



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 1/2014

Caràcter: ordinària

Data: 31 de gener de 2014

Horari: de 11:00 a les 12.40 h.

Lloc: Sala de Plens de Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	Paer en cap
Marta Camps Torrens,	1a. Tinent d'alcalde
Josep Presseguer Gené,	2n. Tinent d'alcalde
Rafael Peris Martín,	3r. Tinent d'alcalde
Sara Mestres Llusà,	4a. Tinent d'alcalde
Montse Parra Albà,	5a. Tinent d'alcalde
Montse Mínguez García,	6a. Tinent d'alcalde
Félix Larrosa Piqué,	Regidor
Txema Alonso Fernández,	Regidor
Josep Barberà Morrerres,	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Oriol Yuguero Torres,	Regidor
Jesús Castillo Cervelló,	Regidor
Joan Gómez López,	Regidor
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Joan R. Zaballos Rubio,	Regidor
Bea Obis Aguilar,	Regidora
Miquel Padilla Díaz,	Regidor
Cristina Torrent Pujol,	Regidor
Francesc J. Cerdà Esteve,	Regidor
Antoni Postius Terrado,	Regidor
Joan Vilella Jounou,	Regidor
Salvador Puy Castarlenas,	Regidor
Maria José Horcajada Bell-lloch,	Regidora
Xema Solé Solà,	Regidor
Gemma Batalla Casanovas,	Regidora
Pau Pintó Torné,	Regidor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Montse Tomàs Pallerols,	Oficial Major



Ajuntament de Lleida

Excusa l'assistència:

Ma. Luisa Sanz Llavallol,

Tresorera

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ DE LES DUES ACTES DELS PLENS EXTRAORDINARI I ORDINARI FETS AL MES DE DESEMBRE DE 2013

Per unanimitat s'acorda aprovar les actes dels plens extraordinari i ordinari fets, respectivament, els dies 16 i 23 de desembre de 2013.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE

La corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'Alcaldia des del darrer Ple i que van del núm. 8152 fins el núm. 8731 corresponents a l'any 2013 i del núm. 1 fins al núm. 132 d'aquest any 2014.

3.- DONAR COMPTE ESPECÍFIC D'UN DECRET D'ALCALDIA

La corporació resta assabentada del següent decret dictat per l'Alcaldia:

- Decret de 24-12-2013 de delegació de funcions d'Alcaldia per absència dels dies 27 de desembre de 2013 al dia 3 de gener de 2014 (ambdós inclosos).

4.- PRESENTACIÓ DE LA CANDIDATURA DE LA SEU VELLA DE LLEIDA PER A LA DECLARACIÓ COM A PATRIMONI MUNDIAL DE LA UNESCO

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

1r. L'Ajuntament de Lleida, mitjançant aquest acord del seu Plenari, dóna la total conformitat a la presentació de la Memòria elaborada pel Consorci del Turó de la Seu Vella, justificadora de la presentació de la candidatura de declaració del Turó i el conjunt monumental com a Patrimoni Mundial de la humanitat de la UNESCO.

2n. Es faculta a l'alcalde-president de la Corporació, Sr. Àngel Ros i Domingo, tant àmpliament com el Dret sigui possible, per a la realització de tots els actes i tràmits necessaris per la tramitació de la candidatura i, de forma immediata i expressa, per la presentació de la sol·licitud prevista en el Decret 186/2013, de 25 de juny, del procediment d'elaboració de candidatures de béns del patrimoni cultural català per a la seva inscripció en la Llista del patrimoni mundial.



Ajuntament de Lleida

5.- DECLARACIÓ DE L'ANY 2014 COM A "ANY ORÓ"

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

1r. La Paeria declara el 2014 com a l'any Oró, dedicat a difondre el llegat i la figura del científic lleidatà. Els objectius essencials d'aquesta commemoració seran els de fomentar la cultura i les vocacions científiques, com a motor de creixement personal cultural i acadèmic i científic, prenent com a referència la figura i el llegat del Dr. Joan Oró.

L'element central d'aquest any Oró serà la realització d'una Mostra que permetrà difondre el fons del llegat del científic, dipositat a Gardeny, que inclou fotografies, meteorits i objectes personals del Dr. Joan Oró. Serà organitzada conjuntament per la Paeria i el Patronat de la Fundació Oró coincidint amb el desè aniversari de la seva mort. Els comissionats de la Mostra seran la Sra. Elena Oró i el Sr. Francesc Oró.

2n. Encarregar i comissionar a la regidora de la Corporació, Sra. Montserrat Mínguez i García, la coordinació de tots els actes relacionats amb els objectius fixats en el punt precedent.

3r. Donar a aquesta commemoració la pertinent difusió entre la ciutadana, per tal d'aconseguir la màxima participació dels lleidatans i lleidatanes en les activitats que es duguin amb motiu de la commemoració de l'any Oró.

6.- COMMEMORACIÓ DELS 800 ANYS DEL JURAMENT DE FIDELITAT A JAUME I COM A REI, AL CASTELL DEL REI DE LA CIUTAT

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

1r. La Paeria commemorarà, durant l'any 2014, els 800 anys del jurament de fidelitat a Jaume I com a rei, fet al Castell del Rei de la nostra ciutat. Aquesta commemoració tindrà com a objectius essencials la divulgació de la figura històrica del rei Jaume I; posar de relleu el valor patrimonial del Castell del Rei; recordar la trajectòria dels templers a la ciutat i contribuir a l'agermanament de Lleida amb els territoris veïns de l'antiga Corona del rei.

2n. Encarregar i comissionar a la regidora de la Corporació, Sra., Montserrat Parra i Albà, la coordinació de tots els actes relacionats amb els objectius fixats en el punt precedent.

3r. Donar a aquesta commemoració la pertinent difusió entre la ciutadana, per tal d'aconseguir la màxima participació dels lleidatans i lleidatanes en les activitats que es duguin a terme per incrementar el coneixement i la difusió de la nostra història.

7.- COMMEMORACIÓ DELS 750 ANYS DE L'ATORGAMENT DEL "PRIVILEGI DE LA PAERIA" PEL REI JAUME I



Ajuntament de Lleida

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta d'Alcaldia:

1r. La Paeria commemorarà, durant l'any 2014, els 750 anys de l'atorgament del "Privilegi de la Paeria" a la ciutat de Lleida pel rei Jaume I. Aquesta commemoració tindrà com a objectius essencials la divulgació de la figura històrica del rei Jaume I; el foment del coneixement de la institució de la Paeria i la projecció de la ciutat com a subjecte i marc de fets històrics rellevants.

2n. Encarregar i comissionar al regidor de la Corporació, Sr. Fèlix Larrosa i Piqué, la coordinació de tots els actes relacionats amb els objectius fixats en el punt precedent.

3r. Donar a aquesta commemoració la pertinent difusió entre la ciutadana, per tal d'aconseguir la màxima participació dels lleidatans i lleidatanes en les activitats que es duguin a terme per incrementar el coneixement i la difusió de la institució de la Paeria i de la nostra història.

8.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE 27-12-2013 LIMITADOR DE L'HORARI DE DETERMINATS ESTABLIMENTS COMERCIALS DE LA ZONA UNIVERSITAT

La corporació resta assabentada del decret dictat per l'Alcaldia el dia 27-12-2013 relatiu a la limitació, per raons d'ordre públic, l'horari nocturn d'obertura dels establiments comercials de la zona Universitat.

9.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA EN EL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS PROGRAMADES DURANT L'ANY 2013 PEL CENTRE D'ART LA PANERA

Vist el conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i l'Ajuntament de Lleida, per a contribuir en el desenvolupament de les activitats programades durant l'any 2013 pel Centre d'Art La Panera.

Atès que la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports de l'Ajuntament de Lleida, en sessió de data 27 de gener de 2014, va informar favorablement la ratificació del conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i l'Ajuntament de Lleida, per a contribuir en el desenvolupament de les activitats programades durant l'any 2013 pel Centre d'Art La Panera.

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la presidenta de la Comissió de Cultura, Educació i Esports:

"Ratificar el conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i l'Ajuntament de Lleida, per a



Ajuntament de Lleida

contribuir en el desenvolupament de les activitats programades durant l'any 2013 pel Centre d'Art La Panera”.

10.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB L'OBRA SOCIAL DE IBERCAJA PER A CONTRIBUIR A AMPLIAR EL CONEIXEMENT I EL PRESTIGI SOCIAL DE LA MÚSICA

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Obra Social de Ibercaja, per a contribuir a ampliar el coneixement i el prestigi social de la música.

Atès que la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports de l'Ajuntament de Lleida, en sessió de data 27 de gener de 2014, va informar favorablement de l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Obra Social de Ibercaja, per a contribuir a ampliar el coneixement i el prestigi social de la música.

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la presidenta de la Comissió de Cultura, Educació i Esports:

“Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Obra Social de Ibercaja, per a contribuir a ampliar el coneixement i el prestigi social de la música.”

11.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES DEL PREMI DE POESIA MÀRIUS TORRES

Vistes les bases del Premi de poesia Màrius Torres.

Atès que la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports de l'Ajuntament de Lleida, en data 27 de gener de 2014, va informar favorablement l'aprovació inicial de les bases del Premi de poesia Màrius Torres.

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la presidenta de la Comissió de Cultura, Educació i Esports:

1r. Aprovar inicialment les bases del Premi de poesia Màrius Torres.

2n. Sotmetre les bases del Premi de poesia Màrius Torres a informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Lleida, de conformitat amb el previst a l'article 124.2 del vigent Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. El termini d'exposició pública es comptarà des de l'endemà de la publicació. Aquest acord d'aprovació inicial es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública. Es delega expressament en la Junta de Govern Local i en l'Alcaldia (indistintament) la resolució de qualsevol al·legació o reclamació en relació a les bases, així com per l'adopció de les mesures pertinents en relació a una eventual modificació en el termini de presentació de sol·licituds.



Ajuntament de Lleida

12.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES DEL PREMI D'ASSAIG JOSEP VALLVERDÚ

Vistes les bases del Premi d'assaig Josep Vallverdú.

Atès que la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports de l'Ajuntament de Lleida, en data 27 de gener de 2014, va informar favorablement l'aprovació inicial de les bases del Premi d'assaig Josep Vallverdú.

