas que cap dels licitadors proposi una idea prou vàlida a criteri del mateix Govern i que obligui a deixar el concurs desert o a escollir l'oferta menys dolenta. Tenim suficients tècnics per haver definit què és el que volem per a aquest espai urbà.

La **Sra. Bergés** manifesta que el seu grup està a favor de la remodelació d'aquesta plaça; és una de les actuacions urbanístiques prioritàries per a la ciutat. Però qualifica el procediment de totalment incorrecte. Es va demanar a la Comissió que es repenses el procediment emprat. La plaça de Ricard Viñes és emblemàtica a la ciutat i en el Plec de condicions no es fixa que és el que es farà per remodelar-la. Només sabem que hi haurà un estacionament soterrani, però aquest aparcament no pot hipotecar el disseny d'una plaça tan important com aquesta. Quan es va començar el procés (en el mandat anterior) es va demanar tenir en consideració aspectes com la mobilitat dels vianants o el tractament dels veïns amb relació a l'espai i al nou estacionament. Aquestes alternatives no s'han considerat; no es plantegen opcions. Creu que els problemes de trànsit existents es poden resoldre de forma més operativa traslladant la zona d'estacionament soterrat. Ara es pot provocar un agreujament dels problemes de circulació. La corporació ha de dir alguna cosa sobre el disseny de la plaça; no es pot deixar aquestes decisions en mans de les empreses, encara que tinguin grans dissenyadors. Esmenta com a exemple el procés participatiu que es va fer amb el Projecte de remodelació de l'Eix comercial (n'explica els detalls). Els sap molt greu votar en contra del Plec de condicions, tot i que reitera que està totalment d'acord que cal remodelar la plaça (amb un procés de debat i d'estudi sobre les alternatives més adients).

La **Sra. Horcajada** diu que avui es presenta, per fi, aquest Plec de condicions. El grup del PP celebra que, després de molts anys de promeses no complides sobre la remodelació d'aquesta plaça, es comenci a treballar per dur-la a terme. Destaca que és una de les places neuràlgiques de la nostra ciutat i que el seu arranjamet és una de les obres més llargament sol·licitades. Espera que les places d'estacionament previstes solucionin un dels més greus problemes de la zona: la manca



## Ajuntament de Lleida

d'aparcaments a la zona alta. També espera que no es produeixi un caos circulatori com el que s'està produint en altres zones de Lleida. No hi votaran en contra, però s'abstindran de votar perquè el Plec només és un primer pas. Encara no sabem quin serà el contingut del projecte, quin serà el model de plaça que es triarà per executar. Un cop presentat el projecte el seu grup en manifestarà la conformitat o disconformitat amb, especialment si serveix per donar solucions a les necessitats que plantegen els ciutadans.

El **Sr. Guallar** manifesta que el seu grup no està d'acord en la forma com ha plantejat l'equip de govern aquesta reurbanització i la construcció d'un estacionament soterrat. El vot del grup de CiU serà en contra. Aquest no és un indret qualsevol de la ciutat; té unes característiques especials: és un lloc de la ciutat cèntric, cabdal i emotiu. Aquest espai tan quotidià ha estat abandonat durant molts anys pel Govern de la ciutat. Tots esperàvem la decisió de tirar endavant un projecte de remodelació. Els grups han estat reflexionant i treballant sobre aquest projecte durant força temps; l'obra ha estat inclosa en la major part de programes electorals de la darrera campanya electoral. Considera que el Govern ha actuat de manera precipitada i ha presentat un projecte deficient. Manca ambició i es remet a la clàusula 102 on s'estableixen sis criteris (poc concrets i generals) de com l'equip de govern vol que sigui aquesta plaça. Aquests criteris serien bons per a qualsevol plaça de qualsevol poble o ciutat. Aquest no és un projecte qualsevol pel grup de CiU i creu que no ho hauria de ser per l'equip de govern. No es preveu cap condicionant que expliciti quants arbres i quina serà l'extensió de la zona enjardinada, tot i que es tracta d'ordenar una zona qualificada com a verda. Sembla que això no tingui importància a la nostra ciutat. També es veu la manca d'ambició perquè el projecte té poca dotació econòmica; la ciutadania es mereix una plaça de primera categoria. Amb la dotació econòmica existent es podrà fer una plaça correcta, però no excel·lent com mereix aquest punt neuràlgic de la ciutat. Manca diàleg i consens i el Sr. alcalde n'és el principal responsable. No consta cap reunió amb els veïns, amb els comerciants de la zona o amb cap dels grups municipals. Recorda que en el discurs d'investidura de l'alcalde va prometre diàleg; en aquest expedient no ha existit cap diàleg ni consens. El Govern ha renunciat a fer política, no defineix com ha de ser el Projecte de reurbanització. Estem deixant en mans dels privats com serà el trànsit de la plaça, com serà la vialitat, la zona de vianants, etc. No hi ha directius clares per part dels responsables polítics. Decidirà per nosaltres un equip tècnic que no coneix la ciutat amb la intensitat que ho poden fer els membres de l'Ajuntament. També creu molt negativa la manca d'alternatives i d'una visió més global del projecte (explica les connexions amb altres projectes confrontats). Votaran en contra per la manca de diàleg i de consens, la precipitació i la manca d'ambició en els plantejaments.

La **Sra. Mínguez** creu que tothom comparteix la necessitat del projecte de reordenació i reurbanització de la plaça de Ricard Viñes. Ara no s'està fent un debat sobre el projecte, sinó sobre el Plec de condicions per fer un avantprojecte de l'arranjament de la plaça i de la construcció d'un estacionament. És un Plec complex i laboriós, en el qual es porta treballant des de fa dos anys; no surt del no res, no hi ha precipitació. Només s'ha renunciat al fet que aquest projecte sigui el d'un determinat partit polític, s'està obrint la possibilitat de trobar el millor projecte de ciutat, amb el que tots ens puguem identificar. L'Ajuntament ha fixat uns objectius en el Plec de condicions; sabem quins són els objectius que cal assolir en aquesta plaça. S'ha fet un procés participatiu i al Plec de condicions s'adjuntarà la documentació que s'ha elaborat al llarg dels anys (estudis sobre el trànsit i la vialitat i altres treballs). Recorda que al juny de l'any 2006 es va fer un seguit de reunions participatives en les quals s'exposaven els treballs realitzats fins al moment i en el qual van intervenir ciutadans i membres de la corporació. Vol que la ciutadania senti aquest projecte com a propi. Esmenta com a exemple el procés dut a terme amb el Palau de Congressos, que es va fer servir una forma similar al que ara es vol utilitzar. El projecte que resulti del concurs s'exposarà al públic perquè tothom s'ho estudiï i perquè es puguin fer les al·legacions i suggeriments que es consideri oportuns (aquest va ser el moment en el que van intervenir els veïns en el cas del projecte de l'Eix comercial). Això també forma part del procés participatiu real. A més, l'Ajuntament estarà present i serà protagonista en el procés d'elecció del projecte guanyador del concurs (explica la composició del jurat i destaca la participació del COAC). També esmenta que el Plec preveu expressament la supervisió i el control dels tècnics municipals en



## Ajuntament de Lleida

tot el procés d'execució de l'obra. La presència de l'Ajuntament és absoluta en tot el procés: abans de la redacció del Plec, posteriorment a l'adjudicació i durant l'execució de les obres. Per això es delimita l'espai i es fixa un pressupost, perquè cal fer projectes responsables i assumibles. El projecte és seriós, emblemàtic i llargament treballat. El Plec es bo i donarà les solucions que la ciutadania demana.

