



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm: 6/2014

Caràcter: ordinària

Data: 30 de maig de 2014

Horari: de 11:50 a 13:50 h

Lloc: Sala de Plens de Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Marta Camps Torrens,	1a. Tinent d'alcalde
Montse Mínguez García,	2a. Tinent d'alcalde
Rafael Peris Martín,	3r. Tinent d'alcalde
Sara Mestres Llusà,	4a. Tinent d'alcalde
Montse Parra Albà,	5a. Tinent d'alcalde
Fèlix Larrosa Piquè,	6è. Tinent d'alcalde
Txema Alonso Fernández,	Regidor
Josep Barberà Morrerres,	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Oriol Yuguero Torres,	Regidor
Jesús Castillo Cervelló,	Regidor
Joan Gómez López,	Regidor
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Neus Brocal Mañas,	Regidora
Joan R. Zaballos Rubio,	Regidor
Bea Obis Aguilar,	Regidora
Miquel Padilla Díaz,	Regidor
Cristina Torrent Pujol,	Regidor
Francesc J. Cerdà Esteve,	Regidor
Antoni Postius Terrado,	Regidor
Joan Vilella Jounou,	Regidor
Salvador Puy Castarlenas,	Regidor
Maria José Horcajada Bell-lloch,	Regidora
Xema Solé Solà,	Regidor
Gemma Batalla Casanovas,	Regidora
Pau Pintó Torné,	Regidor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major



Ajuntament de Lleida

Excusa la seva assistència:

Ma. Luisa Sanz Llavallol, Tresorera

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per unanimitat s'acorda aprovar l'acta de la sessió anterior feta el dia 25 d'abril de 2014.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 2496 fins el núm. 3117, ambdós inclosos.

3.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DEL LLOC DE TREBALL DE RESPONSABLE ADMINISTRATIU SECRETARIA ALCALDIA, MITJANÇANT EL SISTEMA DE LLIURE DESIGNACIÓ

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la responsable de Planificació Estratègica de Recursos Humans:

Aprovar les bases reguladores de la convocatòria per a la provisió del lloc de treball de Responsable Administratiu Secretaria Alcaldia (codi lloc 344), mitjançant el sistema de lliure designació.

4.- AUTORITZAR COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PEL SR. JAUME JOAN RIUS OLCOS

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la responsable de Planificació Estratègica de Recursos Humans:

Autoritzar al treballador Sr. Jaume Joan Rius Olcos, responsable Gestió Esportiva, per exercir un segon lloc de treball o activitat per compte propi d'impartició de classes als recursos de formació per a entrenadors de futbol a la Federació Catalana de Futbol, amb una dedicació de 8 hores setmanals distribuïdes els dimarts de 20.00 a 22.00 h. i els dissabtes al matí durant els mesos de maig i juny de 2014.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que l'interessat ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.



Ajuntament de Lleida

5.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA UNIVERSIDAD DE ZARAGOZA PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES AL CENTRE D'ART LA PANERA

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la presidenta de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports:

Aprovar el conveni de cooperació educativa entre l'Ajuntament de Lleida i la Universidad de Zaragoza, per tal que estudiants d'aquesta universitat realitzin pràctiques al Centre d'Art la Panera.

6.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA I MODIFICACIÓ DE LA CLÀUSULA SISENA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I EL CLUB D'ESCALADA I MUNTANYA DE PARDINYES PER A LA GESTIÓ DEL ROCÒDROM EXTERIOR MUNICIPAL

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent del regidor d'Esports:

1r. Aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i el club d'Escalada i Muntanya de Pardinyes per al període 2014-2019.

2n. Modificar l'apartat segon de la clàusula sisena mitjançant una clàusula addicional.

7.- CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES A L'ASSOCIACIÓ PLANÇÓ

Vista la proposta de l'interventor, per unanimitat s'acorda:

1r. Declarar com a obra d'especial interès o utilitat municipal la reforma interior en edifici existent, per adequar a centre d'educació especial a la Partida Caparrella, número 97.

2n. Deixar sense efecte el decret d'Alcaldia de data 3-4-2014 tramitat en expedient 29010000076186.

3r. Donar de baixa la liquidació de l'ICIO amb núm. valor 20142925120I004L000022.

4t. Aplicar una bonificació del 50% practicant la corresponent liquidació provisional de l'ICIO, segons expedient de llicència d'obres LO13-796 al tipus de gravamen del 3%.

8.- CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES A L'ASSOCIACIÓ D'OCUPACIÓ I ESPLAI DE CATALUNYA LA TORXA

Vista la proposta de l'interventor, per unanimitat s'acorda:



Ajuntament de Lleida

1r. Declarar com a obra d'especial interès o utilitat municipal la construcció d'apartaments-llar-residència per a persones amb minusvàlua, situat a l'av. Fontanet, núm. 67.

2n. Aplicar una bonificació del 90% practicant la corresponent liquidació provisional de l'ICIO, segons expedient de llicència d'obres LO14-74 al tipus de gravamen del 3%.

9.- DONANT COMPTE DELS ESTATS D'EXECUCIÓ DELS PRESSUPOSTOS DE L'AJUNTAMENT, OAAA I EMPRESES A 31/03/2014

La Corporació resta assabentada de l'estat d'execució dels pressupostos i del moviment de la Tresoreria de l'Ajuntament, Organismes Autònoms i Empreses Municipals a 31/03/2014, en compliment d'allò disposat a l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i article 83 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal.

10.- INFORME DONANT COMPTE DE LA TRAMESA DE DADES AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE DE 2014, D'ACORD AMB L'ORDRE HAP/2105/2012, D'1 D'OCTUBRE, RELATIU AL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2014

En compliment del que es disposa a l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, s'ha elaborat l'informe referent a l'actualització de dades d'execució del pressupost i dels estats financers de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació, corresponents al primer trimestre de l'exercici 2014.

Així mateix, l'informe inclou les dades corresponents a l'informe d'avaluació actualitzada del compliment de l'objectiu que contempla la Llei orgànica 2/2012 i que suposa que el pressupost en execució de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació, compleix objectiu d'estabilitat pressupostària i la regla de despesa.

En conseqüència s'acorda:

Donar-se per assabentats de l'informe esmentat a què es refereix l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre i de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques de l'esmentada documentació.

11.- EXPEDIENT DE MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2014 (I)

Havent-se aprovat l'expedient de modificacions de crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2014 (I), pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 28 de març de 2014 i, exposat el mateix a informació pública al Butlletí Oficial de la Província núm. 63 de data 1 d'abril de 2014 i tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, no es va presentar en contra del mateix cap reclamació, considerant-se en conseqüència dit expedient aprovat amb caràcter definitiu.



Ajuntament de Lleida

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat de la inexistència de reclamacions a l'expedient de modificacions de crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2014 (I) i del caràcter definitiu del mateix.

12.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I JAZZTEL TELECOM, SAU

Donat que l'Ajuntament considera d'interès preferent la promoció de l'ús de les noves tecnologies de la informació i les comunicacions a la ciutat de Lleida, entre la seva ciutadania i el seu teixit empresarial i social, s'ha signat un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i JAZZTEL TELECOM, SAU, per tal de col·laborar en la implantació d'una xarxa de fibra òptica i així facilitar serveis tècnics de telecomunicacions que ajudin a Lleida a assolir els seus objectius com a Smart City.

Vist l'expedient tramitat.

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda, per unanimitat s'acorda:

Ratificar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i JAZZTEL TELECOM, SAU, de data 8 d'abril de 2014.

13.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I L'ENTITAT MERCANTIL TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

Donat que la ciutat de Lleida està immersa en un procés de transformació per adaptar-se a les necessitats dels seus ciutadans. Principalment, la promoció de la participació de la ciutadania en l'ús eficient i sostenible de les tecnologies de la informació i les comunicacions, s'ha signat un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i l'Entitat Mercantil Telefónica de España, SAU, per tal d'aprofitar sinergies per al desenvolupament de serveis i solucions innovadores per a la ciutat de Lleida i per als seus ciutadans, emmarcant tots ells en el concepte Smart City, cosa que deu instrumentar-se a través del present conveni.

Vist l'expedient tramitat.

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda, per unanimitat s'acorda:

Ratificar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i l'Entitat Mercantil Telefónica de España, SAU, de data 28 d'abril de 2014.