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la presidenta de la Comissió de Cultura, Educació i Esports:

1r. Aprovar inicialment les bases del Premi d'assaig Josep Vallverdú.

2n. Sotmetre les bases del Premi d'assaig Josep Vallverdú a informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Lleida, de conformitat amb el previst a l'article 124.2 del vigent Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. El termini d'exposició pública es comptarà des de l'endemà de la publicació. Aquest acord d'aprovació inicial es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública. Es delega expressament en la Junta de Govern Local i en l'Alcaldia (indistintament) la resolució de qualsevol al·legació o reclamació en relació a les bases, així com per l'adopció de les mesures pertinents en relació a una eventual modificació en el termini de presentació de sol·licituds

13.- APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES DEL PREMI LLEIDA VISUAL ART

L'Ajuntament de Lleida, a través de la Regidoria de Promoció Cultural, Museus, Festes i Cultura Popular, convoca el Premi Lleida Visual Art per tal de donar suport als artistes audiovisuals i a la seva obra i col·laborar en la difusió dels llenguatges audiovisuals.

Atès que la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Esports de l'Ajuntament de Lleida, en data 27 de gener de 2014, va informar favorablement l'aprovació inicial de les bases del Premi Lleida Visual Art.

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de la presidenta de la Comissió de Cultura, Educació i Esports:

1r. L'aprovació inicial de les bases del Premi Lleida Visual Art.

2n. Sotmetre les bases del Premi Lleida Visual Art a informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Lleida, de conformitat amb el previst a l'article 124.2 del vigent Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. El termini d'exposició pública es comptarà des de l'endemà de la publicació. Aquest acord d'aprovació inicial es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública. Es delega expressament en la Junta de Govern Local i en l'Alcaldia (indistintament) la resolució de



Ajuntament de Lleida

qualsevol al·legació o reclamació en relació a les bases, així com per l'adopció de les mesures pertinents en relació a una eventual modificació en el termini de presentació de sol·licituds.

14.- APROVACIÓ DEFINITIVA EXPEDIENT DE PRESSUPOST GENERAL 2014

L'Ajuntament Ple, en sessió del dia 16 de desembre de 2013, adoptà entre d'altres l'acord d'aprovar inicialment l'expedient de Pressupost General per a l'exercici econòmic de 2014 i exposat al públic, previ anunci inserit al Butlletí Oficial de la Província núm. 235, de data 20 de desembre de 2013, i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per un termini de quinze dies hàbils, es va presentar una reclamació pel Sr. Pep González i Elez actuant en qualitat de Secretari General de la Federació de Serveis Públics de la UGT.

Vista la proposta envers la reclamació abans esmentada.

Vist el Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda, amb 21 vots a favor dels grups municipals del PSC i CiU i 6 vots en contra del Grup Municipal del PP, s'acorda:

1r. Desestimar la reclamació presentada per la Federació de Serveis Públics de la UGT, atès que l'objecte de la reclamació presentada no està inclosa dins dels supòsits de l'article 170.2 del TRLHL.

2n. Aprovar amb caràcter definitiu el Pressupost General per a l'exercici econòmic de 2014 i cadascun dels pressupostos i la plantilla i relacions de llocs de treball de l'Ajuntament i Organismes Autònoms, així com l'estat de previsió de despeses i d'ingressos de les empreses que l'integren, el resum dels quals és el següent:

- a) Pressupost de l'Ajuntament 2014, per un import de CENT CINQUANTA UN MILIONS QUATRE-CENTS SETANTA-CINC MIL NOU-CENTS CINQUANT-DOS AMB QUATRE // 151.475.952,04//euros, segons el següent detall:

Capítol	Descripció	Import
1	DESPESES DE PERSONAL.	54.138.899,86
2	DESPESES CORRENTS EN BÉNS I SERVEIS.	51.123.316,47
3	DESPESES FINANCERES. TRANSFERÈNCIES	3.939.450,15
4	CORRENTS. FONS DE CONTINGÈNCIA	19.314.321,59
5	L.O. 2/2012	1.000.000,00
6	INVERSIONS REALS TRANSFERÈNCIES DE	8.118.938,00
7	CAPITAL	18.000,00
8	ACTIUS FINANCERS.	864.000,00
9	PASSIUS FINANCERS.	12.959.025,97



Ajuntament de Lleida

TOTAL DESPESES	151.475.952,04
-----------------------	-----------------------

Capítol	Descripció	Import
1	IMPOSTOS DIRECTES	75.027.293,80
2	IMPOSTOS INDIRECTES TAXES, PREUS PÚBLICS I	4.274.712,16
3	ALTRES INGRESSOS.	29.287.888,34
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	34.981.772,05
5	INGRESSOS PATRIMONIALS ALIENACIÓ D'INVERSIONS	706.153,23
6	REALS	6.000.000,00
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	2.196.802,00
8	ACTIUS FINANCERS	1.001.330,46
9	PASSIUS FINANCERS	0,00
TOTAL INGRESSOS		151.475.952,04

b) Pressupost de l'Institut Municipal d'Ocupació "Salvador Seguí" per un import de TRES MILIONS TRES-CENTS NORANTA-NOU MIL NOU-CENTS TRENTA-QUATRE AMB VUITANTA-QUATRE//3.399.934,84//EUR., segons el següent detall:

ESTAT DE DESPESES		
CAPITOL	DENOMINACIO	EUROS
1	Despeses de personal	2.587.246,25
2	Compra de béns corrents i de serveis	677.322,12
4	Transferències corrents	55.776,42
6	Inversions reals	55.570,05
8	Actius financers	24.020,00
	TOTAL.....	3.399.934,84

ESTAT D'INGRESSOS		
CAPITOL	DENOMINACIO	EUROS
3	Taxes i altres ingressos	134.000,00
4	Transferències corrents	3.241.914,84
8	Actius financers	24.020,00
	TOTAL.....	3.399.934,84

c) Pressupost de Turisme de Lleida, per un import d'UN MILIÓ VUITANTA-VUIT MIL DOS-CENTS DISSET AMB SETANTA-QUATRE//1.088.217,74// EUR., segons el següent detall:



Ajuntament de Lleida

ESTAT DE DESPESES		
CAPITOL	DENOMINACIO	EUROS
1	Despeses de personal	655.924,21
2	Despeses béns corrents i de serveis	370.972,53
3	Despeses financeres	816,00
4	Transferències corrents	42.505,00
6	Inversions reals	18.000,00
	T O T A L	1.088.217,74

ESTAT D'INGRESSOS		
CAPITOL	DENOMINACIO	EUROS
3	Taxes i altres ingressos	225.293,74
4	Transferències corrents	844.924,00
7	Transferències de capital	18.000,00
	T O T A L	1.088.217,74

d) Estats de previsió de Despeses i d'Ingressos de l'Empresa Municipal d'Urbanisme SL.

-Compte de Pèrdues i Guanys que comprèn les despeses de l'exercici per un import de VUIT MILIONS CENT VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS NORANTA-UN AMB QUARANTA-VUIT//8.124.591,48//EUR., i uns ingressos de VUIT MILIONS CENT CINQUANTA-VUIT MIL DOS-CENTS TRENTA AMB TRENTA-DOS//8.158.230,32//EUR., amb un resultat de l'exercici (benefici) de TRENTA TRES MIL SIS-CENTS TRENTA-VUIT AMB VUITANTA-QUATRE//33.638,84// EUR.

-Pressupost de Capital que comprèn l'estat de Dotacions i l'estat de Recursos ambdós per un import d'UN MILIÓ CENT DOS MIL SET-CENTS DINOU AMB TRES//1.102.719,03// EUR.

3r. Aprovar les Bases per a l'execució del Pressupost de l'any 2014 amb la previsió de l'establert a l'article 219 apartats 2 i 4 del Reial Decret 2/2004.

4t. Aprovar el detall de les característiques de les operacions de crèdits que es preveuen:

- Operacions de crèdits a concertar per l'Ajuntament de Lleida amb els bancs o caixes d'estalvis que es determinin per atendre necessitats transitòries de tresoreria, sempre que el termini no excedeixi d'un any i que en el seu conjunt no superi el 30% dels ingressos liquidats per operacions corrents en l'exercici anterior, al tipus d'interès, comissió, terminis i garanties que les esmentades entitats tinguin establerts per a aquestes operacions.

- Es faculta al Molt Il·lustre senyor alcalde per a gestionar, convenir les condicions i per a dictar quantes resolucions siguin necessàries per a l'efectivitat i desenvolupament de les operacions de crèdits a curt termini, a concertar per l'Ajuntament de Lleida i perquè



Ajuntament de Lleida

en representació del mateix subscrigui tots els documents públics o privats que siguin necessaris per a aquests efectes.

5è. Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient tramitat dels quals el Ple en resta assabentat.

15.- DONANT COMPTE DE LA INEXISTÈNCIA DE RECLAMACIONS A L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL 2.15 TAXA PER ZONES BLAVES I DEL CARÀCTER DEFINITIU DEL MATEIX

Havent-se aprovat amb data 29 de novembre de 2013, l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal 2.15 Taxa per zones blaves i exposat a informació pública al Butlletí Oficial de la Província núm. 224, de data 4/12/2013 i tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, no es va presentar en contra cap reclamació, considerant-se en conseqüència l'esmentat expedient aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat de la inexistència de reclamacions a l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal 2.15 Taxa per zones blaves i de l'aprovació amb caràcter definitiu.

16.- PREMI INTERNACIONAL SMART PEOPLE WITH SMART IDEAS

Amb l'objectiu de premiar les persones, empreses o entitats que, a partir de les seves idees i de l'ús intel·ligent i innovador dels mitjans tecnològics i dels serveis que permeten aquests i les telecomunicacions, han ideat nous conceptes, productes i serveis que generen millores i transformacions en la vida de les persones i la societat o han incidit de forma significativa i innovadora en el mercat, s'ha previst la creació del Premi Internacional **Smart People with Smart Ideas**.

Aquest premi cerca, bàsicament, guardonar persones, empreses i entitats amb la capacitat de convertir una idea en un producte, servei o procés concret, aplicat en algun àmbit de la realitat, basant-se en l'ús de les noves tecnologies i serveis, i que aquesta idea afavoreixi un canvi de paradigma i una millora en el dia a dia de les persones.