La **Sra. Rivadulla** recorda que es va començar un procés participatiu on es va presentar un primer projecte. Ara, es pregunta si el Projecte presentat serà el que realment es farà. S'ha truncat un procés de participació i no es garanteix que l'avantprojecte presentat sigui la base del projecte definitiu. La ciutadania no sap el que farem. Creu que el projecte que resulti serà d'un partit; si s'hagués volgut el contrari s'hauria propiciat la participació dels grups municipals. El jurat del concurs estarà format per persones del Govern o designades pel Govern; serà legítim però fruit de la decisió d'un sol partit. Considera que un plec de condicions tècniques ha de concretar que és allò que es vol; no pot ser tan obert, ni poc concret com és en aquest cas.

La **Sra. Bergés** diu que fa anys que es treballa per definir què volem que sigui la plaça de Ricard Vinyes però no fa anys que es treballa en el Plec de condicions. El procés i els estudis fets podien haver acabat d'una altra manera que no fos la del Plec que ara es sotmet a votació. Al mes de juny de 2006, encara mancaven les proves geològiques per definir si era possible fer un aparcament a la plaça i mancava també l'estudi de la UdL sobre la radiografia comercial de la Zona Alta. Insisteix que cal tenir una visió més global de la zona. El Plec de condicions limita l'actuació a una zona molt determinada; des d'una visió més global de les necessitats de tota la zona es podia haver proposat una actuació per fases. L'oposició no podrà participar en el procés de tria del projecte. El control de les obres municipals és una obligació de l'Ajuntament i no una qualitat especial que prevegi aquest Plec. Creu que no es pot comparar el procediment d'aquest concurs amb el del Palau de Congressos; en aquell cas es va fer un concurs d'idees i, a partir de la idea triada, es va elaborar el corresponent plec.

La **Sra. Horcajada** insisteix que es tracta de votar un Plec de condicions genèric, que marca simplement les grans línies. Ara no es pot valorar les qualitats dels projectes que realment es presentaran. Si l'alternativa escollida és bona comptarà amb el suport del seu grup, i si no ho és s'oposaran.

El **Sr. Guallar** creu que no hi haurà oportunitat d'influir o opinar sobre el projecte que serà escollit; per aquest motiu votaran en contra tots els grups de l'oposició. El Ple no tornarà a decidir sobre aquesta qüestió; no tornarem a decidir com serà la futura plaça de Ricard Vinyes. Tindrà més pes el Col·legi d'Arquitectes que el màxim òrgan de la corporació. Només ens quedarà el dret a dir sí o no, però en cap cas es podrà intervenir en la decisió final. Únicament podrem presentar al·legacions com qualsevol altre ciutadà i això no és el diàleg promès als grups polítics de l'Ajuntament que representen directament un bon nombre de ciutadans. El grup de CiU ha treballat moltes hores en aquesta qüestió i hauria volgut aportar idees i millores. Creu que les preguntes que ha formulat en la seva primera intervenció no han estat contestades. No s'ha concretat si s'adoptarà la solució de rotonda o l'alternativa serà una altra: no es defineix la vialitat ni les trames de vianants. Aquestes decisions no les adoptarà el Ple de l'Ajuntament sinó un grup tècnic o altre. Sobre la supervisió de les obres recorda que es tracta d'una obligació municipal, fixada per la llei. Lamenta profundament que no s'hagi volgut fer un treball conjunt, amb la participació dels grups municipals i de la ciutadania.

La **Sra. Mínguez** fa referència a la normativa de procediment administratiu per recordar que l'adjudicació del concurs i l'aprovació del projecte seran aprovats pel Plenari; no es pot dir que no es tractarà més aquesta qüestió en seu plenària. També esmenta el seguit de tràmits d'exposició al públic que caldrà dur a terme, en els quals l'oposició podrà fer les al·legacions que consideri oportunes. Apela a l'esperit de participació de tots com a exercici de responsabilitat. Aquest Plec de condicions no ha tingut cap esmena en el tràmit previ al Ple. Reitera l'existència dels estudis previs que s'aportaran a les empreses que vulguin licitar; el procés no comença de zero, disposa d'una important informació prèvia.



## Ajuntament de Lleida

Darrera el Plec i el futur projecte hi ha un gran treball previ d'experts, el treball dels tècnics municipals i la participació del COAC. Avui es dona el tret de sortida, però en tornarem a parlar en aquest saló de plens.

El **Sr. alcalde** diu que aquest procés va començar fa molt de temps, de forma participativa. Sobre les intervencions dels grups d'ERC i ICV-EUiA, no creu just que es digui que el procés participatiu només va durar fins que va acabar el mandat de l'anterior Govern; cap partit polític té la potestat d'atorgar títols de democràcia ni de participació. El mateix alcalde ha presentat aquest projecte, parlant-ne i discutint-ho. No es pot dir que els processos ben fets hagin acabat en finalitzar l'anterior mandat municipal i que ara es vulgui adoptar un discurs maniqueu. S'ha continuat un procés de forma més que raonable i s'ha treballat conjuntament amb el COAC en la redacció d'aquest Plec. La tramitació de tot el conjunt d'actes administratius passarà pels òrgans de govern corresponents i tindrà la tramitació oportuna. Guanyi qui guanyi el concurs, el Ple continuarà debatent sobre la plaça de Ricard Vinyes i es podrà aportar allò que es consideri procedent. No caldrà que ningú dels presents digui adéu a aquesta plaça. Aquest procés és el més similar dels duts a terme en relació amb l'emprat pel Palau de Congressos: hi ha una fase de redacció de projecte (de concurs selectiu sense llista restringida, obert) i els que superin la fase de concurs seran avaluats des d'un punt de vista econòmic de forma similar com es va fer al Palau. S'ha dit que el procés de l'Eix comercial va ser exemplar, sense recordar que aquells que en aquest moment eren a l'oposició, també ho van criticar. En aquest Plec de condicions es pretén que els gabinets d'arquitectura ens permetin triar la millor solució. El procés de participació ha de tenir com a eix, parlar amb les associacions i amb la societat civil sobre quina orientació es vol donar a la plaça de Ricard Viñes, i això s'ha fet. No té sentit que els membres de la corporació pretenguem dibuixar un projecte; encarreguem als tècnics que presentin els seus avantprojectes perquè aquesta ciutat triï. S'ha parlat i es continuarà parlant sobre la solució definitiva, sobre el projecte que triarem per ala plaça.

La **Sra. Rivadulla** vol que quedi clar que aquest Plec de condicions no regula únicament la redacció d'un projecte (com es podria deduir de la intervenció del Sr. alcalde), el Plec regula la redacció del projecte i l'execució de les obres. Demana a l'Alcaldia que quan expliqui aquesta qüestió es deixi clar el contingut del Plec: la redacció del projecte i la seva execució.

El **Sr. alcalde** creu que és clar que s'adjudicarà la redacció d'un projecte i que els que guanyin el procés de la redacció del millor projecte per a la ciutat ho executaran. Però vol destacar que aquells projectes que no es considerin idonis per a la ciutat no passaran ni a la fase d'avaluació econòmica.

S'aprova amb 14 vots a favor del grup del PSC, 8 en contra dels grups de CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 abstencions del grup del PP.

