

**COMISSIÓ INFORMATIVA EXTRAORDINÀRIA PER LES POLÍTIQUES DE GESTIÓ D'ECONOMIA, PRESIDÈNCIA, PARTICIPACIÓ I PROMOCIÓ ECONÒMICA.****NÚM:** 5//2022**CARACTER:** Extraordinària**DATA:** 04/04/2022**LLOC:** Sessió realitzada telemàticament amb videoconferència**HORA DE COMENÇAMENT:** a les 12.00 hores**HORA D'ACABAMENT:** a les 13.04 hores**ASSISTENTS:**

Presidenta: Montse Pifarré Torres, Regidora d'ERC-AM

Titulars

Jordina Freixanet Pardo, Regidora de la Presidència, d'ERC-AM

Begoña Iglesias Delgado, Regidora del PSC

Carme Valls Llaras, Regidora del PSC

Marta Gispert Rocasalbas, Regidora de consum, comerç, mercats i participació. JxCat

David Melé Garcés, Regidor Regidor de JxCat

Paco Cerdà Esteve, Regidor de JxCat

Xavier Palau Altarriba, Regidor del PP

Elena Ferre Toldrà, Regidora del Comú de Lleida

Sergi Talamonte Sánchez, Regidora del Comú de Lleida

Maria Burrel Badia, Regidora de C's

Ángeles Ribes Duarte, Regidora no adscrita

José Ma Córdoba Alós, Regidor no adscrit

Sergio González Arroyo, Regidor no adscrit

Secretària: Bruna Castelló Miarnau.

Personal tècnic:

Coordinador General Econòmic, Josep Ma Sentís Suñé

Oficial Major, Antonio Roperó Vilaró

Tresorera, Maria Luisa Sanz Llavallol

Interventor, Jordi Sanuy Vallés

Adjunta a Secretària, Elisenda Sas Serra

Cap de servei de control i fiscalització pressupostària, Assumpció Massana Estiarte

Coordinadora de funció pública i innovació tecnològica, Elena Cervera Bordalba

Coordinadora de organització i polítiques digitals, Laura Sunyol Bert

Representant de la FAVLL: Paco Flores Galindo

Ordre del dia

1. Expedients sotmesos a Ple
2. Precs i preguntes
3. Torn obert de paraules



Desenvolupament de la sessió

Aquesta sessió es fa mitjançant sistemes electrònics (Teams) de conformitat amb l'habilitació que efectua l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la D.F. segona del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març. També en concordança a les previsions de la Disposició Addicional Tercera del Decret Llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica. Tal com preveuen aquestes normes i l'acord del Ple de la Corporació de data 31 de març del 2020, es garanteix la identitat dels membres, el contingut dels acords adoptats, així com la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió.

La Presidenta dona la paraula al Coordinador General i Econòmic que exposa i justifica la urgència exposant que s'ha presentat recurs de reposició contra l'acord del Ple pel qual s'aprova la finalització de la concessió per a la prestació dels serveis de l'Estació d'Autobusos i reversió de les finques al patrimoni municipal en el que també es demana la suspensió de l'execució de l'acord. Si s'espera al Ple ordinari del mes d'abril, haurà transcorregut més d'un mes i s'entendrà que la suspensió està acordada.

Així mateix, cal adoptar mesures urgents per a la defensa del patrimoni municipal, davant la negativa del concessionari a l'entrega dels béns requerits pel Ple de l'Ajuntament, i aquestes solament es poden adoptar un cop resolt el recurs de reposició.

La urgència s'aprova per unanimitat.

1. Expedients sotmesos a Ple

Regidoria de Presidència

CONTRACTACIÓ

- 1.1. Proposta de resolució del Recurs potestatiu de Reposició interposat per l'empresa ESTACION DE AUTOBUSES DE LÉRIDA, SA (EDALSA) amb NIF A28190114, contra l'acord de Ple de data 25 de febrer de 2022.210/2011 Proposta d'aprovació de la finalització de la concessió per a la prestació dels serveis de l'estació d'autobusos i reversió de les finques al Patrimoni Municipal.

