



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE LES POLÍTIQUES DE GESTIÓ URBANÍSTICA I MOBILITAT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 7/2020

**Caràcter:** ordinari

**Data:** 17 de juny de 2020

**Horari:** de 10.00 a 12.00 hores

**Lloc:** Sessió realitzada telemàticament amb videoconferència, mitjançant, TEAMS.

### **Assistents**

#### Titulars:

Antoni Postius Terrado, president, JxCat Lleida

Joan Ramon Castro Huguet, vicepresident, JxCat Lleida

Jaume Rutllant Casas, regidor d'ERC

Jaume Sellés Santiveri, regidor del PSC

Joan Queralt Colom, regidor del PSC

Sergi Talamonte Sánchez, regidor del Comú de Lleida

Ángeles Ribes Duarte, regidora de C's

Marisa Xandri Pujol, regidora del PP

Xavier Teixidó Chimeno, Federació d'Associacions de veïns de Lleida

Montse Tomàs Pallerols, oficial major, secretària de la Comissió

#### Altres assistents:

Ignasi Amor Bergé, regidor d'ERC

Jose Luis Osorio, regidor de C's

#### Tècnics municipals:

Gemma Caballol Miserachs, assessora tècnica especial de coordinació

Josep Gabarró Rivelles, coordinador tècnic

David Melé Garcés, coordinador tècnic de les polítiques de l'horta

Carles Sàez Llorca, cap del servei d'arquitectura

Sergi Gimeno Aribau, cap de servei d'obra pública

Cristian Riera Plana, cap de servei d'instal·lacions i d'equipaments públics i d'energia

Jordi Domingo Masanés, cap de servei de serveis urbans

Laura Fortuny Farrús, cap de secció de planejament i gestió

Pepita Cabezudo Varilla, secretaria executiva d'oficialia major

#### Han excusat la seva assistència:

Jordina Freixanet Pardo, regidora d'ERC

Guillem Boneu Santamaria, president de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sucs

Ainhoa Casabón González, presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Raïmat



## **Ordre del dia**

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple.
3. Expedients de la regidoria d'urbanisme per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
4. Informes de les regidories d'urbanisme i de mobilitat, vialitat, trànsit i horta.
5. Propostes, precís i preguntes dels diferents grups municipals.
6. Torn obert de paraules.

## **Desenvolupament de la sessió**

Donat l'estat d'alarma declarat pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març, per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, la present comissió informativa s'ha realitzat de forma no presencial, amb mitjans telemàtics (Teams).

El President de la Comissió informa amb detall, als membres assistents, els motius pels quals s'han d'incloure els expedients LCO20\_360 i VI20\_338, com a punts a tractar en l'ordre del dia de la sessió de la Comissió d'avui i explica que per aquest motiu s'ha d'acordar la declaració d'urgència. La senyora Ribes manifesta el seu desacord, ja que considera que són dos expedients que es poden tractar perfectament en la comissió ordinària del mes de juliol i no hi ha justificació per ser incorporats i tractats com a assumptes d'urgència. També expressa el malestar per haver rebut la documentació dels expedients el dia abans de la Comissió.

El senyor Sellés, també, s'adhereix al plantejat per la senyora Ribes i afegeix que s'està vulnerant l'establert al cartipàs i manifesta que no troba correcte que s'hagin tingut que assabentar per la premsa de determinats continguts.

S'acorda la declaració d'urgència dels dos expedients i es decideix incorporar-los a l'ordre del dia amb els vots a favor dels grups municipals del PP, del Comú de Lleida, d'ERC i de JxCat Lleida i els vots en contra dels grups municipals de C's i PSC.

A continuació es passen a tractar els punts previstos en l'ordre del dia:

### **1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 20 de maig de 2020, que es dona per llegida i que s'aprova per unanimitat.