14.- EXPEDIENT RELATIU A LA RESOLUCIÓ DE 13 DE MAIG DE 2014 DE LA SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓ AUTONÓMICA Y LOCAL

L'Ajuntament Ple en data 30 de març de 2012 adoptà l'acord de donar-se per assabentat de la relació certificada a què es refereix l'article 3.2 del Reial Decret-Llei 4/2012 i va aprovar el Pla d'Ajust a què fa referència l'article 7 del mateix. Aquest Pla



Ajuntament de Lleida

d'Ajust es va remetre a l'òrgan competent del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques per tal de realitzar la valoració corresponent. La Secretaria General del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques després d'analitzar la informació continguda en el Pla d'Ajust tramés, el va valorar favorablement.

Per resolució de 13 de maig de 2014, per la qual es dona compliment al Acord de la Comissió Delegada del Govern per Assumptes Econòmics, de 24 d'abril, de 2014, per la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscrietes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, la Secretaria General de Coordinació Autònoma i Local ha establert tres paquets de mesures a les que es poden acollir les entitats locals que van formalitzar préstecs en el marc de la primera fase del mecanisme de pagament a proveïdors, que es va regular mitjançant el Real Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer.

En conseqüència, amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 12 abstencions dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda:

1r. Acollir-se a les mesures per millorar les condicions econòmic financeres de les operacions formalitzades en el marc de la primera fase del mecanisme de pagament a proveïdors del Real decret llei 4/2012, de 24 de febrer, en concret a l'ampliació del període de carència a un any, però no la del període d'amortització, amb una reducció intermèdia del diferencial aplicable sobre Euríbor a 3 mesos (Opció 2).

2n. Aprovar els següents compromisos:

1. Adherir-se de forma automàtica al punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat, d'acord amb allò previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures al Sector Públic, amb els requisits i condicions establertes per el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.
2. Adherir-se de forma automàtica a la plataforma "Emprende en 3" prevista a l'Acord del Consell de Ministres per impulsar i agilitar els tràmits per l'inici de l'activitat empresarial de 24 de maig de 2013.
3. Procedir a la substitució immediata, d'almenys, un 30% de les vigents autoritzacions i llicències d'inici d'activitat econòmica per declaracions responsables, d'acord amb allò previst a la Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia de la unitat de mercat, i elaborar un informe d'avaluació de les normes de l'entitat local que s'han de modificar per resultar incompatibles amb la Llei 20/2013, de 9 de desembre, d'acord amb les directrius fixades pel Consell per la unitat de mercat.

3r. Confirmar el Pla d'Ajust existent que va ser aprovat pel Ple en data 10 de maig de 2012 i posteriorment valorat favorablement pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.



Ajuntament de Lleida

4t. Facultar al Molt Il·lustre Sr. Alcalde per a gestionar, convenir les condicions i per a dictar quantes resolucions siguin necessàries per a l'efectivitat i desenvolupament de l'acord i perquè en representació de l'Ajuntament de Lleida subscrigui tots els documents públics o privats que siguin necessaris per a aquests efectes, així com per a què en cas que les condicions variïn substancialment pugui desistir d'acollir-se a aquestes mesures.

5è. Delegar de forma expressa a la Junta de Govern Local la modificació o la revisió del Pla d'Ajust, per a què pugui ser tramès al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, en el cas de que s'hagi de realitzar alguna incorporació o modificació per donar compliment a la normativa reguladora de les mesures per millorar les condicions financeres de les operacions d'endeutament subscrietes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

15.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE LES LÍNIES SUBVENCIONADORES DE LA REGIDORIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA INDUSTRIAL, COMERÇ, MERCATS I CONSUM, DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2008/2010, (PRORROGAT PER LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST PER A L'ANY 2014), EN RELACIÓ A LES SUBVENCIONS EN MATÈRIA DE CONSUM I COMERÇ I DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ANY 2014

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent del president de la Comissió I. De Promoció Econòmica, Industrial, Comercial i Turística:

1r. Aprovar inicialment la modificació del PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2008/2010, prorrogat per les bases d'execució del pressupost per a l'any 2014, Capítol VI del PES, Subvencions en matèria de Consum i Comerç, Article 11., que inclou una nova Línia 4a. "PROMOCIÓ I DINAMITZACIÓ COMERCIAL DELS MERCATS DE LA CIUTAT".

2n. Sotmetre aquest acord d'aprovació inicial de modificació del Pla estratègic de subvencions 2008/2010 a la informació pública, mitjançant, la inserció d'un anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, així com, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, que estaran exposats al públic durant un termini de trenta dies a efectes de què es puguin formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions, el qual s'entendrà aprovat definitivament si no se'n formulen.

3r. Aprovar les Bases ESPECÍFIQUES REGULADORES DE LES DIFERENTS LÍNIES SUBVENCIONADORES DE LA REGIDORIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INDUSTRIAL, DE COMERÇ, MERCATS I CONSUM i la Convocatòria Municipal per a l'any 2014

4t. Sotmetre les Bases a la informació pública mitjançant la inserció d'un anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, així com, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, que estaran exposats al públic durant un termini de vint dies a efectes de què es puguin formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions.



Ajuntament de Lleida

5è. Un cop hagi transcorregut el termini de presentació d'al·legacions i/o reclamacions pertinent i s'entenguin aprovades definitivament les bases, es donarà per aprovada la convocatòria i es podrà procedir a la seva publicació al BOP.

6è. Delegar i facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde i a la Junta de Govern Local la resolució de totes les incidències derivades de l'execució d'aquest acord.

16.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER AL SUPORT A LES ACCIONS DE COOPERACIÓ I SOLIDARITAT DE LA UNIVERSITAT DE LLEIDA (OFICINA DE DESENVOLUPAMENT I COOPERACIÓ –ODEC) 2014

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la tècnica de Cooperació Internacional:

1r. Ratificar el conveni de col·laboració per al suport a les accions de cooperació i solidaritat de la Universitat de Lleida (Centre de Desenvolupament i Cooperació – ODEC), amb les característiques següents per a l'any 2014:

Subvenció:	8.000,00€
Proveïdor:	Universitat de Lleida (ODEC)
NIF	Q 7550001 G
Partida:	05/2323/490.00

2n. Lliurar una bestreta del 100% de l'esmentada subvenció dintre del segon semestre d'aquest any.

3r. Les justificacions es faran conforme disposa les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per a l'exercici de 2014.

17.- MODIFICACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS I APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA MUNICIPAL PER A L'ANY 2014 PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS PER A LA REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS EN L'ÀMBIT DEL CENTRE HISTÒRIC DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la regidora d'Urbanisme, Mobilitat, Via Pública i Concessions:

1r. Aprovar inicialment la modificació de la línia de subvenció núm. 22 de l'article 7, Capítol III. Subvencions en matèria d'acció i cohesió, del Pla estratègic de subvencions 2008/2010, prorrogat mitjançant les Bases d'execució del pressupost municipal per a l'any 2014; en els termes de l'annex I.

2n. Sotmetre aquest acord d'aprovació inicial de modificació del Pla estratègic de subvencions 2008/2010 a informació pública, mitjançant, la inserció d'un anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, així com, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, que estaran exposats al públic durant un termini de trenta dies a efectes de què es puguin



Ajuntament de Lleida

formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions, el qual s'entendrà aprovat definitivament si no se'n formulen.

3r. Aprovar les Bases reguladores de la convocatòria municipal per a l'any 2014 d'ajuts a la rehabilitació dels edificis en l'àmbit del centre històric de Lleida, en els termes de l'annex II.

4t. Sotmetre les Bases a la informació pública mitjançant la inserció d'un anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, així com, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, que estaran exposats al públic durant un termini de vint dies a efectes de què es puguin formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions.

5è. Un cop hagi transcorregut el termini de presentació d'al·legacions i/o reclamacions pertinent i s'entenguin aprovades definitivament les Bases reguladores de la convocatòria municipal per a l'any 2014, es donarà per aprovada la Convocatòria municipal per a l'any 2014, d'ajuts per a la rehabilitació dels edificis en l'àmbit del centre històric de Lleida, en els termes de l'annex III, i es podrà procedir a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida.

6è. Delegar i facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde i a la Junta de Govern Local la resolució de totes les incidències derivades de l'execució d'aquest acord.

18.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ D'ACTIVITATS D'OCI D'UNA FINCA MUNICIPAL AL TURÓ DE GARDENY

Amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 12 abstencions dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda aprovar la proposta següent de la regidora d'Urbanisme, Mobilitat, Via Pública i Concessions:

1r. Aprovar la modificació de la Clàusula 4 relativa al "*Termini de la concessió administrativa*" del Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir en la licitació pública per la concessió administrativa per a la gestió i explotació d'activitats d'oci, en el sentit de prorrogar el contracte pel termini del 3 de juny de 2014 a 2 d'octubre de 2014.

