



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 11/2013

Caràcter: ordinària

Data: 29 de novembre de 2013

Horari: de 12:02 a les 13:55 h

Lloc: Sala de Plens de Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Marta Camps Torrens,	1a. Tinent d'alcalde
Josep Presseguer Gené,	2n. Tinent d'alcalde
Rafael Peris Martín,	3r. Tinent d'alcalde
Sara Mestres Llusà,	4a. Tinent d'alcalde
Montse Parra Albà,	5a. Tinent d'alcalde
Montse Mínguez García,	6a. Tinent d'alcalde
Félix Larrosa Piqué,	Regidor
Txema Alonso Fernández,	Regidor
Josep Barberà Morrerres,	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Oriol Yuguero Torres,	Regidor
Jesús Castillo Cervelló,	Regidor
Joan Gómez López,	Regidor
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Joan R. Zaballos Rubio,	Regidor
Miquel Padilla Díaz,	Regidor
Cristina Torrent Pujol,	Regidor
Francesc J. Cerdà Esteve,	Regidor
Antoni Postius Terrado,	Regidor
Joan Vilella Jounou,	Regidor
Salvador Puy Castarlenas,	Regidor
Maria José Horcajada Bell-lloch,	Regidora
Xema Solé Solà,	Regidor
Gemma Batalla Casanovas,	Regidora
Pau Pintó Torné,	Regidor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major



Ajuntament de Lleida

Excusa l'assistència:

Bea Obis Aguilar,
Ma. Luisa Sanz Llavallol,

Regidora
Tresorera

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 25 d'octubre de 2013.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 6614 fins al núm. 7443, ambdós inclosos.

3.- DONAR COMPTE ESPECÍFIC DE DECRETS D'ALCALDIA

La corporació resta assabentada dels següents decrets dictats per l'Alcaldia:

- Decret de 30-10-2013 d'ampliació de la composició del consell Assessor per a la Societat de la Informació de Lleida i nomenament dels nous membres.
- Decret de 30-10-2013 de la renovació del Consell Assessor per a la Ciència de Lleida.
- Decret de 30-10-2013 de nomenament del regidor Sr. Félix Larrosa Piqué com a representant de l'Ajuntament de Lleida en el Consell de participació del Centre de dia Magraners.
- Decret de 15-11-2013 de nomenament de la Sra. Yolanda Jiménez Sesé com a representant de l'Ajuntament de Lleida al Consell General del Consorci de Comunicació Local.

4.- MODIFICACIÓ DE LA DATA DEL PLE ORDINARI DEL MES DE DESEMBRE DE 2013

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

1r. Acordar que, amb caràcter excepcional, el Ple ordinari que correspon al mes de desembre de 2013, es faci el dilluns dia 23 de desembre de 2013.

2n. Les comissions informatives permanents podran adaptar el seu règim de sessions per ajustar-se a la nova data de la convocatòria.



Ajuntament de Lleida

3r. Notificar aquest acord als portaveus dels grups municipals, a la Secretaria, a la Intervenció i Tresoreria i als Directors de Serveis municipals, als efectes de general coneixement.

5.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT SOL-LICITADA PER LA SRA. LLUÏSA PEÑA CARDEÑAS

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la responsable de Planificació Estratègica de Recursos Humans:

Autoritzar a la funcionària Sra. Lluïsa Peña Cardeñas, administrativa adscrita a la Unitat Tècnica de Gestió Pressupostària de la Regidoria d'Educació i Infància, per exercir un segon lloc de treball o activitat per compte propi d'administració i comptabilitat a l'empresa SEGUSENYAL S.L., dedicada a la senyalització viària, amb una dedicació de 6 hores setmanals distribuïdes de 17:00 h. a 20:00 h. durant dues tardes a la setmana.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

6.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT SOL-LICITADA PEL SR. JOAN PERE ROCA QUINTERO

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la responsable de Planificació Estratègica de Recursos Humans:

Autoritzar al funcionari Sr. Joan Pere Roca Quintero, subaltern ordenança del centre cívic de Cappont, per exercir un segon lloc de treball o activitat de publicitat a l'empresa Solucions Empresariales de Ponent, S.L. amb una dedicació de 15 hores setmanals distribuïdes de dilluns a divendres de 14:30 h. a 15:30 h. i de 20:45 h. a 21:45 h. i els dissabtes de 9:00 a 14:00 h.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.

7.- DONANT COMPTE DELS ESTATS D'EXECUCIÓ DELS PRESSUPOSTOS DE L'AJUNTAMENT, OAAA I EMPRESES A 30/09/2013 I DE LES DADES COMUNICADES AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES CORRESPONENTS AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 D'ACORD AMB L'ORDRE HAP/2105/2012

La Corporació resta assabentada del següent:

a) Estat d'execució dels pressupostos i del moviment de la Tresoreria de l'Ajuntament, Organismes Autònoms i Empreses Municipals a 30/09/2013, en compliment d'allò disposat a l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i article 83 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal.



Ajuntament de Lleida

b) Informe a que es refereix l'article 16 de l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, referent a l'actualització de les dades d'execució del pressupost i dels estats financers de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació, corresponents al tercer trimestre de l'exercici 2013.

Així mateix, l'informe inclou les dades corresponents a l'informe d'avaluació actualitzada del compliment de l'objectiu que contempla la Llei orgànica 2/2012 i que suposa que el pressupost en execució de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació, compleix no només l'objectiu d'estabilitat pressupostària, sinó també el que contempla el Pla econòmic financer aprovat, i també compleix l'objectiu de la regla de despesa.

8.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE L'ORDENANÇA FISCAL 2.15 TAXA PER ZONES BLAVES

Vist l'expedient tramitat al respecte, per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar l'ordenança fiscal 2.15 Taxa per zones blaves amb les modificacions que es detallen en l'expedient.
2. Conforme amb allò establert als articles 17.1 i 17.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest acord s'exposarà al públic al tauler d'edictes de l'Ajuntament durant un termini de 30 dies hàbils, dins dels quals les persones interessades podran examinar l'expedient tramitat i presentar les reclamacions oportunes. L'anunci d'aquesta exposició s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província i almenys en un dels diaris que tinguin més difusió de la província.
3. Si un cop finit el període d'exposició no s'ha presentat cap reclamació, s'haurà d'entendre com a definitivament aprovat l'acord de modificació de l'ordenança fiscal 2.15 Taxa per zones blaves, no impugnada, de conformitat amb allò disposat en l'article 17.3 del mateix text legal.
4. Que es segueixin els tràmits reglamentaris.

9.- EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2013 (III)

Havent-se aprovat l'expedient de modificacions de crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2013 (III), pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 4 d'octubre de 2013 i, exposat el mateix a informació pública al Butlletí Oficial de la Província núm. 184 de data 8 d'octubre de 2013 i tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, no es va presentar en contra del mateix cap reclamació, considerant-se en conseqüència dit expedient aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat de la inexistència de reclamacions a l'expedient de modificacions de crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2013 (III) i del caràcter definitiu del mateix.



Ajuntament de Lleida

10.- RATIFICACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL SERVEI D'OcupACIÓ DE CATALUNYA PER ALS PLANS DE BARRIS DE LA MARIOLA, NUCLI ANTIC I PORTAL MAGDALENA – NOGUEROLA

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del president de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones i Ocupació:

1r. Ratificar la sol·licitud al Servei d'Ocupació de Catalunya de la subvenció per a la realització d'accions complementàries ocupacionals i de desenvolupament local per als plans de barris Mariola, Centre Històric i Portal Magdalena-Noguerola, amb un cost total de l'acció de 1.589.780,46 € i el següent desenvolupament:

Codi de l'acció	Denominació de l'acció	Cost total de l'acció	Subvenció sol·licitada	Aportació de fons propis
2.1	Dispositiu d'inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats (Mariola)	67.042,58 €	65.667,21 €	1.375,37 €
2.1	Dispositiu d'inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats (Centre Històric).	118.469,37 €	116.305,43 €	2.163,95 €
2.1	Dispositiu d'inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats (Noguerola).	111.751,37 €	109.587,43 €	2.163,95 €
2.1	Dispositiu d'inserció laboral adreçat a les dones amb més dificultats d'accés al món laboral.	111.254,22 €	109.005,88 €	2.248,34 €
4.3	Casa d'Oficis	861.939,20 €	498.856,80 €	363.082,40 €
5.1	Pla d'experienciació laboral: 10 agents cívics	90.346,41 €	83.804,41 €	6.542 €
5.1	Pla d'experienciació laboral: 10 auxiliars de manteniment	86.597,91 €	83.804,41 €	2.793,5 €
5.2	Pla d'experienciació laboral: 2 agents d'acollida lingüística.	29.465,99 €	28.859,15€	606,85 €
5.2	Pla d'experienciació laboral: 3 dinamitzadors/es informàtics/ques.	34.706,09 €	33.991,32 €	714,76 €
6.1	Directora	39.113,35 €	27.045,55 €	12.067,80 €
6.1	Tècnic responsable dels components ocupacionals formatius ambientals, de	39.093,99 €	27.045,55 €	12.048,44 €



Ajuntament de Lleida

	comunicació, convivencials i de desenvolupament social i econòmic..			
	COST TOTAL	1.589.780,46€	1.183.974,1 €	405.807,36€

2n. Encarregar l'execució de l'esmentat projecte a l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí, organisme autònom de l'Ajuntament de Lleida.