### **Punt número 27. Plec de clàusules que han de regir el concurs per a la prestació del servei d'ajuda a domicili; inici del procediment licitatori**

La **Sra. Ball** explica que en l'anterior concurs d'aquest servei es licitaven unes 42.000 hores (amb un 1,71% de cobertura de majors de 65 anys) i en aquest nou concurs hi ha previstes unes 95.000 hores, amb un 4% de cobertura. Des de l'Ajuntament s'ha de donar resposta al desplegament de la Llei de dependència (que inclou el servei d'assistència domiciliària com a dret) i a l'entrada en vigor de la Llei de serveis socials, que també reconeix aquest servei com a dret subjectiu.

S'aprova per unanimitat.

### **Punt número 35. Plec de condicions que ha de regir la concessió administrativa de domini públic, d'un equipament municipal situat a l'àmbit del Pla parcial SUR5, entre l'Avinguda Albarés i els carrers Cal Bernet i Enginyer Antoni Llovet**





## Ajuntament de Lleida

La **Sra. Rivadulla** diu que el motiu de la seva intervenció és molt concret. Parteix de la base que tota la ciutadania té igualtat plena de drets i de deures i que l'Ajuntament no pot discriminar ningú per la seva religió. Se sent molt incòmoda en pensar que durant alguns anys no hem trobat un lloc on la comunitat musulmana pugui desenvolupar la seva activitat religiosa i que, en canvi, en pocs mesos s'ha facilitat un lloc adient per l'Església Evangelista Pentecostal (tot i que hi està d'acord). El grup d'ICV-EUiA vol que, de la mateixa manera que s'ha trobat una parcel·la per l'Església Evangelista, s'ofereixi a la comunitat musulmana la resta de la zona d'equipament que queda lliure, si és suficient. No està tancant les alternatives a un sol lloc (aquest en concret) però creu que la corporació ha de delimitar les zones d'equipaments on, una comunitat com la musulmana (que cada vegada és més important a la ciutat) pugui fer la seva pràctica religiosa en condicions de dignitat. Vol que aquesta reflexió consti com un prec al Govern.

La **Sra. Bergés** també recorda que fa més de tres anys que es tracta el problema de la ubicació d'un equipament per la comunitat musulmana i que en aquest cas s'ha pogut trobar una solució ràpidament. Demana simplement que s'actui amb la mateixa celeritat davant altres sol·licituds.. Sembla que s'ha optat per zones d'expansió de la ciutat, evitant l'alternativa dels polígons. Reitera la petició de rapidesa amb les altres sol·licituds.

El **Sr. Montanya** creu que seria bo establir un protocol d'actuació (tutelat des de l'Ajuntament) pels casos en que es presentin peticions com aquestes. Així s'evitarien possibles greuges comparatius, sent sensibles amb totes les creences.

La **Sra. Rodríguez** anuncia que el seu grup s'abstindrà de votar. Aquest vot no ve motivat per cap tipus d'objecció al culte religiós beneficiari de la concessió, ni a qualsevol altre. Ho motiva el considerar que aquestes qüestions s'haurien de sotmetre a algun procés de consulta participativa en el marc de l'associació de veïns. Sembla que aquest podria ser el sistema per altres cultes religiosos (amb un important volum de practicants), la qual cosa fa encara més convenient fer aquests tipus de consultes a les entitats veïnals. No creu que sigui coherent dir que s'aplica una política participativa quan en casos com aquest els veïns ni tan sols són consultats.

La **Sra. Ball** diu que l'església que ha demanat aquesta concessió porta més de 25 anys a la ciutat, són membres actius de la Federació d'Esglésies protestants i són reconeguts per la seva tasca social. Compleixen tots els requisits formals i estan inscrits com a entitat religiosa no catòlica. En relació amb l'oratori musulmà del carrer del Nord diu que han demanat públicament i també a l'Ajuntament la ubicació d'un local pel seu culte. Se'ls hi ha requerit l'acompliment del Decret d'inscripció d'entitats associatives religioses no catòliques. Aquest és l'únic centre de culte de la ciutat que no està inscrit degudament fins el dia d'avui. No hi ha cap tracte discriminatori. Els requisits formals són essencials per poder participar activament en qualsevol procés administratiu.

S'aprova amb 19 vots a favor dels grups del PSC, PP, ERC i ICV-EUiA i 6 abstencions del grup de CiU.

### **Punt número 42. Sol·licitud de modificació de la delimitació de la trama urbana consolidada establerta en el PTSEC en l'àmbit del sòl urbà**

La **Sra. Bergés** comenta que durant la Comissió informativa d'urbanisme es va demanar a la presidència que revisés la documentació de l'expedient; considerava que alguns del SUR que es volien incorporar a la zona urbana delimitada no complien amb la normativa del PTSEC (Pla aprovat per unanimitat al Parlament). Com sigui que no s'ha fet aquesta modificació (referida al SUR-2 o al carrers Historiador Lladonosa i Narcís Monturiol), tot i que estan d'acord amb part de les inclusions proposades, no poden donar el seu suport a la proposta tal i com està. Creu que no es poden presentar a la Conselleria unes propostes que sabem seran rebutjades. Si es fa votació separada donaran el seu suport parcial; si la votació es conjunta el seu vot serà contrari. Manifesta que si el grup



## Ajuntament de Lleida

d'ERC estès al govern de la Paeria aquesta proposta no s'hauria presentat amb el contingut que té, ja que caldria haver arribat a un acord previ; el discurs del seu grup hagués estat el mateix. Defensa el model comercial aprovat pel Parlament de Catalunya i creu que no cal demanar allò que la Generalitat no pot aprovar.

El **Sr. Montanya** diu que el grup del PP s'abstindrà de votar en aquest punt. Aquesta abstenció no ve motivada per estar en contra d'actualitzar la trama urbana als efectes del PTSEC, sempre que respongui a la realitat urbana de la ciutat i del seu planejament. Creu que seria bo posar-se de valent amb la redacció del nou pla general, ja que estem saturats de modificacions puntuals. Sembla lògic que preveure una major inversió en sostre comercial ha de passar per fer una major reserva d'espai per la seva implantació; aquesta nova trama ha de ser curosa amb la realitat i generar expectatives. És en aquestes expectatives on es motiva l'abstenció del seu grup. Sembla que el document no està prou polit i que s'incorporen zones que avui no reuneixen els requisits legals. Això qüestiona l'encert de la proposta i el que aquesta pugui prosperar.

La **Sra. Obis** també anuncia l'abstenció del seu grup. Entén que hi ha àmbits de la ciutat que per la seva tipologia poden ser inclosos en la trama urbana comercial, però altres cal matisar-los en el què i en el com. Creu que hi ha precipitació i manca de previsió. S'ha aprovat en un punt precedent el pla parcial del SUR-31. Aquest està vàlidament aprovat però que no té la condició de pla vigent perquè no està publicat, la qual cosa incompleix la norma reguladora del PTSEC (en concret l'article 19, que llegeix) . Creu que no es justifica aquesta velocitat i no volen ser còmplices d'una actuació no legal. Demana a l'equip de govern que retiri el SUR-31 de la proposta i es segueixin els passos que marca la llei (presentant-ho en el proper Ple si està publicat). Creu que es poden produir greuges comparatius innecessaris i de dubtosa legalitat. També explica que els hi preocupa la inclusió del SUR-2 perquè una part no té les densitats requerides i perquè s'allunya de la filosofia de la trama urbana consolidada. No entenen la inclusió d'aquesta zona, encara verge i de caràcter perifèric. Creu que això propicia un model que ajuda a la desertització dels centres de les ciutats, amb el qual no estan d'acord.