2. Aprovar la modificació per ampliació, de la Clàusula 27 relativa al "*Cànon*" del Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir en la licitació pública per la concessió administrativa per a la gestió i explotació d'activitats d'oci, incorporant noves obligacions en relació al cànon pel termini del 3 de juny de 2014 a 2 d'octubre de 2014, que quedarà redactat de la següent manera:

(...)

El cànon per aquest període de 3 de juny de 2014 al 2 d'octubre de 2014, s'ha calcular proporcional al cànon actualitzat de la temporada 2013-2014.

Cànon 2013-2014 actualitzat: 249.947,24€ IVA exclòs



Ajuntament de Lleida

Cànon proporcional del 3 de juny al 2 d'octubre 2014: 83.315,75€ IVA exclòs.

El cànon es pagarà anticipadament.

Aquest cànon no s'actualitzarà ja que no hi ha possibilitat de pròrroga.

3r. Aprovar la modificació per substitució, de l'apartat b) de la Clàusula 41 relativa als "*Efectes comuns a tota resolució del contracte*" del Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir en la licitació pública per la concessió administrativa per a la gestió i explotació d'activitats d'oci, que quedarà redactat de la següent manera:

(...)

b) El contractista, haurà de desallotjar abans de l'1 de novembre, deixant el terreny municipal objecte de la concessió sense cap element i/o construcció provisional existent.(...)

4t. L'eficàcia d'aquest acord de modificació del contracte de la concessió demanial d'una finca municipal, situada al Turó de Gardeny, destinada a la gestió i explotació d'activitats d'oci, queda condicionada al compliment per l'entitat concessionària, dels conceptes pendents de pagament reflectits en l'informe del Director dels Serveis d'Economia de data 20 de maig de 2014, així com a la constitució de la garantia addicional ordenada pels Decrets d'Alcaldia de data 20 de maig de 2010 i de data 7 de juny de 2014. A tal efecte, l'Ajuntament de Lleida adoptarà totes les mesures administratives per fer efectiu el compliment de les esmentades resolucions, de conformitat amb el previst en el Plec de clàusules de la concessió i en la legislació que resulti d'aplicació.

5è. Facultar l'Alcalde per procedir a la firma de tots els documents necessaris per a l'execució d'aquest acord i perquè realitzi tots els tràmits que calguin per a la seva efectivitat.

19.- APROVACIÓ DE LES MESURES D'AJUT ECONÒMIC PER GARANTIR L'ACCÉS AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE ALS VEÏNS DE LA CIUTAT DE LLEIDA EN SITUACIÓ DE VULNERABILITAT ECONÒMICA

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent de la regidora d'Urbanisme, Mobilitat, Via Pública i Concessions:

1r. Aprovar el document annex de Mesures d'ajuda econòmica per garantir l'accés al subministrament d'aigua potable als veïns de la ciutat de Lleida en situació de vulnerabilitat econòmica.

2n. Ordenar l'adopció de les corresponents resolucions que permetin dur a terme la materialització d'aquestes mesures.

3r. Delegar en la Junta de Govern i/o en l'Alcaldia les facultats necessàries per a l'executivitat d'aquest acord, la realització de tots els tràmits que calguin per a la seva efectivitat, així com, la modificació contractual necessària, si és el cas.



Ajuntament de Lleida

20.- DONAR CONFORMITAT AL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER L'ORDENACIÓ D'UNA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA A LA PARTIDA TORRES DE SANUI, 147 POLÍGON 30, PARCEL·LA 15 DE LLEIDA

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme, per unanimitat dels 27 regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:

1r. Donar conformitat al Text refós del Pla especial urbanístic per l'ordenació d'una residència geriàtrica a la Partida Torres de Sanui, 147, polígon 30, parcel·la, 15 de Lleida, promogut per Montserrat Tornero i Lorente.

2n. Traslladar l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que preveu l'art. 80 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

21.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DE VOLUMETRIA I FAÇANES EN L'ÀMBIT DELS CONJUNTS D1 I D2 DE L'ILLA "D" DEL SUR 5 COPA D'OR, ENTRE LES AVINGUDES PRESIDENT JOSEP IRLA, CARRER MIQUEL BATLLORI I CARRER JOAQUIN COSTA

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme, amb 21 vots a favor dels grups municipals del PSC i PP i 6 abstencions del Grup Municipal de CiU, que suposa el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:

1r. Aprovar provisionalment el Pla de millora urbana de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit de la illa dels conjunts D1 i D2 de la illa "ID" del SUR 5 Copa d'Or, entre les avingudes President Josep Irla, carrer Miquel Batllori, i el carrer Joaquin Costa de Lleida, promogut per TREBOR 2010, SL, amb el benentès que l'aval bancari determinat en el document annex anirà destinat a les obres de construcció de la rotonda o bé, a altres obres de millora de la mobilitat del sector que resultin necessàries, en funció de la seqüència d'implantació dels usos comercials o terciaris en el sector.

2n. Traslladar l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que preveu l'art. 80 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

22.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 30-4-2014 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I L'ASSOCIACIÓ PROTECTORA AMICS DELS ANIMALS DE LA NOGUERA PER DONAR ANIMALS EN ADOPCIÓ

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent del regidor de Medi Ambient i Horta:



Ajuntament de Lleida

1r. Aprovar el conveni, subscrit en data 30 d'abril de 2014, entre l'Ajuntament de Lleida i l'Associació Protectora Amics dels Animals de La Noguera, per donar animals en adopció.

2n. Delegar a l'Il·lm. Sr. Alcalde la resolució de totes les incidències derivades de l'execució d'aquest acord.

3r. Notificar l'acord als interessats.

23.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 30-4-2014 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I L'ASSOCIACIÓ PROTECTORA AMICS DELS ANIMALS DEL SEGRITÀ PER DONAR ANIMALS EN ADOPCIÓ

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta següent del regidor de Medi Ambient i Horta:

1r. Aprovar el conveni, subscrit en data 30 d'abril de 2014, entre l'Ajuntament de Lleida i l'Associació Protectora Amics dels Animals del Segrià, per donar animals en adopció.

2n. Delegar a l'Il·lm. Sr. Alcalde la resolució de totes les incidències derivades de l'execució d'aquest acord.

3r. Notificar l'acord als interessats.

24.- MOCIÓ CONJUNTA DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSC, CIU I PP PER L'AVANÇAMENT DE L'EDAT DE JUBILACIÓ DELS MEMBRES DEL COS DE LA POLICIA LOCAL

Vista la moció presentada conjuntament per tots els grups municipals, per unanimitat s'acorda:

Instar a la Secretaria del Estado de la Seguridad Social, a la Dirección General de la Ordenación del Territorio de la Seguridad Social i a la FEMP, que proposin al Congreso de los Diputados, la modificació legislativa en matèria de Seguretat Social, que permeti l'avançament de l'edat de jubilació de les policies locals, a través de l'aprovació de les següents mesures:

- a) L'aplicació dels coeficients reductors en l'edat de jubilació als membres dels Cossos de Polícies Locals de l'Estat, en les mateixes condicions que es contemplen en la disposició Addicional Quadragèsima Cinquena del *Real Decreto Legislativo 1/1994*, per la que s'aprova el text refós de la *Ley General de la Seguridad Social*, introduïda per la Ley 30/2007 de 7 de desembre, de mesures en matèria de Seguretat Social.



Ajuntament de Lleida

- b) Sol·licitar al *Gobierno del Estado*, el reconeixement de la professió policial de risc, i en conseqüència, la redacció d'un catàleg de malalties professionals, amb l'objectiu de protegir la salut i posar fi a la injustícia d'una edat de jubilació, sense tenir en compte la sinistralitat en el sector, la penositat, perillositat i toxicitat de les condicions de treball, així com la incidència en els processos d'incapacitat laboral que genera, i els requeriments exigits pel desenvolupament de la tasca policial.

25.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC A FAVOR DEL TURISME PER A LA CIUTAT DE LLEIDA

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PSC, per unanimitat s'acorda:

Instar al Govern de la Generalitat a donar suport decidit a les iniciatives municipals en matèria de foment de l'activitat turística atesa la seva importància per al desenvolupament econòmic i social de la ciutat de Lleida i especialment a les iniciatives centrades en el Centre Històric

26.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC CONTRA EL GREUGE COMPARATIU EN ELS PREUS DELS BITLLETS D'AUTOBÚS PER ENLLAÇAR LA CIUTAT DE LLEIDA AMB BARCELONA

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PSC, per unanimitat s'acorda:

1r. Instar al Govern de la Generalitat a revisar la política tarifaria del servei d'autobús entre Lleida i Barcelona per tal de reduir el preu dels bitllets i evitar els greuges comparatius amb altres concessionàries que fan el mateix trajecte.