3r. Facultar plenament a l'Il·lm. Sr. Alcalde pel desenvolupament de totes les modificacions, resolucions i acords complementaris de gestió dels acords de la proposta de referència.

11.- APROVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COOPERACIÓ DIRECTA ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I L'ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL SÀHARA DE LES TERRES DE PONENT (AASTP). 2013

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la tècnica en Cooperació Internacional:

1r. Arovació del CONVENI MARC DE COOPERACIÓ DIRECTA ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, I L'ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL SÀHARA DE LES TERRES DE PONENT (AASTP) 2013, amb les característiques següents per a l'any 2013:

<ul style="list-style-type: none"> ◆ Entitat: Ass. d'Amics del Sàhara de les Terres de Ponent ◆ NIF: G-25600586 ◆ Total subvenció: 9.000 Euros ◆ Per al conveni "CONVENI MARC DE COOPERACIÓ DIRECTA ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, I L'ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL SÀHARA DE LES TERRES DE PONENT (AASTP). ◆ Partida: 05/2323/490,00
--

2n. Es lliurarà una bestreta del 100% de l'esmentada subvenció dintre del segon semestre d'aquest any.

3r. Es justificacions es faran conforme disposa les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per a l'exercici de 2013.

12.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EN DATA 17-10-2013, ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I L'ENTITAT MERCANTIL TRANSPORTES Y EXCAVACIONES TEIXIDÓ SA, RELATIU AL CAMÍ MUNICIPAL ANOMENAT CARRERADA D'ALCOLETGE

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:



Ajuntament de Lleida

1r. Aprovar el Conveni subscrit, en data 17 d'octubre de 2013, entre l'Ajuntament de Lleida i l'entitat mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES TEIXIDÓ, SA, relatiu al manteniment del camí municipal anomenat Carrerada d'Alcoletge.

2n. Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

13.- APROVACIÓ DE LA CESSIÓ A L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL, D'UNA PARCEL·LA MUNICIPAL, INTEGRADA EN EL PATRIMONI PÚBLIC DE SÒL I HABITATGE, PER SER DESTINADA A POLÍTIQUES D'HABITATGE

Amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 11 vots en contra dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar la cessió gratuïta a l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL, en la seva qualitat d'entitat urbanística especial, d'una parcel·la municipal, integrada en el Patrimoni Públic de Sòl i Habitatge, per ser destinada a polítiques d'habitatge.

La finca objecte de cessió està situada a l'àmbit del Polígon 1 del Pla Parcial SUR-31, parcel·la 6, Pda. Quatre Pilans, s/n, amb la descripció registral següent:

“Urbana: Parcel·la 6, 12Bb4.2, porció de terreny solar edificable situada en el terme municipal de Lleida, partida Vilanoveta i Quatre Pilans, en l'àmbit del Polígon 1 del SUR 31, de forma rectangular amb una superfície de 1.110,10 m². Confronta: a Nord i Est, amb zona verda i parcel·la adjudicada 5; a Sud i Oest, amb vial 1 i zona verda”.

Inscripció: Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, Tom 2.800, Llibre 559, Foli 77, Finca núm. 28.262.

Referència cadastral: 5289108CG0058G0000DK.

Valor de taxació del solar: 854.636,72 €.

2n. L'entitat cessionària haurà de complir les previsions de l'article 167 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel que fa a la destinació del bé cedit, i fer-ho en el termini de cinc anys comptadors a partir del moment en que sigui efectiva la transmissió.

3r. L'eficàcia d'aquest acord restarà condicionada a què no hi hagi al·legacions ni reclamacions durant el termini de 30 dies en què l'expedient es sotmetrà a informació pública.

4rt. Delegar a l'Il·lm. Sr. Alcalde i/o a la Junta de Govern Local per a la resolució de les al·legacions i reclamacions que es presentin. Igualment, facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde per a l'atorgament de l'escriptura pública i de quants documents fossin necessaris per a l'execució del present acord.



Ajuntament de Lleida

14.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA INSTAL·LACIÓ DE VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos A LA PARTIDA LES CANALS, POLÍGON 15, PARCEL·LA 128P, 66 I 67 DE LLEIDA

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme, per unanimitat dels 26 regidors presents, que representen la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:

1r. APROVAR PROVISIONALMENT el Pla especial urbanístic per a la instal·lació de valorització de residus no perillosos a la partida Les Canals, polígon 15, parcel·les 128p, 66 i 67, de Lleida, promogut per Transportes y Excavaciones Teixidó, SA, incloent d'ofici la condició següent, que caldrà complimentar en el projecte de les instal·lacions:

– El promotor haurà de crear una pantalla exterior amb arbrat dens i de gran port, que circumval·li tot el perímetre de les parcel·les on es desenvolupa l'activitat, per minimitzar la generació de pols i de soroll.

2n. Traslladar l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que preveu l'art. 80 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres.

15.- DONAR CONFORMITAT AL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA LÍNIA AÈRIA D'ALTA TENSIÓ PEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A L'ÀREA DE SERVEIS SITUADA A LA CARRETERA DE TORRESERONA, POLÍGON 12, PARCEL·LA 48

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme, per unanimitat dels 26 regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:

1r. DONAR CONFORMITAT al Text refós del Pla especial urbanístic per la implantació d'una línia aèria d'alta tensió pel subministrament d'energia elèctrica a l'àrea de serveis situada a la carretera de Torre-Serona, Polígon 12, Parcel·la 48, promogut per Serica Subirats, SL.

2n. Traslladar l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal de prosseguir la seva tramitació, d'acord amb el que preveu l'art. 80 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

16.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES TARIFES, PER A L'ANY 2014, RELATIVES A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS PER PART DE LA CONCESSIONÀRIA ESTACION DE AUTOBUSES DE LÉRIDA SA (EDALSA)

Vista la proposta de l'Oficialia Major, per unanimitat s'acorda:

1r.- Aprovar la modificació per augment de tarifes del servei de l'Estació d'Autobusos de Lleida degut al sobrecost de la despesa corrent com es l'augment de l'energia elèctrica, augment pel consum d'aigua potable, augments salarials, neteges, manteniments i d'altres, amb el següent quadre tarifari per l'any 2014:



Ajuntament de Lleida

Recorre- gut en Km.	Tarifa actual	Base	Incre- ment %	Incre- ment €	Nova base	IVA 21%	Total tarifa propo- sada	Tarifa en € arrodonida
0-5	0,10	0,085	0	0	0,085	0,018	0.103	0,10
6-10	0,24	0,198	2,52	0,005	0,203	0,043	0,246	0,25
11-20	0,28	0,231	5,86	0,014	0,245	0,051	0,296	0,30
>21	0,34	0,281	4,63	0,013	0,294	0,062	0,356	0,36
Guixetes	14,50	12,288	0	0	12,288	2,212	14,50	14,50

2n.- Deixar en suspens la proposta d'increment extraordinari de tarifes per tal de fer front a tot un seguit d'inversions de millora a l'estació fins que es puguin determinar pels serveis tècnics municipals quines han de ser aquestes inversions, es comprovi l'equilibri econòmic de la concessionària i s'estableixin els corresponents calendaris per a la seva implementació.

3r.- Notificar aquest acord, a la Generalitat de Catalunya, Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Direcció General de Ports i Transports, Servei Territorial de Lleida, per tal que aprovi la modificació de les tarifes, per a l'any 2014, aplicables en la prestació del servei d'Estació d'Autobusos per part de la concessionària ESTACION DE AUTOBUSES DE LÉRIDA,SA (EDALSA).

4t.- Facultar l'Alcalde per procedir a la firma tots els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord i perquè realitzi tots els tràmits que calguin per a la seva efectivitat.

5è.- Notificar aquest acord als interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

17.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI ENERGÈTIC I EL MANTENIMENT INTEGRAL AMB GARANTIA TOTAL I DE CONSERVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LLEIDA, TENDENT A LA IMPLANTACIÓ DE TECNOLOGIES "SMART CITY" I INCLOENT LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES AMB DIFICULTATS PARTICULARS D'INSERCIÓ EN EL MERCAT LABORAL O RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

Vista la proposta del president de la Mesa de Contractació, per unanimitat s'acorda:

1r. Adjudicar a la UTE formada per les empreses CITELUM IBERICA,SA amb CIF núm. A-59087361 i JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO,SA amb CIF núm. A-25036880, el contracte administratiu especial per a la contractació, mitjançant procediment obert, del servei energètic i el manteniment integral amb garantia total i de conservació de l'enllumenat públic de Lleida, tendent a la implantació de tecnologies "smart city" i incloent la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral o risc d'exclusió social, en els termes que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques, aprovat per acord de Ple de data 22 de març de 2013, segons la següent oferta econòmica i amb els imports d'una anualitat sencera (sense IVA vigent):

P1.1. Gestió energètica	43.707,85 €
P1.2 Amortització Inversió	371.509,89 €



Ajuntament de Lleida

P2 Manteniment preventiu	491.131,72 €
P3 Garantia Total	117.615,38 €
P6 Treballs relacionats	159.221,91 € dels quals s'ha ofertat una baixa global sobre els preus unitaris descrits en l'annex A.3 del 20%

El resum de la seva oferta és el següent:

1.- Pel que fa a la proposta de millora de l'eficiència energètica_

Estalvi consum 46.7 %
 Estalvi de potència 42.2%
 Luminàries viàries led 2.535 unitats
 Luminàries peatonals led 1.258 unitats
 Luminàries de descàrrega amb reactància electrònica 750 unitats
 Luminàries de descàrrega amb reactància inductiva 402 unitats
 Reactàncies electròniques 8.075 unitats
 Reactàncies inductives 6.990 unitats
 Reguladors de fluxe 46 unitats

2.- Pel que fa a les millores

Bossa de kWh/any 125.000
 Millora en % en altres despeses 3.1%
 Taxa de descompte P6 2.5%
 Altres millores 1.615.037,87 €

Aquesta adjudicació resta condicionada a la presentació per part de l'adjudicatari, en el termini de **10 dies hàbils**, segons estableix l'art. 151.2 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'esmentat Plec de Clàusules Administratives Particulars, de la següent documentació:

- Justificant de la constitució de garantia definitiva, segons estableix a la clàusula 30a del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte, per un import de 709.912,05 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació aprovat en el punt 1r d'aquest acord multiplicat pel període de vigència del contracte, és a dir, 12 anualitats.
- Documentació acreditativa de la contractació d'una pòlissa de Responsabilitat Civil per la totalitat dels serveis que prestarà objecte del contracte i que cobreixi els danys i perjudicis tan materials com personals, així com les conseqüències dels mateixos, i la gestió energètica, amb un import mínim de TRES MILIONS d'euros (3.000.000,00€) i un sublímit per víctima de mínim 300.000,00€, i presentar el corresponent rebut de pagament.
- Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.
- Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.



