



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'art. 206 del ROF, sense perjudici del text definitiu de l'acta,

CERTIFICO: Que amb data 28 de juny de 2024, l'Excm. Ajuntament Ple va adoptar, entre altres, el següent acord:

18.- MOCIÓ DECLARATIVA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PP, PER MILLORES PER REVITALITZAR EL GRUP LA PAU DE PARDINYES.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció declarativa presentada pel grup municipal PP, per millores per revitalitzar el grup La Pau de Pardinyes, que es transcriu literalment a continuació:

“El Grup Municipal Popular i, en nom seu, la portaveu, Anna Florista Izquierdo, presenta al Ple Ordinari de 28 de juny de 2024, la següent moció declarativa per “Milliores per revitalitzar els Blocs Grup la Pau”, d'acord amb el que preveu l'article 18 del Reglament Orgànic Municipal (ROM).

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Des de finals dels anys 50 i, fins ben entrats, els 70 el Govern Central es va veure en la necessitat d'articular mesures que pal·liessin la creixent necessitat d'habitatge generat a les ciutats, com a conseqüència de l'arribada massiva de la població rural a les urbs, amb la finalitat d'escapar de la pobresa en què vivien al camp i amb l'esperança de treballar per tenir un futur millor. Arribaven a les ciutats amb moltes il·lusions, però aquestes no disposaven ni dels serveis per absorbir les famílies senceres que volien instal·lar-se a les ciutat, ni es disposava d'habitatges. Per a això, es van haver de construir, circumstància la qual no va quedar aliena la nostra ciutat. Pel que es va projectar, entre altres construccions, els Boques Grupo La Paz, en uns terrenys situats a l'exemple de Lleida, a l'altra banda de l'estació del ferrocarril, tocant amb el riu Segre, en zona no inundable i al costat d'un barri anomenat “El Recorrido”.

Actualment, els blocs Grup La Pau compta amb una superfície construïda d'uns 5.932 metres quadrats, que abasta un total de 5 edificis plurifamiliars que acullen 130 habitatges i 4 locals, delimitat pels carrers Anastasi Pinós, al Nord, Tarragona al Sud, Avinguda de Tortosa a l'Est, i el carrer Pere Cavassèquia a l'Oest, dins del Barri de Pardinyes.

El projecte de construcció dels Blocs Grup La Pau va tenir lloc a principis de l'any 1964. Per això, cal tenir en compte que durant els anys 60 els materials de construcció no eren com els actuals. En el transcurs dels anys s'ha efectuat una degradació, a la qual cal afegir la manca de manteniment. Per aquest motiu, hi ha la necessitat d'actualitzar-ne les instal·lacions, fet que comporta l'exclusió dels seus residents.

A més, a la zona han proliferat amb el transcurs del temps, conductes incíviques i delinqüents que alteren la convivència pacífica entre veïns, provocant que algunes famílies decideixin canviar de lloc de residència.

El nostre grup s'ha fet ressò de les queixes dels veïns i és l'hora que no es posi l'atenció exclusivament en allò que es construirà, sinó en allò ja construït, ja que en aquests blocs hi resideixen més de 500 persones que, actualment, se senten abandonades.

Durant la primera etapa de l'Alcalde Àngel Ros es va enjardinar tot l'espai, es van plantar 10 arbres i més de 600 unitats de plantes arbustives, així com col·locar material urbà nou i baranes per accedir a les diferents escales a més, d'una nova pavimentació. En l'actualitat, el grau de



Ajuntament de Lleida

degradació és evident: façanes deteriorades, portals i accessos no tenen elements de seguretat i accessibilitat, zones comunes com a jardins i de jocs totalment descuidades, il·luminació exterior és deficient, així com la disposició dels contenidors d'escombraries deficitàries que causen problemes d'higiene. Per tant, si la nostra meta és la de ser una ciutat sostenible, la sostenibilitat en la seva essència no permet que hi hagi blocs en les condicions com els que ens ocupa. Una ciutat sostenible ha d'actuar per integrar i millorar aquestes àrees, assegurant que tots els residents tinguin accés a una bona qualitat de vida. Hem de treballar perquè Lleida sigui una ciutat sostenible, donant solució a la degradació, a la inseguretat i promovent la cohesió social. Per això, sol·licitem l'aprovació de la present moció pel Ple de l'Ajuntament de Lleida del proper 28 de juny del 2024, adoptant-se els següents:

ACORDS

1r.- Instar al Govern de la paeria a elaborar un informe diagnòstic per relacionar les deficiències de les àrees comunes, juntament, amb l'elaboració d'un pla d'acció detallat i pressupost per millorar i dignificar el Blocs Grup La Pau i el seu entorn, podent-se fer extensiu als espais comunitaris d'altres blocs, dels quals la Paeria en té la competència .

2n.- Instar al Govern de la paeria a millorar la il·luminació i la seguretat, així com estudiar les millores corresponents a la gestió de residus d'escombraries.

3r.- Estudiar noves iniciatives i propostes per dinamitzar la zona, en col·laboració amb els veïns, entitats., i l'associació de comerciants de Pardiniyes i l'AAVV Overpard.

4t.- Instar al Govern de la Paeria a negociar amb els grans tenidors per posar els pisos tancats dels Blocs Grup La Pau a disposició de la borsa d'habitatge de l'EMAU i a reorientar els habitatges buits cap a lloguers socials o altres programes d'habitatge protegit, amb l'objectiu d'incrementar el parc d'habitatge social i facilitar-ne l'accés a les persones amb dificultats per accedir a l'habitatge en el mercat .

5è.-Instar al Govern de la paeria a fer les gestions oportunes a fi que el local ubicat al Bloc B, actualment sense ús, pugui donar suport al teixit associatiu del barri i, si s'escau a la resta del teixit associatiu de la ciutat.

6è.- Instar al Govern de la Paeria a reforçar la participació ciutadana en la presa de decisions tot promovent espais de diàleg amb els veïns, les comunitats de propietaris dels edificis del Grup, així com la pròpia associació veïnal de Pardiniyes entre d'altres.”

En aquest punt de l'ordre del dia intervé, per ordre del senyor alcalde, el secretari general per procedir a la lectura dels acords de la moció precedent. De conformitat amb allò previst a l'article 13.1 del Reglament orgànic municipal, es consideren com a aprovades per assentiment les propostes si, una vegada anunciades, no originen cap objecció o cap oposició.

I per tal que així consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del senyor Alcalde, a data de la signatura electrònica.