2n. Instar al Govern de la Generalitat a arribar a acords amb altres governs a fi i efecte que les concessions puguin cooperar i abaratir el preu que en paguen els consumidors.

27.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU PER A LA CREACIÓ D'UN ENS JURÍDIC PER A LA RESTAURACIÓ, CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I DINAMITZACIÓ TURÍSTICA DE L'ESGLÉSIA DE SANT LLORENÇ

Vista la proposta presentada pel Grup Municipal de CiU, amb 12 vots a favor dels grups municipals de CiU i PP i 15 vots en contra del Grup Municipal del PSC, s'acorda rebutjar la següent moció:

1r. L'Ajuntament de Lleida impulsarà les converses amb el Bisbat de Lleida, la Generalitat de Catalunya, el Govern de l'Estat i representants de la societat civil per a la creació d'un ens jurídic que vetlli per la conservació, restauració, manteniment i la dinamització turística de l'Església de Sant Llorenç.



Ajuntament de Lleida

2n. L'Ajuntament de Lleida inclourà una partida pressupostària en els comptes del 2015 dedicada a l'Església de Sant Llorenç, sense excloure la possibilitat d'executar enguany actuacions d'urgència per salvaguardar l'edifici.

28.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU CONTRA LA SUPRESSIÓ DE CANALS DE TV3

Vista la moció presentada pel Grup Municipal de CiU, amb 21 vots a favor dels grups municipals de CiU i PSC i 6 vots en contra del Grup Municipal del PP, s'acorda:

- 1r. Denunciar aquest nou atac del govern espanyol a la llengua i la cultura catalanes.
- 2n. Oposar-nos a l'eliminació d'1 dels 2 múltiplex de Televisió de Catalunya ja que això provocaria que TV3 passés de 8 canals disponibles a només 4, perdent l'alta definició i renunciant definitivament a la reciprocitat amb altres territoris de llengua catalana.
- 3r. Demanar al govern de l'Estat que negociï amb la Generalitat una alternativa tècnica que faci compatible el manteniment dels dos múltiplex de TV3 i l'oferta de la xarxa 4G.
- 4t. Difondre aquesta moció a la ciutadania a través dels mitjans de comunicació locals, comarcals i de l'ajuntament.
- 5è. Enviar aquesta moció al Ministeri d'Indústria del Govern de l'Estat, al president Mariano Rajoy, a la Secretaria de Comunicació de la Generalitat i a la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals.

29.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP PER A L'ELABORACIÓ D'UN PROTOCOL CONTRA LA INSEGURETAT I L'INCIVISME AL BARRI DE LA MARIOLA

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PP, amb 12 vots a favor dels grups municipals del PP i CiU i 14 vots en contra del Grup Municipal del PSC, s'acorda rebutjar el següent punt:

"1r. L'Ajuntament de Lleida procedirà de forma urgent a posar en marxa un protocol d'actuació conjunta entre les regidories de Seguretat, Civisme i Règim Interior i la de Benestar Social amb l'objectiu de dur a terme totes les actuacions que siguin necessàries per incrementar la seguretat i evitar les actituds incíviques al barri de la Mariola".

Per unanimitat de tots els grups s'acorda aprovar els següents punts:

"2n. El Ple de l'Ajuntament de Lleida insta al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya a incrementar la vigilància al barri de la Mariola incorporant de forma continuada la presència d'una patrulla dels Mossos d'Esquadra en aquest barri de Lleida.



Ajuntament de Lleida

3r. Donar compte d'aquests acords al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, al Delegat del Govern de la Generalitat a Lleida, a la Federació d'Associacions de Veïns de Lleida i a l'Associació de Veïns de la Mariola”.

INTERVENCIONS

Punt núm. 14. Expedient relatiu a la resolució del 13 de maig de 2014 de la Secretaria General de Coordinació Autonòmica Local

El Sr. Vilella recorda que al mes de març de l'any 2012 ens vàrem acollir a un crèdit de 18,7 milions d'euros per atendre factures impagades. Aquest crèdit ens havia d'alliberar de la “motxilla” dels proveïdors i reduir el deute. Passats dos anys les coses continuen igual i es manté la necessitat de reconèixer crèdits. Ara l'Estat es pot finançar en condicions econòmiques més favorables i per això el Govern ofereix a les entitats locals poder modificar determinades condicions financeres dels crèdits atorgats en aplicació del Pla de pagament a proveïdors. Explica les mesures a les quals es poden acollir els ens locals i les tres alternatives que hi ha. El Grup del PP valora positivament la decisió adoptada pel Govern de l'Estat per millorar les condicions creditícies i donar un respir a l'elevat endeutament de l'Ajuntament de Lleida. Consideren que la proposta que fa l'equip de govern, d'acollir-se a la segona de les alternatives (ampliar el termini de carència un any més, mantenir el període d'amortització de 10 anys i reduir el tipus d'interès) no és la més adequada. Ara estalviarem quotes d'amortització que caldrà pagar més tard. Establir una nova carència fa retardar el pagament del deute sense saber si en un futur ens pot resultar més costós. No és convenient hipotecar més exercicis posteriors. Hauria estat més aconsellable l'opció que preveu la reducció del tipus d'interès mantenint els períodes inicials d'amortització i de carència. Així aconseguiríem una major reducció dels interessos i un major estalvi. El primer any tindríem una diferència de 13.295 euros i el segon any de 95.981 euros. La ciutat s'estalviaria 109.213 euros en relació amb la proposta de l'equip de govern. L'Ajuntament s'ha d'acollir a l'oferta que fa el Govern de l'Estat, però establir una nova carència no és l'opció més beneficiosa. Per aquests motius s'abstindran de votar.

El Sr. Postius anuncia que el seu grup també s'abstindrà de votar. Explica que en la Comissió Informativa van estudiar les dues opcions possibles a les que es podia acollir la Paeria. Van demanar que es fes un estudi comparatiu sobre cadascuna de les modalitats que plantejava l'Estat. El criteri que adopta l'equip de govern suposa incrementar en un any la carència, cosa que farà que la tresoreria no estigui tan ofegada como ho està avui. Aquesta alternativa, en un escenari econòmic i financer com l'actual, comportarà a mig termini haver de pagar entre 200.000 i 300.000 euros d'interessos més. No sabem tampoc quin serà el destí del deute que alliberarem per enguany. Abans de prendre una decisió d'aquest tipus calia fer un estudi en profunditat i disposar de la informació sobre quin serà el destí de l'estalvi.

La Sra. Mínguez explica el contingut de la proposta que millora les condicions econòmiques del préstec de pagament a proveïdors acordat el mes de març de l'any 2012. El motiu pel qual es va subscriure aquest crèdit no era el que ha explicat el Sr.



Ajuntament de Lleida

Vilella, sinó el deute que tenien en aquell moment amb la Paeria les administracions de la Generalitat i de l'Estat (21,7 milions d'euros). El problema era essencialment de tresoreria. L'any 2012 no hi havia liquiditat i l'Ajuntament tenia greus problemes per cobrar. Lamenta que els grups de l'oposició no votin favorablement. S'han fet estudis i no es tracta d'una decisió política, sinó tècnica. Quan hi ha diverses opcions i el govern n'adopta una, l'oposició proposa la contrària. Explica que l'Ajuntament de Balaguer acaba d'aprovar la mateixa proposta que ara planteja Lleida i el govern vota a favor i l'oposició en contra, quan la composició d'aquella corporació és la contrària a la nostra. Reitera que es tracta d'una decisió tècnica; es prioritzen els estalvis a curt termini, perquè la situació econòmica és volàtil i els préstecs tenen interès variable. Agraeix l'abstenció i que el Govern central hagi reaccionat a les demandes dels ajuntaments i ens puguem acollir a aquestes mesures que suposaran estalvi en els pressupostos dels anys 2014 i 2015.

El Sr. Vilella diu que si el seu grup tria una opció no és per portar la contrària a ningú, sinó perquè considera que és l'opció més beneficiosa i que suposa més estalvi. Les quotes d'amortització les haurem de pagar igualment, tot i que amb un termini superior. No sabem si quan haguem de tornar els interessos seran més alts o més baixos. L'opció tercera suposa un estalvi d'interessos superior a la proposta que escull el Govern. El total d'estalvi diferencial suposaria la quantitat de 109.213 euros.