Ajuntament de Lleida

- Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat anterior.
- Declaració responsable del proponent que, en relació als seus treballadors, compleix estrictament amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts per la normativa vigent, incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut amb el compromís de presentar la documentació necessària i suficient que justifiqui la veracitat de la declaració anterior.
- Declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació del compromís a adscriure en l'execució del contracte els mitjans personals i materials que hagi especificat en la seva oferta i en el plec de clàusules.
- Declaració responsable amb l'acceptació per part de l'empresa adjudicatària de les instal·lacions tal i com estan en l'actualitat.
- Declaració responsable on consti la confirmació, aclariment o ampliació de les determinacions relatives a la declaració efectuada sobre la intenció de subcontractar segons l'oferta. A tal efecte aquesta declaració com a mínim ha d'identificar al subcontractista, determinar les parts del contracte a subcontractar i l'import de les prestacions subcontractades.

2n. Per resolució de l'Alcaldia es donarà la conformitat a la documentació presentada per la UTE formada per les empreses CITELUM IBERICA,SA amb CIF núm. A-59087361 i JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO,SA amb CIF núm. A-25036880, i requerida en el punt 1r d'aquest acord, un cop comprovada i validada pel Departament de Contractació.

3r. Atès que pel present acord s'adjudica el contracte administratiu especial per a la contractació, mitjançant procediment obert, del servei energètic i el manteniment integral amb garantia total i de conservació de l'enllumenat públic de Lleida, tendent a la implantació de tecnologies "smart city" i incloent la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral o risc d'exclusió social a la UTE formada per les empreses CITELUM IBERICA,SA amb CIF núm. A-59087361 i JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO,SA amb CIF núm. A-25036880, segons estableix l'art. 59.1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la LCSP aquesta ve obligada a la seva formalització, prèvia a la signatura del contracte abans esmentat, la qual s'haurà de dur a terme com a màxim al 15è dia hàbil a partir de la recepció de la notificació del Decret d'aprovació de la documentació presentada.

4t. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a que en representació de la Corporació, procedeixi a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'executivitat d'aquest acord.

18.- APROVACIÓ DE L'ACORD DE COL-LABORACIÓ PEL PROCÉS DE TRANSICIÓ DE TÍTOLS PROPIS DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA ALS TÍTOLS DEL SISTEMA TARIFARI INTEGRAT DEL CONSORCI DE TRANSPORT PÚBLIC DE L'ÀREA DE LLEIDA (AUTORITAT TERRITORIAL DE MOBILITAT), ANY 2013

Vista la proposta de l'Oficialia Major, per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar l'Acord de col·laboració pel procés de transició de títols propis, de l'Ajuntament de Lleida, als títols del sistema tarifari integrat del Consorci de Transport Públic de l'Àrea de



Ajuntament de Lleida

Lleida (Autoritat Territorial de Mobilitat), que té per objecte establir els mecanismes d'intercanvi d'informació entre ambdues parts per al seguiment del procés de transició dels títols propis de l'Ajuntament de Lleida a la gama de títols integrats a l'ATM de Lleida, alhora que treballar conjuntament totes aquelles accions al voltant del foment de la mobilitat sostenible i de l'ús dels diferents títols vigents en l'àmbit de la ciutat de Lleida.

2n. Facultar l'Alcalde per procedir a la firma de tots els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord i perquè realitzi tots els tràmits que calguin per a la seva efectivitat.

3r. Trametre còpia de l'acord i conveni, un cop estigui signat, al Consorci de Transport Públic de l'Àrea de Lleida tal com preveu l'art. 309 del ROAS i notificar-lo a qui resulti interessat.

19.- AUTORITZACIÓ DE REFINANÇAMENT, MITJANÇANT NOVACIÓ, D'OPERACIONS DE CRÈDIT DE L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME

Vista la sol·licitud presentada per l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL, en que demana autorització del Ple de l'Ajuntament de Lleida per al refinançament de tres operacions de crèdit a llarg termini, contractades amb CAIXABANK, de conformitat amb allò acordat per la societat.

Atès que en l'expedient consta la sol·licitud acompanyada del corresponent informe de viabilitat, i vist que es disposa de l'Informe d'Intervenció i a la vista del expedient tramitat, amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 11 vots en contra dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda:

Autoritzar a l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL a refinançar mitjançant novació les operacions de crèdit a llarg termini subscrietes amb CAIXABANK per un import total de 61.000.000 euros.

Es faculta al Molt Il·lustre senyor alcalde per a gestionar, convenir les condicions i per a dictar quantes resolucions siguin necessàries per a l'efectivitat i desenvolupament d'aquest acord.

20.- MANIFEST INSTITUCIONAL: DIA INTERNACIONAL PER A L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA ENVERS LES DONES

El Sr. alcalde llegeix el manifest, consensuat anteriorment en la Junta de Portaveus, amb el text següent:

“Avui, 25 de novembre, Dia internacional contra la violència envers les dones, les administracions i la societat civil volem expressar el nostre rebuig més rotund a aquesta violència malauradament encara present a les nostres societats; una violència que ens obliga a esmerçar tots els esforços, tots els recursos, totes les voluntats per prevenir-la i eradicar-la.

La violència masclista és un fenomen estructural que adopta múltiples formes: violència



Ajuntament de Lleida

física, violència psicològica, violència sexual i abusos sexuals i violència econòmica. Es pot manifestar en l'àmbit de la parella, en l'àmbit familiar, en l'àmbit laboral, en l'assetjament sexual i per raó de sexe, o en l'àmbit social amb el tràfic de dones i nenes, amb la mutilació genital femenina, els matrimonis forçats, la violència derivada dels conflictes armats o amb la violència contra els drets sexuals i reproductius i qualsevol de les formes anàlogues que lesionin la dignitat, la integritat o la llibertat de les dones.

Totes elles requereixen respostes específiques i diverses, però tenen un denominador comú: la violència contra les dones està profundament arrelada a les estructures socials. Per això, les intervencions adreçades a abordar la violència masclista no poden obviar el sistema que la sosté i la legitima, un sistema basat en relacions de desigualtat entre dones i homes que, en molts aspectes, es resisteix a desaparèixer.

Les actuacions davant la violència exercida contra les dones han de tenir en compte que les causes que les generen són multifactorials i, per tant, requereixen d'un treball coordinat i transversal entre els diferents àmbits implicats i entre les institucions i instàncies competents. Fa anys que treballem conjuntament des de la voluntat política del Govern de la Generalitat, dels ajuntaments i les diputacions, però també des de la tenacitat i la fermesa de la societat civil organitzada, de les entitats i associacions de dones, i de totes aquelles persones que individualment treballen de forma incansable per assolir aquesta fita.

És imprescindible millorar la sensibilització social i la prevenció de la violència masclista amb actuacions adreçades a totes les dones i a tota la població, incidint molt especialment en la població jove, concretament en les relacions de parella, per tal d'evitar relacions desiguals.

És necessari promoure un canvi de mentalitats que faci que el maltractament contra les dones sigui impensable, i situï el discurs en la dignitat, el respecte i la llibertat.

D'aquí la importància d'intervenir en els grups de població més jove. La prevenció de la violència passa per la construcció de nous models de relació entre els sexes, basats en l'equitat, el reconeixement i el respecte a la diferència, i potenciant la paraula, el diàleg i l'escolta. Aquest treball s'ha de situar en espais de confiança i en contextos que afavoreixin l'autonomia personal i l'ètica de la cura. Actualment, es una realitat constatable que en l'àmbit educatiu, tant en el de l'educació formal com en el de l'educació no formal, existeix una bona oferta de recursos, materials i experiències per abordar la prevenció de la violència masclista.

L'objectiu és, doncs, acompanyar, recolzar i capacitar les persones joves i donar-los els elements de reflexió i les pautes necessàries perquè actuïn amb el convenciment que la violència masclista és rebutjable i inadmissible i que els afectes entre dones i homes s'han de comunicar i compartir amb dignitat, respecte i llibertat.

Aquest és el repte que tenim al davant i aquest és el nostre compromís. I per això, seguirem treballant de manera conjunta i coordinada perquè les dones i els homes d'avui, i també les generacions futures, puguin viure en un món lliure de violència”.