Vist l'expedient tramitat.

Vist el dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda, per unanimitat s'acorda:

1r. Aprovar la creació del Premi Internacional **Smart People with Smart Ideas**.

2n. Aprovar les bases per les quals s'haurà de regir aquest premi.

3r. Que aquestes bases s'exposin al públic per termini de trenta dies hàbils, previ anunci a inserir al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes de reclamacions.

4t. De no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública, aquest acord es considerarà aprovat amb caràcter definitiu, sotmetent-se posteriorment al tràmit de publicació en els termes regulats per la legislació vigent.



Ajuntament de Lleida

17.- INSCRIPCIÓ, MODIFICACIÓ I SUPRESSIÓ DE FITXERS AUTOMATITZATS DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, AL REGISTRE DE L'AUTORITAT CATALANA DE PROTECCIÓ DE DADES

Per unanimitat s'acorda aprovar següent proposta de la presidenta de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda:

1r. Deixar sense efecte la disposició general aprovada per l'Ajuntament Ple en data 29 d'abril de 2011, relativa a la creació de fitxers amb dades de caràcter personal de titularitat d'aquesta corporació. Aquest acord es va considerar aprovat amb caràcter definitiu en no haver-se presentat cap reclamació, i es va fer públic el text íntegre de la disposició aprovada amb totes les dades definitòries i descriptives de cadascun dels fitxers en el BOP núm. 174, de 8 de desembre de 2011.

2n. Aprovar, amb caràcter inicial, la creació dels fitxers que contenen dades de caràcter personal de titularitat d'aquesta corporació que es relacionen a continuació i que es detallen en l'annex 1 d'aquesta proposta.

Num.	Nom del fitxer
1	Actuacions policials Guardia Urbana
2	Gestió tributària, recaptació i multes
3	Gestió econòmica amb tercers
4	Contactes i mailing Ajuntament de Lleida
5	Participants en activitats municipals
6	Socis club Banyetes
7	Registre general
8	Registre de representants de tercers
9	Videovigilància d'edificis i instal·lacions municipals
10	Videovigilància trànsit
11	Serveis d'informació i atenció al ciutadà

3r. Modificar el fitxer *SSPP- Gestió de recursos Nivell Alt – Serveis Socials - Infància* que conté dades de caràcter personal de titularitat d'aquesta corporació i que fou creat per acord de Ple de data 28 d'abril de 2006 i publicada la disposició general aprovada al BOP núm. 170 de 14 de desembre de 2006, amb totes les dades definitòries i descriptives de l'esmentat fitxer. Donats els diferents canvis en la composició, estructura, i usos actuals, cal procedir a la seva modificació i així es detalla en l'annex 2 d'aquesta proposta.

Els apartats modificats d'aquest fitxer són: L'òrgan responsable del fitxer que és l'Ajuntament de Lleida i no l'Àmbit de Benestar i Cohesió Social que és el departament que gestiona les dades.

S'incorpora en l'apartat servei per a l'exercici dels drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Registre Municipal. Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà, Pl. Paeria, 11, baixos, 25007 Lleida.

S'incorpora l'apartat del sistema de tractament que és parcialment automatitzat.



Ajuntament de Lleida

L'apartat de l'estructura bàsica del fitxer varia i amplia el seu contingut, mitjançant la incorporació en la categoria de dades identificatives de: *imatge o veu; marques físiques, signatura electrònica, , número S.S. o mutualitat*. També es modifica la categoria d'altres dades especialment protegides, on s'afegeixen: religió i vida sexual, així com pel que fa a la llei que permet la recollida, tractament i cessió de la informació i que en aquests moments és la Llei 12/2007 d'11 d'octubre de Serveis Socials. També en la categoria de dades de circumstàncies socials s'hi afegeix *situació familiar, propietats o possessions i altres (centre residencial, serveis d'ajut a domicili)*. La categoria de dades economicofinanceres també es modifica i s'hi afegeix: *inversions, patrimoni, plans de pensió, jubilació, hipoteques, assegurances, subsidis, beneficis i altres (prestacions econòmiques per dependència)*. Així també s'afegeix la categoria de dades d'ocupació laboral, on s'inclou: *altres (situació laboral)*

En l'apartat de finalitat s'efectua un redactat diferent i es modifica la llei que ho empara que en l'actualitat es la Llei 12/2007 d'11 d'octubre de Serveis Socials, *aquest redactat és el següent: Gestionar els recursos i analitzar les necessitats socials de la ciutat d'acord amb la Llei 12/2007 d'11 d'octubre de Serveis Socials. Recollida i tractament de la informació relativa als recursos sol·licitats pel ciutadà dins l'àmbit dels serveis socials, per tal d'intervenir en aquest àmbit*. Igualment els usos previstos es configura com un apartat separat i s'hi preveu: prestacions d'assistència social, teleassistència, dependència, gent de platí, servei assistència domiciliària, seguiment de recursos i sol·licituds, targetes aparcament discapacitats, taxi adaptat, recursos infància, serveis d'atenció a la gent gran, estadístiques internes, gestió econòmica i facturació i serveis subvencionats.

En l'apartat de persones o col·lectius sobre les que es pretengui obtenir dades de caràcter personal, s'afegeix: *els seus representants, o pares, mares o tutors legals de menors*.

En l'apartat de procedència de les dades, s'elimina de registres públics.

En l'apartat de procediment de recollida de dades, s'afegeix: *presencials o telefòniques i gravació de trucades*.

En l'apartat de cessions, s'estableix un nou redactat on és recull la llei 12/2007 i que és el següent: *les dades seran comunicades previ consentiment de l'interessat i quan el servei ho requereixi. També podran ser comunicades a administracions o ens públics que ho requereixin en ús de les seves competències previstes en la llei. Així com les previstes per la Llei 12/2007 d'11 d'octubre de Serveis Socials*.

Per últim s'introdueix un apartat nou que és: *transferències internacionals de dades amb indicació de què no es preveuen*.

4t. Suprimir els fitxers que contenen dades de caràcter personal de titularitat d'aquesta corporació, atenent a les necessitats i funcions actuals, i que es detallen en l'annex 3 d'aquesta proposta.

5è. D'acord amb l'article 20 de la LOPD i l'article 54 del RLOPD, es regulen els fitxers descrits de l'annex 1 d'aquesta proposta i se n'estableix la denominació, així com la descripció de la seva finalitat i usos previstos; les persones o col·lectius sobre els quals s'obtenen les dades; el procediment de recollida de les dades i la seva procedència; l'estructura bàsica del fitxer mitjançant la descripció detallada dels tipus de dades personals que s'inclouen i el sistema de tractament que s'utilitzarà; les comunicacions de dades, indicant-ne els destinataris i, si s'escau, les transferències de dades a països tercers, amb indicació d'aquests països, l'òrgan responsable del fitxer; els serveis o



Ajuntament de Lleida

unitats davant les quals es poden exercir els corresponents drets i, finalment, els nivells de seguretat que resultin aplicables.

6è. Els òrgans responsables de cada fitxer han d'adoptar les mesures tècniques, de gestió i organitzatives necessàries per tal de garantir la confidencialitat, seguretat i integritat de les dades, així com totes aquelles mesures necessàries destinades a fer efectius els drets de les persones afectades, reconeguts en la LOPD i les normes que la despleguen.

7è. Sotmetre aquest acord d'aprovació inicial a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant anunci que es publicarà en el BOP de Lleida, en el DOGC i en el tauler d'anuncis municipal, per tal que les persones que es considerin afectades puguin presentar les al·legacions i reclamacions que creguin convenientes.

En cas de no presentar-se al·legacions durant el termini d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense cap més tràmit.

8è. Un cop definitiu aquest acord d'aprovació, publicar el text íntegre de la disposició aprovada al BOP de Lleida i al tauler d'anuncis de la corporació, amb totes les dades definitòries i descriptives de cadascun dels fitxers, inserint al DOGC la referència del BOP en què hagi estat publicat aquest text.

9è. Trametre aquest acord i els seus annexos a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, per tal que pugui procedir a la inscripció dels esmentats fitxers en el seu registre. També donar trasllat a la presidenta i la secretària de la Comissió de Seguretat de Dades de Caràcter Personal, Gestió de la Informació i Sistemes TIC a l'Ajuntament de Lleida i al responsable de Seguretat de Dades de Caràcter Personal, Informació i Sistemes TIC a l'Ajuntament de Lleida.

10è. Autoritzar expressament al Sr. Alcalde per a la realització de tots els actes necessaris per l'execució del present acord.

18.- RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA DE 23-12-2013 D'INICI D'EXPEDIENT PER A LA CONCESSIÓ D'UNA PLACA DE LA PAERIA A LA SOLIDARITAT A LA CONGREGACIÓ DE LES GERMANETES DELS POBRES – RESIDÈNCIA JUANA JUGAN

Per unanimitat s'acorda ratificar el decret d'Alcaldia de data 23-12-2013, el qual en la seva part dispositiva diu:

1r. Incoar un expedient contradictori per acreditar circumstancialment els mèrits concurrents en la CONGREGACIÓ DE LES GERMANETES DELS POBRES-RESIDÈNCIA JUANA JUGAN, per a la concessió al seu favor d'una *Placa de la Paeria a la solidaritat*.



Ajuntament de Lleida

2n. Nomenar a S. Sa. Josep Presseguer Gené, regidor instructor de l'expedient i a la Sra. Montserrat Gil de Bernabé Sala, secretària, per tal que procedeixin a la tramitació de l'expedient.

19.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EL 18-12-2013 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I ELS SENYORS MIQUEL VALL CUNÍ I VÍCTOR MANUEL COLOMÉ FARRÉ, RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL I A PRECARI DE L'ÚS D'UN SOLAR SITUAT ENTRE ELS CARRERS RAMON ARGILÉS, 4,6, I 8; ANASTASI PINÓS, 6 I TARRAGONA 52 I 56, PER TAL DE DESTINAR-LO A ESPAI PÚBLIC

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Conveni, subscrit en data 18 de desembre de 2013, entre l'Ajuntament de Lleida i els senyors Miquel Vall Cuní i Víctor Manuel Colomé Farré per a la cessió temporal i a precari de l'ús d'un solar, situat als carrers de Ramon Argilés, 4, 6 i 8; Anastasi Pinós, 6 i Tarragona, 52 i 56 per tal de destinar-lo a espai públic.

