

LA PAERIA



**Ajuntament de Lleida**

## **Comissió Informativa de les polítiques**

**de gestió urbanística i mobilitat**

**Oficialia Major**

**PC**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE LES POLÍTIQUES DE GESTIÓ URBANÍSTICA I MOBILITAT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 06/2021

**Caràcter:** ordinari

**Data:** 16 de juny de 2021

**Horari:** de 10.00 a 11.12 hores

**Lloc:** Sessió realitzada telemàticament amb videoconferència, mitjançant, TEAMS.

### **Assistents**

#### Titulars:

Joan Ramon Castro Huguet, president per substitució, regidor de JxCat Lleida

David Melé Garcés, regidor de JxCat Lleida

Jaume Rutllant Casas, regidor d'ERC

Jaume Sellés Santiveri, regidor del PSC

Joan Queralt Colom, regidor del PSC

Sergi Talamonte Sánchez, regidor del Comú de Lleida

Àngeles Ribes Duarte, regidora de C's

Marisa Xandri Pujol, regidora del PP

Sergio González Arroyo, regidor no adscrit

Rosa Castillo Cervelló, Federació d'Associacions de veïns de Lleida

Maite Roman Rius, secretària suplent de la Comissió

#### Tècnics municipals:

Josep Gabarró Rivelles, coordinador tècnic

Sergi Gimeno Aribau, cap de servei d'obra pública

Cristian Riera Plana, cap de servei d'instal·lacions i d'equipaments públics i d'energia

Jordi Domingo Masanés, cap de servei de serveis urbans

Laura Fortuny Farrús, cap de secció de planejament i gestió

Pepita Cabezudo Varilla, secretària executiva d'oficialia major

#### Han excusat la seva assistència:

Antoni Postius Terrado, president, JxCat Lleida

Mariama Sall Sall, regidora d'ERC

Guillem Boneu Santamaria, president de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sucs

Ainhoa Casabón González, presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Raïmat

Montse Tomàs Pallerols, oficial major, secretària de la Comissió

Gemma Caballol Miserachs, assessora tècnica especial de coordinació



## Ordre del dia

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de les regidories, per informar, que seran sotmesos a Ple.
3. Expedients de les regidories per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
4. Informes de les regidories d'urbanisme i de mobilitat, trànsit i serveis urbans.
5. Propostes, precís i preguntes dels diferents grups municipals.
6. Torn obert de paraules.

## Desenvolupament de la sessió

Aquesta sessió es fa mitjançant sistemes electrònics (TEAMS) de conformitat amb l'habilitació que efectua l'article 46.3 de la 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Disposició Final segona del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març. També en concordança a les previsions de la Disposició Addicional tercera del Decret Llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica. Tal com preveuen aquestes normes i l'acord del Ple de la Corporació de data 31 de març d'enguany, es garanteix la identitat dels membres, el contingut dels acords adoptats, així com la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió.

El senyor Castro explica que el senyor Postius continua de baixa i no assistirà a aquesta Comissió, per això, avui ell n'assumeix la Presidència. També, comenta que la senyora Tomàs està de baixa i la senyora Roman farà avui les funcions de secretària suplent de la Comissió.

A continuació es passen a tractar els punts previstos en l'ordre del dia:

### 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 19 de maig, que s'aprova per unanimitat.

### 2. Expedients de la regidoria d'urbanisme, per informar, que seran sotmesos a Ple:

#### 2.1. Patrimoni:

##### 2.1.1. Expedient 7/2013

Proposta d'aprovació del text del conveni de cessió a precari de l'ús d'un solar situat a la Plaça del Dipòsit, 7-8-9 de Lleida, propietat de Inversiones Inmobiliarias Canvives, SA.

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals.

#### 2.2. Planejament i gestió:

##### 2.2.1. Expedient PGU21-52

Proposta d'aprovació de l'Acta de data 21 de maig de 2021 de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Lleida i de Torrefarrera.

S'informa favorablement per unanimitat de tots els grups municipals.



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de les polítiques**  
**de gestió urbanística i mobilitat**  
**Oficialia Major**  
**PC**

### **3. Expedient de la regidoria d'urbanisme per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:**

#### **3.1. Planejament i gestió:**

##### **3.1.1. Expedient PGU21-106**

Proposta d'aprovació inicial del Pla de millora urbana d'ordenació de volums de les parcel·les A, I i J situades a la unitat d'actuació urbanística UA27, promogut per Cosehisa Rental SLU.

Es dona compte de l'expedient tal i com preveu el cartipàs municipal.

### **4. Informe de les regidories d'urbanisme i de mobilitat, trànsit i serveis urbans.**

El president de la comissió en aquest punt comenta que:

- S'ha convocat una Comissió extraordinària pel proper dia 21 de juny per tractar l'expedient PGU21-72 i que la documentació ha sigut penjada al Shared de la Comissió.
- Aquesta tarda, a partir de les sis, es farà la plantació d'arbres a Ciutat Jardí i que està previst que s'acabi durant el dia d'avui.
- Es farà arribar a tots els grups municipals una proposta de la nova ordenança de Mobilitat per tal que facin les aportacions o esmenes que creguin oportunes, ja que l'ordenança actual de vianants i vehicles és una ordenança que ja té uns anys, s'ha quedat antiquada, tot i que s'han fet modificacions puntuals durant els darrers anys, però ara s'ha de fer una modificació més àmplia per adaptar-la a les situacions i circumstàncies que actualment hi ha a la ciutat. Indica que està previst passar l'aprovació inicial d'aquesta al Ple de Juliol.

### **5. Propostes, precs i preguntes dels diferents grups municipals.**

El President comenta que les preguntes presentades en forma escrita pels grups municipals han estat respostes per escrit i penjades al Shared de la comissió informativa.

Les intervencions realitzades al llarg de la sessió es recullen en el document annex a aquesta acta.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària suplent, estenc aquesta acta.

La secretària suplent

Vist i plau  
El president

Maite Roman  
Rius - DNI  
(TCAT)

Firmado digitalmente  
por Maite Roman Rius -  
DNI [REDACTED] (TCAT)  
Fecha: 2021.10.07  
14:44:06 +02'00'