El Sr. Postius recorda que en la Comissió Informativa el seu grup no es va decantar per cap de les opcions. Van demanar un estudi amb relació als 10 anys en què s'ha de pagar el crèdit, comparant les opcions, per poder triar la millor. El document que ha elaborat el director de l'Àrea només fa referència als dos primers anys. Calia valorar íntegrament les dues opcions per votar la més beneficiosa. Ens manquen dades sobre els tipus d'interès, els nous escenaris, l'impacte sobre les finances municipals, etc. Creu que el govern ha estirat més el braç que la màniga; totes les administracions tenen problemes de tresoreria i no podem gastar més del que s'ingressa. Demanen seriositat i informació acurada.

El Sr. alcalde diu que no tenim obligació d'acollir-nos a aquestes mesures. Si altres administracions et deuen 15 milions d'euros que no et poden pagar i, com no poden fer-los efectius aproven mecanismes per alleugerir la tresoreria, no seria sensat no fer-los servir.

La Sra. Mínguez explica que s'ha posat en marxa un mecanisme per reduir el tipus d'interès, perquè la situació econòmica ha canviat (no està destinat als ajuntaments que financerament estan malament). Ha baixat la prima de risc i les condicions dels crèdits variables. La FEMP ha insistit fins que s'han adoptat aquestes mesures, que han suposat una rebaixa de 140 punts bàsics sobre l'interès (tot i que la prima de risc n'ha baixat 400). L'Estat podia haver estat més generós vers els ajuntaments. Acollir-se a aquestes mesures no té res a veure amb la nostra situació financera individual, sinó al canvi de condicions econòmiques generals. El Govern valora l'estalvi a curt termini, perquè permetrà alliberar un milió d'euros en cadascun dels pressupostos dels anys 2014 i 2015. La situació econòmica és cíclica i per això cal actuar a curt termini. S'ha donat tota la informació; la Paeria està completament fiscalitzada i és transparent. Donem informació al Ple i al Ministeri de manera totalment transparent i habitual. L'Ajuntament està en un 79,5% del ràtio de deute. No gastem més del que ingressem, el que passa és que no cobrem allò que s'han compromès a pagar altres administracions.



Ajuntament de Lleida

Ens hem d'exigir el mateix que les altres administracions s'autoexigeixen. Aquestes mesures no les adoptem perquè tinguem una mala situació econòmica, ni perquè no puguem respondre als nostres deutes; ens hi acollim, perquè ha canviat la situació econòmica i ens donen la possibilitat de reduir el tipus d'interès. Estudiarem també negociar aquests crèdits en el mercat bancari.

S'aprova amb 15 vots a favor del Grup del PSC i 12 abstencions dels grups de CiU i PP.

Punt núm. 17. Modificació del Pla Estratègic de subvencions i aprovació de les bases reguladores de la convocatòria municipal per a l'any 2014 per a l'atorgament d'ajuts per a la rehabilitació dels edificis en l'àmbit del Centre Històric de Lleida

El Sr. Vilella destaca la importància de la dignificació del Centre Històric de la ciutat, essent la rehabilitació dels edificis degradats una de les prioritats, tal com va manifestar la declaració del conjunt com a Àrea de Rehabilitació Integral (ARI). Els propietaris tenen nombroses dificultats per rehabilitar les seves finques; cal que l'administració impulsi polítiques de foment, especialment adreçades a mantenir les condicions de seguretat dels edificis en mal estat. D'aquesta manera es potenciarà la seva incorporació al mercat d'habitatges buits. Recorda que el passat mes de novembre van presentar al Ple una proposta per elaborar un programa de foment de la rehabilitació al Centre Històric, per incorporar habitatges al lloguer social. Aquesta proposta no va prosperar i va ser rebutjada per l'equip de govern. Ara, sis mesos després, veuen amb sorpresa i satisfacció que aquella proposta ha estat incorporada en la convocatòria d'ajuts per a l'any 2014, introduint els edificis buits amb l'objectiu de que tornin a ser habitables, es rehabilitin per a ser llogats o es cedeixin a la borsa de lloguer. Defensa la necessitat d'aquest tipus d'ajuts a la rehabilitació, especialment en la zona més degradada de la ciutat. La dotació total (i el màxim per edifici) és insuficient per atendre el gran nombre d'edificis que tenen un important grau de degradació. Tot i això, és un pas més per dignificar i donar vida al cor de la ciutat de Lleida. Per aquests motius votaran a favor d'aquest punt.

El Sr. Zaballos diu que, malgrat ser oposició, votaran a favor d'aquest punt igual que van votar a favor dels pressupostos d'enguany. Explica que es va demanar informació sobre aquesta qüestió a la Regidoria d'Urbanisme i la va facilitar sense cap problema i de manera ràpida.

La Sra. Camps diu al Sr. Vilella que la convocatòria que es vota és la d'enguany, però que l'any passat també es van convocar aquests ajuts. La proposta respon a que la Generalitat va deixar de subvencionar les rehabilitacions al Centre Històric; per això es va fer un Pla estratègic propi per poder ajudar, encara que fos en solitari. L'aportació no pot ser tan gran com quan es feia una convocatòria conjunta amb la Generalitat. A la darrera convocatòria es van acollir 30 edificis i hi vàrem destinar més de 100.000 euros. Aquesta és la voluntat del Govern: actuar. La novetat d'enguany, en relació amb l'anterior, és prioritzar els propietaris que vulguin posar el seu pis rehabilitat a la borsa de lloguer social de l'Ajuntament. Així aconseguim dos efectes: consolidar el parc d'habitatges del Centre i mobilitzar el parc buit per donar resposta a les demandes socials d'habitatge.



Ajuntament de Lleida

S'aprova la proposta per unanimitat.

Punt núm. 21. Aprovació provisional del Pla de millora urbana de volumetria i façanes en l'àmbit dels conjunts D1 i D2 de l'illa "ID" del SUR 5 Copa d'Or, entre les avingudes President Josep Irla, carrer Miquel Batllori i el carrer Joaquin Costa de Lleida, promogut per TREBOR 2010, SL

El Sr. Vilella anuncia que votarà a favor de la proposta, perquè atén la petició dels promotors per adequar l'edificació als usos comercials, terciaris o d'equipament amb una major ocupació en planta baixa i amb millors condicions volumètriques compatibles amb l'ús residencial. No ultrapassen cap paràmetre d'edificabilitat o de densitat màxima d'illa. La volumetria s'ajusta a les determinacions del PGL. Per això votaran a favor.

El Sr. Postius diu que esperarà el tràmit d'exposició per veure si es presenten al·legacions i conèixer el contingut de l'informe de la CTU; definiran el seu vot quan passi a aprovació definitiva

La Sra. Camps agraeix els vots favorables i les abstencions. No s'introdueix cap ús nou, sinó que el Pla permet una millor ordenació, de tal manera que es puguin aprofitar de manera més òptima les plantes baixes. Des que es va aprovar el Pla parcial fins ara ha canviat radicalment la zona corresponent al SUR5. Ara té un major atractiu comercial (més que residencial). Es mantenen els mateixos usos existents i s'adapta la volumetria de l'illa per poder acollir la demanda actual.

S'aprova amb 21 vots a favor dels grups del PSC i PP i 6 abstencions del Grup de CiU.

Punt núm. 27. Moció del Grup Municipal de CiU per a la creació d'un ens jurídic per a la restauració, conservació, manteniment i dinamització turística de l'església de Sant Llorenç

El Sr. Cerdà explica que l'objectiu de la seva moció és la de crear un ens jurídic per a la conservació, restauració, manteniment i dinamització turística de l'església de Sant Llorenç. Destaca la importància de la parròquia (la més important després de la Seu Vella) i valora el conjunt patrimonial que conté. L'edifici (romànic amb acabaments i ampliacions gòtiques) va ser construït entre els segles XII i XV, és un patrimoni fonamental per entendre la història de la ciutat i és un element d'atracció arquitectònic i artístic del Centre Històric. Recorda que aquest temple ha tingut un fort protagonisme en alguns dels capítols més dramàtics de l'història de la ciutat i ha esdevingut catedral en dues ocasions (des de 1707 fins a 1781 i després de la guerra civil entre 1940 i 1956). L'església està catalogada com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) i és un dels símbols arquitectònics més rellevants de la ciutat i per al patrimoni cultural de Catalunya. Té un potencial cultural i turístic de primer ordre (ho explica). Malgrat això, l'església presenta moltes deficiències que requereixen una actuació a curt i a allarg termini per garantir la seva supervivència i aprofitament cultural. El mal estat de conservació de parts importants del monument, necessiten quelcom més que una actuació puntual. Cal un pla d'acció conjunt i coordinat on intervinguin la Paeria, el Bisbat i la resta d'administracions, així com implicar la ciutadania. Llegeix la part dispositiva de la moció que està transcrita íntegrament a l'acta.