2n. Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

20.- APROVACIÓ DEL CONVENI, SUBSCRIT EL 13-1-2014, ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL I EL SR. JOSÉ VERGES I DALMASES, RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL DE L'ÚS D'UNA PORCIÓ D'UN SOLAR SITUAT AL CARRER CAVALLERS, 68

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Conveni, subscrit en data 13 de gener de 2014, entre l'Ajuntament de Lleida, l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida SL i el senyor José Vergés Dalmases per a la cessió temporal de l'ús d'una porció d'un solar, situat al carrer Cavallers, 68.

2n.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

21.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EL 14-1-2014 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL I LA REAL Y VENERABLE CONGREGACIÓN DE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES DE LLEIDA, RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL DE L'ÚS D'UN SOLAR SITUAT AL CARRER CAVALLERS, 28, 30 I 32

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Conveni, subscrit en data 14 de gener de 2014, entre l'Ajuntament de Lleida, l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida SL i la *Real y Venerable*



Ajuntament de Lleida

Congregación de Nuestra Señora de los Dolores de Lleida per a la cessió temporal de l'ús d'una porció d'un solar, situat al carrer Cavallers, 28, 30 i 32 de Lleida.

2n. Facultar a l'Ill.Im. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

22.- APROVACIÓ DEL TEXT DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIONS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, RELATIU A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE/BORSA DE LLEIDA

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Text del Conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Lleida relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge/Borsa.

2n. Les aportacions derivades del conveni de col·laboració, esmentat en l'epígraf anterior, es tramitaran a favor de l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL. Les esmentades aportacions s'ingressaran en el compte corrent del Banc de Santander núm. 0049-1886-71-2310701497.

3r. Facultar a l'Ill.Im. Sr. Alcalde per a la signatura del Conveni, així com delegar-li el desenvolupament de totes les qüestions derivades de l'execució d'aquest acord.

23.- APROVACIÓ DEL TEXT DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Text del Conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Lleida i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges.

2n. Les aportacions derivades del conveni de col·laboració, esmentat en l'epígraf anterior, es tramitaran a favor de l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL. Les esmentades aportacions s'ingressaran en el compte corrent del Banc de Santander núm. 0049-1886-71-2310701497.

3r. Facultar a l'Ill.Im. Sr. Alcalde per a la signatura del Conveni, així com delegar-li el desenvolupament de totes les qüestions derivades de l'execució d'aquest acord.

24.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EL 22-1-2014 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, L'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA SL I ELS



Ajuntament de Lleida

SENYORS FRANCISCO GRAU PASCUAL I CARMEN MARIÑO FORTES, RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL DE L'ÚS D'UNA PORCIÓ DEL SOLAR SITUAT AL CARRER CAVALLERS 72

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar el Conveni, subscrit en data 22 de gener de 2014, entre l'Ajuntament de Lleida, l'Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida SL i els senyors Francisco Grau Pascual i Carmen Mariño Fortes per a la cessió temporal de l'ús d'una porció d'un solar, situat al carrer Cavallers, 72.

2n.- Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde amb poders tan amplis com calguin per a l'execució d'aquest acord.

25.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES, ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT DE DIVERSES FINQUES MUNICIPALS, SITUADES A L'ÀMBIT DEL PLA PARCIAL SUR-2 I INICI DE LA LICITACIÓ

Amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 12 abstencions dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda aprovar la següent proposta de l'Oficialia Major:

1r. Aprovar inicialment el Plec de condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives que han de regir l'alienació, mitjançant un procediment obert, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de 19 finques municipals, distribuïdes en 9 lots, situades a l'àmbit del Pla Parcial SUR-2, destinades a la construcció habitatges en règim de preu lliure o qualsevulla altra destinació prevista en el planejament del sector. Igualment, aprovar l'inici de la licitació.

2n. Les parcel·les objecte d'alienació estan inscrites en el Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, Volum 2.668, Llibre 1.815, Folis 49, 52, 55, 58, 61, 64, 67, 70, 73, 76, 79, 82, 85, 88, 91, 94, 97 i 100, Registrals núms. 98.522 a la 98.539 i Volum 2.666, Llibre 1.813, Foli 73, registral 98.380.

De les finques registrals esmentades, les registrals 98.522, 98.523, 98.524, 98.525, 98.526, 98.527 i 98.380 estan integrades en el Patrimoni Públic del Sol i Habitatge de l'Ajuntament de Lleida; per la qual cosa, els fons obtinguts per l'alienació d'aquestes parcel·les haurà de destinar-se a complir les funcions fixades en la legislació vigent.

3r. Les parcel·les objecte d'alienació es distribueixen en 9 lots, integrats per les finques registrals que tot seguit s'esmenten i pels tipus de licitació que s'indiquen:

- **Lot núm. 1** (integrat per les finques registrals núms. 98.522 a la 98.525.
Tipus de licitació: 181.302,06 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 2:** integrat per la finca registral núm. 98.526.
Tipus de licitació: 39.465,52 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 3:** integrat per les finques registrals núms. 98.527.
Tipus de licitació: 39.555,94 € de principal, més un 21 % d'IVA.



Ajuntament de Lleida

- **Lot núm. 4:** integrat per les finques registrals núms. 98.528.
Tipus de licitació: 39.572,38 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 5:** integrat per les finques registrals núms. 98.529.
Tipus de licitació: 39.695,67 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 6:** integrat per les finques registrals núms. 98.530.
Tipus de licitació: 39.775,13 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 7:** integrat per les finques registrals núms. 98.531 a la 98.534.
Tipus de licitació: 183.092,33 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 8:** integrat per les finques registrals núms. 98.535 a la 98.539.
Tipus de licitació: 199.412,66 € de principal, més un 21 % d'IVA.
- **Lot núm. 9:** integrat per la finca registral núm. 98.380.
Tipus de licitació: 81.057,32 € de principal, més un 21 % d'IVA.

4t. Sotmetre el Plec de condicions a informació pública per un termini de 20 dies, període durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

5è. Aprovar la convocatòria de la licitació per a l'alienació, mitjançant un procediment obert, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de les finques municipals esmentades en el punt primer d'aquest acord.

6è. Considerar aprovat definitivament el Plec de condicions en el supòsit que no hi hagi al·legacions ni reclamacions.

7è. Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde o, si s'escau, a la Junta de Govern Local, per a la resolució de les al·legacions i reclamacions que es pugin presentar, així com a per a desenvolupar la resta d'actuacions del procés licitatori, així com per a l'adjudicació de les finques, d'acord amb les atribucions que li confereix l'art. 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local. Igualment, facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde, amb poders tan amplis com calguin, per a l'execució d'aquest acord i per a l'atorgament de les escriptures públiques d'adjudicació de les finques, així com per (en exercici de les atribucions pròpies abans esmentades), convocar una nova licitació en el supòsit que algun del lot/s quedes desert.

26.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA LÍNIA AÈRIA DE MITJA TENSÍO PEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A LA PARTIDA DEL BOU, POLÍGON 1 PARCEL·LA 116

Vista la proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme, per unanimitat dels 27 regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:



Ajuntament de Lleida

1r. APROVAR PROVISIONALMENT el Pla especial urbanístic per la implantació d'una línia aèria de mitja tensió pel subministrament d'energia elèctrica a la partida del Bou, polígon 1, parcel·la 116, promogut per Grup Vall Companys.

2n. Traslladar l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que preveu l'art. 80 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

27.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EL 19-12-2013 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA SRA. TERESA RICART SILISI, RELATIU A LA CESSIÓ ANTICIPADA D'UNS TERRENYS INCLOSOS EN EL SECTOR SUR 24, AFECTATS PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL PROJECTE DE CARRETERES NL-04151.1 (VARIANT SUD)

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme:

1r. APROVAR el Conveni de gestió urbanística entre l'Ajuntament de Lleida i la Sra. M^a Teresa Ricart Silisi, per a la cessió anticipada d'uns terrenys de 1.975 m², inclosos en el sector SUR 24, afectats per les obres de construcció del Projecte NL-04151.1 Variant sud de Lleida (C-13).

2n. Notificar l'acord als interessats.

3r. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, al web de la Paeria i al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya i al de l'Ajuntament de Lleida.

28.- APROVACIÓ DEL CONVENI SUBSCRIT EL 19-12-2013 ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I LA SRA. CARMEN CUESTA JIMÉNEZ I EL SR. JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ, RELATIU A LA CESSIÓ ANTICIPADA D'UNS TERRENYS INCLOSOS EN EL SECTOR SUR 24, AFECTATS PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL PROJECTE DE CARRETERES NL-04151.1 (VARIANT SUD)

Per unanimitat s'acorda aprovar la següent proposta del coordinador tècnic d'Urbanisme:

1r. APROVAR el Conveni de gestió urbanística entre l'Ajuntament de Lleida i els Srs. Carmen Cuesta Jiménez i José A. Rodríguez Domínguez, per a la cessió anticipada d'uns terrenys de 2033 m², inclosos en el sector SUR 24, afectats per les obres de construcció del Projecte NL-04151.1 Variant sud de Lleida (C-13).

2n. Notificar l'acord als interessats.

3r. Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província, al web de la Paeria i al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya i al de l'Ajuntament de Lleida.



Ajuntament de Lleida

29.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP DEMANANT LA MODIFICACIÓ DEL PARÀGRAF 2N DE L'ART. 22 DEL REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PP, amb 6 vots a favor del Grup Municipal del PP i 21 vots en contra dels grups municipals del PSC i CiU, s'acorda rebutjar la següent moció:

“L'Ajuntament de Lleida procedirà a modificar l'article 22 paràgraf segon del Reglament de Participació Ciutadana establint, com a requisits per a la sol·licitud d'Audiència Pública, la presentació d'un mínim d'un 1% del padró municipal de signatures degudament acreditades dels ciutadans i ciutadanes de Lleida majors d'edat.

30.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU PER LA SANCIÓ DELS IMMOBLES PERMANENTMENT DESOCUPATS PROPIETAT D'ENTITATS FINANCERES I ALTRES GRANS EMPRESES

Vista la moció presentada pel Grup Municipal de CiU, amb 21 vots a favor dels grups municipals de CiU i PSC i 6 abstencions del Grup Municipal del PP, s'acorda aprovar els punts següents:

“Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenyala aquesta moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional.