La corporació dóna el seu suport unànim del contingut del Manifest.



Ajuntament de Lleida

21.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP INSTANT AL GOVERN DE LA GENERALITAT A INICIAR DE FORMA URGENT ELS TRÀMITS PER LA CONSTRUCCIÓ DE L'ESCOLA DE PINYANA

Per unanimitat s'acorda aprovar la moció següent presentada pel Grup Municipal del PP:

1r. L'Ajuntament de Lleida insta al Govern de la Generalitat a iniciar, amb caràcter prioritari, els tràmits necessaris per l'inici de les obres de construcció de l'Escola Pinyana de Lleida i a fixar un calendari per a la seva execució perquè la posada en marxa d'aquest equipament educatiu sigui el més aviat possible.

2n. Donar trasllat d'aquest acord al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Ensenyament de la Generalitat i a la seva Consellera Irene Rigau i Oliver, al Director dels Serveis Territorials d'Ensenyament a Lleida, a l'AAVV de Balàfia i a la comunitat educativa i a l'AMPA de l'Escola Pinyana.

22.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP PER A PROMOURE LA CREACIÓ D'UN PROGRAMA PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES BUITS DE PROPIETAT PRIVADA AL CENTRE HISTÒRIC

Amb 6 vots a favor del Grup Municipal del PP, 15 vots en contra del Grup Municipal del PSC i 5 abstencions del Grup Municipal de CiU, s'acorda rebutjar la moció següent presentada pel Grup Municipal del PP:

1r. L'Ajuntament de Lleida, conjuntament amb l'Empresa Municipal d'Urbanisme (EMU), promourà la creació d'un Programa per a la rehabilitació d'habitatges buits de propietat privada al Centre Històric, amb l'objectiu de destinar-los a lloguer social.

2n. Per tal de dur a terme aquest programa es crearà una Comissió Interdepartamental formada per les Regidories de Serveis a les Persones, Urbanisme i Economia que elaboraran el pla d'intervenció, pressupost i directrius per tal de configurar una política concreta de Rehabilitació de l'Habitatge Social, detectar les necessitats d'intervenció i diagnosi de cada cas, elaborar un projecte tècnic i gestionar els possibles ajuts i subvencions procedents d'altres Administracions Públiques.

3r. Donar trasllat d'aquests acords al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i a les Associacions de Veïns del Centre Històric.

23.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP DE REBUIG AL PROJECTE DE PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT PER A L'ANY

Amb 21 vots a favor dels grups municipals del PP i PSC i 5 vots en contra del Grup Municipal de CiU, s'acorda aprovar la moció següent presentada pel Grup Municipal del PP:

1r. L'Ajuntament de Lleida manifesta el seu total rebuig al Projecte de Pressupostos de la Generalitat per a l'any 2014 en el qual tant les comarques, com la ciutat de Lleida es veuen



Ajuntament de Lleida

especialment perjudicades per la falta d'inversió, necessària per poder solucionar les greus mancances en infraestructures.

2n. L'Ajuntament de Lleida insta al Govern de la Generalitat a que rectifiqui aquest Projecte de Pressupostos i que contempli una millor dotació de diners per les partides de l'àmbit de l'educació, salut, serveis socials i justícia, i reduir despeses prescindibles, com les de l'àmbit de relacions exteriors, en el qual la Generalitat no té competències.

3r. L'Ajuntament de Lleida demana a tots els parlamentaris que representen la circumscripció de Lleida que recolzin les esmenes al Projecte de Pressupostos que beneficiïn les comarques de Lleida que es puguin presentar al Parlament.

4t. Donar trasllat d'aquest acord al president de la Generalitat, al Conseller d'Economia, a la Presidenta del Parlament de Catalunya i als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya.

24.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC INSTANT AL GOVERN A ESMENAR EL PROJECTE DE PRESSUPOSTOS GENERALS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Amb 21 vots a favor dels grups municipals del PSC i PP i 5 vots en contra del Grup Municipal de CiU, s'acorda aprovar la moció següent presentada pel Grup Municipal del PSC:

1r. Instar al Govern a esmenar els Pressupostos Generals de la Generalitat de Catalunya, atès que no respecten els drets bàsics de la ciutadania ni el manteniments dels serveis bàsics de salut, educació o benestar social i només contribueixen a augmentar la fractura social i els desequilibris territorials.

2n. L'Ajuntament de Lleida demana a tots els parlamentaris que representen la circumscripció de Lleida que recolzin les esmenes que des del nostre territori s'han presentat en el tràmit parlamentari i que contribueixin al desenvolupament econòmic i social de la nostra ciutat i de les Terres de Lleida.

3r. Traslladar aquest acord al Govern de la Generalitat, i als grups parlamentaris amb representació al Parlament de Catalunya.

25.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU SOBRE ELS ACTES DE COMMEMORACIÓ DEL TRICENTENARI A LA CIUTAT DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda aprovar la moció següent presentada pel Grup Municipal de CiU:

1r. L'Ajuntament de Lleida instarà a la Comissió del Tricentenari a que incorpori les administracions públiques i a les entitats i associacions culturals i cíviques de Lleida que organitzin activitats amb motiu de la celebració del Tricentenari.

2n. L'Ajuntament de Lleida, des de la Regidoria de Cultura, juntament amb el Consorci del Turó de la Seu Vella, canalitzarà els possibles projectes que sorgeixin de les associacions culturals de la ciutat.



Ajuntament de Lleida

3r. Informar de la moció a la Comissió del Tricentenari i al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

INTERVENCIONS

Punts números 13 i 19. “Aprovació de la cessió a l’Empresa Municipal d’Urbanisme de Lleida SL, d’una parcel·la municipal, integrada en el patrimoni públic de sòl i habitatge, per ser destinada a polítiques d’habitatge” i “Autorització de refinançament, mitjançant novació, d’operacions de crèdit de l’Empresa Municipal d’Urbanisme”. Debat conjunt.

El Sr. Vilella es remet a les consideracions que ha manifestat en el debat de la Junta General que s’ha fet abans del Ple. Recorda que l’any passat l’Ajuntament va cedir a l’EMU solars per valor de més de 4 milions d’euros; estaven destinats a la construcció d’habitatges socials, però en realitat la cessió només ha servit per ajustar els comptes de l’Empresa i eludir un resultat de pèrdues que hauria estat d’escàndol. No s’ha fet cap habitatge en aquests terrenys, ni està previst fer-ho. Enguany s’ha continuat amb les cessions gratuïtes de terrenys com la que avui se sotmet a votació. Creu que només es pretén equilibrar els comptes negatius d’una empresa que creu que va a la deriva. No es pretén destinar aquests terrenys per donar solucions a les necessitats d’habitatge social o a equipaments. Creu que l’EMU només serveix per incrementar un deute que haurem de pagar tots els contribuents. També creu criticable el refinançament del deute de l’Empresa, de la qual diu que no té orientació, ni objectius clars. Es vol evitar la fallida de l’Empresa bàsicament amb les aportacions de l’Ajuntament que provoquen més endeutament. La novació financera que es planteja estableix nous terminis de carència, la qual cosa suposarà allargar l’agonia de la societat, amb un increment del deute (entre interessos i amortitzacions) de 23 milions d’euros. Únicament fa negoci l’entitat bancària. No poden ser partícips d’aquestes propostes que creu que són una sagnia econòmica que afectarà les finances de l’Ajuntament. Votaran en contra dels dos expedients.

El Sr. Postius explica que votarà en contra de l’expedient de novació de crèdits de l’EMU; aquest vot està motivat per les argumentacions que ha expressat en la Junta General que s’ha fet prèviament a la sessió plenària. No creu que sigui la millor alternativa (tot i que és necessària) atès que no afronta el problema de fons que avui tenim a l’Empresa. Explica també que no van tenir fins ahir a la tarda la informació relativa als préstecs que avui autoritzarem. En aquestes condicions es pacta una modificació del diferencial sobre l’índex de referència del tipus fins al 3,5%. En el Consell d’Administració i en la Comissió Informativa la Sra. Camps va dir que el tipus d’interès del crèdit no variava; demana que s’expliqui si s’ha modificat aquest tipus. Creu que les condicions d’aquesta novació s’havien d’haver comentat prèviament al Consell d’Administració. Recorda que l’any passat ja van advertir que la situació financera de la societat comportava que no poguéssim atendre els crèdits existents. L’alcalde ha manifestat que l’EMU té bones referències en el sector bancari i que per això ens han atorgat crèdit. En el darrer Consell d’Administració es va dir que les condicions del crèdit no canviarien i ara ens trobem que ens demanen la incorporació d’un *comfort letter* de l’Ajuntament que asseguri aquests crèdits. Creu que això qüestiona la solvència de l’Empresa en tant que demana la garantia subsidiària de l’Ajuntament.



Ajuntament de Lleida

Aquestes operacions comporten haver de pagar 23 milions d'euros d'interessos, als quals cal afegir els 8 milions que ja hem pagat pel mateix concepte en els primers 3 anys de carència. És un bon negoci per a la banca; no ho és per a l'EMU, ni per a l'Ajuntament. Tot això sempre que l'euríbor continuï sent tan baix com ho és ara. En l'expedient consta que l'Ajuntament es compromet a aportar a l'Empresa, durant els propers 14 anys, entre patrimoni i tresoreria, un total de 60 milions d'euros. Aprimarem el patrimoni municipal i afegirem tensions de tresoreria a les arques municipals. Recorda les transferències que s'han hagut de fer enguany. Creuen que no és una bona operació i que no s'ha debatut convenientment i amb caràcter previ; per això hi votaran en contra.

