

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de les polítiques de
gestió urbanística, d'habitatge i de transició ecològica
Oficialia Major
PC

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE LES POLÍTIQUES DE GESTIÓ URBANÍSTICA, D'HABITATGE I DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA

Identificació de la sessió

Núm.: 11/2021

Caràcter: ordinari

Data: 20 de desembre de 2021

Horari: de 12.00 a 15.05 hores

Lloc: Sessió realitzada telemàticament amb videoconferència, mitjançant, TEAMS.

Assistents

Titulars:

Antoni Postius Terrado, president, JxCat Lleida
Joan Ramon Castro Huguet, vicepresident, JxCat Lleida
Jaume Rutllant Casas, regidor d'ERC
Mariama Sall Sall, regidora d'ERC
Joan Queralt Colom, regidor del PSC
Sergi Talamonte Sánchez, regidor del Comú de Lleida
Xavier Palau Altarriba, regidor del PP
Maria Burrel Badia, regidora no adscrita
José María Córdoba Alós, regidor no adscrit
Ángeles Ribes Duarte, regidora no adscrita
Sergio González Arroyo, regidor no adscrit
Rosa Castillo Cervelló, Federació d'Associacions de veïns de Lleida
Maite Roman Rius, secretària suplent de la Comissió

Tècnics municipals:

Josep Gabarró Rivelles, coordinador tècnic
Sergi Gimeno Aribau, cap de servei d'obra pública i mobilitat
Cristian Riera Plana, cap de servei d'instal·lacions i d'equipaments públics i d'energia
Jordi Domingo Masanés, cap de servei de serveis urbans
Laura Fortuny Farrús, cap de servei d'urbanisme
Leticia Corti Barberà, responsable coordinadora de sostenibilitat
Esther Fanlo Grasa, cap de secció de salut pública
Isabel Alonso Martínez, veterinària municipal
Pepita Cabezudo Varilla, secretaria executiva d'oficialia major

Han excusat la seva assistència:

Jaume Sellés Santiveri, regidor del PSC
Marisa Xandri Pujol, regidora del PP
Guillem Boneu Santamaria, president de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sucs
Ainhoa Casabón González, presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Raïmat
Montse Tomàs Pallerols, oficial major, secretària de la Comissió
Gemma Caballol Miserachs, assessora tècnica especial de coordinació



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de les polítiques de
gestió urbanística, d'habitatge i de transició ecològica
Oficialia Major
PC

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple.
3. Expedients de les regidories per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
4. Informes de les regidories d'urbanisme, de mobilitat i serveis urbans i de cultura, ciutat i transició ecològica.
5. Propostes, precís i preguntes dels diferents grups municipals.
6. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

Aquesta sessió es fa mitjançant sistemes electrònics (TEAMS) de conformitat amb l'habilitació que efectua l'article 46.3 de la 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Disposició Final segona del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març. També en concordança a les previsions de la Disposició Addicional tercera del Decret Llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica. Tal com preveuen aquestes normes i l'acord del Ple de la Corporació de data 31 de març d'enguany, es garanteix la identitat dels membres, el contingut dels acords adoptats, així com la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió.

A continuació es passen a tractar els punts previstos en l'ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 17 de novembre de 2021, que s'aprova per unanimitat.

2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple:

Regidoria d'urbanisme

2.1. Patrimoni:

2.1.1. Expedient 170/2021

Proposta d'aprovació de la desafectació del domini públic d'un camí municipal anomenat de Zaidín, situat en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística UA 28.

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals i dels regidors i regidores no adscrites.

2.1.2. Expedient 182/2021

Proposta d'aprovació de la desafectació del servei públic de 825 contenidors del servei municipal de neteja viària i de recollida de residus.

S'informa favorablement pels grups municipals del PSC, del Comú de Lleida, d'ERC i de JxCat Lleida i dels regidors i regidores no adscrites i l'abstenció del grup del PP.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de les polítiques de
gestió urbanística, d'habitatge i de transició ecològica
Oficialia Major
PC

2.2. Planejament i gestió:

2.2.1. Expedient PGU17-148

Proposta d'aprovació provisional del Pla especial urbanístic del Parc Territorial Alcalde Pons - Les Basses de Lleida per l'ordenació del parc i la implantació d'un càmping, promogut per l'Ajuntament de Lleida.

S'informa favorablement pels grups municipals del PP, d'ERC i de JxCat Lleida i dels regidors i regidores no adscrites i amb el vot en contra del Comú de Lleida i l'abstenció del grup del PSC.

2.2.2. Expedient PGU21-78

Proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per al canvi de qualificació a Subzona de recuperació urbana, clau 1Hru, de part de l'illa compresa entre els carrers Cavallers, Sant Andreu, La Suda i Plaça dels Gramàtics i part de l'illa, al sud de l'anterior, corresponent a la cantonada del carrer Cavallers amb Sant Andreu i la delimitació del polígon d'actuació urbanística UA 101, corresponent al mateix àmbit (article 16), promoguda per l'Ajuntament de Lleida.