Segon.- Elaborar i aprovar un Pla Municipal d'Habitatge, o actualitzar el planejament existent, que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42, de la Llei 18/2007”.

Amb 6 vots a favor del Grup Municipal de CiU, 15 vots en contra del Grup Municipal del PSC i 6 abstencions del Grup Municipal del PP, s'acorda rebutjar els punts següents de la moció:

“Tercer.- Elaborar i aprovar Programes d'Inspecció a fi de detectar, comprovar i registrar els immobles que es troben en situació de permanent desocupació, començant pels que són propietat d'entitats financeres i altres grans empreses. Aquesta tasca es pot fer a través del creuament de dades en disposició de l'administració i l'atorgament d'audiència a l'interessat, o bé realitzant una inspecció física des de l'administració.

Quart.- Instruir procediments administratius contradictoris on es determinin, coneguin i comprovin els fets, un cop detectada la desocupació. Aquest procediments hauran d'acabar amb una resolució que declari si s'està produint una situació de desocupació permanent constitutiva d'una utilització anòmla de l'habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 41 de la LDHC. En cas afirmatiu, caldrà requerir al propietari que cessi en la seva actuació en un termini concret, tot informant-lo de les activitats de foment que està duent a terme l'administració per facilitar-li la finalització d'aquesta situació.



Ajuntament de Lleida

Cinquè.- Imposar fins a 3 multes coercitives que poden arribar als 100.000 euros, tal i com determina l'article 113.1 de la Llei 18/2007, prèvia advertència, si transcorregut el termini fixat no s'ha produït l'ocupació de l'immoble.

Sisè.- Iniciar un procediment sancionador per infracció molt greu en cas que es mantingui la desocupació de l'habitatge un cop esgotat el termini atorgat per a corregir la situació, tal com preveu l'article 123.1.h de la LDHC.

Setè.- Instar al Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències”.

Com a conseqüència dels acords anteriors, també s'acorda:

“**Vuitè.-** Transmetre aquesta moció pel seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.”

31.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC SOBRE DRET A L'HABITATGE I BONES PRÀCTIQUES BANCARIES A LA CIUTAT DE LLEIDA

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PSC, amb 21 vots a favor dels grups municipals del PSC i PP i 6 abstencions del Grup Municipal de CiU, s'acorda aprovar els punts següents de la moció:

“1r. L'Ajuntament de Lleida reclamarà de nou a les entitats financeres amb habitatges buits a la ciutat de Lleida que els posin en el mercat de lloguer a preus socials a través de la Xarxa de mediació municipal.

.../...

3r. Transmetre aquesta moció pel seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, als col·legis professionals, sindicats, entitats bancàries i associacions que formen part de la Mesa municipal per al foment i la garantia del dret a l'habitatge, entre elles la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, i a les associacions veïnals del municipi”.

Amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 12 abstencions dels grups municipals de CiU i PP, s'acorda aprovar el punt següent:

“2n. Que en el cas que això no es dugui a terme, l'Ajuntament de Lleida obrirà un expedient sancionador a aquelles entitats que consideri que incompleixen de manera més flagrant la finalitat social de l'habitatge, atenent a la possibilitat que es reflexa a la Llei de l'Habitatge”

32.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSC I PP SOBRE LA DISTRIBUCIÓ DEL FONS DE COOPERACIÓ LOCAL DE CATALUNYA PER A L'EXERCICI 2013



Ajuntament de Lleida

Vista la moció presentada conjuntament pels grups municipals del PSC i PP, per unanimitat s'acorda:

1r. Requerir la vicepresidenta del Govern i consellera de Governació i Relacions Institucionals, perquè declari la nul·litat de la Resolució GRI/2715/2013, de 19 de desembre, de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2013, i deixi sense efecte la totalitat de les seves disposicions reservant-se l'Ajuntament de Lleida les accions legals necessàries per recórrer la mateixa en cas contrari.

2n. Requerir el Govern de la Generalitat de Catalunya a realitzar una nova distribució del Fons de Cooperació Local de Catalunya, d'acord amb els criteris continguts a l'article 51 de la Llei 1/2012, de 22 de febrer, i amb respecte a la resta de disposicions de l'ordenament jurídic vigent.

3r. Notificar la present resolució al president de la Generalitat, a la vicepresidenta del Govern de la Generalitat i consellera de Governació i Relacions Institucionals, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

33.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC CONTRA LA REFORMA DE LA LLEI ORGÀNICA 2/10 DE SALUT SEXUAL I REPRODUCTIVA I INTERRUPCIÓ VOLUNTÀRIA DE L'EMBARÀS

Vista la moció presentada pel Grup Municipal del PSC, amb 19 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 4 membres del Grup Municipal de CiU, 6 vots en contra del Grup Municipal del PP i 2 abstencions dels regidors Srs. Padilla i Cerdà, s'acorda:

1r. Instar el Govern de l'Estat a la retirada immediata de la reforma de la Llei Orgànica 2/2010, de 3 de març, de salut sexual i reproductiva.

2n. Comunicar aquest acord al president del Govern de l'Estat; al Ministeri de Justícia; al president de la Generalitat de Catalunya; a la presidenta del parlament de Catalunya; als grups parlamentaris del parlament de Catalunya i als presidents de l'Associació catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya.

INTERVENCIONS

Abans de començar el tractament dels punts de l'ordre del dia, el Sr. alcalde vol que consti en acta el condol de la corporació a la família de la Sra. Carme Biosca, vídua del Sr. Carmelo Moncayo, amb motiu del seu decés; el fet que el funeral de la Sra. Biosca hagi coincidit amb la sessió plenària ha impedit que els membres de la Paeria hi puguin ser presents.

Punt núm. 25. Aprovació inicial del Plec de condicions jurídiques, econòmiques i administratives que ha de regir l'alienació, mitjançant un procediment obert de



Ajuntament de Lleida

diverses finques municipals, situades a l'àmbit del Pla parcial SUR-2 i inici de la licitació

El Sr. Vilella explica que, de les dades facilitades per persones vinculades al sector immobiliari, dedueix que la Paeria actua més amb finalitat especulativa que com una institució que ha d'estar al servei de la ciutadania. Per atendre els problemes de liquiditat i per poder complir amb les inversions previstes als pressupostos, l'Ajuntament necessita vendre patrimoni; això no faculta el Govern per malvendre aquests solars que són patrimoni de la ciutat. El pressupost d'enguany preveu una venda de patrimoni per valor de 4 milions d'euros; d'aquesta venda depèn, en gran mesura, que es pugui materialitzar la meitat de les inversions previstes. El preu de la venda ve condicionat perquè l'any passat només van recaptar 78.000 euros per aquest concepte (molt lluny dels 4 milions previstos per al 2014). Creu que aquests solars, que es troben en la millor zona de la ciutat, es volen vendre a preu de saldo. Per aquests motius el seu grup s'abstindrà de votar aquesta proposta.

El Sr. Postius explica que en la Comissió Informativa es va manifestar la preocupació del seu grup sobre tres qüestions referides a aquesta proposta. La primera feia referència al preu de sortida de les finques; creuen que el preu és baix, tal com es dedueix de les informacions facilitades pels veïns dels voltants amb relació a la venda de finques similars. Tot i això, entén que el procés de venda farà que el preu fixat d'inici sigui superat. En segon lloc estaven preocupats per la possible especulació que es podria produir en les futures revendes; en aquest sentit, considera adequada la clàusula que preveu que no es puguin revendre les parcel·les en un termini de 10 anys. La tercera preocupació feia referència a la necessitat de promoure el desenvolupament i la construcció d'habitatges en la zona del SUR-2 (fet reivindicat pels veïns de la zona). Es felicita perquè s'hagi inclòs una clàusula que estableixi l'obligació d'iniciar la construcció en un termini màxim de 5 anys, tot i que segueix considerant que el termini fixat és encara excessiu. Per aquests motius el seu grup s'abstindrà de votar la proposta.

La Sra. Camps agraeix l'abstenció del Grup Municipal de CiU i les aportacions que han fet a la proposta. Li sorprèn la intervenció del Sr. Vilella que considera un "atac de populisme". Recorda que en la Comissió va explicar que és impossible que algú especuli amb aquestes compres quan es limiten les revendes en un termini de 10 anys i, a més, s'inclou una clàusula amb terminis per a construir. Explica que la zona del SUR-2 és la que s'està desenvolupant urbanísticament més de la ciutat, amb 47 llicències atorgades i en marxa. La tipologia d'edificació adossada i aïllada és atractiva per un determinat sector de la població i per això hi ha molta demanda. Els solars municipals poden donar resposta a aquesta demanda. El preu de sortida és el que marca la llei que regula les valoracions. Són preus adequats al mercat i que serveixen de base per a un concurs públic en el qual es valorarà el preu. No es posa un termini més curt, perquè la normativa només fixa terminis d'edificació obligatòria per als habitatges amb protecció. Hi ha parcel·les que poden ser adquirides per particulars, la qual cosa fa que els terminis hagin de ser raonables.

El Sr. Vilella diu que la seva apreciació és el resultat de converses amb promotors i constructors. Tot i les limitacions de transmissió, creu que si un promotor ven el solar amb un habitatge construït podrà repercutir el preu del solar amb l'import que cregui més convenient. Creu que es malvenen les parcel·les, perquè els promotors amb els quals han parlat les tenen posades a la venda a preus mitjans de 198 euros m²



Ajuntament de Lleida

(l'Ajuntament les ha valorat a 135 euros m²). S'alegra que hi hagi moviment immobiliari en aquesta zona i espera que en pugui haver en altres zones.

La Sra. Camps no sap si el Sr. Vilella intervé en defensa de l'interès públic o de l'interès privat. Diu que si els promotors no venen les seves parcel·les és justament perquè demanen un preu excessiu. No creu que l'Ajuntament hagi de retenir solars fins que pugin de preu, perquè també en aquell moment el Grup del PP els torni a acusar d'especuladors. No podem retenir solars en el moment en què hi ha demanda. Les limitacions de venda previstes en el Plec fan que no es pugui especular amb aquestes parcel·les i que es fomenti la competència entre els constructors. El Plec preveu un preu de valoració real i el concurs valora el preu proposat, la qual cosa farà que el mercat s'autoreguli. Proposem preus raonables que permetin que els particulars puguin licitar per fer-se una casa a la ciutat.