La Sra. Camps diu que li sorprenen les argumentacions dels Srs. Vilella i Postius; sembla que no hagin fet mai un crèdit hipotecari. El cobrament d'interessos és absolutament normal en l'actual sistema de mercat. L'operació que es vol formalitzar és un refinançament totalment normal, ampliant el termini de devolució fins els 15 anys (3 de carència i 12 d'amortització). Tot refinançament d'aquest tipus suposa pagar més interessos en la mesura que s'allarga el termini d'amortització. Si liquidem abans el crèdit, els interessos, òbviament, disminuiran. Si ens paguen els deutes que tenim i el mercat immobiliari repunta podrem amortitzar abans el crèdit. Explica que una empresa és client preferent d'un banc quan pot garantir que tornarà un crèdit; malauradament un bon nombre d'empreses no poden accedir avui al mercat creditici. Poques empreses poden dir avui que són clients preferents d'una entitat creditícia. Explica que la *comfort letter* de l'Ajuntament ja existia; creu que el Sr. Postius confon la *comfort letter* amb un aval: amb aquesta figura l'Ajuntament es dóna per assabentat de la formalització del crèdit per part de l'EMU (per això avui s'adoptarà l'acord corresponent d'autorització). Explica les diferències amb un aval, en què hi ha un compromís de pagament exprés. El Sr. Vilella insisteix que en els solars traspassats a l'EMU no es farà mai res; creu que adopta una actitud pessimista no justificada. L'Empresa centralitza la política de sòl de l'Ajuntament i és lògic que disposi del patrimoni del sòl i dels solars destinats a habitatge. Els solars d'equipaments els té l'Ajuntament per cedir-los a les administracions competents o per fer els nous equipaments. El problema actual és que no hi ha promotors que vulguin fer habitatges protegits; quan el mercat torni a demanar aquest tipus d'habitatges l'EMU podrà vendre solars i fer factible el seu ús social. Amb les futures vendes l'empresa es rescabalarà de la situació financera actual i reduirà l'endeutament. Ara l'Ajuntament aporta fons a l'Empresa igual que l'EMU va aportar en el seu dia dividends a la Corporació. Les aportacions es fan per equilibrar els balanços i no per tapar cap forat (que no existeix).

El Sr. Vilella explica que el Grup de CiU ha plantejat fer un pla de viabilitat per reflotar l'EMU. Creu que l'equip de govern és incapaç de fer aquest pla, atès que cada vegada la situació empitjora. Creu que si l'EMU fos una empresa privada ja hauria tancat les portes. La Sra. Camps rebutja aquest argument dient que l'Empresa és solvent i que per això obté crèdit de les entitats bancàries, cosa amb la qual no està d'acord. Si els bancs permeten que la societat es refinanci és perquè té l'Ajuntament de Lleida com a avalador; creu que sense aquest aval no tindria la mateixa credibilitat financera. Considera que l'EMU ha estat un fracàs. Aquesta operació ens constarà als lleidatans 23 milions d'euros més.

El Sr. Postius diu que la incorporació d'un *comfort letter* de l'Ajuntament que assegurí aquests crèdits és una condició incorporada a la proposta bancària de refinançament; és una garantia que ens demana l'entitat que dóna el crèdit i ha d'estar motivada per algun dubte sobre la capacitat de reton de la societat. Reitera que l'operació de crèdit suposarà una transferència de l'Ajuntament a l'EMU per import de 60 milions d'euros en patrimoni o en



Ajuntament de Lleida

metàl·lic. Enguany ha calgut fer una transferència d'1 milió d'euros (ho explica). Creu que aquests fets demostren que les coses no s'han fet prou bé. En data 30 de setembre tenim un descobert bancari de 790.000 euros. Creu que el Govern no es pot manifestar tan satisfet davant una operació financera que comportarà augmentar la càrrega de l'Empresa i farà patir les finances de l'Ajuntament si no som capaços de vendre solars en els propers anys.

La Sra. Camps creu que els grups de l'oposició critiquen reiteradament l'EMU perquè troben en aquesta qüestió un filó mediàtic. El Govern no manifesta cap satisfacció; està explicant la situació de l'Empresa amb tota claredat. L'EMU és una empresa pública, que depèn de l'Ajuntament, per la qual cosa és necessari que la modificació dels crèdits que té hagi de comptar amb l'autorització del Ple. A ningú li agrada haver de recórrer al crèdit i haver de negociar les condicions. Tant de bo ens haguessin pagat els deutes i hagéssim pogut vendre solars. Moltes empreses privades estan molt pitjor que la nostra i no tenen accés al crèdit. La situació financera és complicada i hem de fer-nos càrrec de l'endeutament com fan la major part de les empreses públiques i privades. L'EMU pot respondre pel crèdit amb els seus béns i patrimoni, tot i que darrere té l'Ajuntament. Diu al Sr. Postius que quan es debati el pressupost també posarà en dubte la solvència financera de l'Ajuntament, quan avui diu que és aquesta solvència la que avala el crèdit de la societat municipal; considera que aquestes valoracions contradictòries són incongruents. El *comfort letter* suposa que l'Ajuntament està assabentat de la formalització dels crèdits; aquesta relació és positiva i dóna suport a la societat en la delicada situació econòmica que actualment pateix com qualsevol empresa del sector immobiliari.

El Sr. alcalde vol que quedi clar que els dos expedients relatius a l'EMU formen part de la gestió de la política del sòl. Cedim solars a la societat que després faran servir per les quatre línies d'actuació que té encomanades: promoure l'habitatge social; promoure sòl industrial; desenvolupar els plans de barris i executar el Pla de l'Estació. Explica que quan hi ha períodes continuats de pèrdues, les empreses refinancen els seus crèdits. Quan l'Empresa depèn d'una institució les entitats bancàries demanen garantia de continuïtat de l'empresa i del suport municipal a aquesta. És una actuació dins la normalitat i que avala la solvència financera de l'Ajuntament. La concessió del refinançament avala que l'Empresa té un pla de viabilitat a llarg termini i que la institució base, que té les accions, garanteix la continuïtat.

El resultat de les votacions està reflectit en la part dispositiva de l'acta.

Després de la votació del primer punt **el Sr. alcalde** manifesta la seva sorpresa pel vot contrari dels grups de l'oposició. És la primera vegada que es vota en contra de la cessió d'un solar a l'EMU per fer política d'habitatge. Vol que aquest fet consti expressament a l'acta del Ple.

Punt núm. 22. Moció del Grup Municipal del PP per a promoure la creació d'un programa per a la rehabilitació d'habitatges buits de propietat privada al centre històric

El Sr. Vilella explica que aquesta moció proposa una nova iniciativa que ajudi a recuperar i dignificar el Centre Històric, atès que aquesta tasca necessita el compromís de tothom. Explica el contingut de la part dispositiva de la moció. La rehabilitació d'habitatges buits de propietat privada al Centre Històric aniria adreçada especialment a ser llogats a les famílies més necessitades de la ciutat. La recuperació del Centre passa per l'execució de programes



Ajuntament de Lleida

que permetin la rehabilitació i recuperació d'habitatges desocupats per ser destinats a lloguer de caràcter social; amb això es podrà atendre una part de la demanda de lloguer social que hi ha a la ciutat. Explica que la realització del programa es faria mitjançant la contractació de persones en atur (amb plans d'ocupació) i ajudaria a recuperar els edificis buits de propietat privada que necessiten ser rehabilitats. Explica també que es proposa fer convenis entre els propietaris i l'Ajuntament (que es faria càrrec de la rehabilitació). La inversió feta per l'Ajuntament es rescabalaria amb el cobrament dels lloguers i l'obtenció d'ajuts d'altres administracions. El programa de rehabilitació ajudaria a recuperar el Centre Històric i a rehabilitar els habitatges buits, la qual cosa facilitaria l'accés a l'habitatge a famílies amb pocs recursos, i donaria també feina a persones que es trobin aturades. Demana el suport de la resta de grups.

El Sr. Cerdà diu que, en primer lloc, caldria aclarir què entenem per lloguer social en relació amb aquesta moció. El seu grup creu que cal cercar un equilibri socioeconòmic en l'àmbit del Centre Històric, aquest barri ja ha complert sobradament la seva quota de solidaritat amb la ciutat. Cal que la ciutat el compensi amb mesures de suport que no incrementin la problemàtica que ara té. Creu que els beneficiaris dels habitatges rehabilitats haurien de ser col·lectius normalitzats (parelles joves, famílies monoparentals, habitatges assistits per a gent gran, etc.). Conjuntament amb les accions de rehabilitació cal impulsar un pla estratègic de renovació urbana que aportí valor afegit al barri i complementi els equipaments nous com el Parador o el Mercat del Pla. Cal impulsar la construcció dels solars buits, amb habitatges de categoria mitjana o alta, que permeti l'arrelament de famílies joves amb fills. Cal fer edificacions atractives que contribueixin a millorar la imatge i l'atractivitat del barri. El fet de viure al centre de la ciutat cal que sigui una idea positiva (una marca de qualitat). No es vol fer fora del barri a ningú que respecti les normes de convivència i, al mateix temps, cal que arribin nous perfils de població que ajudin a la renovació social, econòmica i urbanística del Centre Històric. Creu que la moció podria ser aplicable, no només al Centre de la ciutat, sinó també a altres edificis de diversos barris. Pregunta si la resta de barris de la ciutat no mereixen també aquest tipus d'actuació. No podem adoptar mesures que facin del Centre un gueto. Per això proposen que es faci una anàlisi global sobre l'estat d'aquesta qüestió a tota la ciutat. Cal reflexionar per cercar les millors solucions pels nostres conciutadans que pateixen problemes d'habitatge; no podem ser insensibles a les persones que ho pateixen. Cal ser coherents en l'acció política que ha d'anar adreçada a les persones. Hem de ser realistes. Espera que tothom continuï treballant per donar resposta decidida a aquestes qüestions. Anuncia que el seu grup s'abstindrà de votar la moció.