El Coordinador General i Econòmic exposa els antecedents senyalant que per acord del Ple de 25-02-2022 es va acordar la finalització de la concessió per a la prestació del servei d'estació d'autobusos i reversió de les tres finques que composaven els terrenys originals al patrimoni municipal. Així mateix es requeria al concessionari per a formalitzar davant els tècnics municipals l'acta de reversió dels béns afectes a la concessió el dia 24-03-2022 a les 11:00 h.

El dia 24-03-2022, dia de signatura de l'acta de reversió dels béns, el concessionari es va negar a revertir les tres finques afectes a la concessió, i solament va admetre la reversió de la finca on aparquen els autobusos, però no la finca on hi ha les oficines de la concessionària ni l'antic restaurant. El mateix dia 24-03-2022 a les 10:17 h., va presentar



un recurs de reposició contra l'acord del Ple, demanant la suspensió de l'execució de l'acord del Ple. En l'informe emès per l'Oficialia Major de 30-03-2022 es detalla com la finca inicialment afecta a la concessió va ser segregada el 12-02-1988 en tres finques registrals, sense demanar cap autorització a l'Ajuntament de Lleida, dos de les quals ara es nega a revertir.

Per això tenint en compte el que disposa el Decret de 24 de juny de 1955 pel qual s'aprova el text articulat i refós de les Lleis de Bases de Règim Local, de 17 de juliol de 1945 i de 3 de desembre de 1953, el Decret de 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals, el "Pliego de condiciones economico-administrativas para la venta de 5.937,13 metros cuadrados de terreno calificado como bienes propios al objeto de construir en los mismos una estación de autobuses y dos bloques de viviendas" y el "Pliego de condiciones economico-administrativas y jurídicas que además de las facultades o técnicas y de lo dispuesto en la Ley de régimen local y sus reglamentos y disposiciones complementarias han de regir en el concurso que se convoca para la prestación de los Servicios de Estación de Autobuses y construcción y sus instalaciones en Lérida" així com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, en relació a la resolució de recursos, es proposa resoldre el recurs potestatiu de reposició interposat, en data 24 de març de 2022, per l'empresa Estación de Autobuses de Lérida,SA (EDALSA) amb NIF A28190114, contra l'acord de ple de data 25 de febrer de 2022 en els següents termes:

Primer. DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT el recurs de reposició interposat per la mercantil ESTACIÓN DE AUTOBUSES DE LÉRIDA, SA contra l'acord plenari de data 25 de febrer de 2022, en allò que fa referència a la reversió de les finques registrals números 64.034 i 64.035 del Registre de la Propietat número 1 de Lleida.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

Tercer. PEU DE RECURS. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Quart.- FACULTAR a l'II·Im. Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per a l'execució i efectivitat d'aquest acord.

Seguidament, havent conegut aquesta Comissió Informativa, extraordinària i urgent, per les polítiques de la gestió d'Economia, Presidència, Participació i promoció econòmica de la proposta de resolució del Recurs potestatiu de Reposició interposat per l'empresa ESTACION DE AUTOBUSES DE LÉRIDA,SA (EDALSA) amb NIF A28190114, contra l'acord de Ple de data 25 de febrer de 2022, (ex. 210/2011_Contractació) s'emeta dictamen favorable previ a la seva aprovació pel Ple amb els vots a favor dels grups municipals ERC-AM, JxCat, el Comú de Lleida i l'abstenció des Regidors/es no adscrits Sra. Angeles Ribes, Sr. Jose Maria Córdoba, Sr. Sergio Gonzalez i els grups municipals C's, PP i PSC..

2 Precs i preguntes

D'acord amb l'aprovat en Comissió de Transparència els precs i les preguntes si es formulen per escrit, es publiquen en l'apartat de precs i preguntes i les respostes en l'annex d'intervencions, fent referència al prec i la pregunta.

Les intervencions realitzades durant la sessió es recullen en document annex a l'acta definitiva



3 Torn obert de paraules.

I sense cap altre assumpte sobre el qual debatre, s'aixeca la sessió quan son les 13'04hores.

La Secretària

La Presidenta

Signat electrònicament per :Maria Bruna Castelló Miarnau - DNI [REDACTED] (TCAT) Data :2022.04.22 12:34:21 CEST	Signat electrònicament per :Montse Pifarré Torres - DNI [REDACTED] (TCAT) Data :2022.04.22 13:16:50 CEST
--	---