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals i dels regidors i regidores no adscrites.

2.2.3. Expedient PGU21-106

Proposta d'aprovació provisional del Pla de millora urbana d'ordenació de volums de les parcel·les A, I i J situades a la unitat d'actuació urbanística UA 27, promogut per Cosehisa Rental SLU.

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals i dels regidors i regidores no adscrites.

Regidoria de mobilitat i serveis urbans

2.3. Serveis Urbans:

2.3.1. Expedient 2020-217

Proposta d'aprovació inicial del Reglament del servei municipal d'abastament d'aiguapotable al municipi de Lleida.

S'informa favorablement pels grups municipals d'ERC i de JxCat Lleida, amb l'abstenció dels grups municipals del PP, del Comú de Lleida, del PSC i dels regidors i regidores no adscrits, senyor Córdoba, senyora Ribes, senyora Burrel i senyor González.

Regidoria de cultura, ciutat i transició ecològica

2.4. Transició ecològica:

2.4.1. Expedient MAH 2021-1485

Donar compte de l'informe de la Sindicatura de Comptes 9/2021, relatiu al control municipal de les concessions dels serveis de neteja viària i de recollida de residus en municipis amb població superior a 20.000 habitants, exercici 2017.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de les polítiques de
gestió urbanística, d'habitatge i de transició ecològica
Oficialia Major
PC

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals i dels regidors i regidores no adscrites.

2.4.2. Expedient MAH-2021-2622

Proposta d'aprovació del text del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Lleida, relatiu a l'oficina de rehabilitació municipal per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del pla estatal de recuperació, transformació i resiliència per fer front a la crisi derivada de la Covid-19 i l'instrument de recuperació Next Generation EU.

S'informa favorablement pels grups municipals del Comú de Lleida, d'ERC i de JxCat Lleida i del regidor i regidora no adscrits, senyor Córdoba i senyora Ribes, amb l'abstenció dels grups municipals del PP i del PSC i de la regidora i regidor no adscrits, senyora Burrel i senyor González.

3. Expedients de les regidories per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:

Regidoria de mobilitat i serveis urbans

3.1. Serveis Urbans:

3.1.1. Expedient 2020-273

Proposta d'aprovació de la documentació justificativa de la subvenció excepcional atorgada a l'entitat Associació Cultural i Recreativa Els Pagesos per a l'any 2020.

Es dona compte de l'expedient tal i com preveu el cartipàs municipal.

4. Informes de les regidories d'urbanisme, mobilitat i serveis urbans i cultura, ciutat i transició ecològica:

El president dona la paraula al regidor de cultura, ciutat i transició ecològica, senyor Rutllant, qui explica que s'han fet activitats a la Mitjana relatives a la Biodiversitat i, també, s'ha fet una jornada que ha sigut exitosa.

El president informa amb detall sobre la problemàtica de la zona del SUR 2, Ciutat Jardí.

A continuació, s'inicia la sessió monogràfica informativa sobre la gestió de les plagues urbanes.

5. Propostes, precís i preguntes dels diferents grups municipals.

5.1. Proposta de resolució del grup municipal del PSC, de data 3 de desembre de 2021, relativa a instar al govern municipal a modificar les normes urbanístiques que fan referència a l'obligatorietat de mantenir els solars tancats per poder fer els tractaments de plagues i neteja que es considerin oportuns per evitar o reduir els problemes de salubritat que existeixen actualment a la ciutat (RE 2021-605).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de les polítiques de
gestió urbanística, d'habitatge i de transició ecològica
Oficialia Major
PC

S'acorda que aquesta proposta de resolució quedi sobre la taula a esperes de ser presentada de nou pel grup municipal del PSC.

5.2. Proposta de resolució del grup municipal del Comú de Lleida, de data 7 de desembre de 2021, relativa a la minimització de la contaminació atmosfèrica (RE 2021-608).

S'informa favorablement la proposta de resolució presentada pel grup municipal del Comú de Lleida amb els vots a favor dels grups municipals del PSC, d'ERC i de JxCat Lleida i dels regidors i regidores no adscrits senyor Córdoba, senyora Ribes, senyora Burrel i senyor González i amb l'abstenció del grup municipal del PP.

6. Torn obert de paraules.

En aquest punt es responen les preguntes que es formulen per part dels membres de la comissió.

Les intervencions realitzades al llarg de la sessió es recullen en el document annex a aquesta acta.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària suplent, estenc aquesta acta.

La secretària suplent

Vist i plau
El president

Maite 2022.01.1
Roman 9 14:34:31
Rius +01'00'