Ajuntament de Lleida

La Sra. Batalla també destaca la importància de la parròquia i l'església de Sant Llorenç. Preservar la seva riquesa arquitectònica i artística i potenciar el seu atractiu turístic ha de ser un compromís de tots. Explica que el passat mes de setembre el seu grup va fer una crida a l'Ajuntament i al Bisbat per fer front als problemes d'un altre espai emblemàtic com és l'església de Sant Martí. Creu que és necessari impulsar mesures per a recuperar, mantenir i fomentar aquests espais i el nostre patrimoni cultural i monumental. Per això hi votaran a favor.

El Sr. Larrosa explica que el seu grup havia presentat una esmena a la moció que hauria propiciat la unanimitat. No ha estat acceptada i per això vol manifestar quina ha estat aquesta alternativa. En una situació de crisi com l'actual hem de ser més excel·lents i eficaços en la gestió dels nostres recursos. Creu que la moció planteja, a més de la creació d'un ens per a l'any 2015, que l'Ajuntament es compromet a fer front a qualsevol actuació d'urgència. Sant Llorenç té una propietat i uns usos; la responsabilitat del manteniment recau en qui és el propietari. No discuteix el valor simbòlic, patrimonial i artístic de l'església (que també és parròquia). Per eficàcia hem de fer ús de les eines de les que ja disposem (posa com a exemple el Consorci del turó de la Seu Vella). Un altre exemple, que era el que contenia l'esmena del PSC, és el Consorci del Museu de Lleida en el qual hi participen totes les institucions que la moció vol aplegar i que fa aquestes funcions de protecció sobre l'església de Sant Martí. No cal crear res de nou i podíem instar al Consorci del Museu a incorporar Sant Llorenç al seu relat.

El Sr. Cerdà diu que en qüestions com aquesta cal cercar sempre el màxim consens. Creu que l'esmena del PSC només tenia com a resultat traspasar el problema al Consorci del Museu. La moció demana dues coses diferenciades. Una, la possibilitat de trobar un ens jurídic protector. Dos, la previsió d'una partida pressupostària dedicada a l'església de Sant Llorenç. Els dos punts tenen substantivitat pròpia. La fórmula no ha de ser un nou consorci i els estatuts del Consorci del Museu no permeten que es faci càrrec de Sant Llorenç. Hi ha fórmules d'ens de col·laboració que no han de passar necessàriament per fer un consorci nou. Explica els problemes que té el monument i la manca de finançament d'obres urgents. Cal implicar la societat civil, Bisbat i administracions. Espera que les generacions properes siguin hereves de la nostra actuació vers el monument.

El Sr. Alcalde diu que vetllar per Sant Llorenç ja ho fa el rector de manera òptima. El que es necessita és disposar de fons per poder fer actuacions concretes. Coneix la problemàtica de l'església i el que necessita és que alguns patrocinadors financin les obres i les millores que cal fer.

La Sra. Batalla està d'acord que l'església de Sant Llorenç és del Bisbat. Però, aquest monument està a la nostra ciutat i suposa un interès de patrimoni cultural de la ciutat que mereix la col·laboració de la Paeria. Aquest patrimoni cultural ha de sobreviure en les millors condicions.

El Sr. Larrosa diu que ha estudiat els estatuts del Consorci del Museu i que preveuen que aquest ens pugui gestionar els immobles que li siguin adscrits per les entitats consorciades (entre les que està el Bisbat). La DA primera preveu adscripcions posteriors per ser gestionades. No hi ha cap inconvenient perquè el Consorci gestioni Sant Llorenç com ho fa amb Sant Martí. Acabem d'aprovar una moció a favor del



Ajuntament de Lleida

turisme en el Centre Històric, amb la previsió d'inversions per rehabilitar, fomentar i divulgar el patrimoni de la ciutat en aquesta zona; tots hi estem d'acord. Ja tenim un ens constituït i no cal crear-ne cap altre. Cal ser eficaços.

El Sr. Cerdà està d'acord en que s'ajudi econòmicament al manteniment de Sant Llorenç. Creu que l'esmena del PSC hauria requerit la modificació dels estatuts del Consorci del Museu per incorporar a la parròquia com a entitat jurídica diferenciada a la del Bisbat. El Museu pot posar en valor la difusió del patrimoni de Sant Llorenç i els seus valors culturals mitjançant un conveni. El Museu no té atribucions en matèria de manteniment de patrimoni monumental ni té disponibilitats econòmiques per a fer-ho. Tots volem ajudar Sant Llorenç i crear l'ens que sigui més adequat per fer-ho, sense deixar d'ajudar-los quan ho necessitin.

El Sr. alcalde diu que l'equip de govern també vol ajudar l'església de Sant Llorenç. Ningú ha dit que el Museu de Lleida no es vulgui adscriure Sant Llorenç.

Es rebutja amb 15 vots en contra del Grup del PSC i 12 vots a favor dels grups de CiU i PP.

Punt núm. 28. Moció del Grup Municipal de CiU contra la supressió de canals de televisió de TV3

La Sra. Torrent inicia la seva intervenció dient que "TV3 no es toca"; aquest és el missatge de la moció. Es vol rebutjar la supressió de canals de Televisió de Catalunya. Explica que el Ministeri d'Indústria està preparant una norma de reordenació de l'espectre radioelèctric per alliberar demanda de televisions i cedir-lo a les operadores de telefonia mòbil pel servei de 4G. Ens preguntem quines conseqüències poden tenir aquestes mesures en relació amb la TV pública de Catalunya. El Decret suposarà que s'hagin de tancar canals de la nostra televisió pública. En primer lloc, aquesta nova norma obligarà a la TV pública de Catalunya a prescindir del canal d'alta definició HD tot i tractar-se de la primera televisió estatal que va emetre amb aquest sistema, som pioners en emissions regulars en HD, aquest sistema és fonamental en la producció audiovisual catalana que es projecta a altres països i haurem de renunciar a la reciprocitat d'aquestes emissions amb València i les Illes. L'aposta de l'altra definició és estratègica per a Catalunya; la necessitem per mantenir la competitivitat i la innovació de la televisió pública i del sector audiovisual. Diu que el Govern central s'està convertint en expert en el tancament de canals de televisió i en deixar comunitats senceres en silenci. També destaca que el tancament suposaria la desaparició dels canals denominats "estàndards" que tenen un alt contingut de servei públic (com TV3, 33/Super 3, el 3/24 i Esports 3). Explica el cas d'Esports 3 que presta un gran servei públic i aposta per la promoció de l'esport de base. Creu que la decisió del Govern central perjudicarà la defensa del català, que en aquest sector és una llengua encara minoritària i quedaria reduïda a un 20%. La TV pública del país és una eina bàsica per a la llengua i la cultura catalanes i per l'equilibri territorial. Llegeix la part dispositiva de la moció. No es tracta d'una retallada tècnica provinent de l'aplicació d'una directiva europea; hi ha solucions tècniques per fer compatibles els interessos dels canals de televisió i dels operadors de mòbils. Es tracta d'un posicionament ideològic i polític. Hi ha un pla premeditat per estrènyer el pla radioelèctric que ocupa TV3. El ministre s'ha negat a negociar qualsevol alternativa i



Ajuntament de Lleida

ha trencat les vies de diàleg per evitar el tancament de canals de TV; s'ha negat a dialogar fins a l'últim moment. Ara es farà una reunió de la qual no en podem preveure el resultat. Creu que aquesta és la manera de governar del PP que no entén la cultura democràtica. Tancar canals de TV no silenciarà la nostra veu.