En quan a la forma, diu que aquest augment de trama urbana consolidada no ha estat consensuat amb ningú. Pregunta per quin motiu el Govern passa expedients tan importants pel Ple de forma tan precipitada. Això genera grans dubtes, en especial quan la inclusió de la nova trama urbana consolidada coincideix amb la convocatòria del procés de concurrència de sol·licituds per la implantació de grans magatzems (tot just fa un mes que ha sortit la convocatòria). Creu que es fa trontollar el dret a la informació i la concurrència transparent als concursos; podria comportar un greuge comparatiu dels operadors que disposin d'aquesta informació privilegiada en front dels que van concórrer en el moment d'inici de la convocatòria. Tots aquests dubtes podrien ser superats (i propiciar el canvi del seu vot) si s'excloués el SUR-31. Demana ser més curosos i no treballar amb preses.

El **Sr. Presseguer** diu, en primer lloc, que s'ha revisat si alguna de les peticions calia que fos modificada per tal de poder obtenir el vist-i-plau de la Generalitat en el procés d'ampliació de la trama urbana consolidada a efectes del PTSEC. Així s'ha fet, i en aquest sentit dona lectura a la proposta que ha estat revisada (explica les zones, les claus urbanes, el tipus d'edificacions existents i la data de construcció, els motius de consolidació, les dades de les unitats d'actuació incorporades i el SUR que s'incorporen amb les dades urbanístiques fonamentals). En el cas del SUR-2 fa constar que no s'inclou la totalitat de la superfície del pla sinó el subàmbit en el que s'ubiquen edificis de tipologia plurifamiliar i amb densitats superiors a 40 habitatges. Creu que amb aquestes precisions algun grup es podrà plantejar modificar el sentit del seu vot. Considera que s'ha complert amb la petició de revisió de les zones i que es demostra que quan cal rectificar es fa.

Sobre les qüestions de fons, creu que aquesta proposta té l'objectiu de treballar per la ciutat, a la qual tots estimem. No està d'acord amb les crítiques que s'han expressat en un article publicat a la premsa per la regidora Sra. Obis. Creu que posa foc sense motiu i insinua l'existència d'interessos privats. De cap manera es poden fer insinuacions, dient que hi ha interessos privats darrera de la consolidació de la trama urbana a efectes comercials. L'únic que estem fent és procurar donar servei als ciutadans que viuen o aniran a viure en aquestes zones urbanes, que també necessiten d'activitats comercial per



## Ajuntament de Lleida

tenir la qualitat de vida que es mereixen. No hi ha interessos ocults de cap mena. Fer insinuacions és fer un flac favor a la professionalitat i a la seriositat que se'ns demana.

La **Sra. Rivadulla** anuncia que el seu vot serà favorable. Creu que el concepte de trama urbana i les necessitats que tenen les persones que viuen en aquestes zones, requereixen que posem mitjans per donar solucions. Votarà a favor, en el ben entès que si hi ha algun defecte de forma (com el cas de la publicació del Pla del SUR-31) l'equip de govern i els serveis jurídics de la casa faran per solventar-ho.

La **Sra. Bergés** diu al Sr. Presseguer que l'informe-proposta que ha llegit i la descripció de les zones és exactament el que va ser informat en la Comissió d'Urbanisme; no s'ha fet cap modificació.

El **Sr. Gavín** demana també una explicació tècnica, ja que s'ha comentat que s'havia revisat i modificat la proposta i ell no troba quines són les modificacions esmentades. Demana que es concreti quines han estat les variacions.

El **Sr. Presseguer** diu que la informació que li ha estat facilitada és que només s'inclouïa una part del SUR-2, en concret aquella que complia la normativa comercial vigent en quan a les densitats d'habitatges.

La **Sra. Obis** també comenta que en la seva intervenció ha explicat que s'havia previst la diferenciació de sectors en el SUR-2, ja que així constava a la proposta de l'expedient.

La **Sra. Bergés** clou aquest seguit d'intervencions dient que la conclusió que s'extreu és que no s'ha modificat la proposta informada en comissió. Vol que consti que quan parlem de trama urbana en el concepte del PTSEC estem parlant de trama urbana per implantació de grans superfícies, no amb caràcter general de ciutat. Manté el seu vot contrari.

El **Sr. alcalde** proposa que es faci una votació per trams, així els grups puguin expressar la seva opinió amb relació a cadascun d'ells, ja que alguns han suscitat discrepància d'opinions. La Sra. Rivadulla creu que potser seria més prudent estudiar si la proposta s'ajusta estrictament a normativa i en una altra sessió procedir a la votació del conjunt.

El **Sr. Montanya** creu també que seria convenient tornar a estudiar la proposta per tal que no sigui rebutjada -per no ser correcta- en el tràmit d'aprovació. Creu que no cal córrer atenent la importància del tema. Es podria deixar l'expedient sobre la taula i votar-lo en una altra sessió.

El **Sr. alcalde** diu que el Sr. Presseguer ha fet les consultes pertinents i els serveis tècnics han informat que la proposta està ben formulada tal com està. Continua proposant la votació separada per trams si els grups així ho volen.

La **Sra. Obis** diu que el que està passant en el debat demostra la manca de consens que demanen tots els grups. No s'han consultat els agents econòmics, quan tot just fa un any que s'ha aprovat el PTSEC. Ara es vol ampliar un gran nombre de zones, unitats i SUR sense massa coneixement de causa. Demana seriositat i creu que s'hagués pogut incloure gran part d'aquestes zones en el moment d'aprovació del PTSEC que, reitera, va ser fa menys d'un any. Creu que el dubte està justificat pel fet que aquesta modificació es fa, casualment, quan s'ha convocat un concurs per grans centres comercials. La pressa i precipitació provoquen el dubte esmentat.

El **Sr. Presseguer** diu que la explicació donada en relació al SUR-2 ha estat una confusió seva. Rectifica les seves paraules, ja que l'estudi sobre la correcció de la revisió en relació amb aquest SUR s'havia fet i es va comprovar que la divisió en els subàmbits que contenia la proposta era correcta. Creu que la proposta presentada estava bé des del punt de vista de forma i des del punt de vista de fons.

El **Sr. alcalde** pregunta si per part dels grups es vol fer votació separada dels punts de la proposta. Com els grups no manifesten aquesta voluntat es farà una sola votació. Intervé per di que s'està parlant de l'existència d'inseguretats jurídica, quan els serveis tècnics han



## Ajuntament de Lleida

informat que aquesta no existeix. Creu clar que el PTSEC preveu que la trama urbana pugui ser modificada al llarg del temps, quan la ciutat es va desenvolupant. Sempre hi haurà interpretacions sobre quin nivell hi ha en una zona, però no es pot obviar que Lleida és una ciutat que té menys ràtio d'oferta comercial d'aquella que li correspondria per població i per àrea d'influència. Creu que és la nostra obligació demanar que s'ampliï l'àmbit en el qual es pot desenvolupar l'oferta comercial. Explica els metres quadrats assignats, fruit d'una negociació feta amb la Conselleria i que s'ha respectat. Ara s'amplia l'àmbit en el qual es poden desenvolupar els metres quadrats autoritzats pel PTSEC. No s'està modificant la política comercial, s'està projectant el creixement de la ciutat.