La Sra. Camps agraeix que es presenti una moció constructiva, tot i que la que fórmula el Grup del PP té diversos problemes d'aplicació que motivaran el vot contrari de l'equip de govern. No creu que la proposta sigui viable ni eficaç en aquest moment en relació amb la política d'habitatge que es duu a terme al centre Històric. Explica les actuacions que es van fer (conjuntament amb la regidora de Joventut) quan es van implementar plans en relació amb la Borsa d'habitatge jove. En aquells moments hi havia ajuts per a la rehabilitació (de l'Estat i de la Generalitat) que ara no hi són. Ja que no hi ha cap ajuda a la rehabilitació de les altres administracions, la Paeria ha convocat un programa propi per rehabilitació d'edificis al Centre Històric, amb una despesa de 110.000 euros (ho explica amb detall). Espera finançar projectes en uns 20 edificis. Aquesta és la política que, en solitari, estem duent a terme per ajudar els propietaris a arranjar els seus habitatges al Centre Històric. La preocupació de la Regidoria és mobilitzar el parc d'habitatges buits, de la Generalitat, de l'Ajuntament, de propietaris particulars i d'entitats bancàries. Per aquest motiu es va aprovar una bonificació del 50% de l'IBI als propietaris que posen a disposició de l'Ajuntament un



Ajuntament de Lleida

habitatge per a lloguer social i formalitzi el corresponent contracte d'arrendament. El lloguer social depèn de les rendes familiars, hi ha casos en què el lloguer no pot superar els 50 euros mensuals. Mai obtindrem beneficis del parc d'habitatges de l'EMU atès que la funció social de la política d'habitatge fa que no puguem cobrar lloguers que siguin mínimament rendibles. Hi ha molts habitatges buits en bon estat de propietat privada; tenim molta feina a fer per posar aquests immobles a l'abast de les famílies que ho necessiten.

El Sr. Vilella diu al Sr. Cerdà que no ha entès la proposta; posar a disposició de les famílies més necessitades els habitatges buits rehabilitats no incrementa en cap cas la problemàtica social. L'esperit de la moció és totalment el contrari del que ha interpretat el Grup de CiU. Creu que tot el que es faci pel Centre Històric sempre és poc. Hem de treballar per rehabilitar i donar prestigi al barri. L'equip de govern demana sempre col·laboració en aquesta tasca i ara que el PP els ofereix un treball conjunt ho rebutgen. Demana al Govern que accepti les seves propostes i suggeriments que es fan amb un esperit positiu. Per a recuperar el Centre Històric no n'hi ha prou amb el Parador o amb el Mercat del Pla. Fan falta altres tipus d'actuacions: les que ha explicat la Sra. Camps i les que proposa el PP. Al barri hi ha un nombre alt d'habitatges buits i a la ciutat hi ha una forta demanda d'habitatges socials. Hem de donar una resposta positiva a les dues necessitats. Creu que la proposta suposaria una actuació transversal, que implicaria un bon nombre de regidories com les d'Urbanisme, Serveis Personals, Economia, etc. (ho explica). La rehabilitació dels habitatges buits contribuiria a millorar el teixit urbà, amb una major cohesió social i serviria per dinamitzar el mercat de treball. Lamenta que el vot negatiu del Govern no faci possibles aquestes fites.

El Sr. Cerdà diu que ha entès perfectament el contingut de la moció. En la seva intervenció ha demanat, en primer lloc, concretar què entenem en aquest cas per lloguer social. En la moció es parla de les famílies més necessitades i no s'esmenten altres col·lectius que també tenen necessitats d'habitatge. Tots estem d'acord en la necessitat de rehabilitar els edificis del Centre Històric i que es puguin posar a disposició de les famílies que ho necessiten. No és correcte barrejar aquesta problemàtica amb els ajuts a les famílies més necessitades. Es fan coses per donar solucions a les necessitats de les persones. Hi ha acord amb rehabilitar els habitatges; també hi ha acord en ajudar a les persones més necessitades, però aquesta solució no s'ha de donar només al Centre Històric.

La Sra. Camps coincideix amb el Sr. Cerdà en els seus plantejaments. Reitera l'agraïment al Sr. Vilella per la proposta que considera positiva i valuosa. Malgrat això, creu (fruit de l'experiència i de les opinions dels tècnics) que la línia de la rehabilitació és més factible en els termes en què ho està fent el Govern que en els que proposa el Grup del PP. La proposta de la moció no és factible, perquè és més fàcil que els propietaris es facin càrrec de la rehabilitació amb els ajuts de la Paeria i les bonificacions fiscals. Estem donant eines als propietaris per fer possible la rehabilitació. Torna a explicar que en temps passats van aplicar mesures com les que proposa ara el PP i van tenir seriosos problemes pràctics. L'experiència ens fa veure que la proposta de la moció no és la més factible. Torna a explicar les actuacions que en matèria de rehabilitació està duent a terme la Paeria. Estem gestionant amb l'EMU els 500 habitatges en lloguer. Estem treballant sense l'ajut de cap altra administració. Estem intentant mobilitzar el parc d'habitatges buits perquè entrin en el mercat de lloguer i perquè estiguin en condicions de seguretat (explica les inspeccions fetes, les ITE, els ajuts a la rehabilitació, etc.). També s'està fent un acurat seguiment, per part dels serveis socials, a les famílies que vénen derivades de les taules d'emergència o les



Ajuntament de Lleida

beneficiàries dels lloguers socials. S'està fent una tasca de vegades més social que urbanística.

El Sr. Vilella clou dient que amb la proposta pretenien evitar la degradació dels edificis buits al Centre Històric, revitalitzar el barri com a zona residencial i social, facilitar l'accés a l'habitatge a famílies amb dificultats socioeconòmiques i joves en procés d'emancipació i promoure la inserció laboral mitjançant plans d'ocupació. Lamenta el vot contrari de l'equip de govern i l'abstenció del Grup de CiU.

Es rebutja la moció amb 15 vots en contra del Grup del PSC, 6 vots a favor del Grup del PP i 5 abstencions del Grup de CiU.

Punts núm. 23 i 24. “Moció del Grup Municipal del PP de rebuig al projecte de pressupostos de la Generalitat per a l'any 2014” i “Moció del Grup Municipal del PSC instant al Govern a esmenar el projecte de pressupostos generals de la Generalitat de Catalunya”. Debat conjunt

El Sr. Puy qualifica els pressupostos presentats pel Govern de la Generalitat de nefastos per a la ciutat de Lleida. Cinc comarques del nostre àmbit seran de les que estaran pitjor ateses econòmicament, gairebé la meitat de la província. La inversió a Lleida es redueix un 42% respecte l'any anterior i són una tercera part dels fons destinats a aquest fi l'any 2009. No s'executen inversions compromeses (com la millora dels accessos a l'escola Alba o l'institut de Cappont) i, a més, es graven sectors econòmics importants per a les nostres terres com són la ramaderia o el transport. S'ha pogut paraitzar la imposició d'un nou cànon a l'aigua de les granges. Es vol imposar l'*eurovinyeta* per als camions que circulin per l'Eix Transversal, cosa que perjudicarà els ramaders lleidatans. Els pressupostos no tenen en consideració els sectors més desafavorits: baixen un 70% les partides de suport a les famílies i un 50% les d'atenció als discapacitats. La despesa social per habitant baixa als nivells de l'any 2004. La Generalitat donarà la culpa al Govern de l'Estat i dirà que no compleixen els seus compromisos; creu que enganyen amb les dades que faciliten sobre aquesta qüestió. Creu que la Generalitat ha d'explicar per quin motiu prefereixen destinar una quantitat important dels fons a qüestions que no són prioritàries, com els 30 milions gastats a mantenir les ambaixades i oficines ubicades a l'estranger. Celebra que s'hagi anunciat el tancament de l'oficina del Centre Rockefeller de Nova York. Diu que les dos mocions sobre els pressupostos de la Generalitat que es debaten al Ple són molt similars; hauria estat positiu fusionar-les en una de sola. Creu que la Generalitat ha de presentar uns altres pressupostos, pensant en la gent que més ho necessita i per revitalitzar l'economia. Critica que es prevegi gastar 10 milions d'euros en una consulta sobiranista que qualifica d'il·legal i creu que no es farà mai. Lleida necessita uns altres pressupostos.