La Sra. Horcajada diu que el Govern d'Espanya no té cap intenció de restringir la pluralitat televisiva (ni a Espanya, ni a cap comunitat autònoma ni, òbviament, a Catalunya). El Real Decret del qual s'ha parlat no té com a objectiu atacar TV3. La Generalitat ja sap des de fa un any i mig que cal reordenar l'espectre radioelèctric a Espanya per exigència de la UE que demanda que s'alliberi una part de l'espai radioelèctric per poder desenvolupar la quarta generació de telefonia mòbil – 4G. Cal reordenar tots els canals: privats i públics. La situació actual dels canals autonòmics fixa que totes les comunitats autònomes tinguin 2 múltiples i Catalunya en té 3. Cada comunitat perdrà un dels múltiples que ara té; Catalunya serà la comunitat menys perjudicada. Dels 3 múltiples de titularitat pública 2 estan gestionats per al CCMA i el tercer està concessionat a empreses privades. La reordenació dels 2 múltiples de Catalunya depèn de les decisions que adopti la Generalitat que ha d'assumir les seves competències i responsabilitats. Si es tanca algun canal a Catalunya serà responsabilitat exclusiva de la Generalitat. Diu que el primer punt de la moció reitera un argument polític que només busca la confrontació i la crispació a la societat catalana. Considera que la llengua catalana té, a Catalunya, molt bona salut. Tenim una oferta televisiva suficient en llengua catalana. La moció és essencialment política. Explica que el PP va presentar una esmena a la moció per poder arribar a un acord, instant als governs de l'Estat i de la Generalitat a negociar les solucions tècniques més adequades. La resposta del Grup de CiU ha estat negar-se a qualsevol esmena. El motiu de la moció no ha estat el que diu el text de la part dispositiva, sinó llençar el missatge de que el PP està en contra del català i de Catalunya. Aquest atac no respon a la realitat i només és la conseqüència del full de ruta sobiranista de CiU. El segon acord tampoc pot comptar amb el suport del seu grup perquè no és correcte dir de que a Catalunya tenim 2 múltiples quan en tenim 3, de titularitat pública. Amb dos múltiples podem cobrir les necessitats actuals. El punt tercer ja té com a resposta la reunió que està concertada entre la Generalitat i el ministre d'Indústria per tractar aquesta qüestió. Reitera que el Govern espanyol en cap cas vol atacar la llengua i la cultura catalanes.

La Sra. Parra anuncia que el seu grup votarà a favor de la moció, perquè el seu partit s'ha caracteritzat sempre per la defensa de la llengua i la cultura catalanes. Catalunya Ràdio i TV3 han tingut (i continuen tenint) un rol fonamental en la normalització lingüística del país. El català ha de ser present als mitjans de comunicació; uns mitjans que han de ser fets des del territori i amb una oferta que arribi als diferents moments de la vida de manera diversificada. Tampoc volem renunciar a la modernitat ni al progrés que suposa l'alta definició en la televisió. La diferència entre el nombre de mitjans de comunicació privats en castellà i en català continua sent abismal. TV3 ofereix allò que no promou la televisió privada o la pública en castellà. El R. Decret ens obligarà a tancar canals i a disminuir la presència del català a les nostres vides. Perdrem qualitat i quantitat en producció audiovisual. Aquest és un greuge que es fa a la nostra llengua i a la nostra cultura. No dubta de la bona salut del català, per això hem de vetllar perquè no minvi. TV3 és una icona a Catalunya i no podem permetre que una norma unilateral afecti els serveis televisius al nostre país. De ben segur que hi ha alternatives; cal cercar-les i posar-les en marxa, per tal d'evitar que perdem cap canal televisiu ni disminueixi la qualitat de la programació.



Ajuntament de Lleida

La Sra. Torrent creu que realment s'està produint un atac frontal a la línia de flotació del català i de la cultura catalana. No és una decisió tècnica, sinó política. Explica que el conseller Homs va sortir al pas d'un anunci de decret de supressió de canals; amb posterioritat el ministre va desmentir que s'estava elaborant aquesta norma; no hi ha hagut comunicació entre els governs i la manca de comunicació és evident. Ara s'ha confirmat que la norma s'està gestant; creu que el Ministeri ha perdut la credibilitat amb aquestes informacions contradictòries. Recorda les contradiccions amb les informacions que van donar sobre el dipòsit de gas a la costa de Tarragona, que va ser també una mostra de manca de diàleg. Tant de bo que es posin d'acord l'Estat i la Generalitat sobre aquesta qüestió. Diu que TV3 només té 2 múltiplex i haurà de renunciar a un d'ells i quedar com la resta de comunitats autònomes. Diu que la salut de la llengua catalana no és bona i aquest Decret farà que només tinguem un 20% de presència en els mitjans audiovisuals.

La Sra. Horcajada diu que no és cert que el Decret que prepara el Ministeri obligarà a tancar canals; serà el Govern de la Generalitat qui haurà de decidir que fa amb els 3 múltiplex de titularitat pública, quan 2 estan gestionats de manera pública i l'altre de manera privada. La titularitat dels 3 múltiplex és privada, amb independència del sistema de gestió. El ministre Sòria va informar que no passaria el Real Decret en el Consell de ministres immediat, no va dir en cap cas que no es faria. Llegeix les declaracions del Sr. Eugeni Sallent en què remarca contradiccions entre les declaracions del ministre i del director de TV3 amb les que va fer el portaveu del Govern de la Generalitat. Creu que el director de TV3 ha deixat clar que en les condicions actuals es pot planificar l'espectre perquè hi hagi espai per a tothom.

La Sra. Torrent clou el debat reiterant que TV3 no es toca.

S'aprova amb 21 vots a favor dels grups de CiU i el PSC i 6 vots en contra del Grup del PP.

Punt núm. 29. Moció del Grup Municipal del PP per a l'elaboració d'un protocol contra la inseguretats i l'incivisme al barri de la Mariola

El Sr. Vilella considera que el barri de la Mariola presenta en l'actualitat un greu problema d'inseguretats i incivisme que dificulta la convivència. L'increment de la degradació d'algunes zones del barri (en especial del Blocs Ramiro Ledesma) i l'ocupació il·legal d'habitatges ha donat lloc a l'increment del vandalisme, la venda de substàncies estupefaents i altres actituds incíviques. Malgrat la presència d'una patrulla de la Guàrdia Urbana les 24 hores del dia, la sensació d'inseguretats s'ha vist incrementada i hi ha temor en passejar pels carrers d'aquest barri. Aquesta és la percepció dels veïns que ho han denunciat reiteradament i es va escoltar en la reunió que van tenir responsables del govern municipal per tractar d'aquests problemes. Els veïns se sentien abandonats per la Paeria. Hem de vetllar pel manteniment d'un clima de civisme, de respecte i de convivència social, per tal de fomentar les relacions socials solidàries i respectuoses. Hem d'adoptar les mesures per corregir i, si escau, sancionar les activitats incíviques, negligents i irresponsables que deterioren la qualitat de vida de la ciutadania. Llegeix la part dispositiva de la moció que està transcrita en l'acta. El Grup del PP creu que la moció és correcta i possible. Cal actuar amb fermesa



Ajuntament de Lleida

i celeritat per retornar a un clima de seguretat i convivència que el barri de la Mariola mai hauria hagut de perdre.

El Sr. Postius avança que el seu grup votarà favorablement la moció. El Sr. Vilella ha recollit el testimoni d'una reunió de veïns en la que van participar les regidores Marta Camps, Dolors Arderiu i Sara Mestres, conjuntament amb ell en representació del seu grup. No va assistir cap membre del Grup del PP; sembla que només hi hagi preocupació pel barri quan es publiquen notícies en els diaris. Explica que el problema del barri de la Mariola no és només el de seguretat, de civisme, de sorolls o de neteja; també es van plantejar queixes sobre el transport públic, l'ocupació d'habitatges, els problemes dels comptadors d'aigua comunitaris, grafits, etc. No es tracta d'una qüestió puntual de seguretat, sinó d'un abordatge integral del conjunt de problemes que hi ha. L'Ajuntament fa coses, tot i que sempre es poden augmentar les actuacions, en el marc d'un pla integral de tot el barri. Els veïns estaven dolguts per la sensació d'abandonament per part de l'Ajuntament. Ha estat un procés gradual de degradació, en especial de manera puntual al voltant dels blocs Ramiro Ledesma. Cal reconèixer quina és la situació per després actuar millor. Reconeix la tasca que desenvolupa la policia local i els serveis socials municipals. Cal un pla integral per a cadascun dels problemes plantejats, incloent matèries com la urbanística. Si dotem el barri de més presència policial millorarà la sensació de seguretat. Hi ha molta feina a fer. Cal avançar decididament en la instal·lació dels comptadors individuals d'aigua. Hem de posar a disposició dels veïns uns canals de comunicació àgils i ràpids. Cal també que fem autocrítica i reconèixer quina és la situació real del barri. Donaran el vot favorable a la moció. Creu que la política de seguretat cal planificar-la de manera global (no necessàriament per barris) i demanar les dotacions suficients de mossos d'esquadra a la ciutat.