S'aprova amb 15 vots a favor dels grups del PSC i ICV-EUiA, i vot en contra del grup d'ERC i 9 abstencions dels grups de CiU i del PP.

### **Punt número 43. Moció del grup municipal de CiU relativa a las seleccions esportives**

El Sr. Gavín presenta la moció i creu que queda perfectament resumida en el primer paràgraf de la part dispositiva. Vol agrair que s'hagin sumat els grups del PSC, ERC i ICV-EUiA i també l'abstenció del grup del PP. Creu que es tracta d'un acte de suport davant una situació una mica absurda on es veta la realització d'un partit amistós en el calendari permès i la Federació Espanyola de Futbol influeixi negativament en altres federacions en el mateix sentit.

S'aprova la moció amb 22 vots a favor dels grups de CiU, PSC, ERC i ICV-EUiA i 3 abstencions del grup del PP.

### **Punts números 44 i 45. Mocions dels grups del PP i de CiU en relació amb el trasllat de la seu del departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural a Lleida. Debat conjunt**

El Sr. Zapater llegeix la part expositiva i dispositiva de la moció presentada pel seu grup.

El Sr. Gavín diu que la Fira de Sant Miquel d'enguany ens ha deixat un mal sabor de boca; normalment és un marc que serveix els diferents representants de les administracions per donar notícies positives. En aquesta ocasió el conseller d'Agricultura va aprofitar la Fira per desdir-se d'un acord del seu propi Govern, d'un conveni signat fa tres anys (entre Ajuntament i Conselleria) per un tema tan important com en trasllat de la Conselleria d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural a Lleida. Diu que el conseller ha ferit de mort l'expectativa que Lleida sigui considerada la capital agroalimentària del sud d'Europa i ha minvat clarament l'atractiu del PCiTAL de Gardeny. Dies després s'ha produït un "penós espectacle" d'enfrontaments dialèctics entre l'anterior i l'actual conseller, que ha repercutit negativament en la imatge de Lleida. Es van generar moltes expectatives i s'han deixat esfumar en 48 hores. Es va anunciar el trasllat per l'any 2005, després pel 2006 i ara es diu que racionalment parlant no era un trasllat del tot lògic. La primera reacció de l'alcalde va ser acatar la decisió del conseller. Després va rectificar, referint-se a l'emotivitat i a l'estima per Lleida. No ha estat capaç de reconduir la confrontació entre persones d'alt nivell polític i del mateix partit polític. El mateix ha passat amb l'IRTA. Grans projectes es volatilitzen sense que el Govern municipal tingui ni la influència ni la fortalesa per plantar cara i aconseguir allò que tant han promès. Ara cal reaccionar per no perdre les expectatives i les oportunitats. Cal exigir el compliment dels acords entre administracions i els acords del Consell Executiu de la Generalitat. Volem donar la força i el suport d'un acord de Ple a aquesta exigència.

La Sra. Rivadulla, en relació amb la moció del grup de CiU anuncia que votaran a favor, amb la única condició que en el primer paràgraf es tregui la preferència al PCiTAL. Votaran que la seu de la conselleria s'ubiqui a Lleida perquè estava en la base de l'acord del Consell Executiu de la Generalitat. Llegeix les argumentacions que ha donat el que va ser conseller, Sr. Siurana, per justificar el trasllat de la conselleria a Lleida. Explicava que no era una qüestió sentimental, era una proposta analitzada i de la qual s'havia estudiat la viabilitat, era un acord del Consell Executiu i reflectia la voluntat del



## Ajuntament de Lleida

Govern de Catalunya de que Lleida fos la capital agroalimentària de Catalunya. No pot haver un altre parc agroalimentari a Catalunya que el de Lleida, que ha de ser una referència en aquest camp. No entén que ara es pugui argumentar per incomplir l'acord del Govern, que es sospesa més la raó que el sentiment. Això no és comprensible per ningú. No es pot dir pel conseller que la seu de la conselleria està ja a Lleida i al mateix temps negar que hi sigui. Ens estem jugant la credibilitat com a ciutat. No podem renunciar a una cosa, que ja estava acordada i concedida. L'ex-conseller d'Agricultura va deixar ben clar que el trasllat suposava portar tots els ressorts de poder del departament (no necessàriament tots els treballadors). Qüestiona de la moció que es digui que el trasllat ha de ser a Gardeny, ja que els esmentat ressorts de poder poden ubicar-se a la seu del carrer Camp de Mart. També planteja que el trasllat dels laboratoris a Gardeny (anunciats pel Conseller) pot ser força difícil i complex; així ho reconeix el Sr. Siurana.

També anuncia que votarà a favor de la moció del PP.

Insisteix en que cal garantir que els ressorts de poder del Departament estiguin a Lleida (no necessàriament a Gardeny) i també cal que hi siguin els serveis fonamentals per la investigació com l'IRTA.

La **Sra. Bergés** anuncia que votarà a favor de les dues mocions. Creu que cal defensar l'acord del Govern i el conveni signats, que especifiquen que la seu de la Conselleria s'ubicaria a Gardeny. Creu que si aquesta contradicció s'hagués produït entre consellers de diferents partits s'hauria produït un daltabaix; sent l'alcalde i els dos consellers del mateix partit s'hauria d'haver fet un esforç per no arribar a aquesta situació. Reitera la necessitat de lluitar per mantenir els acords existents i creu que la seu de la conselleria a Gardeny és un element molt important per la repercussió i el futur del Parc.

El **Sr. Presseguer** diu que sobre aquest tema, darrerament s'han comentat moltes coses i cal fer un exercici de síntesi. En primer lloc cal considerar que aquesta conselleria està altament descentralitzada en el territori i, a més a més, hi ha una decisió del Consell executiu de novembre de 2004 que reflecteix que la seu de la Conselleria a tots els efectes és a Lleida. Hores d'ara no hi ha cap acord de revocació de l'esmentat anteriorment. En l'actual seu hi són els despatxos de tots els directors generals, del secretari general i del conseller, i és a Lleida on es despatxa habitualment (tot i que es puguin fer reunions en qualsevol punt del territori). La seu de la conselleria continua estant a Lleida i hi ha la voluntat de no revocar l'acord del Govern de la Generalitat que així ho estableix. Hem de procurar que aquesta capitalitat sigui percebuda per tots els agents econòmics i socials que interactuen amb la conselleria (cosa que ja està passant en aquests moments). A Barcelona, per raons d'eficàcia administrativa, està la direcció de serveis, que s'ha de moure en relació amb les altres conselleries i al Govern, per la realització de les seves tasques ordinàries. També cal considerar que la conselleria d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural és la que té major acció transversal (relacionada amb salut, medi ambient, etc.). L'IRTA no pot venir a Lleida perquè ja hi és; va obrir les portes de la seva seu l'any 1982, al cantó del l'ETSEA. Aquest Institut és absolutament descentralitzat, no té una seu central específica; al passeig de Gràcia de Barcelona només hi ha una estructura administrativa mínima. Les decisions de l'IRTA s'adopten en el Consell de direcció on participen diverses conselleries. El que interessa d'aquest Institut és on concentra la seva tasca d'investigació, i aquesta concentració es dona a Lleida. La investigació té una voluntat de connexió i lligam amb el PCiTAL i per això s'està iniciant la construcció a Gardeny del Fruitcenter (que serà referent a nivell europeu). Més que fer cas a tantes paraules com s'han dit cal tenir en consideració la realitat. L'edifici de Gardeny dedicarà la seva ocupació principal a la Conselleria i fins i tot hi vindran altres subdireccions generals (que és allò que a nosaltres ens interessa com a capital agroalimentària).