El Sr. alcalde creu que el Sr. Vilella qüestiona l'actuació del sector públic sobre el mercat del sòl. L'Ajuntament especularia si no posés a la venda aquestes parcel·les, esperant que el sector privat vengues a un altre preu i que això fes augmentar el valor en general. El sector públic ha de fer una tasca de regulació del mercat del sòl; durant els darrers anys aquesta tasca va ser insuficient i no va poder evitar els problemes que aquest mercat té avui en dia.

S'aprova amb 15 vots a favor del Grup Municipal del PSC i 12 abstencions dels grups municipals de CiU i PP.

Punt núm. 29. Moció del Grup Municipal del PP demanant la modificació del paràgraf 2n de l'art. 22 del Reglament de participació ciutadana

El Sr. Vilella presenta aquesta moció. Diu que aquesta moció no està feta en contra de ningú, ni vol ser contrària que es facin audiències públiques. La pretensió de la moció és aconseguir que hi hagi una major representativitat en el moment de demanar que es convoqui una d'aquestes audiències. El seu grup està a favor de les audiències públiques i de la participació veïnal i ciutadana en els temes de competència municipal. Estan en contra del fet que es faci un abús, o un ús partidista, d'aquestes audiències; per tal d'evitar-ho presenten aquesta moció. També creu que cal evitar que les audiències es converteixin en un ajuntament paral·lel, cosa que vulneraria la voluntat de la ciutadania expressada democràticament en les eleccions municipals. Consideren que cal demanar una major representativitat per poder demanar una audiència pública. L'aval de 200 signatures no és suficient, és poc significatiu del conjunt de ciutadans empadronats a la ciutat. Proposen que es modifiqui l'article 22.2 del Reglament de participació ciutadana, establint com a requisit per demanar una audiència pública la presentació d'un mínim d'un 1% de signatures de ciutadans empadronats majors d'edat. La proposta es fa per aconseguir una major representativitat de la ciutadania en aquesta qüestió, per això demana el vot favorable dels grups.

La Sra. Obis diu que el seu grup votarà en contra de la moció. Creu que és necessari canviar coses en l'organització i el desenvolupament de les audiències públiques. Critica que l'argumentació del PP sigui incoherent, atès que diu que vol fomentar la representació i la participació política i l'única proposta que fa és augmentar el nombre de signatures per demanar la convocatòria. Creu que el PP està fent un ús partidista de



Ajuntament de Lleida

la participació ciutadana. El Reglament s'ha de revisar, però com a conseqüència d'una voluntat de millora, cercant un augment dels mitjans de participació. L'objectiu ha de ser actualitzar la gestió municipal per respondre millor a les necessitats i a les demandes actuals, incorporant-hi més elements i que aquests siguin més dinàmics. Hem d'aconseguir la màxima transparència, transversalitat i operativitat en el desenvolupament de les audiències. Esmenta i explica el cas de l'Ajuntament de Manresa que ha fet un procés participatiu de millora del seu Reglament. També comenta que l'Ajuntament de Girona permet que demanin audiències els majors de 16 anys vinculats als centres educatius i en fa una gran publicitat de l'audiència. Hem de guanyar en qualitat democràtica amb propostes fermes i arguments sòlids que afectin tothom (corporació, sol·licitants, públic, entitats, etc.). Tots tenim drets i deures que cal exercir de manera responsable.

La Sra. Arderiu també explicita la disconformitat del Govern amb la moció presentada. El Grup del PSC vol mantenir les condicions i garanties de participació, donant encara més valor afegit als serveis municipals d'informació i atenció a la ciutadania com és el que es presta amb les audiències públiques. L'actual Reglament de Participació recull el dret de convocar una audiència pública com un mitjà municipal de transparència i bon govern. Hem convocat i organitzat tres audiències, sota un mateix rigor reglamentari aprovat pel Ple. Creu que no s'entendria que, a proposta del Grup Popular, i sense iniciar un procés de consulta amb les entitats cíviques de la ciutat, es modifiqués la xifra de signatures necessària per demanar la convocatòria. És una mostra de la voluntat del PP d'incrementar la dificultat de convocatòria i d'organització de les audiències, amb l'objectiu de castigar el dret ciutadà de ser escoltat o d'obtenir informació. La participació ciutadana en els afers municipals necessita una estructura que faci possible fer successivament una anàlisi, un debat i una proposta als representants electes sobre els temes que afecten la vida cívica i quotidiana de la ciutat i la seva gent. Fa referència als principis establerts en la Carta Municipal per a la participació ciutadana aprovada en el Ple de març de l'any 2004, que va tenir el suport d'un bon nombre d'entitats associatives de la ciutat i que es va articular en el Reglament de participació ciutadana de l'any 2006. Per això creu que cal mantenir, de moment, el nombre de signatures establertes en el Reglament. Per aquest motiu votaran en contra de la moció.

El Sr. Vilella diu que la proposta del PP no pretén limitar la capacitat de convocatòria d'audiències públiques; si aquesta hagués estat la voluntat s'hauria proposat un percentatge de signatures superior a l'1%. Creu que el nombre de signatures que avui s'exigeix no és prou representatiu del conjunt de la ciutat de Lleida. No es proposa res especial o que no es pugui fer raonablement. Comenta diversos exemples d'altres ciutats on es preveu fer audiències públiques: a Granada es demanen 5.000 signatures; a Vitòria l'1% dels majors d'edat empadronats; a Barcelona es demana un mínim de l'1% dels empadronats majors de 16 anys. No ha de fer por modificar el Reglament i actualitzar-lo per cercar una major representativitat. Cal ser valents i no actuar només per evitar crítiques de determinats partits. Hem de donar prestigi a les audiències públiques. La moció és positiva i constructiva.

La Sra. Obis creu que no és coherent que parli de valentia qui no va demostrar respecte a les audiències públiques no assistint a la darrera que es va fer. Demanar un percentatge excessiu de signatures seria fer el boicot a aquest instrument de participació. Explica la gran assistència de públic en la darrera audiència. Reitera que el



Ajuntament de Lleida

seu grup estaria a favor d'un treball de revisió com el que s'està fent a Manresa o a altres ciutats.

La Sra. Arderiu s'adhereix a les reflexions fetes per la Sra. Obis. No és el moment per qüestionar-se els procediments. A la darrera audiència van assistir 135 persones inscrites i 22 entitats van estar representades. L'absència del PP no va ser pas el millor compromís de participació. El Grup del PSC no es nega a canviar el Reglament; el que es demana és una anàlisi prèvia, un debat posterior i una proposta que sigui el resultat d'aquest debat.

El Sr. Vilella diu que la Sra. Obis no pot dir què han de fer els membres del grup del PP. No van assistir a la darrera audiència pública, perquè van considerar que es convocava amb un interès totalment partidista i per crear una mena d'ajuntament paral·lel. Van considerar que el tema que es tractava a l'audiència ja estava debatut i acordat en els Plens de la Paeria. Van participar en les altres dues audiències, perquè tractaven de projectes sobre els quals els partits i les entitats podien opinar i participar. La darrera audiència tractava d'un tema sobre el qual no hi havia marxa enrere. Mantenen la moció i lamenten que sigui rebutjada per la resta de grups.

La Sra. Obis, per al·lusions, intervé i manifesta que no pretén dir què és el que ha de fer el Grup del PP; el que sí que pot fer el PP és valorar la seva actuació que considera una manca de respecte a les audiències públiques. No diu que és el que han de fer, sinó que valora allò que han fet.

Es rebutja la moció amb 6 vots a favor del Grup Municipal del PP i 21 vots en contra dels grups municipals del PSC i CiU.

Punts números 30 i 31 (debat conjunt): Moció del Grup Municipal de CiU per la sanció dels immobles permanentment desocupats propietat d'entitats financeres i altres grans empreses i moció del Grup Municipal del PSC sobre dret a l'habitatge i bones pràctiques bancàries a la ciutat de Lleida

El Sr. Zaballos comença la seva intervenció agraïnt a la Plataforma dels Afectats per la Hipoteca (PAH) que hagin acceptat que el seu grup sigui una eina per a la presentació de la moció al Ple de la Paeria d'avui. El Grup de CiU es va posar d'acord amb la Plataforma per poder presentar la moció sense modificar cap dels punts proposats per l'entitat. El debat que planteja la moció –al dret de l'habitatge– és un debat que està present entre la ciutadania i calia facilitar que també es pogués fer en els òrgans municipals. El seu partit fa d'eina al servei de la ciutadania. Reitera, com ha dit en altres ocasions, que els partits polítics arribem tard i malament a proposar solucions pels problemes de l'habitatge i dels desnonaments; torna a demanar disculpes per aquest fet. En els darrers mesos s'han fet coses; totes les administracions s'han començat a moure, en gran part per la pressió feta per entitats com la PAH. Malgrat això, queda molt camí per recórrer. La moció permetrà debatre i proposar més actuacions, també en l'àmbit local. El tema de l'habitatge afecta totes les administracions i és especialment complex, tenint com a contrapartida el poder de la banca. Les solucions no són fàcils, però cal fer més coses en funció de les nostres capacitats. El primer resultat positiu ha estat la presentació, per l'equip de govern, d'una moció alternativa en la mateixa direcció (tot i tenir majoria absoluta i no necessitar-la per actuar). S'abstindran de votar



Ajuntament de Lleida

la moció del PSC, perquè queda lluny dels plantejaments de la Plataforma. Explica que l'any 2013 es van fer 8 desnonaments diaris a la província de Lleida. A la ciutat tenim més de 500 habitatges on no consta cap persona empadronada. Tenim gent sense habitatge i habitatges sense gent i un problema social important al carrer. Estem obligats a trobar un punt d'equilibri. És positiu que el PSC reconegui que es poden fer més coses i per això els ofereix la seva col·laboració. Valora positivament actuacions com la creació de la Taula d'emergència de l'habitatge. Explica recents acords a ajuntaments com els de Barcelona, Balaguer, etc. L'actuació conjunta podrà ser possible que arribem a aportar solucions per la situació actual. Anuncia que el seu grup votarà favorablement tots els punts de la moció de la Plataforma i demana el suport de la resta de grups. Tenim un problema social i possibilitats i ganes de solucionar-ho.

