



Per ordre de la Presidència de la Comissió Informativa de polítiques de la gestió urbanística, habitatge i transició ecològica, us convoco a la sessió ordinària núm. 10/2022 d'aquesta Comissió, que es farà el **dia 16/11/2022, a les 9.00 hores, Vídeoconferència TEAMS**, amb l'ordre del dia següent:

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de les actes de les sessions següents:
 - 1.1. Sessió ordinària núm. 9/2022 de data 19/10/2022.
 - 1.2. Sessió extraordinària i urgent núm.4/2022 de data 9/09/2022.
2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple.

2.1. Regidoria d'Urbanisme

2.1.1. Patrimoni:

2.1.1.1. Expedient 144/2020

Proposta d'aprovació de l'adequació de la posada a disposició de l'escola Camps Elisis, a favor del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

2.1.1.2. Expedient 191/2022

Proposta d'aprovació de l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.

2.1.2. Planejament i Gestió:

2.1.2.1. Expedient PGU20-80

Proposta d'aprovació definitiva del Projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de part de les finques, situades a l'avinguda d'Alcalde Rovira Roure números 167, 169 i 171a de Lleida, qualificades de sistema viari bàsic, clau VB.

2.1.2.2. Expedient PGU20-221

Proposta d'aprovació provisional del Text refós del Pla especial urbanístic d'infraestructures per la construcció de la prolongació del carrer Francesc Bordalba Montardit fins al carrer Almeria, en terrenys classificats com a sol urbanitzable no delimitat SUR 25 Torre del Pi, promogut per l'Ajuntament de Lleida.

2.1.2.3. Expedient PGU22-57

Proposta d'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per la reordenació de l'edificació i l'ampliació del Polígon d'actuació urbanística UA 93, delimitada pel passeig Onze de Setembre i els carrers Roda d'Isàbena i Sant Hilari, per la implantació d'un equipament sanitari, i la incorporació de sistema d'equipament comunitari, ubicat entre els carrers Enginyer Antoni Llobet i Cal Bernet, per la reubicació dels habitatges de protecció (afecta els art. 45 i 166 bis del PGOU).

2.1.2.4. Expedient PGU22-78

Proposta d'emetre informe favorable, a l'efecte de l'article 75.2 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, sobre l'Avanç del Pla parcial urbanístic de delimitació del sector SUR 20 de Lleida.

3. Expedients per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.

3.1 Regidoria d'Urbanisme



3.1.1 Planejament i Gestió

3.1.1.2 Expedient PGU 21-211

Proposta d'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana de reordenació de l'aprofitament de l'àmbit comprés entre Passeig Onze de Setembre, Avinguda Rovira Roure i Carrer Eugeni d'Ors, per la implantació de l'ús comercial a l'àmbit, promogut per Angelina Bosch Balasch i ALDI Supermercados SL.

4. Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia núm. 12.340 i 12.343:
 - 4.1. Aprovació definitiva del canvi de model de gestió indirecta a gestió directa a través de l'EMU dels serveis d'aparcament regulat en via pública, d'arrossegament i trasllat de vehicles i de dipòsit municipal de vehicles de Lleida (exp. VI-253/2022).
 - 4.2. Aprovació definitiva del Reglament regulador del servei públic municipal d'aparcament regulat en via pública, d'arrossegament i trasllat de vehicles i de dipòsit municipal de vehicles al terme municipal de Lleida (exp. VI-170/2022).
5. Assumptes d'urgència.
6. Propostes, precís i preguntes dels diferents Grups municipals.
 - 6.1. Proposta de resolució del grup municipal del Comú de Lleida, de data 9 de novembre de 2022, relativa als models de papereres.
7. Informe de la Regidoria d'Urbanisme.
8. Informe de la Regidoria de Mobilitat i Serveis Urbans.
 - 8.1. Pla de Senyalització d'Orientació al Municipi de Lleida de l'any 2022.
9. Informe de la Regidoria Cultura, Ciutat i Transició Ecològica.
10. Torn obert de paraules.

Secretaria suplent

Vist i plau
El president