El **Sr. Zapater** reitera la importància del fet que Lleida sigui la seu del Departament perquè sigui la capital agroalimentària desitjada i per tot el que pot implicar de desenvolupament del sector agrari i del sector primari. Per això es vol donar el suport a les gestions pel trasllat de la conselleria a la ciutat. Diu que les paraules del Sr. Presseguer són molt positives, però espera que no es tracti d'explicar un simple plantejament teòric (que no compartiria el grup del PP). El que demanen és que la Conselleria i tot el que representa estiguin a la ciutat; que Lleida sigui la seu real del Departament, no de forma



## Ajuntament de Lleida

teòrica sinó pràctica. La seva moció va en aquest clar sentit.

El **Sr. Gavín** diu que per fer assumible la moció al suggeriment de la Sra. Rivadulla, proposa que en el paràgraf primer consti al final “..la seu del DARP al PCiTAL de Gardeny i a la ciutat de Lleida”. No cal que tota la Conselleria sigui a Gardeny però sí que una part hi estigui allí. En relació amb la intervenció del Sr. Presseguer diu que està d’acord en que cal analitzar els fets. Si de tot el que acaba de dir es desprèn que la Conselleria ja està a Lleida no tenia cap sentit haver signat el conveni ni calia omplir tantes pàgines d’informació de l’Ajuntament anunciant la nova seu. Recorda les paraules del Sr. alcalde quan parlava que aquest trasllat era quelcom més que una aposta per la descentralització del país, deia que era el fet determinant per explicitar la voluntat del Govern de que Lleida fos la capital agroalimentària de Catalunya. No hi ha aposta de capitalitat, no hi ha descentralització i no hi ha bona voluntat. Els anteriors consellers i directors generals ja despatxaven a Lleida. Si el que tenim és tot el que havia de fer-se creu que s’ha produït un gran engany. El grup de CiU vol donar una oportunitat perquè les gestions de l’Alcaldia tinguin el suport del Ple de l’Ajuntament. Si aquesta moció no s’aprova el Govern municipal enterra definitivament la credibilitat de la seva paraula i dels acords plenaris; acaten decisions de persones del seu partit sense defensar els interessos de Lleida. Si no es defensa l’aposta feta pel Parc de Gardeny i per la capitalitat agroalimentària, aquests dos projectes queden per terra.

La **Sra. Rivadulla** diu que com a regidora se sent confusa i com a ciutadana se sent enganyada diverses vegades. Sembla, segons el Sr. Presseguer, que aquí no hagi passat res: tenim la Conselleria i l’acord del Consell executiu continua en vigor. Cal fer cas de les paraules dels consellers, i el Conseller Llena va anunciar que no tenia sentit que la seu de la Conselleria es traslladés a Gardeny perquè s’havien fet unes obres importants a la seu actual a Lleida. Ara, en el Ple, es diu que la seu estarà a Gardeny. Hi ha una sensació de manca de credibilitat en tota aquesta qüestió i la sensació és permanent. ICV havia defensat que el PCiTAL hi fos al costat de l’ETSEA que és on és concentra la investigació a la nostra ciutat. Si la base de la defensa de Lleida com a capital agroalimentària era l’existència de la seu de la Conselleria d’agricultura, ara no podem renunciar. Votarà a favor de les dues mocions sense necessitat de fer cap rectificació. Creu que s’està trencant el primer exemple de descentralització o desconcentració d’un país com el nostre, molt centralitzat a Barcelona. Si com a corporació no defensem aquestes idees, estem anant en contra d’una pràctica que serà bona per Lleida i per tota Catalunya.

La **Sra. Bergés** creu que és moment de passar de les declaracions i les promeses a les realitats. Portem molt de temps en els darrers anys intentant eliminar el complex de ventafocs de les nostres terres; ara no podem tenir la sensació d’haver perdut una altra oportunitat. Cal demanar al President de la Generalitat o al Conseller una declaració contundent dient com acaba aquesta qüestió, per tal de acabar també amb la confusió que s’està creant a la ciutadania.

El **Sr. Presseguer** coincideix que tots volem la fi de la fase de les paraules. Convida que tothom vegi que és el que hi ha de la Conselleria i de l’IRTA a la nostra ciutat i que es comprovi si el contingut de la seva anterior intervenció respon a la realitat. S’inclina més per la feina del dia a dia que per les grans paraules i els grans gestos. Podem fer moltes declaracions grandiloqüents però al final els fets són els que compten. El treball fet des de l’Ajuntament per acomodar els diferents serveis de l’IRTA i els que vindran de la Conselleria és el que cal realment valorar. També vol que consti de forma expressa que el president de la Generalitat no ha fet cap declaració sobre aquest tema, ni en un sentit ni en altre. Creu que un conseller ha de pensar i valorar la necessitat de disposar d’un espai a la capital del país, en tant que forma part i s’ha de relacionar amb la resta de companys del Govern i de l’administració. Al final ha de pesar més la feina que les grans paraules.

El **Sr. alcalde** clou el debat dient que en cap moment ha canviat el seu discurs. Creu que les notícies rebudes a la Fira no eren les millors i així ho va manifestar als mitjans de comunicació: no eren bones notícies per la ciutat. Va fer raonaments sobre la racionalitat administrativa “*versus*” equilibri territorial,



## Ajuntament de Lleida

desenvolupament del territori i sentiments dels seus ciutadans. L'acord del Govern de la Generalitat és responsabilitat seva. Es cert que la seu de la Conselleria d'Agricultura, en els termes formulats, dona un reforçament al Parc de Gardeny i a la capitalitat agroalimentària de Lleida. Aquesta capitalitat no és cap títol sinó la mostra de la capacitat d'un territori en una matèria. Creu que no té cap sentit qüestionar la credibilitat de l'Alcaldia ja que aquesta va vinculada el desenvolupament del PCiTAL i esmenta que avui el Conseller d'Economia ha afirmat que la Generalitat atendria el cost dels crèdits de l'Estat en les inversions del Parc, on s'han aconseguit inversions per 43 milions d'euros. S'ha aconseguit la seu del CEOPAN, del Fruitcenter i la ubicació de diversos laboratoris dispersos en el territori. S'han fet en els darrers quatre anys actuacions que reforcen la capitalitat de Lleida, amb inversions tan importants com l'aeroport. És seguirà tenint unitats funcionals importants de la Conselleria i del sector agroalimentari. És el resultat de l'esforç de tots i de la força de Lleida com a ciutat en el govern de la Generalitat. Seguirem apostant per projectes com el de Microsoft que permetrà que treballin cent enginyers en el centre de Gardeny. Aquestes empreses tecnològiques desenvoluparan solucions pel món agroalimentari en el PCiTAL. No poden acceptar aprovar les dues mocions però vol que quedi clar el compromís de l'Alcaldia i de la Paeria de seguir treballant per aconseguir empreses, centres d'innovació, centres de recerca i de l'administració, per tal de liderar el sector agroalimentari. Allò fet és el que ens atorga la credibilitat.

Es rebutja la moció del grup del PP amb 14 vots en contra del grup del PSC i 11 vots a favor dels grups de CiU, PP, ERC i ICV-EUiA.

Es rebutja també la moció del grup de CiU amb 14 vots en contra del grup del PSC i 11 vots a favor dels grups de CiU, PP, ERC i ICV-EUiA.