La Sra. Camps vol respondre a alguna de les manifestacions fetes pel Sr. Zaballos i defensar la moció del grup socialista. Agraeix al Sr. Zaballos que hagi fet de mitjancer amb la Plataforma. El Govern municipal ha estat treballant i col·laborant amb la PAH des de fa més d'un any, en la cerca de solucions al problema de l'habitatge. Celebra que el Grup de CiU s'adoni que el problema de l'habitatge és greu i està al carrer. El Govern municipal és conscient d'aquesta situació des de fa més de dos anys. La nostra decisió és actuar i donar solucions, no només parlar. La moció ha estat promoguda arran dels problemes de molts ajuntaments en l'aplicació de polítiques de mobilització del parc immobiliari de bancs, empreses i grans propietaris. Fa molt temps que diem que cal mobilitzar aquest parc d'habitatges i això s'ha fet palès en la Mesa municipal de l'habitatge de la qual la PAH forma part. No totes les administracions estan actuant en el mateix sentit; la Generalitat no fa res en aquest sentit. Es remet al debat del Ple del Parlament de desembre de 2007 en què es va aprovar la Llei del dret de l'habitatge. Aquesta llei és el fonament de la moció de la PAH; és una norma en la qual CiU no ha cregut mai i que va ser aprovada amb els vots de les forces de progrés i rebutjada per CiU. L'actual Govern de la Generalitat no creu en aquesta Llei i no l'ha aplicat; les administracions locals estem actuant en solitari. El Sr. Sala (actual secretari d'Habitatge) l'any 2007 deia –com a portaveu de CiU- que no era possible prendre mesures coercitives contra els propietaris d'habitatges buits i criticava el tripartit per regular aquestes mesures dures amb l'objectiu de mobilitzar el parc d'habitatges. En tots aquests anys el Sr. Sala no ha aplicat la Llei i diu que està pendent d'una reforma, perquè creu que és una norma massa progressista. La Generalitat no ha fet inspeccions ni ha treballat per aplicar les mesures contra la sobreocupació. No ens han donat ajuts per continuar fent ITEs al Centre Històric; no ens han donat suport econòmic per mantenir els ajuts per instal·lar ascensors socials; tampoc hi havia partida per rehabilitació d'habitatges. La Paeria ha inclòs en els dos darrers pressupostos partides per continuar fent ascensors socials als blocs, per a fer inspeccions al Centre Històric i per a rehabilitar habitatges (la major part dels quals van destinats al lloguer). Sempre es poden fer més coses tot i que l'Ajuntament intenta aplicar la Llei d'habitatge de manera íntegra. Tenim acords amb entitats bancàries malgrat que és molt difícil negociar amb elles. Valora molt positivament la feina feta pels professionals de l'Oficina Local d'Habitatge. La Llei també preveu que cal fer actuacions contra l'infrahabitatge, contra la sobreocupació i contra les ocupacions il·legals; en aquest sentit els professionals que gestionen la disciplina urbanística municipal hi dediquen molts esforços. Cal ser molt rigorós i actuar per donar solucions als problemes de l'habitatge en general, no només al dels habitatges buits, que n'és una part. Les famílies que tenen problemes en aquesta matèria s'adrecen a l'Ajuntament, perquè els faciliti solucions i per això treballem per posar d'acord els propietaris i els demandants d'habitatges (explica els procediments



Ajuntament de Lleida

que es fan). Es donarà compliment a les previsions de la Llei de l'habitatge, una norma en la qual creuen i que demana que no es canviï.

El Sr. Vilella critica l'anterior Govern de l'Estat per la negació de la crisi i de la incapacitat per establir mesures per aturar l'increment de les execucions hipotecàries. Considera que l'actual Govern ha establert mesures per regular la dació en pagament, la suspensió dels desnonaments de famílies amb risc d'exclusió i la constitució d'un fons social d'habitatges provinents de les entitats bancàries. També s'ha aprovat una llei per reforçar la posició dels deutors hipotecaris i per la reestructuració del deute i del lloguer social (explica les mesures concretes). Aquest conjunt de mesures han modificat –en dos anys– l'ordenament jurídic sobre la matèria. L'atenció a les circumstàncies excepcionals en què es troben determinades persones que van subscriure un préstec hipotecari per la compra del seu habitatge habitual i no el pot pagar, exigeix l'adopció de mesures. El PP creu que totes les administracions han de ser responsables de vetllar per l'interès general i han de proporcionar les eines necessàries per garantir que cap família es quedi al carrer per una execució hipotecària o per un desnonament. No s'oposen a les mocions presentades per CiU i PSC; malgrat això, qüestionen l'eficàcia que puguin tenir les mesures proposades. El Grup del PP ha reclamat que la Generalitat promogui i posi a disposició de la ciutadania els seus habitatges per a un fons social; també han demanat que es flexibilitzin els requisits que actualment es demanen per accedir a un habitatge social de caràcter públic en règim de lloguer. Igualment han presentat mocions instant a la Paeria a la rehabilitació d'edificis per destinar-los a lloguer social. Aquestes mesures facilitaran realment l'accés a l'habitatge, com a mesura de justícia social i responsabilitat de les administracions.

El Sr. Zaballos diu que fa temps que han plantejat propostes com les que ara es debaten i es remet, com a exemple, a la negociació per a la creació de la Taula d'emergències sobre aquesta matèria; també van presentar una moció sobre l'impost de plusvàlues i les execucions hipotecàries. Creu que cal deixar clar que el Ple de la Paeria no és el Parlament de Barcelona ni el Congrés de Madrid; ara estem debatent que podem fer des de l'Ajuntament de la ciutat, tal com s'ha negociat en altres matèries com la lluita contra l'atur. En resposta a la Sra. Camps diu que considera que no és just que es digui que la Generalitat no ha fet res, que l'Estat no ha fet res i que la Paeria ho ha fet tot i de manera perfecta. La moció planteja què hem de fer a partir d'ara, a més del que ja s'ha fet per part de tothom. S'han fet coses des de la Paeria i espera que se'n facin encara més. Cal gestionar allò que és possible i dins el marge de maniobra que tenim. El més important no és tant el debat com el que farem a partir de demà, quines solucions aportarem. Demana que tornem a treballar per millorar aquesta situació.

La Sra. Camps diu que la importància del treball de demà exigeix que el debat d'avui es faci amb el màxim rigor. Per això, votaran a favor d'alguns punts de la moció de CiU (en tant que consideren que són factibles) i en la resta de punts es remetent a l'aplicació de la Llei. Destaca que la moció de la PAH reitera en els seus punts la necessitat d'aplicar la Llei del dret a l'habitatge de l'any 2007. La moció del PSC es va presentar el mateix dia que la de CiU i no és gens estrany que l'equip de govern presenti mocions com un compromís polític per fixar-se unes metes en el compromís amb el dret de l'habitatge. El Govern planteja un compromís polític; sembla que la moció de CiU estigui pensada de cara a les persones que avui estan presenciant el Ple. A l'equip de govern els preocupa l'atenció a les persones amb problemes d'habitatge; el ciutadà que té un problema d'aquest tipus sap on anar: per a algunes coses s'adreça a la PAH i per a altres va a



Ajuntament de Lleida

l'Administració municipal. Nosaltres negociem, fem mediació i solucionem els casos que podem (hem solucionat 70 casos i hem atès 400 famílies en el primer any de funcionament de l'oficina). Més enllà de les grans paraules busquem solucions. Sempre es pot fer més. Tenim 232 habitatges, tots de lloguer social, que sabem que no són suficients. Tant de bo en poguessin aportar més la Generalitat i els particulars i entitats bancàries. La Llei de l'any 2007 plantejava la política de combinar l'incentiu i la sanció. La Paeria ha aprovat incentius fiscals als lloguers; presta assessorament legal i jurídic per facilitar el lloguer. Insta als presents a esmentar un altre ajuntament de Catalunya que hagi estat tan dur, amb les entitats bancàries, com el de Lleida. En el darrer any s'han imposat 74 multes a entitats bancàries, essencialment per incompliments relatius al deure de conservació (ho explica); tenim 22 expedients més oberts a aquestes entitats. Una de les grans preocupacions de la Paeria és que els habitatges estiguin en condicions de seguretat, de salubritat i d'ocupació. La Generalitat ens ajuda en la Mesa d'emergències. Creu que caldria que CiU demanés a la Generalitat major sensibilitat pel tema dels ajuts a la rehabilitació i que siguin més estrictes en la revocació de cèdules d'habitabilitat. Els habitatges buits és un dels problemes; però també és molt important controlar les condicions d'ús dels habitatges i treballar per millorar-los. Explica els problemes que suposa aplicar la Llei als habitatges buits; tot i això, les mocions suposen un compromís per treballar en aquest sentit. Explica el contingut de la moció del PSC i la necessitat de treballar conjuntament amb mesures d'estímul i també amb sancions. Els expedients sancionadors sobre habitatges buits s'afegiran a totes les multes que ja s'han imposat per no tenir els habitatges en condicions. Explica que votaran a favor dels punts 1 i 2 de la moció de la PAH i no votaran a favor de la resta, perquè ja estan previstos en la Llei del dret de l'habitatge. Ens creiem aquesta Llei, l'estem aplicant i aplicarem totes les previsions legals que siguin possibles.

El Sr. Vilella diu que el seu grup ja ha manifestat que qüestiona l'eficàcia que pugui tenir la mesura que es proposa en la moció de la PAH. Es remet a les mesures alternatives que ha especificat en la intervenció anterior. Les mesures sancionadores proposades també han estat qüestionades pel secretari d'Habitatge de la Generalitat (ho explica). La moció proposa sancionar només a les entitats quan la Generalitat encara disposa de 200 habitatges buits a la província de Lleida (106 a la ciutat). Abans de sancionar s'ha de predicar amb l'exemple, especialment per part de les administracions. Abans de sancionar, el seu grup, aposta pel diàleg amb les entitats financeres. En aquest sentit votaran a favor dels punts 1 i 3 de la moció del PSC i s'abstindran de votar el punt 2. També optaran per l'abstenció en la moció del Grup de CiU.