La Sra. Mestres agraeix el contingut de les intervencions dels portaveus dels grups de l'oposició. Explica que la reunió de la Mariola, a la que es refereix el Sr. Postius, va estar motivada, inicialment, per l'actuació del regidor del Grup de CiU. El Govern ha escoltat sempre els veïns; hem estat a tota hora i analitzant tots els problemes de barri. Portem dos anys gestionant el problema dels comptadors de l'aigua, tot i les grans dificultats materials i personals existents. S'han tallat la major part dels ajuts PIRMI i això provoca greus problemes de subsistència. Les escoles menjador ens han estat retallades. Els serveis socials municipals del barri han ajudat 4.000 persones durant l'any 2013. Tenim problemes de feina, que treballem amb una oficina de l'IMO ubicada al barri. No vol que els problemes del barri de la Mariola es mediatitzin i es vegin reduïts a un problema d'inseguretat que perjudiqui el barri, perquè la seva població és pobra. No podem assimilar pobresa a delinqüència i a incivisme. Ens manquen ajuts i recursos. No votaran a favor del primer punt de la moció, perquè l'Ajuntament ja ho està fent des de fa molt temps. La col·laboració entre totes les regidories hi ha estat sempre. Valora molt positivament l'equip d'assistents socials que treballa al barri. Donaran el seu suport al contingut del segon punt, en el qual es demana una nova patrulla de mossos d'esquadra. La seguretat té un component important de sensació i el suport dels mossos sempre serà positiu.

El Sr. Vilella explica que si el seu grup no va assistir a la reunió veïnal de la Mariola és perquè ningú els va convocar a la reunió. Li sap greu que en una reunió que promou el Grup de CiU no sigui convidat el Grup del PP. Els regidors populars han visitat en reiterades ocasions el barri i han parlat i s'han reunit amb els veïns. Agraeix al Grup de



Ajuntament de Lleida

CiU el suport a la moció i també el suport parcial del Grup del PSC. Tot i que el Govern municipal hi treballi, els veïns no ho noten prou i es continuen queixant d'actituds incíviques i de venda de drogues al barri. La presència d'una patrulla de la Guàrdia Urbana no és suficient i per això proposen i reclamen la presència diària dels mossos d'esquadra.

El Sr. Postius explica que la reunió amb els veïns de la qual s'ha fet esment no va ser convocada per CiU; va ser el resultat de la petició que li van fer els veïns i que va propiciar que demanés a la Sra. Mestres que es fes una trobada per parlar-ne. Una vegada convocada s'hi van afegir un bon nombre de persones (representants i tècnics). Va ser una reunió positiva; tothom va explicar els problemes que hi ha i es va informar el veïnat de la disposició de l'Ajuntament per trobar solucions. Els protagonistes van ser els veïns i les veïnes, amb la intenció de trobar solucions, no de buscar culpables. El nombre d'assistents demostra que alguna cosa no funcionava bé al barri. De la reunió va sortir el compromís que es faria una nova trobada a la tardor per fer balanç de les actuacions dutes a terme. CiU està al costat de la reivindicació de més mossos d'esquadra si això ha de servir per solucionar problemes a la Mariola. Hi han moltes altres qüestions que requereixen un pla integral. Li diu al Sr. Vilella que sí que estava convidat a la reunió; li consta que un veí del barri (militant del partit) havia avisat el grup municipal. Tots compartim la preocupació sobre el barri i volem trobar solucions que facilitin la vida dels veïns del barri. Ens manca agilitat i millorar la coordinació. Cal fer moltes més actuacions que també es podran concretar en propostes al Ple de l'estat de la ciutat o en l'elaboració dels propers pressupostos.

La Sra. Mestres diu que no vol entrar en debat sobre la convocatòria de la reunió al barri. Explica que els veïns volien fer una assemblea arrel de les reunions prèvies amb CiU. Manifesta la voluntat de treball conjunt en tots aquells projectes que siguin bons pel barri, sense fer populisme. Cal solucionar problemes i saber quines són les necessitats de barri. El Grup del PSC no vota el primer punt de la moció, perquè recull actuacions que ja s'estan fent. Ens cal demanar que actuïn les altres administracions per donar solucions als problemes dels ciutadans de la Mariola. No hi ha un problema de seguretat, sinó de pobresa.

El Sr. Vilella està d'acord en què es demani que les altres administracions actuïn en benefici dels veïns de la Mariola per donar solucions als seus problemes. Cal normalitzar la situació del barri i que els veïns puguin viure tranquils, amb una convivència plena.

El Sr. Postius explica que inicialment es volia cobrar per l'ús de la sala del local social, perquè els veïns fessin una reunió. Donada aquesta circumstància la Sra. Arderiu va proposar que fos l'Ajuntament qui convoqués la reunió i que hi participessin els regidors. Allò més important de tot plegat és que la reunió fos possible.

El resultat de la votació està transcrit en la part dispositiva de l'acta.

El Sr. alcalde explica que el rebuig de l'equip de govern al punt primer vol dir que es continuarà fent la feina que es fa al barri de la Mariola.



Ajuntament de Lleida

PRECS I PREGUNTES

Número 1. El Sr. Cerdà explica que hi ha diverses entitats esportives que fan ús de les instal·lacions del centre de piragüisme Saul Craviotto. Li han dit que no tenen cap document que avaluï l'ús de les instal·lacions referides. Davant aquesta situació de precarietat, prega que es doni una solució a aquesta situació i que s'elaborin els documents que avalin aquesta cessió. Si els acords estan presos, demana que es doni trasllat a les entitats que ara en fan ús.

El Sr. alcalde pregunta si algú els ha posat cap problema per entrenar. El Sr. Cerdà diu que aquest no és el problema, sinó la responsabilitat derivada de l'ús de les instal·lacions. Això preocupa les entitats.

El Sr. alcalde diu que el centre Saul Craviotto funciona, està bé i és la resposta a una vella reivindicació. A ningú ha de saber greu que s'hagi donat resposta a aquesta petició dels esportistes. Poden entrenar i fer ús de les instal·lacions. Es faran els documents que calguin. A la Paeria no ha arribat cap queixa ni cap preocupació en aquest sentit.

El Sr. Alonso diu que aquesta és la primera notícia que té sobre la preocupació que acaba d'explicar el Sr. Cerdà. S'han fet reunions amb la Federació i amb els clubs i en cap moment han fet arribar cap petició en aquest sentit. Es posarà en contacte amb les entitats i si hi ha algun neguit se li donarà solució.

El Sr. alcalde diu que si truquen de la Federació de Piragüisme l'equip de govern els atindrà com ho fa amb la resta d'entitats.

El Sr. Cerdà insisteix que si ha fet aquest prec és perquè li han manifestat la preocupació que abans indicava. Creu que costa molt poc donar una solució que jurídicament aportï una major seguretat.

Número 2. El Sr. Vilella manifesta que el Centre Històric és un barri d'atenció especial per part de l'Ajuntament des que va ser declarat oficialment com a ARI. L'ordenança reguladora de les condicions de manteniment de la seguretat dels edificis en aquesta zona preveu que l'Ajuntament podrà exigir als propietaris la presentació d'un certificat de seguretat que acrediti aquestes condicions en els immobles de la seva propietat. L'article 198 del D. Leg. 1/1201, que aprova el TRLUC, atorga als ajuntaments la competència per declarar l'estat de ruïna dels edificis. Vol saber si la Paeria disposa d'una relació dels edificis declarats en ruïna i pendents d'enderrocar a la ciutat, i en especial al Centre Històric. Si és així vol saber quants edificis estan declarats en ruïna legal de manera total o parcial.

El Sr. alcalde diu que disposem de la informació que serà facilitada per la Sra. Camps. La Sra. Camps diu que disposem de la informació demanada i que li va ser explicada en la comissió informativa del passat mes de juliol. Aclareix que hi ha diversos tipus de ruïnes: imminent, econòmica, tècnica. No tenim cap edifici declarat en ruïna imminent que estigui pendent d'enderrocar. Hi ha expedients de ruïna econòmica, atès que la propietat ha de decidir si prefereix rehabilitar o enderrocar; d'aquest tipus n'hi ha 5 casos pendents de tramitar o d'acabar-se de resoldre en l'àmbit del Centre Històric. Estem pendents de l'opció del propietari. Des de l'any 2003 fins ara s'han decretat i fet enderrocs de prop de 80 edificis al Centre Històric declarats en ruïna imminent o en ruïna econòmica (l'any 2012 van ser 13 i en l'any 2013 han estat 6).

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

El Sr. Vilella agraeix la informació.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau,
L'alcalde,