El Sr. Larrosa recorda el debat que es va produir fa un mes, en aquest mateix Ple, sobre els pressupostos generals de l'Estat. En aquell moment el Grup del PSC va presentar una moció de rebuig fonamentada en uns arguments que avui es tornen a repetir. Els pressupostos són les eines que tenen les administracions per tal de fer polítiques pensant en els ciutadans (que han de ser el focus de la nostra atenció). La diferència entre uns pressupostos i altres rau en qui governa: no és el mateix la socialdemocràcia europea que la dreta lliberal catalana. Els pressupostos de la Generalitat no tenen en consideració els moments de dificultat que patim, que necessiten reforçar els drets de les persones. Un dels principis bàsics que el Govern diu que informen els pressupostos de la Generalitat és la



Ajuntament de Lleida

prioritat en la despesa social. Malgrat això, la despesa en salut o en benestar social cau fins a la de l'any 2004 (ho explica). Pregunta quins recursos es destinaran a les nostres escoles bressol o a complir els compromisos relatius a les places de residència de gent gran i centres de dia. No troba els ajuts socials destinats a habitatge o als plans de barri com el del Centre Històric. Esmenta com a exemple la decisió del Govern de tancar un dia més el consultori del barri del Magraners. Creu que el Govern no pot dir que aquests pressupostos prioritzen la despesa social. No són uns comptes que mirin cap al futur ni contribueixin a la recuperació econòmica. No hi ha suport al nostre teixit productiu o a la creació de l'ocupació. Tampoc hi ha recursos per a la creació de la Facultat de Veterinària de la UdL. Creu que aquests pressupostos no són lleials amb l'Ajuntament de Lleida i amb les administracions del territori. Les inversions a les nostres terres han caigut un 65% des de l'any 2010. Són uns pressupostos poc fiables, amb una previsió de creixement de l'economia del 0,9% (superior al 0,5% que preveuen els organismes internacionals). Aquests pressupostos contribuiran a la fractura social, insisteixen en la fractura territorial i per això el Grup del PSC no hi està d'acord. Explica el contingut de la part dispositiva de la moció.

El Sr. Zaballos diu que a ell tampoc li agraden els pressupostos de la Generalitat pel proper any. Recorda que durant la sessió d'avui l'alcalde i la primera tinent d'alcalde han demanat, reiteradament, que fóssim conscients de la situació econòmica actual quan es parlava de l'EMU o de les empreses dedicades a la construcció. Les decisions es prenen sobre la base d'una realitat determinada. Per això cal explicar la realitat en la qual es troba la Generalitat de Catalunya, que creu condicionada per cinc qüestions ben determinades. En primer lloc la greu crisi econòmica. En segon lloc el dèficit fiscal català que qualifica de brutal. En tercer lloc el deute arrossegat dels mandats anteriors. En quart lloc els incompliments i deslleialtats de l'Estat vers Catalunya. En darrer lloc, uns pressupostos generals de l'Estat que han castigat Catalunya (cosa que es va debatre en el Ple anterior). Recrimina al Sr. Larrosa que quan va ser diputat al Congrés votés en contra de la transferència a Catalunya dels diners del fons de competitivitat (malgrat l'opinió contrària del Sr. alcalde). Demana al Sr. Puy que no repeteixi a la Paeria la intervenció que ja va fer a la Diputació de Lleida en una moció també contrària als pressupostos de la Generalitat, ja que ha explicat dades que res tenen a veure amb la nostra ciutat. Considera contradictori que no hi hagi queixes del PP quan Catalunya envia els seus impostos a Madrid i que en canvi es tanqui el retornament de fons a Catalunya malgrat que tinguem necessitats evidents. Explica que les inversions a Lleida també han disminuït un 41% en el PGE i el Grup del PP no ha presentat cap moció queixant-se per aquest fet. També està en contra de l'import del pressupost que la Generalitat destina a acció exterior, però per considerar-ho insuficient. Diu que durant els dos anys que fa que és regidor a la Paeria ha pogut comprovar que, gràcies a les oficines en l'exterior de la Generalitat, van venir a Lleida 15 *touperadors* alemanys a la cerca de productes turístics o han treballat per explicar com atreure turistes de diversos països per a fer ús de l'aeroport de Lleida – Alguaire. No ha vist cap actuació de cap ambaixada espanyola per fomentar el turisme a les nostres terres. És evident que els pressupostos formen part del debat ideològic de cada Govern; malgrat això ens trobarem que els arguments que ara defensa el Grup de CiU seran utilitzats en una propera sessió per la Sra. Mínguez quan presenti els pressupostos de la Paeria. Estem en un cercle (govern – oposició) en què un carrega les culpes a l'altre en funció del seu posicionament com a deutor o creditor. Les realitats del Govern de la Paeria coincideixen bàsicament amb les del Govern de la Generalitat. Critica que el PSC no presentés cap moció qüestionant el caràcter social del darrer pressupost del Govern tripartit en què es va destinar a despeses socials el 67,8% quan en el projecte presentat per a l'any proper es destinarà un 71,1%. S'està fent un esforç important en qüestions socials, atès que la situació és dramàtica. Retreu al PP que no



Ajuntament de Lleida

hagi fet efectiu a la Generalitat els 1.700 milions d'euros que deu del fons de liquiditat autonòmic quan en plena crisi el Ministeri de Defensa es gasta un 24% més del pressupostat. Es fa el que es pot amb allò que tenim que, evidentment, és molt poc. La resposta a les preguntes fetes pels dos grups proponents creu que és canviar el model de relació econòmica entre Catalunya i Espanya.

El Sr. Puy no està d'acord amb el discurs de CiU sobre les deslleialtats de l'Estat, del dèficit o de la idea que Espanya ens roba. Creu que la queixa sobre la manca de pagament del fons de liquiditat autonòmic o de les previsions de la disposició addicional tercera de l'Estatut no són un argument vàlid. Diu que en el que portem d'any a Catalunya se li ha concedit 16.000 milions d'euros del fons de liquiditat autonòmica (el 40% del total de l'Estat); la suma dels diners que rebrà Catalunya arribarà als 28.000 milions si s'afegeix el Pla de pagament a proveïdors. Aquestes dades no les diu mai el Govern de CiU. Aquests fons no els tindria Catalunya si fos independent. Per sortir de la crisi i créixer cal crear ocupació i no prioritzant la independència. S'han reduït 206 milions d'euros del fons per a aturats, o s'han eliminat 164 milions per al foment de l'ocupació, entre altres. Explica exemples de retallades en promoció industrial, comerç, etc. Critica que es destinin fons per pagar sous com el de l'expresident del Parlament Sr. Benach o pagar dietes als alts càrrecs que tenen unes retribucions fins i tot superiors a les del president de la Generalitat. Les limitacions que té la Generalitat en el moment de fer els pressupostos són les derivades de no tenir cap sentit de la prioritat.

El Sr. Larrosa explica que tots som conscients de les actuals circumstàncies econòmiques i socials. Creu que els pressupostos de l'equip de govern de la Paeria seran sensiblement millors que els de la Generalitat. Explica que el seu vot parlamentari anava lligat a la legalitat; en el cas comentat pel Sr. Zaballos calia tenir en consideració que hi havia un acord de finançament Estat – Generalitat al qual es remet. Explica l'evolució del deute de la Generalitat que s'ha incrementat 13 punts percentuals en el darrer trienni. Tenim 60.000 milions d'euros de deute (quan el Govern actual es va trobar 34.000 milions). El Govern actual no pot justificar-se sempre amb l'acció dels governs anteriors; han d'assumir responsabilitats. Demana al Sr. Zaballos que defensi els interessos de la ciutadania de Lleida davant la Generalitat. Reitera les preguntes que ha fet en la primera intervenció i creu que cal aconseguir que els pressupostos de la Generalitat acceptin les esmenes dels diputats del territori. Hi ha marge per incorporar aquestes esmenes.

El Sr. Zaballos demana al Sr. Puy que retiri la referència que ha fet en la seva intervenció quan deia que el Grup de CiU feia servir l'argument de "Espanya ens roba". Mai ha dit aquesta expressió i així es pot comprovar en les actes del Ple o en les declaracions als mitjans de comunicació. Ni ho ha dit ni ho dirà, per això demana que retiri aquesta referència que no és certa. Rebat al Sr. Puy quan ha dit que s'ha concedit als catalans uns imports determinats de milions d'euros. El Govern central no fa altra cosa que retornar uns diners que els catalans havíem aportat prèviament amb els impostos dels nostres ciutadans. Els dos governs han d'actuar amb lleialtat i han d'arribar a acords mitjançant el diàleg; en cap cas hi ha concessions "divines" d'un govern a l'altre. Diu que si la Generalitat fes cas al Govern central encara hauria de fer més retallades; la flexibilitat que la UE atorga al Govern central no es trasllada a les comunitats autònomes. Explica que des de l'any 2010 a l'any 2014 el nombre d'alts càrrecs de la Generalitat ha passat de 711 a 512. De cada 10 euros de la Generalitat 7 estan destinats a despesa social. Reitera al Sr. Larrosa que sí que ha donat resposta a les seves preguntes; altra cosa és que la resposta sigui coincident amb els seus criteris. Explica que la legalitat també es va adaptant a les realitats socials tal com



Ajuntament de Lleida

demostra l'evolució històrica. El dèficit de la Generalitat ha augmentat igual que ho ha fet el de l'EMU, fruit de les circumstàncies econòmiques. Altres institucions també han augmentat el dèficit en els darrers anys, cosa que s'ha explicat abastament. No pot prometre que defensarà esmenes que no podran fer-se realitat per insuficiència de fons; no es poden assumir totes les peticions, encara que siguin raonables, si no hi ha marge de maniobra econòmic per fer-les possibles.