El Sr. Zaballos reitera a la Sra. Camps que el seu grup en cap cas ha negat que la Paeria hagi fet actuacions en aquesta matèria. S'han fet coses i espera que se'n facin encara més. No ha negat mai el treball fet a l'EMU malgrat les dificultats que suposa aquest problema. També la Generalitat actua, en la mesura de les seves possibilitats, i també cal exigir-los que facin més. Demana que el grup del PSC voti a favor del conjunt de la moció si realment té el convenciment que farà efectives aquelles mesures en compliment de la Llei de 2007. En el fons estem d'acord i volem que aquest problema tingui solució. La dificultat de negociar amb la banca és evident; no és fàcil per a cap administració. El rival és molt dur i la normativa moltes vegades va a remolc de la realitat. Les complicacions són evidents; cal que hi posem voluntat.

La Sra. Camps diu al Sr. Zaballos que en política no sempre s'ha d'actuar per imatge ni es pot quedar bé amb tothom. El Govern no actua ni per imatge ni per populisme:



Ajuntament de Lleida

darrera d'aquest problema hi han persones. Els problemes no s'arreglen amb bones paraules: cal incorporar fets. La Generalitat ha de fer més, perquè té la competència en aquesta matèria. És un problema de la ciutat i per això estem esmerçant recursos i ens creiem la Llei i l'apliquem. La Generalitat ha dit que canviaria la Llei del dret de l'habitatge perquè és massa progressista. El Govern municipal seguirà destinant recursos financers i humans i perseguirà les conductes que vagin en contra de la dignitat en matèria d'habitatge (contra els bancs o contra qui les infringeixi). L'Ajuntament de Terrassa, pioner en aquestes qüestions, ha imposat només 3 multes coercitives des que ha aprovat la seva ordenança. La Llei imposa garanties jurídiques (ho explica), la qual cosa complica els procediments. A Lleida s'han imposat 74 sancions en un any i s'ha fet un gran nombre d'actuacions subsidiàries. S'ha cercat la col·laboració dels propietaris i si aquesta no ha estat possible s'han imposat sancions. Cal ser equànime i actuar aplicant estrictament la Llei. Es continuaran fent mesures de foment, es farà un cens d'habitatges buits i se sancionarà, quan escaigui, amb les garanties jurídiques aplicables a tothom.

El Sr. alcalde destaca la importància del debat que s'ha fet, però el més important és que durant el debat l'Oficina Local d'Habitatge ha estat atenent ciutadans que tenen problemes d'hipoteques i de lloguers. Els empleats municipals estan ara atenent a les famílies; altres només en parlen o fan altres coses sense cap utilitat.

El resultat de les votacions estan transcrits en la part dispositiva de l'acta.

Punt núm. 33. Moció del Grup Municipal del PSC contra la reforma de la Llei orgànica 2/2010 de salut sexual i reproductiva i interrupció voluntàries de l'embaràs

La Sra. Ball comença la seva intervenció dient que lamenta moltíssim haver de presentar un altre cop una moció com aquesta. Es demostra que la història de la lluita en defensa del dret de les dones de decidir sobre la seva salut sexual i reproductiva no acaba. Han passat, històricament, des de la il·legalitat a la clandestinitat fins a la despenalització i, posteriorment, a la Llei de l'any 2010 de salut sexual i reproductiva i interrupció voluntària de l'embaràs. Aquesta Llei va suposar avenços legals i va donar seguretat jurídica als professionals de la salut; va incorporar la jurisprudència constitucional i internacional i les recomanacions de l'OMS. La norma va ser aprovada amb un ampli consens. Explica el contingut de la llei vigent i diu que els límits dels drets de les dones no és altre que el respecte als de les altres persones. Es reconeix la capacitat de decisió de les dones sobre el seu embaràs. Aquesta llei és similar a la que hi ha en molts països europeus, s'estava aplicant de manera normalitzada i no hi havia cap clamor social a favor d'un canvi. Recorda que en una moció similar, del mes de juliol de l'any 2012, es va haver de demanar també la retirada de la modificació de la Llei orgànica 2/2010, promoguda pel govern del PP. Creu que el Govern central només practica la divisió i la confrontació entre tots els sectors de la societat. Ara les dones del país es dividiran en dos grups: les que podran pagar-se un viatge a l'estranger i les que no ho podran fer. Creu que es vol tornar a la situació de fa 30 anys. Ni l'extrema dreta francesa aplicaria una llei com la que proposa el PP. Es fa ressò de les propostes que en el mateix sentit de la moció han fet des dels grups de dones d'ICV i de la CUP.



Ajuntament de Lleida

Llegeix la part dispositiva de la moció i demana que es defensi la llibertat de decidir de les dones..

La Sra. Batalla diu que l'avantprojecte de llei orgànica per a la protecció de la vida del concebut i dels drets de la dona embarassada va iniciar la seva tramitació al mes de desembre passat. La tramitació parlamentària d'aquesta norma ha de recórrer un llarg camí en el qual caldrà aconseguir el major consens possible. Al marge de la polèmica que ha provocat l'avantprojecte vol comentar dues dades fonamentals. La primera és que per primer cop a la història les dones queden excloses de qualsevol tipus de responsabilitat penal. La segona és que el projecte preveu dos supòsits d'interrupció de l'embaràs, amb un ampli marge d'actuació. S'abandona la llei de terminis, que se substitueix per la de supòsits, i s'inclou el cas de malformacions quan generin un risc per a la salut psíquica de la mare. El projecte té un doble objectiu: recuperar l'equilibri entre la protecció del dret de la vida i dels drets de les dones, seguint la doctrina del Tribunal Constitucional. La salvaguarda dels drets de les dones s'ha de compensar amb la protecció del dret del no nascut, com a projecte de vida humana protegit per la Constitució. La nova llei corregirà els supòsits previstos per les menors de 18 anys. Reitera que el projecte serà susceptible de millora i de noves aportacions en un tema tan sensible com aquest. No es tracta de fer una legislació d'acord amb principis personals individuals, sinó d'aplicar la doctrina constitucional, respectuosa amb els drets de tots i que vetlli per la majoria de la societat. Creu que la norma de l'any 2010 va trencar el consens social que des de l'any 1985. Per aquests motius el Grup del PP votarà en contra de la moció.

El Sr. Cerdà agraeix als seus companys de grup l'acord de donar llibertat de vot sobre aquesta moció. Explica que el grup parlamentari català al Congrés dels Diputats sempre deixa tramitar els avantprojectes, amb independència del seu contingut. No es pronunciaran en relació amb el fons d'un avantprojecte, que pot variar en el tràmit parlamentari. Quan el Consell de Ministres aprovi el projecte de llei, els seus representants a Madrid faran les propostes més escaients. Demana al PP i al PSOE que no facin d'aquest tema tan sensible una batalla electoral. També demana al PP que no mantingui incerteses sobre els canvis que es puguin introduir en l'avantprojecte. Diu que sempre ha defensat (i defensarà) el dret de la vida i creu que la vida del no nascut és un bé digne de protecció. Es remet a unes declaracions de l'Abat de Montserrat en favor de la vida i en contra de l'avortament, tot i que entenia que les lleis d'un país no han de coincidir necessàriament amb tots els criteris de la moral catòlica. Com a catòlic coherent, i respectant el pensament de tothom, i en especial el de les dones, s'abstindrà de votar la proposta.

La Sra. Obis diu que alguns dels membres del seu grup consideren que aquesta llei és retrograda i per això votaran a favor de la moció. Recorda que el Grup de CiU també va deixar llibertat de vot quan es va plantejar una moció anterior sobre aquesta qüestió. Agraeix el posicionament a totes les dones que s'han pronunciat sobre aquesta matèria, sense fer distincions de partits, ja que afecta totes les persones.

La Sra. Ball està d'acord en el fet que l'agraïment pel posicionament sobre aquesta qüestió s'ha de fer a totes les dones, sense distincions.

El Sr. alcalde comenta la frase de l'Abat de Montserrat esmentada pel Sr. Cerdà. Creu que no hi havia cap motiu social per modificar la llei de l'avortament ni cap necessitat de



Ajuntament de Lleida

fer-ho. El clam contra la reforma és general i l'avantprojecte serà segurament modificat. També comenta que l'Abat de Montserrat va manifestar que de vegades les conviccions dels cristians poden entrar en contradicció amb les lleis de l'Estat i, en una societat plural, els cristians no poden pretendre que la moral cristiana es converteixi en llei estatal. Clou dient que els que tenim perjudicis morals envers conceptes com la interrupció voluntària de l'embaràs hem de respectar el dret del conjunt de la societat que crea lleis democràtiques en contradicció amb la llibertat cristiana. La moral individual permetrà o no fer ús d'aquestes lleis. L'avortament sempre és una situació dramàtica.

El resultat de la votació també està reflectit en la part dispositiva de l'acta.

PRECS I PREGUNTES

La Sra. Obis formula un prec. Aquesta setmana ens visita un grup de persones de Bèlgica i d'Alemanya. Fa tres mesos que han demanat al departament de Protocol fer una visita al saló de plens i al Palau de la Paeria i no han tingut resposta. La Sra. Obis se n'ha assabentat fa només dos dies, per això ho planteja. Avui estan visitant la Seu Vella i no ha pogut disposar d'un guia turístic que parlés anglès. Creu que cal tenir una especial cura en situacions com aquesta i intentar que no tornin a passar fets com el que s'ha comentat.

El Sr. alcalde diu que lamenta que s'hagin produït aquests fets, tot i que ara no pot aportar cap solució. Només que ho hagués sabut ahir s'hauria trobat una alternativa. Esbrinarà per quin motiu hi ha hagut aquests problemes i aplicarà les mesures perquè no es torni a repetir. Creu també que la manca de guia per la Seu Vella s'hagués pogut comunicar al Sr. Larrosa i també hauria trobat una solució.

La Sra. Parra diu que no tenia cap notícia sobre aquesta visita i explica que són moltes les escoles que s'adrecen a les regidories d'Educació i de Cultura per organitzar visites i recepcions a la Paeria. Investigarà on han fallat els mecanismes de comunicació.

El Sr. alcalde reitera que lamenta que s'hagi produït aquest problema.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau,
L'alcalde,