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

## **2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple:**

### **Regidoria d'urbanisme**

#### **2.1. Patrimoni:**

##### **2.1.1. Expedient PAT19\_189**

Proposta d'aprovació del text de l'acta administrativa de cessió, a favor de l'Ajuntament de Lleida, de l'obra de les escales situades a l'avinguda de Pinyana. S'informa favorablement amb l'abstenció del grup municipal del PSC.

#### **2.2. Planejament i gestió:**

##### **2.2.1. Expedient PGU18-36**

Proposta d'aprovació provisional de la modificació del Text Refós del Pla parcial urbanístic SUR 35 Lleida, promoguda per Marbro Trade, SL. S'informa favorablement amb l'abstenció dels grups municipals de C's i del PSC.

##### **2.2.2. Expedient PGU20-100**

Proposta d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per al canvi de qualificació de sistema d'espais lliures, clau VJ, i sistema d'equipament comunitari, clau EC, en l'àmbit discontinu comprès entre els carrers Riu Ebre, Salvador Espriu i Riu Besós i els carrers Esperança González, Abat Escarré, i Agustí Duran i Sanpere al barri de Cappont, promoguda per l'Ajuntament de Lleida. S'informa favorablement amb l'abstenció del grup municipal del PSC.

#### **2.3. Llicències d'Obres:**

##### **2.3.1. Expedient LCO20\_360**

Proposta d'aprovació del text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Demarcació de Lleida del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya per testejar el sistema d'informe d'idoneïtat tècnica en els expedients de llicències urbanístiques i comunicacions prèvies d'obres.

S'informa favorablement amb l'abstenció del grup municipal de C's i el vot en contra del grup municipal del PSC.

### **Regidoria de mobilitat, vialitat, trànsit i horta**

#### **2.4. Mobilitat:**

##### **2.4.1. Expedient VI20\_338**

Proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'article 29 de l'Ordenança de circulació de vianants i vehicles de Lleida.

S'informa favorablement amb l'abstenció dels grups municipals del PP i de C's i el vot en contra del grup municipal del PSC.



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

### 3. Expedients de la regidoria d'urbanisme per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:

#### 3.1. Planejament i gestió:

##### 3.1.1. Expedient PGU20-105

Proposta de deixar sense efecte el Pla especial urbanístic de canvi de titularitat dels equipaments comunitaris en l'àmbit de l'avinguda de Prat de la Riba, núms. 79-81, pda. La Cort, polígon 12, parcel·la 237 i avinguda President Josep Irla núm. 2, promogut per l'Ajuntament de Lleida.

Es dona compte de l'expedient tal i com preveu el cartipàs municipal.

### 4. Informe de les regidories d'urbanisme i de mobilitat, vialitat, trànsit i horta.

El President de la comissió, regidor d'urbanisme, exposa l'assumpte següent:

- Donar compte del projecte bàsic i d'execució de coberta a la pista poliesportiva de l'associació de veïns del camí de la Mariola.

### 5. Propostes, precs i preguntes dels diferents Grups municipals.

El President comenta que les preguntes i el prec presentat per escrit pel grup municipal del PSC, han estat respostes per escrit i penjades al Shared de la comissió informativa.

Les intervencions realitzades al llarg de la sessió es recullen en el document annex a aquesta acta.

El President aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Montserrat  
 Tomàs Pallerols  
 DNI [REDACTED] (TCAT)  
 (TCAT)

Firmado digitalmente  
 por Montserrat Tomàs  
 Pallerols - DNI  
 [REDACTED] (TCAT)  
 Fecha: 2020.07.22  
 17:19:57 +02'00'

Vist i plau  
 El president  
 Antoni Postius  
 Terrado - DNI [REDACTED] (TCAT)  
 (TCAT)

Firmado  
 digitalmente por  
 Antoni Postius  
 Terrado - DNI  
 [REDACTED] (TCAT)  
 Fecha: 2020.08.04  
 19:58:51 +02'00'