El Sr. Puy explica que quan s'ha referit a l'expressió "Espanya ens roba" no s'ha adreçat al Sr. Zaballos, sinó a CiU (coalició que representa a l'Ajuntament); en cap moment ha dit que el Sr. Zaballos hagi fet servir aquesta expressió. Reitera que el Govern de la Generalitat continua gastant en polítiques ideològiques, com si la crisi econòmica no ens afectés. Volen crear i mantenir estructures d'Estat quan no poden mantenir les estructures d'una comunitat autònoma.

El Sr. Larrosa explica que el dèficit de la Generalitat s'ha reduït; el que ha augmentat és el deute (gairebé 30.000 milions d'euros en tres anys). Creu que mantenir l'horari del consultori mèdic de Magraners és una qüestió de justícia social, perfectament defensable i que es pot solucionar millorant-ne la gestió. Els pressupostos transmeten ideologia i cal que arribem al millor punt per defensar els interessos dels ciutadans. Calia que el Govern de la Generalitat hagués treballat més en la cerca d'un nou model de finançament que substitueixi el que acabarà el proper 31 de desembre (ho explica). El PSC estarà junt al Govern en moltes de les seves reivindicacions; no ho farà en aquelles qüestions en què es posi en perill la justícia social, com en el cas de les taxes judicials.

El Sr. Zaballos diu que es compromet a estudiar el cas plantejat sobre la reducció de serveis en el centre sanitari de Magraners.

El resultat de les votacions està transcrit en la part dispositiva de l'acta.

PRECS I PREGUNTES

Número 1. El Sr. Zaballos vol saber en quina situació es troba la valoració que havia de fer la Comissió de Salvaguarda sobre el cas del regidor Sr. Pau Pintó. Si no està solucionada aquesta qüestió demana que es doni resposta a la major brevetat possible.

El Sr. alcalde informa que aquesta resolució està en procés.

La Sra. Ball diu que per diverses situacions personals i familiars dels membres de la Comissió de Salvaguarda no s'ha fet la reunió conclusiva d'aquesta petició. En els propers 15 dies es faran dues reunions: la conclusiva de la Comissió i la de presentació d'aquestes conclusions davant el síndic de greuges municipal.

Número 2. El Sr. Vilella fa referència a la notícia publicada pels mitjans de comunicació de Lleida el passat 19 de novembre, en la qual s'informava que la regidora de Seguretat, Civisme i Règim Interior va decidir no tramitar una sanció a un conductor que es va negar a obeir les indicacions de la Guàrdia Urbana sobre treure un adhesiu en què figurava el símbol CAT en les plaques de la matrícula del seu vehicle. Explica el contingut dels articles 9.2 i 65.4 del R.D.Leg. 339/1990, de 2 de març, que assenyalen que les plaques de matrícula han de portar uns caràcters determinats amb la identificació del país. Diu que l'incompliment de les obligacions en relació amb les dades de les plaques dels vehicles ha de ser objecte de



Ajuntament de Lleida

sanció de caràcter greu i que els cossos de seguretat han de complir i fer complir la legalitat vigent. La decisió de no tramitar una sanció imposada legalment per la Guàrdia Urbana (o la no exigència de sancions per portar aquests distintius CAT) és un fet molt greu i una decisió arbitrària i injusta. Pregunta si és cert que s'han donat instruccions als agents de la Guàrdia Urbana per què no denunciïn ni trametin les denúncies relatives a alguns conductors que han col·locat un adhesiu que oculta parcialment la matrícula del vehicle a motor, malgrat el que disposen els articles 62 i 65.4 de la Llei de Seguretat Vial. En cas de resposta afirmativa, pregunta quines són les raons que han motivat aquesta decisió. Igualment demana informació sobre si amb anterioritat a la data de referència s'han deixat de tramitar altres denúncies similars o no s'han sancionat conductes concretes com les anteriorment definides. Si ha estat així, el Grup del PP sol·licita, de conformitat amb l'article 77 de la LRRL que se'ls faciliti per escrit la relació de totes les resolucions que hagin seguit aquest criteri. També pregunta si està previst mantenir el criteri de no denunciar, no tramitar o no sancionar les conductes d'aquest tipus.

El Sr. alcalde diu que el Codi de Circulació i les normes que d'ell se'n deriven, estan orientades a la seguretat del trànsit, a la seguretat de la circulació de vehicles i vianants i a ordenar el trànsit en una societat moderna. Considera que el Sr. Vilella ha intentat (amb les seves preguntes i el seu discurs) reorientar unes mesures que pretenen afavorir la convivència en les vies públiques per donar-les un objectiu polític relacionat amb unes polítiques que qualifica de "lerrouxistes", alineades amb el discurs més conservador del seu partit.

La Sra. Mestres manifesta el seu acord amb el plantejament que ha explicat el Sr. alcalde. Explica que els criteris d'aplicació de les normes de trànsit venen vinculats a l'avaluació de les circumstàncies de cada actuació o cada moment. Cal aplicar el sentit comú. L'obsessió de la policia local no és multar a les persones de la ciutat de Lleida que portin el distintiu CAT; l'obsessió de la Guàrdia Urbana és ben diferent. En el cas concret comentat, el ciutadà que portava aquest distintiu va travessar un semàfor en vermell i podia causar perill per la vida d'algun vianant. No faran cap bandera ni cap guerra a la ciutat pel distintiu CAT. Els agents de la Guàrdia Urbana actuen amb sentit comú i seny en defensa de la seguretat vial.

El Sr. Vilella diu que el seu grup demana que es compleixi la llei. Pregunta al Sr. alcalde si està a favor del compliment de la legalitat. Creu que l'Ajuntament ha de donar exemple i complir la llei. El seu grup no es pot posar al costat dels que incompleixen les normes i reclamen o inciten a la desobediència civil. Pregunta si també es donarà el mateix tractament si un conductor porta un adhesiu a la matrícula d'altra zona o comunitat autònoma. No podem incitar els ciutadans a no respectar la llei no podem desautoritzar les correctes actuacions de la Guàrdia Urbana.

El Sr. alcalde diu que un portaveu de grup hauria de ser original. El seu discurs és el que defensa Ciutadans, que l'alcalde va rebre mitjançant tuïts de membres d'aquesta formació política. La preocupació d'un alcalde no pot ser perseguir adhesius amb el símbol CAT o altres en els vehicles. Explica una roda de premsa recent en què es van anunciar noves mesures de seguretat perquè aquests anys han augmentat les morts derivades d'accidents de trànsit. Cap de les morts o accidents que s'han produït són derivats de l'existència d'adhesius amb el símbol CAT. A l'alcalde li preocupen les dobles files (perquè treuen visibilitat), les altes velocitats i el respecte als semàfors. Aquestes són les prioritats d'un alcalde.

El Sr. Vilella diu que si se'ls acusa de fer seguidisme de Ciutadans ell podria acusar el Govern de fer seguidisme de la CUP.

El Sr. alcalde diu que l'episodi que ha donat lloc a aquesta pregunta no és nou a la ciutat, s'havia produït un precedent fa més de tres anys. No es pot fer cap acusació de seguidisme de la CUP sobre una qüestió que va tenir un tractament mediàtic similar fa molt



Ajuntament de Lleida

temps. Reitera que cal prioritzar allò que és important per a la seguretat viària. Aquesta ha de ser la nostra tasca.

Número 3. En relació amb el projecte d'ubicar un restaurant al castell dels Templers, **el Sr. Vilella** destaca que aquest acumula set anys de retard. La concessió del solar va ser adjudicada l'any 2006 a l'empresa Templis Gardeny; les obres no s'han iniciat mai i, ara, ha començat un expedient de caducitat de la llicència d'obres i un altre per cobrar (per la via executiva) el cànon de la concessió. Atès aquest retard injustificat en la construcció del restaurant, en relació amb la necessitat de dotar de nous equipaments a la zona, pregunta per quins motius l'Ajuntament ha permès demorar tant temps la construcció del restaurant. També pregunta si la Paeria té la intenció de treure de nou a licitació aquest projecte.

El Sr. Larrosa explica que el passat 19 d'octubre va acabar el termini per a la construcció de l'equipament objecte de la concessió administrativa. Fetes les comprovacions oportunes el departament d'Urbanisme va iniciar l'expedient de resolució de la llicència d'obres. El mateix va succeir amb les actuacions fetes pel departament d'Economia respecte a les obligacions econòmiques. Estem pendents de rebre l'assessorament jurídic demanat en la reunió del passat 5 de novembre al secretari general i a l'interventor de l'Ajuntament per poder adoptar les decisions més oportunes ateses les circumstàncies. Es va donar un marge de confiança als adjudicataris. Explica que la primera reunió que va fer quan va ser designat regidor de Turisme va ser amb l'empresa concessionària per ser sabedors de la seva planificació; es va comprometre a iniciar les obres. Ateses les circumstàncies en relació amb la dotació de serveis i altres, es va considerar oportú donar a l'empresa concessionària el marge que necessitaven per començar les obres. Durant aquest període s'ha produït un canvi en l'accionariat de l'empresa, amb canvi de prioritats d'alguns dels seus socis. Això ha fet que no comencin les obres. La concessió no es pot cancel·lar sense fer els requeriments legalment previstos i donant els terminis d'execució oportuns. Espera els informes dels serveis jurídics de la casa, perquè en el proper consell rector de Turisme de Lleida es doni resposta a la situació. En funció del resultat dels informes jurídics s'adoptarà la decisió que sigui més oportuna. Es manté la tesi que cal un equipament en aquest espai. Entre tots haurem de trobar una solució.

El Sr. Vilella agraeix les explicacions donades.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau,
L'alcalde,