### **Punt número 46. Moció del grup de CiU relativa a l'informe de la Sindicatura de Comptes de Catalunya sobre l'EMSC**

El **Sr. Guallar** explica la justificació de la moció i el contingut de les qüestions que destaca en la part expositiva de la mateixa, relatiu a greus deficiències en la gestió comptable, partides duplicades, saldos incorrectes, manca d'informació, pagament de factures per imports superiors als fixats en el contracte inicial, saldos incorrectes, imports sense justificar i imports importants pendents de cobrar. L'informe apunta també possibles responsabilitats comptables que es podrien depurar en la jurisdicció competent. Davant aquesta situació creu que és necessari esbrinar que és el que ha passat i qui ha estat el responsable. La ciutadania de Lleida té dret a saber-ho. Comenta que l'alcalde ha dit públicament que la majoria absoluta no servirà per tancar cap irregularitat i defensava la transparència i la honestedat del Govern (llegeix una part de la carta pública de l'alcaldia). El grup de CiU demana que compleixi aquestes paraules i que es doni una explicació transparent. El Sr. Guallar llegeix tots els punts de la part dispositiva de la moció. Diu que no demanen res que l'alcalde no hagi dit que està disposat a fer.

La **Sra. Rivadulla** diu que aquest és un tema especialment desagradable pel seu grup. D'una banda per no estar d'acord, en el seu moment, amb la creació de l'EMSC. Després van veure que l'empresa podia ser necessària per facilitar el seguit d'activitats que es feien a la ciutat; podia haver estat una empresa pública modèlica. Però durant el temps en que ICV estava al poder municipal es van manifestar crítics amb relació a la gestió de la societat; el punt culminant va ser quan se'ls hi va encarregar l'execució del pavelló del Barris Nord. Aquesta empresa va començar a actuar en forma de monopoli i amb uns preus molt elevats i en l'anterior mandat el Sr. Pané va donar l'oportunitat a les entitats de la ciutat a poder triar empreses de serveis a càrrec de les subvencions atorgades. El tancament de l'EMSC era la decisió més correcta. L'informe de la Sindicatura hauria d'haver produït una actuació immediata del Govern, sense necessitat de cap moció de l'oposició. Calia donar explicacions per tranquil·litzar tothom. ICV votarà a favor de la moció llevat del punt número 3, ja que està convençuda que la major part dels deutors són entitats de la ciutat sense afany de lucre (demana votació separada).



## Ajuntament de Lleida

La **Sra. Bergés** recorda que l'any 2000 el grup d'ERC va elaborar un extens informe sobre la comptabilitat de l'empresa de l'any anterior; en aquell moment cap grup va donar suport a la proposta del Sr. Sàez de fer una auditoria de gestió de la societat. Les conclusions de l'informe de l'any 2000 són les mateixes que ara exposa la Sindicatura (les explica en detall). Apel·la a la coherència i la transparència del seu grup que va fer el mateix discurs sobre aquesta qüestió quan estava a l'oposició i quan estava al Govern. Es va lluitar perquè l'empresa tanqués, tal i com al final es va acordar. En aquesta moció s'abstindran perquè el moment per actuar era quan l'empresa estava en funcionament i avui té la confiança que les persones designades per liquidar l'EMSC hauran fet la seva tasca correctament i ens donaran les explicacions oportunes. Demana coherència a la resta dels grups i reitera que aquest informe de la Sindicatura avala el discurs que en el seu dia va defensar el grup d'ERC.

El **Sr. Zapater** considera correcte el contingut, el raonament i el plantejament de la moció. Creu molt important saber què va passar i demanar les possibles responsabilitat si aquestes hi són. Per aquest motiu votaran a favor de la moció.

La **Sra. Mínguez** diu que el grup del PSC votarà en contra de la moció. L'informe de la Sindicatura ve a coincidir amb allò que deien les auditories internes i que va portar al tancament de l'EMSC. Creu que cal llegir l'informe de la Sindicatura de forma íntegra, i no només els primers fulls i les primeres conclusions. El document és complex i cal considerar les al·legacions fetes per l'Ajuntament (més de 10 pàgines) i que donen explicació a moltes de les preguntes de la moció. No cal confondre l'existència de deficiències comptables amb acusacions de desaparició de fons. No hi ha manca d'informació sinó total transparència. En el consell d'administració de l'EMSC estaven representats tots els grups polítics (en llegeix diversos noms) i les resolucions i informacions arribaven al Ple com a la junta general. La informació ha estat a l'abast de tothom. Es feien auditories que també són conegudes per tothom. Aquestes auditories ja fixaven que una gran part dels imports dels que és demana justificació eren provisió de saldos de dubtosos cobraments. Sabem que hi ha al darrere, essencialment entitats sense ànim de lucre. Els imports que es diu que manca justificar pertanyen majoritàriament a manteniment d'edificis; s'han fet uns treballs i manca regularitzar els saldos. Creu que la moció no és prou rigorosa i diu que la Sindicatura incideix especialment en el tema de la construcció del pavelló de Barris Nord, cosa de la qual no es parla en la moció. En tres mesos es va encarregar fer un pavelló, construït en un temps rècord i amb un cost inferior al pressupost final. La Sindicatura considera adequada la decisió de tancament de l'empresa, en un exercici de rigor i responsabilitat. El procés de dissolució de l'empresa ja s'ha completat i s'ha fet el traspàs dels actius de l'empresa a l'Ajuntament.

El **Sr. Guallar** defensa el rigor de la moció i diu que s'ha fet d'acord amb el contingut de l'informe de la Sindicatura. Llegeix part de les conclusions de l'informe i destaca que han estat el fonament de les peticions de la moció. Ha mancat informació a la Sindicatura. L'informe s'ha lliurat ara i és a partir del coneixement del mateix quan es planteja la moció. Comenta que en el consell d'administració també hi eren present persones que són en aquesta sala i pertanyen al Govern i justament per honorar aquestes persones cal buscar la transparència i el rigor. L'informe de la Sindicatura té un especial rigor i si no hi ha res a ocultar no veu on està el problema per acceptar la petició de la moció presentada.

La **Sra. Mínguez** diu que la referència als membres del consell d'administració està feta simplement per rebatre l'acusació de manca de transparència en el procés de gestió de l'empresa. Les auditories fetes a l'EMSC eren externes i eren conegudes pel Ple, igual que han estat coneguts els comptes de la societat.

El **Sr. Guallar** diu que ell no afirma que manqués informació; ho diu de forma expressa l'informe de la Sindicatura. No es poden negar les evidències que consten en l'informe.

El **Sr. alcalde** manifesta que l'anterior govern municipal fa ver allò que calia (i que la Sindicatura





## Ajuntament de Lleida

confirma) amb el tancament de l'empresa. El procés s'ha fet durant aquell mandat excepte el darrer acord formal que s'ha complimentat en el mandat actual.

Es rebutgen els punts 1, 2 i 4 de la moció amb 14 vots en contra del grup del PSC, 10 vots a favor dels grups de CiU, PP i ICV-EUiA i 1 abstenció del grup d'ERC.

Es rebutja el punt 3 de la moció amb 15 vots en contra dels grups del PSC i ICV-EUiA, 9 vots a favor dels grups de CiU i PP i 1 abstenció del grup d'ERC.

