



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE LES POLÍTIQUES DE GESTIÓ URBANÍSTICA I MOBILITAT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 5/2020

**Caràcter:** extraordinari

**Data:** 22 d'abril de 2020

**Horari:** de 10:00 a 11:00 hores

**Lloc:** Sessió realitzada telemàticament amb videoconferència, mitjançant TEAMS.

### **Assistents**

#### Titulars:

Antoni Postius Terrado, president, JxCat Lleida

Joan Ramon Castro Huguet, vicepresident, JxCat Lleida

Jaume Rutllant Casas, regidor d'ERC

Regina Cairol Berenguères, regidora d'ERC

Jaume Sellés Santiveri, regidor del PSC

Joan Queralt Colom, regidor del PSC

Sergi Talamonte Sánchez, regidor del Comú de Lleida

Ángeles Ribes Duarte, regidora de C's

Marisa Xandri Pujol, regidora del PP

Xavier Teixidó Chimeno, Federació d'Associacions de veïns de Lleida

Montse Tomàs Pallerols, oficial major, secretària de la Comissió

#### Altres assistents:

José Luis Osorio Fernández, regidor C's

#### Tècnics municipals:

Gemma Caballol Miserachs, assessora tècnica especial de coordinació

Josep Gabarró Rivelles, coordinador tècnic

David Melé Garcés, coordinador tècnic de les polítiques de l'horta

Carles Sàez Llorca, cap del servei d'arquitectura

Cristian Riera Plana, cap de servei d'instal·lacions i d'equipaments públics i d'energia

Sergi Gimeno Aribau, cap de servei d'obra pública

Jordi Domingo Masanés, cap de servei de serveis urbans

Laura Fortuny Farrús, cap de secció de planejament i gestió

Pepita Cabezudo Varilla, secretaria executiva d'oficialia major

#### Han excusat la seva assistència:

Jordina Freixanet Pardo, regidora d'ERC

Maria Burrel Badia, regidora de C's

Guillem Boneu Santamaria, president de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sucs

Ainhoa Casabón González, presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada de

Raïmat



## **Ordre del dia**

1. Expedients de la regidoria d'urbanisme, per informar, que seran sotmesos a Ple.
2. Torn obert de paraules.

## **Desenvolupament de la sessió**

Donat l'estat d'alarma declarat pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març, per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, la present comissió informativa s'ha realitzat de forma no presencial, amb mitjans telemàtics (Teams).

A continuació es passen a tractar els punts previstos en l'ordre del dia:

### **1. Expedients de la regidoria d'urbanisme, per informar, que seran sotmesos a Ple:**

#### **1.1. Planejament i gestió:**

##### **1.1.1. Expedient PGU20-37**

Proposta d'aprovació inicial del text del Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Lleida i els hereus de Jorge Robert Moles, Jordi Robert Armengol, Montserrat Robert Armengol, Mireia Robert Armengol i de l'entitat mercantil "TREBOR 2010 SL" per la cessió anticipada de 283,36 m<sup>2</sup> de superfície de la finca ubicada al polígon d'actuació urbanística UA 46, afectada per les obres de mobilitat establertes en el Pla de millora urbana d'ordenació de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit dels conjunts D3 i D4 de l'illa ID pel sector SUR 5.

S'informa favorablement pels grups municipals d'ERC, JxCAT Lleida, Comú de Lleida i C's, amb l'abstenció dels grups municipals del PP i PSC.

##### **1.1.2. Expedient PGU20-38**

Proposta d'aprovació inicial del text del Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Lleida i Adquisiciones y Proyectos Hoteleros, SL per la cessió anticipada de 1350,66m<sup>2</sup> de superfície de la finca ubicada al polígon d'actuació urbanística UA 46, afectada per les obres de mobilitat establertes en el Pla de millora urbana d'ordenació de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit dels conjunts D3 i D4 de l'illa ID pel sector SUR 5.

S'informa favorablement pels grups municipals d'ERC, JxCAT Lleida, Comú de Lleida i C's, amb l'abstenció dels grups municipals del PP i PSC.

##### **1.1.3. Expedient PGU20-39**

Proposta d'aprovació inicial del text del Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Lleida i Nuria Antonia Jove Segura, Inmaculada Jove Segura i Josefa Segura Martí, en qualitat d'usufructuària, per la cessió anticipada de 362,81m<sup>2</sup> de superfície de la finca ubicada al polígon d'actuació urbanística UA 46, afectada per les obres de mobilitat establertes en el Pla de millora urbana



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

d'ordenació de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit dels conjunts D3 i D4 de l'illa ID pel sector SUR 5.  
S'informa favorablement pels grups municipals d'ERC, JxCAT Lleida, Comú de Lleida i C's, amb l'abstenció dels grups municipals del PP i PSC.

## 2. Torn obert de paraules

Les intervencions realitzades al llarg de la sessió es recullen en el document annex a aquesta acta.

El President aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El president

Montserrat  
Tomàs  
Pallerols - DNI  
[REDACTED]  
(TCAT)

Firmado  
digitalmente por  
Montserrat Tomàs  
Pallerols - DNI  
[REDACTED] (TCAT)  
Fecha: 2020.05.20  
17:36:53 +02'00'

Antoni  
Postius  
Terrado - DNI  
[REDACTED]  
(TCAT)

Firmado  
digitalmente por  
Antoni Postius  
Terrado - DNI  
[REDACTED] (TCAT)  
Fecha: 2020.05.20  
20:17:06 +02'00'