### **Punt número 47. Moció del grup d'ICV-EUiA sobre el Pla director de la bicicleta i altres acords complementaris**

La **Sra. Rivadulla** defensa la moció en considerar que l'Ajuntament no es preocupa de la seguretat de les persones que fan servir la bicicleta, malgrat es tracti d'un dels sistemes de transport que ocupa menys espai i contamina menys. Manifesta la seva sorpresa per les declaracions de l'Intendent de la Guàrdia Urbana en que, després de produir-se dos accidents de persones que anaven en bicicleta, va recriminar l'actitud dels ciclistes, en comptes de demanar major prudència als automobilistes envers la part més feble. Aquesta no hauria de ser la visió de l'equip de govern. Llegeix i explica els punts de la part dispositiva de la moció i destaca que no fixa dates per alguna de les peticions. No demana compromisos d'inversió sinó l'aplicació de partides existents de manteniment. Defensa el respecte dels trams reservats per bicicletes, per raons de seguretat. No demana crear carrers nous sinó assumir la responsabilitat de coordinació en aquesta matèria. En quant al darrer punt (sistema de lloguer de bicicletes) esmenta les experiències de Barcelona i d'altres ciutats i defensa els efectes positius. Esmenta que s'han fet estudis dels llocs on ubicar els estacionaments adequats. Proposa modificar els terminis per l'implantació d'aquest sistema fins a inicis del 2009.

La **Sra. Bergés** diu que votarà a favor, ja que en aquesta qüestió la feina estava força avançada. Potser mancava la coordinació necessària entre els àmbits per donar cos al pla de mobilitat.

El **Sr. Gavín** coincideix amb el plantejament de la moció en gran part dels seus continguts. Anuncia que votaran a favor del punt primer. Destaca que és especialment certa la denúncia d'ocupació del carril bicicleta i que cal actuar en de forma important, per raons de seguretat. També volen que no es creï cap nou carrer. Potser no és necessari crear cap comissió; cal aprofundir en la participació però també ser operatius. Està també d'acord amb la modificació del termini del darrer punt de la moció.

La **Sra. Mínguez** diu que està a favor del fons de la moció però té alguns aspectes que suposen compromisos pressupostaris. Votaran a favor dels punts 4 i 5 i la Sra. Sara Mestres serà designada com a persona responsable per coordinar les actuacions relacionades amb la mobilitat de la bicicleta.

La **Sra. Rivadulla** diu que li preocupa que el Govern no sigui prou conscient de l'obligació tuitiva que té respecte als usuaris de la bicicleta. El Govern ha de propiciar que els ciclistes tinguin un lloc a la ciutat. No creu raonable que no es pugui adoptar el compromís de pintar un cop a l'any el carril bicicleta. Considera que el grup socialista hauria pogut donar passos més importants dels que ha manifestat en relació amb els punts de la moció.

El **Sr. alcalde** diu que per part del govern municipal es faran accions en la matèria, però no volen comprometre les accions i els recursos per la via d'una moció.

Es rebutgen els punts 1, 2, 3 i 6 de la moció amb 14 vots en contra del grup del PSC i 10 vots a favor dels grups de CiU, PP, ERC i ICV-EUiA.

S'aproven els punts 4 i 5 de la moció amb 22 vots dels grups del PSC, CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 abstencions del grup del PP.



## Ajuntament de Lleida

### Punt número 48. Moció dels grup d'ERC, PSC, CiU i ICV-EUiA "per un 12 d'octubre en llibertat"

La **Sra. Bergés** agraeix els grups que s'han afegit a la moció la voluntat per arribar a un acord i creu que és important aprovar una moció com aquesta. Llegeix la part expositiva del document on s'expliquen els motius que fonamenten el contingut de l'acord que es sotmet a votació del Plenari.

El **Sr. Zapater** anuncia que el seu grup votarà en contra malgrat les modificacions que s'han fet del text presentat inicialment. Defensa el respecte i la tolerància com a principi bàsic de la democràcia i creu que demanar respecte per la celebració de les festes del dia de la hispanitat no comporta perdre la identitat catalana. La diversitat ideològica de la societat és l'element fonamental de la riquesa del nostre país. No veu l'incompatibilitat entre celebrar una festa com la del 12 d'octubre i la de la diada de Catalunya. Defensa el dret dels ciutadans a sentir-se tan espanyols com catalans. Per aquest motiu votaran en contra.

S'aprova la moció amb 22 vots dels grups del PSC, CiU, ERC i ICV-EUiA i 3 en contra del grup del PP.

### PRECS I PREGUNTES

1. La **Sra. Rodríguez** formula un prec demanat que d'ara en endavant es posin els expedients a disposició dels regidors que formen part del òrgans col·legiats en el temps legalment previst. No pot ser que es convoquin un consell rector un dilluns i no es pugi tenir accés a la documentació fins el divendres anterior (explica un cas concret).

El **Sr. alcalde** diu que espera que el cas comentat sigui un cas puntual i trametrà el prec formulat al conjunt de membres del govern municipal i dels organismes autònoms.

2. La **Sra. Rivadulla** formula un prec en relació amb l'exercici de la tasca de seguiment de l'acció de govern per part de l'oposició. Quan es van constituir les comissions informatives va preguntar en quin termini s'havien de formular les preguntes per ser contestades en la mateixa sessió. Hi ha preguntes, presentades per escrit i registrades amb 48 hores d'anticipació, i la presidència de la comissió de vegades no té coneixement que s'hagin presentat (explica alguns casos concrets). Demana un acord o un procediment per tal de garantir que la presidència de les comissions pugui donar resposta a les preguntes formulades en el termini acordat.

El **Sr. alcalde** diu que en la propera Junta de Portaveus es plantejarà una proposta, que es farà saber a les gerències pel seu compliment.

3. La **Sra. Rivadulla** pregunta el Sr. alcalde quan va saber que la Conselleria d'Agricultura no vindria a Lleida.

El **Sr. alcalde** diu que es va assabentar de les declaracions del conseller Llena pel diari. Del discurs de la Fira i de les converses prèvies al discurs sabia que el conseller plantejaria que a Gardeny hi anirien els 12 laboratoris i la Subdirecció general de Recerca. D'alguna manera creu que tots els lleidatans pensàvem que la Conselleria d'Agricultura tindrà una certa bicefàlia: un conseller ha de tenir despatx a Barcelona. Semblava clar que hi hauria seus compartides. L'Alcaldia tenia el coneixement que inicialment enviarien la Subdirecció general de Recerca i els 12 laboratoris i això seria una fase inicial. De les declaracions sobre la idea de que no té sentit que la Conselleria vingui a Lleida l'alcalde es va assabentar (com la resta de lleidatans) el dia en el qual es van fer públiques les declaracions.

La **Sra. Rivadulla** es pregunta com és que l'alcalde, des de l'any 2004 (quan es va signar el conveni) fins ara no ha fet un seguiment, gestions, etc. sobre aquesta qüestió. No creu que la decisió anunciada s'hagi pres en el mateix moment de l'anunci.

El **Sr. alcalde** diu que ha parlat amb el conseller Llena diverses vegades cada setmana. Sempre ha

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

plantejat als consellers d'agricultura qüestions sobre el projecte de Gardeny i sempre ha vist un procés continu. Aquest procés preveia una doble seu de la Conselleria. Ha anat insistint als consellers que presentessin el projecte de rehabilitació de l'edifici de Gardeny i que iniciïn el trasllat de determinats centres de la Conselleria. El treball ha consistit en anar insistint als consellers per tal que anessin desplaçant activitat cap a Lleida.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde